

Nádasdladány Község Önkormányzat Polgármestere
8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor u. 1.
Tel.: +36 22 443 502
e-mail.: hivatal@nadasdladany.fejer.hu
hivatal@nadasdladany.hu



MEGHÍVÓ

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
rendkívüli nyilvános testületi ülését összehívom,

melyre tisztelettel meghívom Önt.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozó terem (Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1.)

Az ülés ideje: 2022. augusztus 26. (péntek) 15 óra

Az ülés napirendje:

1. **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatásról szóló 11/2015. (IX. 3.) önkormányzati rendelet módosítása** (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)
2. **Egyebek**

Nádasdladány, 2022. augusztus 23.

Tisztelettel:



Varga Tünde s. k.
polgármester



NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT Polgármestere

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1. Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533
e-mail: hivatal@nadasdladany.fcjcr.hu
web: www.nadasdladany.hu

Előterjesztés

Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 26. napján 15:00 órakor tartandó rendkívüli nyílt ülésére

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatásról szóló 11/2015. (IX. 3.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Varga Tünde polgármester

Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 44/C. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást szervez és tart fenn.

A közszolgáltatásra vonatkozó rendeletet 2015-ben fogadta el az önkormányzat. A közszolgáltatást 2018. október 1. óta a településen a Hazai Kommunális Kft. látja el.

A közszolgáltató 2022. júliusában kezdeményezte a korábban megállapított díjtétel emelését, az előterjesztés mellékletét képező kérelmében foglaltakra tekintettel.

A díjak 2018. óta nem változtak, akkor az alapidíj mértéke 2.000.-Ft/év+Áfa összegben, a lakossági ürítés díja 1.750.-Ft/m³ + Áfa összegben, a közületi ürítés díja pedig 2.500.-Ft/m³ + Áfa összegben került meghatározásra.

A közszolgáltató 2018. óta nem kezdeményezett díjemelést, bár arra az elmúlt években a 2020-ban kezdődött Covid járvány miatt bevezetett szabályozásra tekintettel nem is lett volna lehetőség, tekintettel a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. §-ára, amely 2022. június 30. napjáig a díjemelés lehetőségét kizárta.

2022. június 30. napjával ez a tilalom megszűnt, és a társaság kezdeményezte a korábban megállapított díj emelését. A díjemelés során tekintettel kell lenni a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32 §-ában meghatározott azon előírásra, miszerint a fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

1. számú melléklet

A társaság az alapidj mértékét 3.000.Ft/év + Áfa összegre, a lakossági ürítés díját 2.500.-Ft/m³ + Áfa összegre, a közületi ürítés díját pedig 3.000.-Ft/m³ + Áfa összegre kéri emelni. Ezen kívül bevezetésre kerülne egy új díjtétel, ami az egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarításának a díja, 15.354.-Ft/db + Áfa összegben.

Fent hivatkozott szabályozást figyelembe véve a rendeletmódosítás legkorábban 2022. október 1. napjával léphet hatályba.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet tervezetet elfogadni szíveskedjenek!

Nádasdladány, 2022. augusztus 24.

Varga Tünde s. k.
polgármester

Nádasdladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/.... (...) önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatásról szóló 11/2015. (IX. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. és 19. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatásról szóló 11/2015 (IX.3.) önkormányzati rendelet 9. § (2)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) A közszolgáltatásért fizetendő alapidő 3.000,- Ft/év +Áfa. Az ürítési díj mértéke lakossági igénybevétel esetén 2.500,- Ft/m³+Áfa, közületi igénybevétel esetén 3.000.-Ft/m³ +Áfa.

(2a) Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása 15 354.-Ft/db +Áfa.

(3) A közszolgáltatási díjat az ingatlantulajdonos a Közszolgáltató által kiállított számla ellenében köteles megfizetni. A közszolgáltatási díj megfizetésének módját és határidejét a számla tartalmazza. A számlázás során az elszállított legkisebb fizetendő mennyiség 4 m³, e felett m³-enként emelkedik a számlázandó mennyiség a ténylegesen elszállított mennyiség figyelembe vételével.”

2. §

Ez a rendelet 2022. október 1-jén lép hatályba.

Varga Tünde
polgármester

dr. Pahola Tünde
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése 2022. augusztus-án megtörtént.

Nádasdladány, 2022. augusztus

dr. Pahola Tünde
jegyző

Polgármesteri Hivatal - Nádasdladány

Feladó: Kommunális_Kft Hazai <hazaikommunaliskft@gmail.com>
Küldve: csütörtök 2022. július 21 11:28
Címzett: hivatal@nadasdladany.fejer.hu
Tárgy: Közzolgáltatás díjának áremelése
Mellékletek: Nádasdladány.pdf; Nádasdladány- Közzolgáltatás díjának áremelése.pdf

Tisztelt Önkormányzat!

Cégünknek gazdasági és piaci okok miatt áremelést kell eszközölnie.

Élve a közzolgáltatási szerződés által biztosított áremelés lehetőségével, ezúton küldjük az Önkormányzat részére az új árajánlatot. Ami elválaszthatatlan részét képezi a közzolgáltatói szerződésnek.

Kérjük az Önkormányzatot, az árajánlat elfogadásához módosítsák az erről szóló rendeletüket, melyben már az új ár szerepeljen. Ezen árak leghamarabb a cég részéről szeptember elsejével válnak hatályossá. Amennyiben az Önkormányzat úgy dönt, hogy nem fogadja el az áremelést, kérjük írásban jelezze felénk, további lépések megtételéhez.

Együttműködő segítségüket köszönjük:

Hazai Kommunális Kft



Hazai Kommunális Kft

**2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10.
Hazai Kommunális Kft.
Adószám: 26213697-2-07**

Tisztelt Varga Tünde Polgármester!

Cégünk szeretne élni a közszolgáltatási szerződés által biztosított (10/C pont) áremelés lehetőségével. Indoklásként az alábbi területeken történt áremelkedést szeretnénk Önöknek megküldeni, amelyek műszakilag indokolt fejlesztéseket is tartalmazó változásokat jelentettek a cég életében:

A 2018-as szerződéskötés óta az alábbi területeken nagymértékben nőttek az anyagai ráfordításaink:

- üzemanyag árak
- szennyvíz telepeken történő szennyvíz elhelyezés díjainak emelkedése
- biztosítások díja, különösen a céges felelősség biztosítás emelkedése
- adók mértékének emelkedése (gépjármű adó, súlyadó)
- út díj növekedése
- munkabérek (és a hozzájuk kapcsolódó járulékok) növekedése
 - az előírások kapcsán egyre növekvő adminisztrációs feladatok miatt már 4 irodai dolgozót kell a cégnek alkalmazni, ezen belül külön munkakört jelent az adatszolgáltatások köre, amelyet egy kolléga teljes munkaidőben lát el, ide tartozik az önkormányzatok felé szükséges éves adatszolgáltatás, a NAV felé történő adatszolgáltatás, a szennyvíz telepek felé történő beszámoló és az ehhez szükséges napi szállítási adminisztráció állandó rögzítése
- a számlázóprogram kiépítése a NAV adatszolgáltatási előírásainak való megfeleléshez
- féléves alapdíjas számlázáshoz kapcsolódó formanyomtatványok (csekkes számlalevelek, borítékok) árainak emelkedése
- az irodai számítógépes rendszer és hálózat fejlesztése ennek havi fenttartása
- nyomkövető rendszer havi fenttartása, technikai hátterének fejlesztése
- a tehergépjárművek folyamatos műszaki ellenőrzése és a szükséges kopó alkatrészek folyamatos cseréje, több gépjármű esetében komolyabb műszak beruházások eszközlése.

Tel.: +36 70/427-6221
Tel.: +36 70/677-6710

Elérhetőségeink:

E-mail cím: hazaikommunaliskft@gmail.com
Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahegy u. 10.

Árajánlat

Ajánlattevő: Hazai Kommunális Kft.

Árajánlat: Nádasdladány Község Közigazgatási területére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására

Nádasdladány Község részt vesz a nemzeti települési szennyvíz elvezetési és tisztítási programban, így az 1995.évi LVII.tv. a vízgazdálkodásról 44/D§ (5) bekezdése kimondja, hogy kétdíjtényezőes árat kell tartalmaznia az árajánlatnak, amely alapidíjből és ürítési díjből áll. Ezen törvények alapján a következő árajánlatot adom meg:

Alapidíj: 1500 Ft.+áfa/félév Bruttó: 1905 Ft./félév

Ürítési díj Lakossági: 2500 Ft.+áfa/m³ Bruttó: 3175 Ft./m³

Ürítési díj céges/közületi: 3000 Ft. +áfa /m³ Bruttó: 3810 Ft./m³

**Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 15.354 Ft.+áfa/db
Bruttó 19.500 Ft./db**

A számlázás során az elszállított legkisebb fizetendő mennyiség a 4m³, ez alatt nem számolunk egyesével köbméter árat. 4m³ fölött köbméterenként emelkedik a számlázandó mennyiség. Ez azt jelenti, hogy az elszállításnál, ha a lakosnak bármilyen 4m³ alatti szennyvíz szállítása van, ebben az esetben is a minimum 4m³ kiszámlázásra kerül.

Kulcs, 2022.07.20.

.....
Nádasdladány Község Önkormányzata nevében
átvettem

.....
Bársony Gabriella Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft.

Köszölgáltató



Árajánlat

Ajánlattevő: Hazai Kommunális Kft.

Árajánlat: Nádasdladány Község Közigazgatási területére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására

Nádasdladány Község részt vesz a nemzeti települési szennyvíz elvezetési és tisztítási programban, így az 1995.évi LVII.tv. a vízgazdálkodásról 44/D§ (5) bekezdése kimondja, hogy kétdíjtényezőös árat kell tartalmaznia az árajánlatnak, amely alapidíjből és ürítési díjből áll. Ezen törvények alapján a következő árajánlatot adom meg:

Alapidíj: 1500 Ft.+áfa/félév Bruttó: 1905 Ft./félév

Ürítési díj Lakossági: 2500 Ft.+áfa/m³ Bruttó: 3175 Ft./m³

Ürítési díj céges/közületi: 3000 Ft. +áfa /m³ Bruttó: 3810 Ft./m³

**Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 15.354 Ft.+áfa/db
Bruttó 19.500 Ft./db**

A számlázás során az elszállított legkisebb fizetendő mennyiség a 4m³, ez alatt nem számolunk egyesével köbméter árat. 4m³ fölött köbméterenként emelkedik a számlázandó mennyiség. Ez azt jelenti, hogy az elszállításnál, ha a lakosnak bármilyen 4m³ alatti szennyvíz szállítása van, ebben az esetben is a minimum 4m³ kiszámlázásra kerül.

Kulcs, 2022.07.20.

.....
Nádasdladány Község Önkormányzata nevében
átvettem

.....
Bársony Gabriella Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft.

Közzszolgáltató

**2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10.
Hazai Kommunális Kft.
Adószám: 26213697-2-07**

Kérnénk a Tisztelt Önkormányzatot, hogy módosítsák az ide vonatkozó Önkormányzati rendeltet az alábbiak szerint:

Alapdíj változatlan áron: nettó 1500 Ft/félév + áfa , bruttó 1905 Ft/félév

Lakossági ürítési díj: nettó 2500 Ft/m³ + áfa , bruttó 3175 Ft/m³

Közületi/céges ürítési díj: nettó 3000 Ft/m³ + áfa , bruttó 3810 Ft/m³

Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 15.354 Ft.+áfa/db Bruttó
19.500 Ft./db

A számlázás során az elszállított legkisebb fizetendő mennyiség a 4m³, ez alatt nem számolunk egyesével köbméter árat. 4m³ fölött köbméterenként emelkedik a számlázandó mennyiség. Ez azt jelenti, hogy az elszállításnál, ha a lakosnak bármilyen 4m³ alatti szennyvíz szállítása van, ebben az esetben is a minimum 4m³ kiszámlázásra kerül.

Az idevonatkozó törvény alapján, mivel az árváltozás a lakosságot is érinti, az új ár hatályba lépési ideje 30 nap.

Cégünk szeptember 1-től a fent megjelölt árakon fogja a szennyvízszállítást elvégezni, így az Önkormányzati rendeletet legkésőbb Augusztus 1-ig módosítani szíveskedjenek.

Az elfogadott árajánlatot, legyenek kedvesek postai úton 2 példányban visszaküldeni részünkre, aláírás után egy példányt postai úton visszaküldünk Önök részére.

Kulcs, 2022.07.20.

Üdvözlettel:

.....
Bársony Gabriella
Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft.

Tel.: +36 70/427-6221
Tel.: +36 70/677-6710

Elérhetőségeink:

E-mail cím: hazaikommunaliskft@gmail.com
Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahegy u. 10.



Árajánlat

Ajánlattevő: Hazai Kommunális Kft.

Árajánlat: Nádasdladány Község Közigazgatási területére a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, elszállítására

Nádasdladány Község részt vesz a nemzeti települési szennyvíz elvezetési és tisztítási programban, így az 1995.évi LVII.tv. a vízgazdálkodásról 44/D§ (5) bekezdése kimondja, hogy kétdíjtényezős árat kell tartalmaznia az árajánlatnak, amely alapidíjből és ürítési díjből áll. Ezen törvények alapján a következő árajánlatot adom meg:

Alapidíj: 1500 Ft.+áfa/félév Bruttó: 1905 Ft./félév

Ürítési díj Lakossági: 2500 Ft.+áfa/m³ Bruttó: 3175 Ft./m³

Ürítési díj céges/közületi: 3000 Ft. +áfa /m³ Bruttó: 3810 Ft./m³

**Egyedi biológiailag lebomló szennyvíz akna takarítása: 15.354 Ft.+áfa/db
Bruttó 19.500 Ft./db**

A számlázás során az elszállított legkisebb fizetendő mennyiség a 4m³, ez alatt nem számolunk egyesével köbméter árat. 4m³ fölött köbméterenként emelkedik a számlázandó mennyiség. Ez azt jelenti, hogy az elszállításnál, ha a lakosnak bármilyen 4m³ alatti szennyvíz szállítása van, ebben az esetben is a minimum 4m³ kiszámlázásra kerül.

Kulcs, 2022.07.20.

.....
Nádasdladány Község Önkormányzata nevében
átvettem

.....
Bársony Gabriella Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft.

Közszolgáltató