

**Nádasdladány Község Önkormányzat
Képviselő-testületének
2024. március 26. napján megtartott
nyilvános üléséről készült jegyzőkönyve**

Határozatok:

33/2024. (III. 26.) határozat Jegyzőkönyv hitelesítőről

34/2024. (III. 26.) határozat Jegyzőkönyv hitelesítőről

35/2024. (III. 26.) határozat Napirendről

36/2024. (III. 26.) határozat a bölcsődei gondozási díj és az étkezési térítési díjak felülvizsgálatáról

37/2024. (III. 26.) határozat a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről és a tagi önkormányzatok közötti elszámolásról

38/2024. (III. 26.) határozat a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás ingatlan vagyonának felosztásáról

39/2024. (III. 26.) határozat a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrész értékesítéséről

40/2024. (III. 26.) határozat Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra

41/2024. (III. 26.) határozat Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímre

42/2024. (III. 26.) határozat Nádasdladány Község Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési terve

43/2024. (III. 26.) határozat a 2024. évre vonatkozó költségelszámolás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatói tevékenységről

44/2024. (III. 26.) határozat Helyi esélyegyenlőségi program elfogadásáról

45/2024. (III. 26.) határozat a települési könyvtár nyitvatartási idejének módosításáról

46/2024. (III. 26.) határozat megbízás műszaki ellenőri feladatok ellátására

47/2024. (III. 26.) határozata TOP-PLUSZ-1.2.3-21-FE1 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kivitelezési és műszaki ellenőri munkákra árajánlatok beszerzése

Rendeletek:

6/2024. (III. 27.) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

7/2024. (III. 27.) önkormányzati rendelete

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló 7/2017. (VI. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Jegyzőkönyv

Készült: Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. március 26. napján 16 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó Terem
8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1.

Jelen vannak:

Varga Tünde	polgármester
Buzás Lajosné	alpolgármester
Kiss Bertalanné	képviselő
Nyári Károlyné	képviselő
Nánainé Gurmai Erzsébet Szilvia	képviselő
Farkasné Láng Annamária	képviselő

Távolmaradását jelezte: Schmid Margit képviselő

Tanácskozási joggal: Dr. Pahola Tünde jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Tihanyi Márta

Lakosság részéről: 0 fő

Varga Tünde polgármester:

Szeretettel köszöntöm a nyilvános testületi ülésen megjelent képviselőket, jegyző asszonyt, a hivatal dolgozóját.

Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a képviselő-testület 7 tagjából 6 fő jelen van, az ülést 16 órakor megnyitom. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkérem Buzás Lajosné alpolgármestert, és Kiss Bertalanné képviselőt, akik a hitelesítést vállalják.

Kérem a képviselő-testület tagjait, akik egyetértenek azzal, hogy a jegyzőkönyv egyik hitelesítője Buzás Lajosné alpolgármester legyen, kézfeltartással szavazzanak.

A jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
33/2024. (III. 26.) határozata**

Jegyzőkönyv hitelesítőről

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésére javasolt Buzás Lajosné alpolgármester személyét elfogadja.

Határidő: -

Felelős: dr. Pahola Tünde jegyző

Varga Tünde polgármester:

Kérem a képviselő-testület tagjait, akik egyetértenek azzal, hogy a jegyzőkönyv másik hitelesítője Kiss Bertalanné képviselő legyen, kézfeltartással szavazzanak.

A jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
34/2024. (III. 26.) határozata**

Jegyzőkönyv hitelesítőről

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésére javasolt Kiss Bertalanné képviselő személyét elfogadja.

Határidő: -

Felelős: dr. Pahola Tünde jegyző

Varga Tünde polgármester:

Javaslatot teszek a meghívóban szereplő napirendek mellett további két napirend felvételére. 10. napirendként javaslom tárgyalni a „Műszaki ellenőri feladatokra adott megbízás jóváhagyása”, 11. napirendként pedig a „Felhatalmazás árajánlatok beszerzésére és megbízás adására a TOP-PLUSZ-1.2.3-21-FE1 azonosító számú pályázat keretében” napirendi pontokat. Ezt követően ismertetem a napirendet:

1. **A bölcsődei gondozási díj és az étkezési térítési díjak felülvizsgálata** (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)
2. **A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló önkormányzati rendelet módosítása** (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)
3. **Javaslat a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetésére és az azzal kapcsolatos döntések meghozatalára** (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)
4. **Pályázat benyújtása települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra** (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)
5. **Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímre** (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)
6. **Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása** (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)
7. **A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató 2023. évre vonatkozó költségelszámolása** (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)
8. **Nádasdladány Község Önkormányzat helyi esélyegyenlőségi programjának elfogadása** (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)
9. **Javaslat a települési könyvtár nyitvatartási idejének módosítására** (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)
10. **Műszaki ellenőri feladatokra adott megbízás jóváhagyása** (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)

11. Felhatalmazás árajánlatok beszerzésére és megbízás adására a TOP- PLUSZ-1.2.3-21-FE1 azonosító számú pályázat keretében (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)

Kérem a képviselő-testület tagjait, akik a napirendi pontok elhangzott módosítással történő tárgyalásával egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

A jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
35/2024. (III. 26.) határozata**

Napirendről

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a beterjesztett napirendi pontokat az alábbiak szerint elfogadja:

- 1. A bölcsődei gondozási díj és az étkezési térítési díjak felülvizsgálata (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*
- 2. A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló önkormányzati rendelet módosítása (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*
- 3. Javaslat a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetésére és az azzal kapcsolatos döntések meghozatalára (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*
- 4. Pályázat benyújtása települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*
- 5. Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímre (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*
- 6. Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*
- 7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató 2023. évre vonatkozó költségelszámolása (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*
- 8. Nádasdladány Község Önkormányzat helyi esélyegyenlőségi programjának elfogadása (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*
- 9. Javaslat a települési könyvtár nyitvatartási idejének módosítására (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*
- 10. Műszaki ellenőri feladatokra adott megbízás jóváhagyása (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*
- 11. Felhatalmazás árajánlatok beszerzésére és megbízás adására a TOP- PLUSZ-1.2.3-21-FE1 azonosító számú pályázat keretében (előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*

Határidő: -

Felelős: dr. Pahola Tünde jegyző

1. napirendi pont tárgyalása

A bölcsődei gondozási díj és az étkezési térítési díjak felülvizsgálata

előterjesztő: Varga Tünde polgármester
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi)

Varga Tünde polgármester

A részletes önköltségszámítást tartalmazza az előterjesztés. Kétféle díjat kell felülvizsgálni, a bölcsődei gondozási díjat, valamint a gyermekétkeztetésre és egyéb étkeztetésre vonatkozó díjat. A bölcsőde nyitásával tavaly a bölcsődei gondozási díj mértékét a képviselő-testület 1760.-Ft/fő/nap díjtételben határozta meg. Az önköltségszámítás alapján a gondozási díj mértéke 2024-ben 2.588,- Ft/nap/fő.

A képviselő-testületnek lehetősége van az így számított gondozási díj mértékénél alacsonyabb összegben meghatározni, vagy akár a tavaly megállapított mértékben meghagyni a gondozási térítés díj összegét.

A gyermekétkeztetésre és egyéb étkeztetésre vonatkozóan az élelmezésvezető elvégezte a szükséges felülvizsgálatot és jelezte az önkormányzatnak, hogy a díjak emelését nem tartja szükségesnek, mert a beszerzési árakat a meglévő beszállítókkal szinten tudták tartani. Amennyiben azokban változás következne be, akkor az év folyamán jelzi az önkormányzatnak

Javaslom a bölcsődei gondozási díj és az étkezési térítési díjak mértékének változatlanul hagyását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Először egy határozatot kell hoznunk a felülvizsgálatról. Mivel változatlanul hagyjuk, illetve alacsonyabb mértékben állapítjuk meg a díjakat, mint a jogszabály alapján kiszámított térítési díj, így a rendeletben a szolgáltatási önköltségre vonatkozó mellékleteket szükséges módosítani.

Kérem a képviselő-testület tagjait, akik elfogadják a határozati javaslatot kézfeltartással szavazzanak.

A jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 36/2024. (III. 26.) határozata

a bölcsődei gondozási díj és az étkezési térítési díjak felülvizsgálatáról

Nádasdladány Község Önkormányzat képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díját felülvizsgálta és az alábbi döntéseket hozta:

1. A képviselő-testület a Nádasdladány Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsődében a bölcsődei ellátás önköltségszámítás alapján számított egy napra vetített gondozási díjának mértékét 2.588.-Ft-ban határozza meg.

A képviselő-testület a gondozási díj mértékét az önköltségszámítás alapján meghatározott díjtételnél alacsonyabb összegben, a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjáról szóló 3/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 1/A. §-ában meghatározott 1.760.-Ft/nap összegben hagyja jóvá, azt nem módosítja.

2. A képviselő-testület a gyermek- és egyéb étkeztetés térítési díjának felülvizsgálata eredményeként az Ör-ben meghatározott díjtételek mértékén nem változtat.

3. A képviselő-testület a szociális étkeztetés önköltségszámítás alapján egy ellátási napra számított intézményi térítési díját bruttó 1.070.-Ft összegben határozza meg.
A képviselő-testület a szociális étkeztetés térítési díját az önköltségszámítás alapján meghatározott díjtételnél alacsonyabb összegben, az Ör. 2. § (1) bekezdésében meghatározott bruttó 860.-Ft/nap összegben hagyja jóvá, azt nem módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

Varga Tünde polgármester

Kérem a képviselő-testület tagjait, akik az előterjesztés szerint elfogadják a rendelet módosítást, kézfeltartással szavazzanak.

A jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2024. (III. 27.) önkormányzati rendelete

***a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2017. (III. 31.)
önkormányzati rendelet módosításáról***

(A rendelet a jegyzőkönyv 1.1. számú mellékletét képezi.)

2. napirendi pont tárgyalása

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

előterjesztő: Varga Tünde polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi)

Varga Tünde polgármester

2017. óta, a rendelet megalkotása óta nem változtak a díjtételek. 20 ezer forint a hivatali munkaidőn kívüli, illetve 20 ezer forint a hivatali helyiségen kívüli házasságkötés díja. A két szolgáltatás együtt 40 ezer forint. Az anyakönyvvezető jelenlegi díja bruttó 12 ezer forint, az öt segítő díja bruttó 8 ezer forint.

Javasolom az előterjesztés szerint megemelni a díjtételeket. A jelenlegi 20 ezer forintos tételeket 30 ezer forintra, illetve az anyakönyvvezető díját bruttó 25 ezer forintra emelni. A segítő díjának elhagyását javaslom, mert nem jellemző a közreműködése a házasságkötés lebonyolításában.

Farkasné Láng Annamária képviselő

A végén az elírás, hogy hatálybalép május 1. napján, és hatályát veszíti május 2. napján? Ezt nem értem.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Ez egy jogszabályszerkesztési szabály. Ez egy módosító rendelet, aminek a rendelkezései beépülnek az alaprendeletbe, és ezzel a rendelet „kiüresedik”. Emiatt a hatálybalépését követően hatályon kívül kell helyezni.

A 2024. május 1. napját követően felvett házassági szándék bejelentésekre fog vonatkozni, az előtte felvett szándékbejelentésekre még a jelenlegi díjak vonatkoznak. Tekintettel arra, hogy az ügyfelekre nézve többlet terhet ró ez a döntés, ezért a kihirdetés és a hatályba léptetés között legalább 30 napnak el kell telnie.

További kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Varga Tünde polgármester

Kérem a képviselő-testület tagjait, akik elfogadják a rendelet módosítást az előterjesztés szerint, kézfeltartással szavazzanak.

A jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének **7/2024. (III. 27.) önkormányzati rendelete**

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többletszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló 7/2017. (VI. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A rendelet a jegyzőkönyv 2.1. számú mellékletét képezi.)

3. napirendi pont tárgyalása

Javaslat a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetésére és az azzal kapcsolatos döntések meghozatalára

előterjesztő: Varga Tünde polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi)

Varga Tünde polgármester

Mindenki megkapta a részletes előterjesztést. 2024. április 30-ával szűnik meg a Társulás. Három határozatot kell hoznia a testületnek az alábbi témákban:

- Társulás megszüntetése (I. határozati javaslat),
- Társulás megszüntetéséhez kapcsolódó feladatok ellátása, költségviselés (I. határozati javaslat),
- Társulás vagyonának felosztása (I-II. határozati javaslat),
- ingatlanvagyon besorolása (II. határozati javaslat),
- Ingatlanra vonatkozóan létrejövő közös tulajdon megszüntetése az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanhányad értékesítésével (III. határozati javaslat).

Ingatlanon az ügyelet ellátást biztosító Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. fszt. 3. szám alatti helyiséget értjük, melyet Székesfehérvár Megyei Jogú Város kíván megvásárolni, és az értékbecslés alapján az önkormányzatok tulajdoni hányadának megfelelően megtette ajánlatát az önkormányzatok felé. Nádasdladány részére a 141/10000 tulajdoni aránynak megfelelő az ajánlat összege: 1.302.840,- Ft. A tulajdoni arány a lakosság szám alapján lett megállapítva.

Először javaslom az I. számú határozati javaslat elfogadását, amely a Társulás megszüntetéséről, illetve a megszüntetéséhez kapcsolódó feladatok ellátásáról, a költségviselésről, valamint a Társulás vagyonának felosztásáról szól.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérem a képviselő-testület tagjait, akik elfogadják az I. számú határozati javaslatot, és annak mellékletét, kézfeltartással szavazzanak.

A jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
37/2024. (III. 26.) határozata

***a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről és
a tagi önkormányzatok közötti elszámolásról***

1.

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- *Bakonykúti Község Önkormányzat Képviselő-testületével,*
- *Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületével,*
- *Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületével,*
- *Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületével,*
- *Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületével,*
- *Lovasberény Község Önkormányzat Képviselő-testületével,*
- *Moha Község Önkormányzat Képviselő-testületével,*
- *Pátka Község Önkormányzat Képviselő-testületével,*
- *Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületével,*
- *Sárkeresztes Község Önkormányzat Képviselő-testületével,*
- *Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületével,*
- *Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületével,*
- *Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületével,*
- *Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésével,*
- *Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületével, valamint*
- *Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületével*

megállapodik abban, hogy a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulást 2024. április 30. napjával közös megegyezéssel jogutód nélkül a mellékelt megállapodás szerinti feltételek mellett megszüntetik.

2.

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről és a tagi önkormányzatok közötti elszámolásról szóló megállapodást a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

3.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert – az esetlegesen szükséges technikai jellegű, jogokat és kötelezettségeket nem érintő pontosítások mellett – a mellékelt megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy jelen határozat végrehajtásához tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Varga Tünde polgármester

Dr. Pahola Tünde jegyző

Határidő: 2024. április 15.

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv 3.1. számú mellékletét képezi.)

Varga Tünde polgármester

Következőként javaslom az II. számú határozati javaslat elfogadását, amely a Társulás vagyonának felosztásáról, illetve az ingatlanvagyon besorolásáról szól.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérem a képviselő-testület tagjait, akik elfogadják az II. számú határozati javaslatot, és annak mellékletét, kézfeltartással szavazzanak.

A jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
38/2024. (III. 26.) határozata**

a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás ingatlan vagyonának felosztásáról

1.
Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete rögzíti, miszerint a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás 2024. április 30. napjával történő megszüntetése miatt a Társulás tulajdonában lévő, a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, a valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) vagyonfelosztás jogcímén a Társulás tag önkormányzatai osztatlan közös tulajdonába kerül a mellékelt megállapodás szerinti arányban.

2.
A Képviselő-testület a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás ingatlan vagyonának felosztásáról szóló megállapodást a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

3.
A Képviselő-testület az Ingatlanban fennálló 141/10000 arányú tulajdonrészét az üzleti vagyon körébe sorolja.

4.
A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert – az esetlegesen szükséges technikai jellegű, jogokat és kötelezettségeket nem érintő pontosítások mellett – a mellékelt megállapodás aláírására

A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy jelen határozat végrehajtásához tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Varga Tünde polgármester

Dr. Pahola Tünde jegyző

Határidő: 2024. április 15.

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv 3.2. számú mellékletét képezi.)

Varga Tünde polgármester

Következőként javaslom az III. számú határozati javaslat elfogadását, amely az Ingatlanra vonatkozóan létrejövő közös tulajdon megszüntetéséről, és az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanhányad értékesítéséről szól.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérem a képviselő-testület tagjait, akik elfogadják az III. számú határozati javaslatot, és annak mellékletét, kézfeltartással szavazzanak.

A jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

**Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
39/2024. (III. 26.) határozata**

a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrész értékesítéséről

1.

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, a valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti ingatlanban fennálló 141/10000 arányú tulajdonrészét bruttó 1.302.840,- Ft vételáron a mellékelt megállapodásban rögzített feltételek mellett értékesíti Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata részére.

2.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert – az esetlegesen szükséges technikai jellegű, jogokat és kötelezettségeket nem érintő pontosítások mellett – a mellékelt adásvételi szerződés aláírására.

A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy jelen határozat végrehajtásához tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Varga Tünde polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

Határidő: 2024. május 31.

(A határozat melléklete a jegyzőkönyv 3.3. számú mellékletét képezi.)

4. napirendi pont tárgyalása

Pályázat benyújtása települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra

előterjesztő: Varga Tünde polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi)

Varga Tünde polgármester

Minden évben benyújtjuk a pályázatot. Javaslom, hogy az idén is tegyünk meg, 86 m³ -re tudunk pályázni, amihez 218 440 Ft önerőt kell biztosítani az önkormányzatnak.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérem a képviselő-testület tagjait, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
40/2024. (III. 26.) határozata

Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett, a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására” pályázatot nyújt be.

A képviselő-testület a pályázat keretében igényelt keménylombos tűzifa mennyiségét 86 m³-ben határozza meg, melyhez az önerőt bruttó 218.440.-Ft összegben a 2024. évi költségvetés terhére biztosítja.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy

- a szociális rászorultság és a 2024. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza a pályázati felhívásban foglalt feltételek figyelembevételével, és*
- a szociális célú tüzelőanyag támogatásban részesülőkől a támogatásért ellenszolgáltatást nem kér.*

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Varga Tünde polgármester

5. napirendi pont tárgyalása

Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímre

előterjesztő: Varga Tünde polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi)

Varga Tünde polgármester

A tavalyi évben az óvoda intézményvezetője részére 40 éves közalkalmazotti jogviszonyára tekintettel a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény szerinti jubileumi jutalom kifizetésére volt köteles az önkormányzat. Tekintettel arra, hogy az intézmény dolgozóira kapott bértámogatás nem nyújtott fedezetet erre az összegre az önkormányzatnak javasolt ezen a jogcímen a támogatási igény benyújtása. Ezen felül egy az óvodánál jelentkező nagyobb összegű áramszámla, ami a tavalyi évben jelentkezett, mivel nem volt leolvasás.

Ez egy vissza nem térítendő támogatás lenne.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A szavazásban résztvevő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
41/2024. (III. 26.) határozata

Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímre

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által meghirdetett, a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.1.5. pont szerinti önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím keretében vissza nem térítendő támogatási összegre.

A képviselő-testület a támogatási igény elbírálása során kéri figyelembe venni az alábbi szempontokat:

- a 2024-es esztendőben az infláció hatása az önkormányzat és intézményei működtetése területén is érezteti hatását,*
- a tervezett felhalmozási bevételek nem a tervnek megfelelően alakultak, és a működési bevételek is kevésnek bizonyultak a kialakult gazdasági helyzet miatti többletkiadáshoz,*
- az áremelkedések, illetve egyéb nem várt kiadások miatt, az önkormányzat működési kiadásait nem tudja teljesíteni,*
- az egyes feladatokra kapott állami támogatások nem fedezik teljes mértékben a feladatellátást, az önkormányzat saját bevételeivel nem tudja a hiányzó működési költségeket maradéktalanul kiegészíteni,*
- a társulási formában működtetett, kötelező feladatellátást szolgáló intézmények fenntartására kapott finanszírozás nem elegendő, így az önkormányzatnak szükséges azokat saját forrásból pótolnia, melyre rendkívüli támogatást nem igényelhet,*
- az önkormányzat bevételeinek adó formájában történő növelésére – tekintettel a lakosság és a vállalkozások jelenlegi terheire – nincs lehetőség,*
- az önkormányzat a takarékos gazdálkodás elvét követve működési kiadásai optimalizálására minden a rendelkezésére álló lehetőséget kihasználta (pl. napelemek felszerelése, pelletkazán működtetése),*
- az önkormányzat egyéb forrásból saját bevételre reálisan nem számíthat.*

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a támogatási igény benyújtására.

Határidő: 2024. április 15.

Felelős: Varga Tünde polgármester

6. napirendi pont tárgyalása

Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása

előterjesztő: Varga Tünde polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi)

Varga Tünde polgármester

Láthatjátok, hogy nem terveztünk semmit, a jelenlegi információk szerint. Ha mégis lesz közbeszerzés az év folyamán, akkor a lehetőség van, és kell is módosítani a közbeszerzési tervet.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérem a képviselőket, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, 0 tartózkodás és 0 ellenszavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 42/2024. (III. 26.) határozata

Nádasdladány Község Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési terve

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat - közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése szerinti - 2024. évi közbeszerzési tervét a határozat 1. sz. melléklete szerint hagyja jóvá és gondoskodik annak Nádasdladány Község honlapján történő közzétételéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

(A határozat 1. melléklete a jegyzőkönyv 6.1. mellékletét képezi.)

7. napirendi pont tárgyalás

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató 2023. évre vonatkozó költségelszámolása

előterjesztő: Varga Tünde polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú mellékletét képezi)

Varga Tünde polgármester

A Hazai Kommunális Kft. megküldte az éves beszámolóját, illetve a költségelszámolását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérem a képviselőket, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

A jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, 0 tartózkodás és 0 ellenszavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
43/2024. (III. 26.) határozata

a 2024. évre vonatkozó költségelszámolás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatói tevékenységről

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével megbízott Hazai Kommunális Kft. (2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10.) által a 2024. évre benyújtott költségelszámolást megtárgyalta, azt elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a költségelszámolás elfogadásáról a Hazai Kommunális Kft-t tájékoztassa.

Felelős: Varga Tünde polgármester

Határidő: azonnal

8. napirendi pont tárgyalás

Nádasdladány Község Önkormányzat helyi esélyegyenlőségi programjának elfogadása

előterjesztő: Varga Tünde polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. számú mellékletét képezi)

Varga Tünde polgármester

Elkészült a következő 5 évre szóló Helyi Esélyegyenlőségi Program. A program megléte nagyon sok pályázatnak feltétele.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérem a képviselő-testület tagjait, akik elfogadják a határozati javaslatot kézfeltartással szavazzanak.

A jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
44/2024. (III. 26.) határozata

Helyi esélyegyenlőségi program elfogadásáról

Nádasdladány Község Önkormányzatának Képviselő testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdése szerinti, öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi program tervezetét megismerte, az abban foglaltakkal egyetért. A képviselő-testület a Helyi Esélyegyenlőségi Programot az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

9. napirendi pont tárgyalás

Javaslat a települési könyvtár nyitvatartási idejének módosítására

előterjesztő: Varga Tünde polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. számú mellékletét képezi)

Varga Tünde polgármester

A könyvtár vezetője jelezte felém, hogy a nyitva tartás módosítására lenne szükség, mivel számos olyan a rendezvényekhez, könyvtári eseményekhez, óvodai fejlesztésekhez kapcsolódó feladata van, ami a nyitvatartási idő alatt, a könyvtárlátogatók jelenlétében nem végezhető el, így a szabadidejében végzi.

A könyvtár jelenlegi nyitva tartási idejével az előírt heti 6 óra elérhetőség maximálisan biztosított, hiszen hétfő kivételével a könyvtár a hét valamennyi napján nyitva van. A módosítást követően április 1-től a csütörtökönkénti 3 órás nyitva tartás megszűnne és péntekenként 4 órával rövidülne a nyitvatartási idő. A heti 6 óra elérhetőség így is biztonsággal biztosított. Ebben a 7 órában el tudja végezni a szükséges háttérmunkát.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérem a képviselő-testület tagjait, akik elfogadják a határozati javaslatot kézfeltartással szavazzanak.

A jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 45/2024. (III. 26.) határozata

a települési könyvtár nyitvatartási idejének módosításáról

Nádasdladány Község Önkormányzat képviselő-testülete a Nádasdladányi Községi Könyvtár használati szabályzatában meghatározott nyitvatartási rendjét 2024. április 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:

„Heti nyitva tartási rend:

Hétfő: zárva

Kedd: 12:00-18:00

Szerda: 12:00-16:00

Csütörtök: zárva

Péntek: 8:00-12:00”

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a könyvtár használati szabályzatát a módosított nyitvatartási renddel kiadja, és a nyitva tartási idő módosításáról a Vörösmarty Mihály Könyvtárt (8000 Székesfehérvár, Bartók Béla tér 1.) tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

10. napirendi pont tárgyalása

Műszaki ellenőri feladatokra adott megbízás jóváhagyása

előterjesztő: Varga Tünde polgármester

(Előterjesztés a jegyzőkönyv 10. mellékletét képezi.)

Varga Tünde polgármester

A képviselő-testület előtt ismert, hogy az önkormányzat a Virág utca, Rózsa utca és a 128 hrsz-ú utak felújítását megkezdte a településen. A munkákra kötött vállalkozási szerződést megelőzően indokolttá vált a műszaki ellenőri feladatokra is a megbízás megadása. Erre a feladatra három árajánlat érkezett. A BPM Mérnöki Iroda Kft. 420 000.-Ft + Áfa díjtétel ellenében, a KNOT Kft. 490 000.-Ft + Áfa áron, a TOKÉP-Ingatlanfejlesztő Kft. pedig 510 000.-Ft + Áfa áron tett ajánlatot a munkák elvégzésére. A legkedvezőbb ajánlatot tevővel a szerződés megkötésre került, melyhez kérem a testület jóváhagyását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérem a képviselő-testület tagjait, akik elfogadják a javaslatot kézfeltartással szavazzanak.

A jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 46/2024. (III. 26.) határozata

Műszaki ellenőri feladatokra adott megbízás jóváhagyásáról

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az MFP-UHJ/2023. azonosító számú, „Út, híd, járda építése/felújítása” elnevezésű pályázati kiíráson támogatásban részesített, „Utak burkolatfelújítása Nádasdladányban” című pályázatának megvalósítása keretében a műszaki ellenőri feladatokra a BPM Mérnöki Iroda Kft. (1222 Budapest, Komáromi út. 17/C.) részére - 420 000.-Ft+ÁFA megbízási díj ellenében - adott megbízással egyetért, azt jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

11. napirendi pont tárgyalása

Felhatalmazás árajánlatok beszerzésére és megbízás adására a TOP- PLUSZ-1.2.3-21-FE-1 azonosító számú pályázat keretében

előterjesztő: Varga Tünde polgármester

Varga Tünde polgármester

A képviselő-testület előtt ismert, hogy az önkormányzat pályázati forrást nyert az Arany J. utca felújítására. A támogatói döntést az önkormányzat már megkapta és a támogatási szerződés is aláírásra került. A támogatás összegének átutalása a közeljövőben várható. Annak érdekében, hogy a munkák gördülékenyen, gyorsan tudjanak indulni javasolt a három árajánlat mielőbbi beszerzése és azok alapján a mihamarabbi szerződéskötés. Amennyiben a testület egyetért vele, akkor az önkormányzat árajánlatot szerezne be az munkák elvégzésére a

- az Útéppark Útépítő és Mélyépítő Kft-től, (8000 Székesfehérvár, Szlovák u. 6. , e-mail:
- az Útépszerv Kft-től (2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b., e-mail: utepyszerv@gmail.com), és
- a 2. sz. Mélyépítő Kft-től. (8600 Siófok, Tanácsház utca 24. 1. em. 16. ajtó, e-mail: melyep2.kft@gmail.com).

Ezzel egyidejűleg indokolt a műszaki ellenőri feladatokra történő mielőbbi megbízás is. Emiatt árajánlatot kérnénk be a

- BPM Mérnöki Iroda Kft. (1222 Budapest, Komáromi út 17/C., e-mail: bpm.iroda@gmail.com),
- a KNOT Kft. és (1151 Budapest Bogáncs u. 27., e-mail: knotepkft@gmail.com)
- a TOKÉP-Ingatlanfejlesztő Kft. (1038 Budapest, Meggy utca 68. e-mail: toth.gyorgy@tokep.hu) gazdasági társaságoktól.

A beérkezett ajánlatok alapján kérem a testület felhatalmazását a legkedvezőbb ajánlatot tevővel történő szerződéskötésre.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kérem a képviselő-testület tagjait, akik elfogadják a javaslatot kézfeltartással szavazzanak.

A jelenlévő 6 fő képviselő 6 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
47/2024. (III. 26.) határozata

TOP-PLUSZ-1.2.3-21-FE1 azonosító számú pályázathoz kapcsolódó kivitelezési és műszaki ellenőri munkákra árajánlatok beszerzése

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a TOP-PLUSZ-1.2.3-21-FE1 azonosító számú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázati felhíváson támogatásban részesített pályázat megvalósítása érdekében az alábbi döntéseket hozta:

1. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kivitelezési munkákra árajánlatot kérjen

- az Útéppark Útépítő és Mélyépítő Kft. (8000 Székesfehérvár, Szlovák utca 6.),
- az Útépszerv Kft. (2483 Gárdony, Szabadság u. 30/b.), és
- a 2. sz. Mélyépítő Kft. (8600 Siófok, Tanácsház utca 24. 1. em. 16. ajtó)
- gazdasági társaságoktól.

2. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a műszaki ellenőri feladatok ellátására árajánlatot kérjen a

- BPM Mérnöki Iroda Kft. (1222 Budapest, Komáromi út 17/C),
- a KNOT Kft. és (1151 Budapest Bogáncs u. 27.)
- a TOKÉP-Ingatlanfejlesztő Kft. (1038 Budapest, Meggy utca 68.)

gazdasági társaságoktól.

3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tevő gazdasági társasággal a kivitelezésre vállalkozási szerződést kössön és a műszaki ellenőri feladatokra megbízást adjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

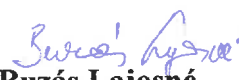
Varga Tünde polgármester

További kérdés hozzászólás nem hangzott el, a nyilvános rendkívüli ülést 16 óra 35 perckor bezárom.

k.m.f.



Varga Tünde
polgármester




Buzás Lajosné
jkv. hitelesítő


dr. Pahola Tünde
jegyző




Kiss Bertalanné
jkv. hitelesítő

Nádasdladány Község Önkormányzat Polgármestere

8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor u. 1.

Tel.: +36 22 443 502

e-mail.: hivatal@nadasdladany.fejer.hu

hivatal@nadasdladany.hu



MEGHÍVÓ

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
nyilvános testületi ülését összehívom,
melyre tisztelettel meghívom Önt.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terem (Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1.)

Az ülés ideje: 2024. március 26. (kedd) 16 óra

Az ülés napirendje:

1. A bölcsődei gondozási díj és az étkezési térítési díjak felülvizsgálata *(előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*
2. A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló önkormányzati rendelet módosítása *(előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*
3. Javaslat a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetésére és az azzal kapcsolatos döntések meghozatalára *(előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*
4. Pályázat benyújtása települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra *(előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*
5. Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímre *(előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*
6. Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása *(előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*
7. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató 2023. évre vonatkozó költségelszámolása *(előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*
8. Nádasdladány Község Önkormányzat helyi esélyegyenlőségi programjának elfogadása *(előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*
9. Javaslat a települési könyvtár nyitvatartási idejének módosítására *(előterjesztő: Varga Tünde polgármester)*

Nádasdladány, 2024. március 21.

Tisztelettel:

Varga Tünde s. k.
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Nádasdladány község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 26. napján 16 órakor megtartott nyilvános üléséről

Jelen vannak:

Varga Tünde	polgármester
Buzás Lajosné	alpolgármester
Farkasné Láng Annamária	képviselő
Schmid Margit	képviselő
Nyári Károlyné	képviselő
Nánainé Gurmai Erzsébet Szilvia	képviselő
Kiss Bertalanné	képviselő

Varga Tünde
Buzás Lajos
Farkasné Láng Annamária
Schmid Margit
Nyári Károlyné
Nánainé Gurmai Erzsébet Szilvia
Kiss Bertalanné

Tanácskozási joggal:

dr. Pahola Tünde	jegyző
Tihanyi Márta	jegyzőkönyv- vezető

dr. Pahola Tünde
Tihanyi Márta

Lakosság részéről:

Név:

Aláírás:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Polgármestere

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1. Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.hu

web: www.nadasdladany.hu

ELŐTERJESZTÉS

Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. március 26. napján 16:00 órakor tartandó nyílt ülésére

Tárgy: A bölcsődei gondozási díj és az étkezési térítési díjak felülvizsgálata
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Előkészítő: dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. Tv. (a továbbiakban: Gyvt.) 146. § (1) bekezdése értelmében a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátás keretében biztosított gyermekek napközbeni ellátásáért és a gyermekek átmeneti gondozásáért, valamint a személyes gondoskodást nyújtó gyermekvédelmi szakellátás keretében biztosított utógondozói ellátásért, valamint a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni.

A Gyvt. 147. § (3) bekezdés értelmében a szolgáltatási önköltséget a tárgyévre tervezett adatok alapján a tárgyév április elsejéig kell megállapítani. A szolgáltatási önköltség év közben egy alkalommal korrigálható, ha azt a tárgyidőszaki folyamatok indokolják.

1. Bölcsődei gondozási díj meghatározása:

Az önkormányzat a tavalyi évben tudta elindítani a településen a bölcsődei ellátást. Az ellátás vonatkozásában a Gyvt. 147. § (2) bekezdése alapján az intézményi térítési díjat **külön meg kell határozni a gyermek gondozására, nevelésére, nappali felügyeletére és a vele történő foglalkozásra (a továbbiakban együtt: gondozására), valamint a gyermekétkeztetésre vonatkozóan.**

A szolgáltatás tavalyi évi bevezetésekor a bölcsődei gondozási díj mértékét a képviselő-testület 1760.-Ft/fő/nap díjtételben határozta meg.

Bölcsődei ellátás 2024. évi gondozási díjának számítása - Önköltség számítás:

Kiadások	Ft
Bölcsődei szakmai dolgozók rendszeres személyi juttatásai	18 286 000
Bölcsődei szakmai dolgozók után fizetendő munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	2 377 180
Bölcsődei feladathoz kapcsolódó dologi és egyéb folyó kiadások	2 300 000
Összes kiadás	22 963 180

Bevételek	
Felsőfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	8 522 000
Bölcsődei dajkák, középfokú végzettségű kisgyermeknevelők, szaktanácsadók bértámogatása	10 257 000
Bölcsődei üzemeltetési támogatás	0
Összes bevétel	18 779 000

A bölcsődei intézményi gondozási díj alapja a nyersanyagköltséggel csökkentett szolgáltatási önköltség és a normatív állami hozzájárulás összegének különbözete.

Intézményi térítési díj - gondozási díj:

Szolgáltatási önköltség	22 963 180
Normatív állami hozzájárulás	18 779 000
Különbözet	4 184 180
Ellátotti létszám (fő)	7
Gondozási napok száma	231
	2588-Ft/fő/nap

Az önköltségszámítás alapján számított gondozási díj mértéke tehát 2024. évben:

2.588.-Ft/fő/nap.

A képviselő-testületnek lehetősége van az így számított gondozási díj mértékénél alacsonyabb összegben meghatározni, akár a tavaly megállapított mértékben meghagyni, a gondozási térítés díj mértékét.

A térítési díjat az ellátást igénybe vevő gyermek törvényes képviselője fizeti meg.

A kötelezett által fizetendő személyi térítési díjat, mely a Gyvt. 148. § (4) bekezdése szerint nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét, az intézményvezető állapítja meg.

A személyi térítési díj megállapításánál a gyermekek napközbeni ellátása esetében a gyermek családjában az egy főre jutó rendszeres havi jövedelmet kell figyelembe venni.

Ha a fenntartó a bölcsődei ellátás keretében biztosított gyermekétkeztetés mellett a bölcsődei ellátás keretében nyújtott gondozásra is megállapít személyi térítési díjat, a személyi térítési díj összege - a Gyvt. 150. § (3) bekezdése szerint - nem haladhatja meg a család egy főre jutó rendszeres havi jövedelmének

- a) 25 %-át, ha nem részesül ingyenes intézményi gyermekétkeztetésben,
- b) 20 %-át, ha ingyenes intézményi gyermekétkeztetésben részesül.

Bölcsődében, mini bölcsődében nyújtott bölcsődei ellátás esetén

- a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő,
- a tartósan beteg vagy fogyatékos gyermek,
- a három- vagy többgyermekes család gyermekének,
- átmeneti gondozásban lévő, az ideiglenes hatállyal nevelőszülőnél vagy gyermekotthonban elhelyezett, a nevelésbe vett gyermek,
- védelemben vett gyermek

gondozását térítésmentesen kell biztosítani.

A jövedelemmel nem rendelkező díjfizetésre kötelezett gyermekét a Gyvt. 150. § (5) bekezdése értelmében ingyenes ellátásban kell részesíteni.

A bölcsődei, mini bölcsődei gondozás személyi térítési díját - a fenntartó eltérő döntése hiányában - akkor is teljes hónapra kell megállapítani, ha a gyermek az ellátást a hónap nem minden napján veszi igénybe.

2. Gyermekétkeztetés térítési díjának meghatározása:

A gyermekétkeztetés intézményi térítési díjának alapja a Gyvt. 151. § (3) bekezdésében foglaltak alapján az élelmezés nyersanyagköltségének egy ellátottra jutó napi összege.

A Gyvt. 21/B. §. (1) bekezdése kimondja, hogy az intézményi gyermekétkeztetést ingyenesen kell biztosítani

- a) a bölcsődében, mini bölcsődében nyújtott bölcsődei ellátásban vagy óvodai nevelésben részesülő gyermek számára, ha
 - aa) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesül,
 - ab) tartósan beteg vagy fogyatékos, vagy olyan családban él, amelyben tartósan beteg vagy fogyatékos gyermeket nevelnek,
 - ac) olyan családban él, amelyben három vagy több gyermeket nevelnek,
 - ad) olyan családban él, amelyben a szülő nyilatkozata alapján az egy főre jutó havi jövedelem összege nem haladja meg a kötelező legkisebb munkabér személyi jövedelemadóval és társadalombiztosítási járulékkal csökkentett összegének 130%-át vagy
 - ae) nevelésbe vették.

A gyermekétkeztetés személyi térítési díját fentiek figyelembe vételével az intézményvezető állapítja meg.

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/2011. (XII. 29.) Kormányrendelet tartalmazza az alábbiak szerint a térítési díjak megállapításával kapcsolatos részletszabályokat. A Kormányrendelet 5. §. (2) bekezdés értelmében az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat az 1 és 2 forintos címletű érmék bevonása következtében szükséges kerekítés szabályairól szóló 2008. évi III. törvény 2. §-ának megfelelő módon kerekítve kell meghatározni.

A napirend keretében a bölcsődei, óvodai és iskolai gyermekétkeztetés térítési díját szükséges felülvizsgálni. A képviselő-testület a bölcsődében alkalmazandó étkezési térítési díjat 2023. 03. 11. napjától határozta meg. A jelenleg hatályos óvodai és az iskolai térítési díjak meghatározására pedig 2023. szeptember 1. napjával került sor.

Ezek a díjak **általános forgalmi adó (27%)** nélkül számítva

- bölcsődei étkezés térítési díj mértéke napi 4-szeri étkezést figyelembe véve	nettó 610.-Ft
- óvodai étkezési térítési díj mértéke napi 3-szori étkezést figyelembe véve	nettó 580.-Ft
- általános iskolai térítési díj mértéke napi egyszeri étkezést figyelembe véve	nettó 445.-Ft
- általános iskolai térítési díj mértéke napi háromszori étkezést figyelembe véve	nettó 710.-Ft.

3. Egyéb étkeztetés térítési díjának meghatározása.

Az önkormányzat a gyermekétkeztetésen, valamint a szociális étkeztetésen túlmenően biztosít úgynevezett vendégétkeztetést, nyugdíjas étkeztetést, valamint önkormányzati, intézményi alkalmazottak részére étkeztetést.

Ezen étkeztetések térítési díjának megállapítására nincs jogszabályi rendelkezés, az önkormányzat szabadon állapítja meg a térítési díj mértékét.

Ezek a díjak 2023. szeptember 1. napjától az alábbiak:

1. a vendég étkeztetés	1585,-Ft
2. a nyugdíjas étkeztetés	1235,-Ft
3. az önkormányzati, intézményi alkalmazottak étkeztetése	875,-Ft
4. gyermekek táboroztatása	
4.1. napi négyzeri étkezés	3 035.-Ft,
4.2. napi háromszori étkezés	2 000.-Ft,
4.3. napi egyszeri étkezés térítési díja	1.000.-Ft,
5. felnőttek táboroztatása	
5.1. napi háromszori étkezési térítési díja	3 200.-Ft,
5.2. napi egyszeri étkezési térítési díja	2 000.-Ft.

(Ezek a díjak az általános forgalmi adót tartalmazzák.)

Az étkeztetésvezető a gyermekétkeztetés és az egyéb étkeztetés vonatkozásában elvégezte a szükséges felülvizsgálatot és jelezte az önkormányzatnak, hogy a díjak emelését nem tartja szükségesnek, mert a beszerzési árakat a meglévő beszállítókkal szinten tudták tartani. Amennyiben azokban változás következne be, akkor az év folyamán jelzi az önkormányzatnak.

4. A szociális étkezés térítési díjának megállapítása

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) 114. § (1) bekezdése szerint ha e törvény másként nem rendelkezik, a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért térítési díjat kell fizetni.

Az Sztv. 115. § (1)-(3) bekezdése szerint az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékéeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg. Az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az intézményi térítési díj év közben egy alkalommal, támogatott lakhatás esetében két alkalommal korrigálható. Az intézményi térítési díjat

integrált intézmény esetében is szolgáltatásonként kell meghatározni, ilyen esetben az önköltség számítása során a közös költségelemeket a szolgáltatásonkénti közvetlen költségek arányában kell megosztani.

A kötelezett által fizetendő térítési díj összegét (a továbbiakban: személyi térítési díj) az intézményvezető konkrét összegben állapítja meg, és arról az ellátást igénylőt a megállapodás megkötésekor írásban tájékoztatja. A személyi térítési díj nem haladhatja meg az intézményi térítési díj összegét.

Az Önkormányzat étkeztetés szociális alapszolgáltatást biztosít a településen élők számára, melynek intézményi térítési díja az alábbiak szerint kerül megállapításra.

A Korm.r. 3. § (1) bekezdésének a) pontja szerint étkeztetés esetén az intézményi térítési díjat és a személyi térítési díjat ellátási napra vetítve kell megállapítani.

A Korm.r. 9. § (4) bekezdése alapján az étkeztetés intézményi térítési díja aszerint differenciált, hogy az ételt a helyszínen fogyasztják el vagy az igénybevétel helyére szállítják. A kiosztó helyen, illetve lakáson történő étkeztetés térítési díja a kiszállítás költségét is tartalmazza. Ha az étel lakásra történő kiszállítása közös háztartásban élő személyek részére történik, a kiszállításért fizetendő személyi térítési díjat csak egy személyre lehet megállapítani.

Az étel helyben fogyasztásáért vagy elviteléért fizetendő személyi térítési díj a napi személyi térítési díj és az adott hónapban igénybe vett étkezési napok szorzata. Az étel kiszállítása esetén a személyi térítési díj a kiszállításra számított térítési díjnak és az adott hónapban kiszállítással igénybe vett étkezési napok szorzatának összegével növekszik.

Fentiekre tekintettel az étkezés térítési díjának meghatározása során figyelembe veendő korlát, hogy az intézményi térítési díj összege nem haladhatja meg a szolgáltatási önköltséget. Az önköltség számítására vonatkozó konkrét szabály nincs.

Ennek alapján ki kell számolni az egy ellátottra jutó szolgáltatási önköltséget, majd ennek ismeretében meg kell határozni az egy ellátottra jutó intézményi térítési díjat az egyes normatíva kategóriák figyelembevételével.

A költségvetési törvény alapján a szociális étkeztetés fajlagos összege **79 610,-Ft/fő/év.**

Az ellátási napok száma: 249 nap

Az ellátottak tervezett létszáma: 7 fő.

A szolgáltatási önköltség: 2 024 311.-Ft

Egy ellátási napra vetített szolgáltatási önköltség: 2 024 311.-Ft / 7 fő / 249 nap: 1161.-Ft

Egy ellátási napra vetített normatíva: 79 610.-Ft / 249 nap: 320.-Ft

Az étkeztetés intézményi térítési díjának mértéke egy ellátási napra vetítve 2024-ben:

1 161.-Ft – 320.-Ft : 842.-Ft, bruttó 1070.-Ft

(A képviselő-testület 2022. szeptember 1-től ezt a díjat bruttó 860-Ft-ban határozta meg.)

Szállítási költség:

A szállítási költség számítását kétféle módon javasolt megállapítani.

1. A képviselő testület vállalja, hogy 2024. évben a szállítást ingyenesen biztosítja.
2. Az önkormányzat a hivatal alkalmazásában álló településgondnok közreműködésével vállalja az étel szállítását igény esetén, ebben az esetben a településgondnok által használt gépjármű után kifizetett költségek 15%-ában állapítja meg a szállítás díját:
Gépjármű költsége: 500.000,-Ft
Ezen költség 15%-a: 75.000,-Ft
Kiszállítással érintett ellátottak tervezett száma: 3 fő
Étkezési napok száma: 249
Szállítási költség = 75.000,-Ft / 249 nap / 3 fő = 100,4-Ft/nap

A kerekítési szabályok alapján a szállítási költség napi térítési díja: 100-Ft.

A képviselő testületnek lehetősége van arra, hogy a jogszabály alapján kiszámított intézményi térítési díjat alacsonyabb összegben állapítsa meg valamennyi ellátás esetében. Javasoljuk, hogy a bölcsődei gondozási díj és a szociális étkezés esetében a korábban megállapított díjtételeket tartsa továbbra is hatályban az önkormányzat élve a díjtétel alacsonyabb összegben történő megállapításának lehetőségével. Eben az esetben a rendeletben a szolgáltatási önköltségre vonatkozó mellékletet szükséges módosítani. Az élelmezésvezető felülvizsgálatát elfogadva javasoljuk továbbá az étkezési térítési díjak változatlanul hagyását, és szükség esetén az év folyamán történő felülvizsgálatát.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a rendelettervezetet fogadják el.

Nádasdladány, 2024. 03. 20.

Varga Tünde sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2024. (III. 26.) határozata

a bölcsődei gondozási díj és az étkezési térítési díjak felülvizsgálatáról

Nádasdladány Község Önkormányzat képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díját felülvizsgálta és az alábbi döntéseket hozta:

1. A képviselő-testület a Nádasdladány Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsődében a bölcsődei ellátás önköltségszámítás alapján számított egy napra vetített gondozási díjának mértékét 2.588.-Ft-ban határozza meg.

A képviselő-testület a gondozási díj mértékét az önköltségszámítás alapján meghatározott díjtételnél alacsonyabb összegben, a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjáról szóló 3/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Ör.) 1/A. §-ában meghatározott 1.760.-Ft/nap összegben hagyja jóvá, azt nem módosítja.

2. A képviselő-testület a gyermek- és egyéb étkeztetés térítési díjának felülvizsgálata eredményeként az Ör-ben meghatározott díjtételek mértékén nem változtat.

3. A képviselő-testület a szociális étkeztetés önköltségszámítás alapján egy ellátási napra számított intézményi térítési díját bruttó 1.070.-Ft összegben határozza meg.

A képviselő-testület a szociális étkeztetés térítési díját az önköltségszámítás alapján meghatározott díjtételnél alacsonyabb összegben, az Ör. 2. § (1) bekezdésében meghatározott bruttó 860.-Ft/nap összegben hagyja jóvá, azt nem módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

Nádasdladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31..) önkormányzati rendelete 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31..) önkormányzati rendelete 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Varga Tünde
polgármester

dr. Pahola Tünde
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése 2024. március-án megtörtént.

Nádasdladány, 2024. március

dr. Pahola Tünde
jegyző

1. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

1. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nadasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31..) önkormányzati rendelete 1. melléklet címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„Bölcsődei gondozás 2024. évi önköltsége”

2. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nadasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31..) önkormányzati rendelete 1. mellékletében foglalt táblázat 1. és 2. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

1	Intézmény és ellátás megnevezése	1 ellátottra jutó 2024. évi önköltség évi bruttó összege	1 ellátottra jutó 2024. évi önköltség havi bruttó összege	1 ellátottra jutó 2024. évi önköltség napi bruttó összege
2	Nadasdladányi Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsőde Bölcsődei gondozás	3 280 454.-Ft/fő/év	273 371.-Ft/fő/hónap	14 201.-Ft/fő/ellátási nap

2. melléklet az .../... (.....) önkormányzati rendelethez

1. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nadasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31..) önkormányzati rendelete 2. mellékletében foglalt táblázat 1. és 2. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

1	Intézmény és ellátás megnevezése	1 ellátottra jutó 2024. évi önköltség napi bruttó összege	1 ellátottra jutó 2024. évi állami támogatás napi bruttó összege	1 ellátottra jutó intézményi térítési díj maximális megállapítható napi bruttó összege 2024-ben a kerekítés szabályainak figyelembe vételével
2	Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsőde Bölcsődei gondozás	14 201.-Ft/fő/nap	11 613.-Ft/fő/nap	2 588.-Ft/fő/nap

Végső előterjesztői indokolás

A képviselő-testület felülvizsgálta a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló rendeletben meghatározott díjtételeket. A felülvizsgálat eredményeként szükségessé

Előzetes hatásvizsgálat:

1./ A rendelet-tervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása

A rendelettervezetnek számottevő gazdasági, költségvetési hatása nincs.

2./ A rendelet-tervezet környezeti és egészségi hatása

A rendelet-tervezetnek környezeti és egészségi hatásával nem számolunk.

3./ A rendelet-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatása

A rendelet-tervezet az adminisztratív terhek számottevő növekedését nem eredményezi.

4./ A jogszabály megalkotásának szükségessége

A megváltozott körülményekhez való igazodás.

5./ A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához a személyi, pénzügyi, tárgyi, szervezeti feltételei rendelkezésre állnak.

Nádasdladányi Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsőde
8145 Nádasdladány, Kastélypark 3.
e-mail: ovi@nadasdladany.hu, Telefonszám: 06-22 443-516

Ikt.:55/2024

Címzett: Nádasdladány Község Képviselő Testülete
Tárgy: étkezési díj
Ügyintéző: Tóthné Gárdonyi Valéria

Tisztelt Képviselő Testület!

Tolner-Boza Andrea élelmezésvezetővel egyeztettem és az étkezési díj emelését jelenleg nem találjuk indokoltnak. A nyersanyag árak és a 2023.09.01-től hatályos térítési díjak alapján valamennyi korcsoport étkezése finanszírozható.

Természetesen, ha a jövőben nyersanyagok ára, vagy rezszi költségeink emelkednének, jelezni fogom és kérjük a térítési díjak újra tárgyalását.

Tisztelettel: Tóthné Gárdonyi Valéria
főigazgató



Nádasdladány, 2024. 03. 19.

**Nádasdladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2024. (III. 27.)
önkormányzati rendelete**

**a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 3/2017. (III. 31.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdésében, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31.) önkormányzati rendelete 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31.) önkormányzati rendelete 2. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.


Varga Tünde
polgármester




dr. Pahola Tünde
jegyző



Záradék:

A rendelet kihirdetése 2024. március 27-én megtörtént.

Nádasdladány, 2024. március 27.


Dr. Pahola Tünde
jegyző



1. melléklet a 6/2024. (III. 27.) önkormányzati rendelethez

1. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nadasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31.) önkormányzati rendelete 1. melléklet címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„Bölcsődei gondozás 2024. évi önköltsége”

2. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nadasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31.) önkormányzati rendelete 1. mellékletében foglalt táblázat 1. és 2. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

1	Intézmény és ellátás megnevezése	1 ellátottra jutó 2024. évi önköltség évi bruttó összege	1 ellátottra jutó 2024. évi önköltség havi bruttó összege	1 ellátottra jutó 2024. évi önköltség napi bruttó összege
2	Nadasdladányi Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsőde Bölcsődei gondozás	3 280 454.-Ft/fő/év	273 371.-Ft/fő/hónap	14 201.-Ft/fő/ellátási nap

2. melléklet a 6/2024. (III. 27.) önkormányzati rendelethez

1. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló Nadasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2017 (III.31..) önkormányzati rendelete 2. mellékletében foglalt táblázat 1. és 2. sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

1	Intézmény és ellátás megnevezése	1 ellátottra jutó 2024. évi önköltség napi bruttó összege	1 ellátottra jutó 2024. évi állami támogatás napi bruttó összege	1 ellátottra jutó intézményi térítési díj maximális megállapítható napi bruttó összege 2024-ben a kerekítés szabályainak figyelembe vételével
2	Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsőde Bölcsődei gondozás	14 201.-Ft/fő/nap	11 613.-Ft/fő/nap	2 588.-Ft/fő/nap



NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

8145. Nádásdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.huweb: www.nadasdladany.hu

Előterjesztés

Nádásdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 26. napján 16:00 órakor tartandó nyílt ülésére

Tárgy: A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Varga Tünde polgármester

Előkészítő: dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény (Továbbiakban: At.) 96. §-a felhatalmazást ad a települési önkormányzatnak arra, hogy

„... a) *rendeletben határozza meg a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályait,*
b) *rendeletben állapíthassa meg a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése esetén a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékét.*”

Nádásdladány Község Önkormányzata a tárgykörben 2017-ben alkotott rendeletet. A rendeletben meghatározásra kerültek a rendelet alkalmazása szempontjából jelentőséggel bíró fogalmak, valamint a házasulandók részéről az önkormányzat felé fizetendő szolgáltatási díjak, és az anyakönyvvezető és segítője számára megállapítható juttatások.

A házasulók által fizetendő, jelenleg hatályos térítési díjak:

- hivatali helyiségben hivatali munkaidőn túl a házasságkötés lebonyolításának szolgáltatási díja 20.000.-Ft + ÁFA, ami a tárgyi és személyi feltételek biztosítását tartalmazza,
- a hivatali helyiségen kívüli történő házasságkötés lebonyolításának szolgáltatási díja 20.000.- Ft + ÁFA, valamint
- a hivatali helyiségen kívül, hivatali munkaidőn túli házasságkötés lebonyolításának szolgáltatási díj, ami az előző két tétel együttes összege, vagyis 40.000.-Ft+ÁFA.

Ezeket a díjakat a házasulóknak az önkormányzat költségvetési számlájára kell befizetni a házasságkötést megelőző 10. napig.

A házasságkötés lebonyolításában közreműködő anyakönyvvezetőt – választása szerint – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 98. §-ában meghatározott mértékű szabadidő, vagy eseményenkénti bruttó 12.000.- Ft díjazás illeti meg, az

anyakönyvvezető munkáját segítő – közreműködőt – választása szerint – a Kttv. 98. §-ában meghatározott mértékű szabadidő, vagy házasságkötésenként bruttó 8.000.-Ft díjazás illeti meg.

A rendelet megalkotása óta eltelt időben az abban szereplő díjtételek nem változtak. Az események száma a közelmúltban jellemzően növekszik, és egy-egy munkaidőn, vagy hivatali helyiségen kívüli házasságkötés az anyakönyvvezető csaknem egész napját igénylő feladattal jár.

Fentiekre tekintettel javasoljuk a díjtételek felülvizsgálatát az alábbiak szerint:

- a házasulók részéről fizetendő díjak emelését javasoljuk mindkét díjtétel vonatkozásában 30.000.-30.000.-Ft összegre növelni,
- az anyakönyvvezető részére fizetendő díjtétel emelését javasoljuk 25.000.-Ft összegre növelni,
- a közreműködő vonatkozásában pedig javasoljuk ennek a díjtételnek az elhagyását, mert közreműködő jellemzően nem vesz részt a házasságkötés lebonyolításában azt teljes egészében az anyakönyvvezető végzi.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a rendelettervezetet fogadják el.

Nádasdladány, 2024. március 19.

Varga Tünde s.k.
polgármester

Nádasdladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseiként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló 7/2017. (VI. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nádasdladány Község Önkormányzata Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseiként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017 (VI.15.) önkormányzati rendelete 2/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2/A. §

Az anyakönyvvezető a házasságkötés időpontját a házassulókkal folytatott egyeztetést követően az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény (továbbiakban: At.) 27. § (2) bekezdésére figyelemmel határozza meg.”

2. §

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseiként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017 (VI.15.) önkormányzati rendelete 3. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A hivatali helyiségben hivatali munkaidőn túl a házasságkötés lebonyolításának szolgáltatási díja 30.000.-Ft + ÁFA, mely a tárgyi és személyi feltételek biztosítását tartalmazza.

(2) A hivatali helyiségen kívüli történő házasságkötés lebonyolításának szolgáltatási díja 30.000.- Ft + ÁFA.”

3. §

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseiként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017 (VI.15.) önkormányzati rendelete 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

2. számú melléklet
„(1) A rendelet 3. § (1)–(3) bekezdése szerinti házasságkötés lebonyolításában közreműködő anyakönyvvezetőt – választása szerint – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 98. §-ában meghatározott mértékű szabadidő, vagy eseményenkénti bruttó 25.000.- Ft díjazás illeti meg.”

4. §

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló Nadasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017 (VI.15.) önkormányzati rendelete 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

5. §

Hatályát veszti a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló Nadasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017 (VI.15.) önkormányzati rendelete 5. § (2) bekezdése.

6. §

Ez a rendelet 2024. május 1-jén lép hatályba, és 2024. május 2-án hatályát veszti.

Varga Tünde
polgármester

dr. Pahola Tünde
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése 2024. március-án megtörtént.

Nadasdladány, 2024. március ...

dr. Pahola Tünde
jegyző

1. melléklet a/2024. (III.) önkormányzati rendelethez
 1. melléklet a 7/2017. (VI. 16.) önkormányzati rendelethez

KÉRELEM
házasságkötési többlétszolgáltatás igénybevételéhez

Menyasszony születési neve:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Lakcíme:

Vőlegény születési neve:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Lakcím:

Fent nevezettek kérjük, hogy házasságkötésünk napján,

a) hivatali munkaidőn kívül történő megtartását: órakor,

b) hivatali helyiségen kívül történő megtartását.....

..... sz. alatti beltéri/kültéri

helyszínen

engedélyezni szíveskedjenek.

Nyilatkozat:

Tudomásul vesszük, hogy Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló 7/2017. (VI. 16.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) szerint, a kért többlétszolgáltatás a rendelet 3. § (1)-(3) bekezdésében meghatározott díj fizetése ellenében biztosítható. Tudomásul vesszük továbbá, hogy a többlétszolgáltatás díját a házasságkötés időpontját megelőző 10. napig az önkormányzat költségvetési számlájára kell megfizetnünk, házipénztárba történő befizetéssel, átutalással vagy készpénz-átutalási megbízással. A díjfizetési kötelezettség elmulasztása esetén a többlétszolgáltatás részünkre nem nyújtható.

Az Ör. 3. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel kérjük a (3)-(4) bekezdésében meghatározott díjak megfizetése alóli mentesítésünket. Becsatolt dokumentumok:

Dátum:

.....
 Menyasszony

.....
 Vőlegény

A hivatali munkaidőn kívüli házasságkötés díja 30.000.-Ft + Áfa.

A hivatali helyiségen kívüli házasságkötés díja: 30.000.-Ft + Áfa

A hivatali munkaidőn túli, hivatali helyiségen kívüli házasságkötés díja: 60.000.-Ft+Áfa

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény (Továbbiakban: At.) 96. §-a felhatalmazást ad a települési önkormányzatnak arra, hogy

„... a) *rendeletben határozza meg a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályait,*

b) *rendeletben állapíthassa meg a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése esetén a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat részére, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékét.*”

Nádasdladány Község Önkormányzata a tárgykörben 2017-ben alkotott rendeletet. A rendelet megalkotása óta eltelt időben az abban szereplő díjtételek nem változtak. Az események száma a közelmúltban jellemzően megnövekedett, és egy-egy munkaidőn, vagy hivatali helyiségen kívüli házasságkötés az anyakönyvvezető csaknem egész napját igénylő feladattal jár. Emiatt indokoltá vált a rendeletben szereplő díjtételek felülvizsgálata.

Előzetes hatásvizsgálat:

1./ A rendelet-tervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása

A rendelettervezetnek számottevő gazdasági, költségvetési hatása nincs.

2./ A rendelet-tervezet környezeti és egészségi hatása

A rendelet-tervezetnek környezeti és egészségi hatásával nem számolunk.

3./ A rendelet-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatása

A rendelet-tervezet az adminisztratív terhek számottevő növekedését nem eredményezi.

4./ A jogszabály megalkotásának szükségessége

A megváltozott körülményekhez való igazodás.

5./ A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi, szervezeti és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához a személyi, pénzügyi, tárgyi, szervezeti feltételei rendelkezésre állnak.

**Nádasdladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024. (III. 27.)
önkormányzati rendelete**

**hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés
engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat,
valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló 7/2017. (VI. 15.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Nádasdladány Község Önkormányzata Képviselő-testülete az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017 (VI.15.) önkormányzati rendelete 2/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2/A. §

Az anyakönyvvezető a házasságkötés időpontját a házassulókkal folytatott egyeztetést követően az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény (továbbiakban: At.) 27. § (2) bekezdésére figyelemmel határozza meg.”

2. §

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017 (VI.15.) önkormányzati rendelete 3. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A hivatali helyiségben hivatali munkaidőn túl a házasságkötés lebonyolításának szolgáltatási díja 30.000.-Ft + ÁFA, mely a tárgyi és személyi feltételek biztosítását tartalmazza.

(2) A hivatali helyiségen kívüli történő házasságkötés lebonyolításának szolgáltatási díja 30.000.- Ft + ÁFA.”

3. §

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló Nádasdladány Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017 (VI.15.) önkormányzati rendelete 5. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A rendelet 3. § (1)–(3) bekezdése szerinti házasságkötés lebonyolításában közreműködő anyakönyvvezetőt – választása szerint – a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 98. §-ában meghatározott mértékű szabadidő, vagy eseményenkénti bruttó 25.000.- Ft díjazás illeti meg.”

4. §

A hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló Nadasdlađány Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017 (VI.15.) önkormányzati rendelete 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

5. §

Hatályát veszti a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló Nadasdlađány Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017 (VI.15.) önkormányzati rendelete 5. § (2) bekezdése.

6. §

Ez a rendelet 2024. május 1-jén lép hatályba, és 2024. május 2-án hatályát veszti.


Varga Tünde
polgármester




dr. Pahola Tünde
jegyző



Záradék:

A rendelet kihirdetése 2024. március 27-én megtörtént.

Nadasdlađány, 2024. március 27.


Dr. Pahola Tünde
jegyző



KÉRELEM

házasságkötési többlétszolgáltatás igénybevételéhez

Menyasszony születési neve:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Lakcíme:

Vőlegény születési neve:

Születési hely, idő:

Anyja neve:

Lakcím:

Fent nevezettek kérjük, hogy házasságkötésünk napján,

- a) hivatali munkaidőn kívül történő megtartását: órákor,
- b) hivatali helyiségen kívül történő megtartását.....

..... sz. alatti beltéri/kültéri
helyszínen

engedélyezni szíveskedjenek.

Nyilatkozat:

Tudomásul vesszük, hogy Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól, és a többlétszolgáltatás ellentételezéseként az önkormányzat, valamint az anyakönyvvezető részére fizetendő díj mértékéről szóló 7/2017. (VI. 16.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.) szerint, a kért többlétszolgáltatás a rendelet 3. § (1)-(3) bekezdésében meghatározott díj fizetése ellenében biztosítható. Tudomásul vesszük továbbá, hogy a többlétszolgáltatás díját a házasságkötés időpontját megelőző 10. napig az önkormányzat költségvetési számlájára kell megfizetnünk, házipénztárba történő befizetéssel, átutalással vagy készpénz-átutalási megbízással. A díjfizetési kötelezettség elmulasztása esetén a többlétszolgáltatás részünkre nem nyújtható.

Az Ör. 3. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel kérjük a (3)-(4) bekezdésében meghatározott díjak megfizetése alóli mentesítésünket. Becsatolt dokumentumok:

.....

Dátum:

.....
Menyasszony

.....
Vőlegény

A hivatali munkaidőn kívüli házasságkötés díja 30.000.-Ft + Áfa.

A hivatali helyiségen kívüli házasságkötés díja: 30.000.-Ft + Áfa

A hivatali munkaidőn túli, hivatali helyiségen kívüli házasságkötés díja: 60.000.-Ft+Áfa

**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT****Polgármestere**

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.huweb: www.nadasdladany.hu**ELŐTERJESZTÉS****Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 26. napján 16:00 órakor tartandó nyílt ülésére**

Tárgy: **Javaslat a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetésére és az azzal kapcsolatos döntések meghozatalára**

Előterjesztő: Varga Tünde polgármester

Előkészítő: dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) 13. § (1) bekezdésének 2022. december 31. napjáig hatályos szövege szerint helyben biztosítandó közfeladat volt egyebek mellett az egészségügyi alapellátás biztosítása, ezen belül az orvosi ügyelet működtetése.

18 önkormányzat, köztük Nadasdladány Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) részvételével 2005. május 6. napján megalakult a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban: Társulás). A Társulás Társulási Megállapodása (a továbbiakban: Társulási megállapodás) szerint az önkormányzatok feladatok közös ellátására hozták létre a Társulást.

A Társulás a Társulási megállapodás szerint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 6/A. §-a alapján az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti feladatot látott el (a továbbiakban: Ügyeleti feladat) 2024. január 31. napjáig. Az Eatv. 6/A. §-a valamint a 22. § (2) és (3) bekezdése alapján az Ügyeleti feladat ellátásáról Fejér vármegyében 2024. február 1. napjától az Országos Mentőszolgálat gondoskodik.

A Társulás az Ügyeleti feladaton kívül más önkormányzati feladatot nem lát el, így a Társulási Tanács a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetésével kapcsolatos döntésről szóló 27/2023. (XII. 13.) számú határozatában javasolta a tagi önkormányzatoknak, hogy hozzanak döntést a Társulás 2024. április 30. napjával történő megszüntetéséről.

Az Ügyeleti feladat ellátása a Társulás tulajdonát képező, a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, a valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti ingatlanban (a továbbiakban: Ingatlan) történt, mely a Társulás megszüntét követően vagyonfelosztás jogcímén a tagi önkormányzatok osztatlan közös tulajdonába kerül. Célszerű, ha a tagi önkormányzatok külön,

ingatlan nyilvántartási bejegyzésre alkalmas okiratban is megállapodnak a vagyon osztatlan közös tulajdonba kerüléséről.

A Társulás az Ingatlan 114,85 m² nagyságú helyiségcsoportját 2024. február 1. napjától 2024. december 31. napjáig az Országos Mentőszolgálat (a továbbiakban: OMSZ) részére bérbe adta.

A Társulás az Ingatlan 37,2 m² nagyságú helyiségcsoportját 2015. január 12. napjától határozatlan időre szólóan Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Humán Szolgáltató Intézet részére bérbe adta.

A Társulási Tanács a Székesfehérvári Többcélu Kistérségi Társulás tulajdonában lévő ingatlan értékbecsléséről szóló 33/2023. (XII.13.) számú határozata alapján az osztatlan közös tulajdon megszüntetésének előkészítése érdekében az Ingatlan forgalmi értékének megállapítására értékbecslést készített.

Az értékbecslés szerint az Ingatlan forgalmi értéke bruttó 102.000.000,- Ft. Az értékbecslés szerint az OMSZ-ot megillető bérleti jog mint teher – figyelemmel a bérelt terület nagyságára és a bérlet időtartamára – 9.600.000,- Ft-tal csökkenti a fenti forgalmi értéket.

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata jelezte, miszerint megvásárolná a többi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanhányadokat.

A Társulás megszüntét követően az alábbi tulajdoni arányok alakulnak ki az Ingatlan tulajdonosai között. Az egyes önkormányzatok tulajdonába kerülő tulajdonrészek megvásárlására Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata – figyelemmel az értékbecslésre – az alábbi összegű vételi ajánlatot tette:

- Bakonykúti Község Önkormányzata részére 13/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 120.120,- Ft;
- Csór Község Önkormányzat részére 153/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 1.413.720,- Ft;
- Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata részére 180/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 1.663.200,- Ft;
- Jenő Község Önkormányzata részére 101/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 933.240,- Ft;
- Kőszárhegy Község Önkormányzat részére 128/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 1.182.720,- Ft;
- Lovasberény Község Önkormányzata részére 212/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 1.958.880,- Ft;
- Moha Község Önkormányzata részére 43/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 397.320,- Ft;
- Nádasdladány Község Önkormányzata részére 141/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 1.302.840,- Ft;
- Pátka Község Önkormányzata részére 143/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 1.321.320,- Ft;
- Polgárdi Város Önkormányzata részére 533/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 4.924.920,- Ft;
- Sárkeresztes Község Önkormányzata részére 123/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 1.136.520,- Ft;
- Sárkeszi Község Önkormányzat részére 47/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 434.280,- Ft;
- Sárszentmihály Községi Önkormányzat részére 244/10000 tulajdoni arány

- figyelembevételével bruttó 2.254.560,- Ft;
- Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat részére 375/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 3.465.000,- Ft;
 - Úrhida Község Önkormányzat részére 212/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 1.958.880,- Ft, valamint
 - Zámoly Község Önkormányzata részére 187/10000 tulajdoni arány figyelembevételével bruttó 1.727.880,- Ft.

Az Önkormányzat vagyonát – figyelemmel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény és az Önkormányzat vagyonrendelete előírásaira – be kell sorolni. Tekintettel a vagyon jellegére, annak hasznosítási formájára, javasolt a Társulás megszűnésével az Önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlanrészt az üzleti vagyon körébe sorolni.

A fent leírtakra tekintettel a Képviselő-testületnek az alábbi kérdésekben kell döntést hoznia:

- Társulás megszüntetése (I. határozati javaslat),
- Társulás megszüntetéséhez kapcsolódó feladatok ellátása, költségviselés (I. határozati javaslat),
- Társulás vagyonának felosztása (I-II. határozati javaslat),
- ingatlanvagyon besorolása (II. határozati javaslat),
- Ingatlanra vonatkozóan létrejövő közös tulajdon megszüntetése az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanhányad értékesítésével (III. határozati javaslat).

Az Möt. 88. § (2) bekezdése alapján a Társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a Társulás megszüntetéséhez.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatása után a határozati javaslatokról hozzon döntést.

Varga Tünde
polgármester

I. határozati javaslat:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetésére és az azzal kapcsolatos döntések meghozatalára** vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

**Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (.....) számú határozata
a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről és
a tagi önkormányzatok közötti elszámolásról**

1.

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete

- Bakonykúti Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Lovasberény Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Moha Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Pátka Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Sárkeresztes Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületével,
- Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésével,
- Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületével, valamint
- Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületével

megállapodik abban, hogy a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulást 2024. április 30. napjával közös megegyezéssel jogutód nélkül a mellékelt megállapodás szerinti feltételek mellett megszüntetik.

2.

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről és a tagi önkormányzatok közötti elszámolásról szóló megállapodást a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

3.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert – az esetlegesen szükséges technikai jellegű, jogokat és kötelezettségeket nem érintő pontosítások mellett – a mellékelt megállapodás aláírására.

A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy jelen határozat végrehajtásához tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Varga Tünde polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

Határidő: 2024. április 15.

I. határozati javaslat melléklete

MEGÁLLAPODÁS
a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszűntetéséről és
a tagi önkormányzatok közötti elszámolásról

mely létrejött a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., adószáma: 15592169-1-07; törzskönyvi azonosító száma (PIR): 592161, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András Társulási Tanács elnöke, a továbbiakban: Társulás) tagi önkormányzatai:

1. **Bakonykúti Község Önkormányzata** (székhelye: 8046 Bakonykúti, Szabadság utca 41., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364571, adószáma: 15364579-2-07, képviseli: Marics József polgármester);
2. **Csór Község Önkormányzat** (székhelye: 8041 Csór, Fő tér 10., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727376, adószáma: 15727378-2-07, képviseli: Csete Krisztián polgármester);
3. **Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata** (székhelye: 8043 Iszkaszentgyörgy, Kossuth tér 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 362874, adószáma: 15362876-2-07, képviseli: Gáll Attila polgármester);
4. **Jenő Község Önkormányzata** (székhelye: 8146 Jenő, Batthyány utca 53., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364438, adószáma: 15364438-2-07, képviseli: Kerekes Ildikó polgármester);
5. **Kőszárhegy Község Önkormányzat** (székhelye: 8152 Kőszárhegy, Fő út 101., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727585, adószáma: 15727581-2-07, képviseli: Borján Péter József polgármester);
6. **Lovasberény Község Önkormányzata** (székhelye: 8093 Lovasberény, Kossuth Lajos utca 62., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727420, adószáma: 15727426-2-07, képviseli: Südi Mihály polgármester);
7. **Moha Község Önkormányzata** (székhelye: 8042 Moha, Fő utca 26., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364472, adószáma: 15364476-2-07, képviseli: Kovács Sándorné polgármester);
8. **Nádasdladány Község Önkormányzata** (székhelye: 8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727442, adószáma: 15727440-2-07, képviseli: Varga Tünde polgármester);
9. **Pátka Község Önkormányzata** (székhelye: 8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727464, adószáma: 15727464-2-07, képviseli: Nagy Dániel Ferenc polgármester);
10. **Polgárdi Város Önkormányzata** (székhelye: 8154 Polgárdi, Batthyány utca 132., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727475, adószáma: 15727471-2-07, képviseli: Nyikos László polgármester);
11. **Sárkeresztes Község Önkormányzata** (székhelye: 8051 Sárkeresztes, Kossuth utca 44., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 363024, adószáma: 15363028-2-07, képviseli: Krähling János polgármester);
12. **Sárkeszi Község Önkormányzat** (székhelye: 8144 Sárkeszi, Petőfi Sándor utca 45., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364483, adószáma: 15364483-2-07, képviseli: Kőhegyi László polgármester);

13. **Sárszentmihály Községi Önkormányzat** (székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727486, adószáma: 15727488-2-07, képviseli: Óber Andrea polgármester);
14. **Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat** (székhelye: 8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727518, adószáma: 15727512-2-07, képviseli: Óberné Kámán Erika alpolgármester);
15. **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 726995, adószáma: 15726999-2-07, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András polgármester);
16. **Úrhida Község Önkormányzat** (székhelye: 8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364384, adószáma: 15364380-2-07, képviseli: Bognár József polgármester);
17. **Zámoly Község Önkormányzata** (székhelye: 8081 Zámoly, Kossuth utca 43., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 363123, adószáma: 15363121-2-07, képviseli: Sallai Mihály polgármester); (a továbbiakban együttesen: **Felek vagy tagi önkormányzatok**) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

A Felek rögzítik, miszerint:

- a) a tagi önkormányzatok önkormányzati feladatok közös ellátására hozták létre a Társulást, melyre 2005. május 6. napján megállapodást (a továbbiakban: Társulási megállapodás) kötöttek;
- b) a Társulás a Társulási megállapodás szerint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 6/A. §-a alapján az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti feladatot lát el (a továbbiakban: Ügyeleti feladat);
- c) az Eatv. 6/A. §-a valamint a 22. § (2) és (3) bekezdése alapján az Ügyeleti feladat ellátásáról Fejér vármegyében 2024. február 1. napjától az Országos Mentőszolgálat gondoskodik;
- d) a Társulás az Ügyeleti feladaton kívül más önkormányzati feladatot nem lát el;
- e) közös feladat hiányában javasolt a Társulás megszüntetése;
- f) a jelen megállapodás I.b) - I.e) pontjában foglaltakra tekintettel a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetésével kapcsolatos döntésről szóló 27/2023. (XII. 13.) számú határozatában javasolta a tagi önkormányzatok számára, hogy hozzanak döntést a Társulás 2024. április 30. napjával történő megszüntetéséről;
- g) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 88. § (2) bekezdése alapján a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulás megszüntetéséhez;
- h) a Társulási megállapodás XIII. 1. pontjának 1.1. alpontja alapján a Társulás megszűnik, ha annak közös megegyezéssel történő megszűnését valamennyi társult önkormányzat – minősített többséggel meghozott – képviselő-testületi határozattal kimondja.

II. A megállapodás tárgya

1. **A Társulás tagi önkormányzatai mint a Társulás megszűntető szervei** – az Mötv. 88. § (2) bekezdésére, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 105/A. § (1) bekezdésére és a Társulási megállapodás XIII/1. pontjának 1.1. alpontjában foglaltakra figyelemmel – **a Társulást közös megegyezéssel jelen megállapodásban foglaltak alapján megszüntetik az alábbiak szerint:**
 - a) A Társulás megszüntetésének időpontja: 2024. április 30.
 - b) A Társulás megszüntetésének módja: jogutód nélküli megszüntetés.
 - c) A Társulás megszüntetésének oka: a tagi önkormányzatok Ügyeleti feladat ellátási kötelezettsége az Eatv. 6/A. §-a és 22. § (2) és (3) bekezdése alapján 2024. február 1. napján megszűnt.
 - d) A Társulás által ellátott közfeladat jövőbeni ellátása: az Eatv. 6/A. §-a valamint a 22. § (2) és (3) bekezdése alapján az Ügyeleti feladat ellátásáról Fejér vármegyében 2024. február 1. napjától az Országos Mentőszolgálat (a továbbiakban: OMSZ) gondoskodik.
2. A Felek rögzítik, hogy a Társulás költségvetési szervet nem tart fenn, a Társulásnak foglalkoztatottja nincs.

III. A Társulás vagyona

1. **A Társulás vagyona a Társulás megszűnése napján:**
 - a) a valóságban a 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti, székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú ingatlanból (a továbbiakban: Ingatlan),
 - b) pénzeszközökből,
 - c) követelésekből,
 - d) kötelezettségekből (a)-d) pontok a továbbiakban együtt: Vagyon) áll.
2. **A Társulás a megszűnés napján ingó vagyonnal nem rendelkezik.**
3. Az Ingatlan a 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. szám alatti, székesfehérvári 8249 hrsz. alatt nyilvántartásba vett Társasház része.
4. A Társulás az Ingatlanból 114,85 m² nagyságú helyiségcsoportot az OMSZ részére 2024. január 31. napján létrejött, a jelen megállapodás 1. mellékletét képező bérleti szerződés alapján 2024. február 1. napjától 2024. december 31. napjáig bérbe adta bruttó 50.000,- Ft/hó bérleti díj ellenében, azzal, hogy az OMSZ köteles az ingatlanrész használatával összefüggő rezszi költségeket megfizetni.

5. A Társulás az Ingatlanból 37,2 m² nagyságú helyiségcsoportot Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Humán Szolgáltató Intézet (a továbbiakban: HSZI) részére 2015. január 12. napján létrejött, többször módosított, a jelen megállapodás 2. mellékletét képező bérleti szerződés alapján 2015. január 1. napjától határozatlan időre bérbe adta bruttó 20.000,- Ft/hó bérleti díj ellenében, azzal, hogy a HSZI köteles az ingatlanrész használatával összefüggő rezszi költségeket megfizetni.
6. A Felek rögzítik, hogy
- az Möt.v. 90. § (4) bekezdése szerint a társulás megszűnése esetén – eltérő megállapodás hiányában – a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta;
 - a Társulási megállapodás VIII. pontjának 2.2. alpontja alapján a **Társulás megszűnése esetén a meglévő vagyon és annak szaporulata a Társulás tagjait a vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg;**
 - a Társulási megállapodás VIII. 15. pontjának 15.4. alpontja alapján a Társulási Tanács az éves költségvetés megállapítása során összegszerűen határozza meg a közösen ellátott feladat önkormányzati többletköltségét, mint önkormányzati működési költségelőleget, melyet a tagi önkormányzatok a tárgyévet megelőző év január 1-jei lakosság számuk arányában kötelesek viselni;
 - a tagi önkormányzatok nem bocsátottak a Társulás rendelkezésére külön vagyont;
7. A III.6.a)-III.6.d) alpontokban foglaltakra figyelemmel a **tagi önkormányzatok megállapodnak, hogy a Vagyon a 2023. január 1-jei lakosság szám arányában kerül felosztásra.**
8. Felek rögzítik, hogy a tagi önkormányzatok lakosság száma és lakosság szám aránya 2023. január 1. napján:

tagi önkormányzat megnevezése	lakosság szám 2023. január 1. napján	lakosság szám aránya
Bakonykúti Község Önkormányzata	171 fő	0,13%
Csór Község Önkormányzat	1 986 fő	1,53%
Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata	2 339 fő	1,80%
Jenő Község Önkormányzata	1 309 fő	1,01%
Kőszárhegy Község Önkormányzat	1 654 fő	1,28%
Lovasberény Község Önkormányzata	2 748 fő	2,12%
Moha Község Önkormányzata	555 fő	0,43%
Nádasdladány Község Önkormányzata	1 831 fő	1,41%
Pátka Község Önkormányzata	1 857 fő	1,43%
Polgárdi Város Önkormányzata	6 908 fő	5,33%
Sárkeresztes Község Önkormányzata	1 594 fő	1,23%
Sárkeszi Község Önkormányzat	608 fő	0,47%
Sárszentmihály Községi Önkormányzat	3 170 fő	2,44%

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat	4 868 fő	3,75%
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	92 929 fő	71,65%
Úrhida Község Önkormányzat	2 748 fő	2,12%
Zámoly Község Önkormányzata	2 427 fő	1,87%

IV. A Vagyon felosztása, elszámolás a Vagyonnal

1. Felek megállapodnak, hogy a Vagyon a Társulás megszűntét követően, 2024. május 1. napján vagyonfelosztás jogcímén a **tagi önkormányzatok osztatlan közös tulajdonába kerül** a III.8. pontban meghatározott lakosságszám arányában.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közös tulajdon létrejöttére vonatkozóan jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg **külön, ingatlannyilvántartási átvezetésre, a közös tulajdon bejegyzésére is alkalmas megállapodást kötnek.**
3. Felek rögzítik, hogy a Társulás az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm.rendelet (a továbbiakban: Áhsz.) 7. § (1)-(3) bekezdése alapján 2024. január 1. napjától a megszűnés napjáig terjedő időtartamra éves költségvetési beszámoló (záró beszámoló) készítésére kötelezett.
4. Felek rögzítik, hogy a 3. pont szerinti beszámolót az Áhsz. 7. § (3) bekezdése értelmében a Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala készíti el és tölti fel a Magyar Államkincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszerbe a Társulás megszűnésének napját követő 60 napon belül.
5. Felek megállapodnak, hogy a tagi önkormányzatokat a Társulás tevékenységével összefüggésben a megszűnés napjáig keletkező követelések illetik meg, valamint a megszűnés napjáig felmerülő kötelezettségek terhelik a III.8. pont szerinti lakosságszám arányában.
6. Felek megállapodnak, hogy a Társulás nem magánjogi jogai és kötelezettségei a jövőre nézve megszűnnek azzal, hogy a megszűnés napján fennálló követelések beszedéséért és a kötelezettségek teljesítéséért a III.8. pont szerinti lakosságszám arányában közösen felelnek.
7. Felek megállapodnak, hogy a Társulás jóváhagyott 2024. évi költségvetése terhére legfeljebb 2024. április 30. napjáig vállalható kötelezettség.
8. Felek megállapodnak, hogy a Társulás pénzügyi számlái a Társulás megszűnésének napjával megszüntetésre kerülnek, azzal, hogy a megszűnés napján meglévő számlaegyenleg alszámlára (a továbbiakban: Alszámla) kerül átvezetésre. Felek megállapodnak, hogy a Társulás pénzvagyona a IV.9. pontban foglaltaknak megfelelően kerül kiadásra.
9. Felek megállapodnak, hogy a Társulás megszűnését követően a Társulás vagyoni jogai gyakorlásával, kötelezettségei teljesítésével, elszámolásával kapcsolatos feladatok ellátásáról Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Gesztor) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala útján gondoskodik díjazás nélkül az alábbiak szerint:

- a) a IV.9.c) és IV.9.d) alpontok szerinti feladatok lebonyolítására, valamint a IV.8. pont szerinti számlaegyenleg átvezetésére szolgáló Alszámlát nyit a számlavezető pénzügyintézeténél, azzal, hogy Gesztort illeti meg az Alszámla feletti rendelkezési jog,
 - b) elkészíti a vagyonkimutatást, megküldi a vagyonkimutatást és a Magyar Államkincstár által elfogadott záróbeszámolót a tagi önkormányzatoknak a záróbeszámoló elfogadását követő 20 napon belül,
 - c) beszedi az Alszámlára a Társulás megszűnése napján fennálló követeléseket 2024. december 30. napjáig,
 - d) teljesíti az Alszámla terhére a Társulás megszűnése napján fennálló kötelezettségeket 2024. december 30. napjáig,
 - e) 2025. január 31. napjáig a tagi önkormányzatokat részletesen tájékoztatja az Alszámla forgalmáról, az Alszámlán 2024. december 30. napján lévő egyenlegről, a be nem szedett követelésekről, továbbá az Alszámla, és a követelések beszédésének költségeiről, a IV.12. pontban leírt esetleges előlegről,
 - f) amennyiben az elszámolás egyenlege - figyelembe véve az Alszámla és a követelések beszédésének tagi önkormányzatokra eső költségeit, továbbá a IV.12. pontban leírt esetleges előleget is - pozitív, úgy az Alszámlán lévő összeget a tagi önkormányzatok részére átutalja a III.8. pontban meghatározott lakosságszám arányában,
 - g) amennyiben az elszámolás egyenlege – figyelembe véve az Alszámla és a követelések beszédésének tagi önkormányzatokra eső költségeit, továbbá a IV.12. pontban leírt esetleges előleget is – negatív, úgy tájékoztatja a tagi önkormányzatokat a III.8. pontban meghatározott lakosságszám arányában felosztott fizetési kötelezettségről, amelyet a tagi önkormányzatok 2025. március 31. napjáig kötelesek Gesztor részére megfizetni,
 - h) az Alszámlát 2024. december 30. napján megszünteti.
10. Felek megállapodnak, hogy a Társulás megszüntét követően a követelések beszédésével, az Alszámla megnyitásával, fenntartásával, megszüntetésével kapcsolatosan keletkező költségek a tagi önkormányzatokat a III.8. pont szerint lakosságszám arányosan terhelik.
 11. Felek megállapodnak, hogy az Alszámla feletti rendelkezési jogosultság akként történik, hogy a számlavezető pénzügyintézetnél aláírásra jogosultként Gesztor polgármestere vagy az általa felhatalmazott személyek járhatnak el a pénzügyintézetnél bejelentett módon.
 12. Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Alszámlán lévő összeg nem elegendő a kötelezettségek teljesítésére, úgy azt Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata megelőlegezi azzal, hogy az előleg a tagi önkormányzatok között a III.8. pont szerint lakosságszám arányosan kerül felosztásra, és a IV.9. pont szerint kerül elszámolásra, megfizetésre.
 13. Felek megállapodnak, hogy az Alszámla megszüntetésével, a IV.9. pont szerinti elszámolás teljesítésével összefüggésben az Alszámla megszűnését követően Gesztor által megelőlegezésre kerülő költségek a tagi önkormányzatokat a III.8. pont szerint lakosságszám arányosan terheli. Felek megállapodnak, hogy a III.8. pont szerinti lakosságszám arányában felosztott ezen költségekről Gesztor tájékoztatja a tagi önkormányzatokat, amelyet tagi önkormányzatok 2025. március 31. napjáig kötelesek megfizetni.
 14. Felek megállapodnak, hogy Gesztor feladatai a IV.9. pont szerinti elszámolás tagi önkormányzatok részére történő megküldésével megszűnnek.

15. Felek rögzítik, hogy a Társulás jogutód nélküli megszűnése kapcsán nem áll be az Általános forgalmi adóról szóló törvény 2007. évi CXXVII. törvény 11. § (2) bekezdés d) pontja szerinti termékértékesítéshez fűződő joghatás, tekintve, hogy a megszűnés napján a Társulás olyan terméket nem tart a tulajdonában, amelynek beszerzéséhez kapcsolódóan részben, vagy egészben adólevonási jog illette volna meg.

V.

Ingatlannal kapcsolatos rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy a tagi önkormányzatokat tulajdonostársként 2024. május 1. napjától terhelik az Ingatlannal kapcsolatos kötelezettségek és megilletik az Ingatlannal kapcsolatos jogok a tulajdonrészük arányában.
2. Felek rögzítik, hogy az Ingatlan vagyonfelosztás jogcímén történő osztatlan közös tulajdonba kerülését követően **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata az Ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa kíván lenni, ennek érdekében a többi tagi önkormányzat tulajdonrészét meg kívánja vásárolni.**
3. **Az V.1. – V.2. pontokhoz kapcsolódóan a Felek az alábbiakban állapodnak meg:**
 - a) amennyiben az Ingatlanban tulajdonostárs önkormányzat 2024. május 31. napjáig a III.8. pont szerinti tulajdonrésze eladására vonatkozó adásvételi szerződést aláírja, úgy az Ingatlan fenntartásával kapcsolatos költségek (közüzemi díjak, közös költség, javítás, karbantartás, vis maior, stb., a továbbiakban: fenntartási költségek) a tulajdonostárs önkormányzatot nem terhelik, az adásvétellel érintett tulajdonrész arányában a fenntartási költségeket 2024. május 1. napjától Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata viseli, azzal, hogy ez esetben az adásvétellel érintett tulajdonrész arányában az Ingatlan hasznosításából származó bevételek 2024. május 1. napjától Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzatát illetik,
 - b) amennyiben az Ingatlanban tulajdonostárs önkormányzat 2024. május 31. napját követően írja alá a III.8. pont szerinti tulajdonrésze eladására vonatkozó adásvételi szerződést, úgy a tulajdonostárs önkormányzat a fenntartási költségeket 2024. május 1. napjától a tulajdonrésze arányában viseli, és az Ingatlan hasznosításából származó bevételek a tulajdonostárs önkormányzatot a tulajdonrésze arányában megilletik az adásvételi szerződés aláírásának napjáig,
 - c) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata az Ingatlannal kapcsolatos fenntartási költségeket 2024. május 1. napjától számlafizetőként megelőlegezi, azzal, hogy ezen fenntartási költségek a V.3.a) és V.3.b) pontban leírtak szerint terhelik a tulajdonostárs önkormányzatokat,
 - d) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata az Ingatlan többi tulajdonosa képviselőjében eljár a közüzemi szerződések, a társasház ügyeiben,
 - e) a tagi önkormányzatok jelen megállapodás aláírásával meghatalmazzák Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzatát, hogy a V.3.c) és V.3.d) pontokban foglaltak végrehajtása érdekében helyettük és képviselőjükben eljárjon, továbbá kötelezettséget vállalnak arra, hogy az ügyintézéshez esetlegesen szükséges nyomtatványokat, nyilatkozatokat és egyéb okiratokat aláírják,

- f) az V.3.c) pont szerinti megelőlegezett költségekről Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata tájékoztatja a többi tagi önkormányzatot, akik tulajdonrészük arányában kötelesek azt megtéríteni a tájékoztatás kézhezvételétől számított 15 napon belül,
- g) azon tulajdonostárs önkormányzatok, akik 2024. május 31. napjáig a V.3.a) pont szerinti adásvételi szerződést nem írják alá, 2024. május 1. napjától jogosultak tulajdonrészük arányában a III.4. és a III.5. pont szerinti bérleti díjról számlát kiállítani a bérlők részére figyelemmel az V.3.b) alpontban foglaltakra,
- h) azon tulajdonostárs önkormányzatok, akik 2024. május 31. napjáig az V.3.a) alpont szerinti adásvételi szerződést aláírják, bérleti díjról szóló számla kiállítására nem jogosultak.

VI.

Iratanyagok kezelése, őrzése

Felek megállapodnak, hogy a Társulás működésével kapcsolatban keletkező valamennyi iratot és dokumentációt Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala kezeli, és a Társulás megszűnését követően is gondoskodik a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseiben foglaltak szerint azok kezeléséről, selejtezéséről, a nem selejtezhető iratok megőrzéséről vagy az illetékes levéltár részére történő átadásáról.

VII. Egyéb rendelkezések

1. A Felek képviselői kijelentik, hogy jogosultak jelen szerződés aláírására, az abban foglalt kötelezettségek vállalására, ügyletkötési képességük korlátozva vagy kizárva nincs.
2. A Felek jelen szerződésből eredő vitáikat megkísérlik megegyezés útján rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, Felek a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben foglalt hatásköri szabályoktól függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
3. Jelen megállapodást a tagi önkormányzatok az alábbi határozataikkal fogadták el:
 - 3.1. Bakonykúti Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
 - 3.2. Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
 - 3.3. Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
 - 3.4. Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
 - 3.5. Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
 - 3.6. Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,

- 3.7. Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
- 3.8. Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
- 3.9. Pátka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
- 3.10. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
- 3.11. Sárkeresztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
- 3.12. Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
- 3.13. Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
- 3.14. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
- 3.15. Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
szóló/2024..... határozata
- 3.16. Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
- 3.17. Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata.

4. Felek rögzítik, hogy a Társulási Megállapodás a jelen megállapodásban foglaltakra tekintettel 2024. április 30. napján megszűnik.

5. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Möt., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet, az Áhsz., valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

Jelen megállapodást – mely 25 db, egymással mindenben megegyező, eredeti példányban készült, VII fejezetből és 12 oldalból, valamint 2 mellékletből áll – a Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

....., 2024.

....., 2024.

/: Marics József:/
Bakonykúti Község Önkormányzata
polgármestere

/: Csete Krisztián:/
Csór Község Önkormányzat
polgármestere

....., 2024.

/: Gáll Attila :/
Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata
polgármestere

....., 2024.

/: Borján Péter József :/
Kőszárhegy Község Önkormányzat
polgármestere

....., 2024.

/: Kovács Sándorné :/
Moha Község Önkormányzata
polgármestere

....., 2024.

/: Nagy Dániel Ferenc :/
Pátka Község Önkormányzata
polgármestere

....., 2024.

/: Krähling János :/
Sárkeresztes Község Önkormányzata
polgármestere

....., 2024.

/: Kerekes Ildikó :/
Jenő Község Önkormányzata
polgármestere

....., 2024.

/: Südi Mihály :/
Lovasberény Község Önkormányzata
polgármestere

....., 2024.

/: Varga Tünde :/
Nádasdladány Község Önkormányzata
polgármestere

....., 2024.

/: Nyikos László :/
Polgárdi Város Önkormányzata
polgármestere

....., 2024.

/: Kőhegyi László :/
Sárkeszi Község Önkormányzat
polgármestere

....., 2024., 2024.

**/: Óber Andrea :/
Sárszentmihály Községi Önkormányzat
polgármestere**

**/: Óberné Kámán Erika :/
Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
alpolgármestere**

....., 2024., 2024.

**/: Dr. Cser-Palkovics András :/
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
polgármestere**

**/: Bognár József :/
Úrhida Község Önkormányzat
polgármestere**

....., 2024.

**/: Sallai Mihály :/
Zámoly Község Önkormányzata
polgármestere**

Záradék:

Jelen megállapodásban foglaltakat tartalmazzák a tagi önkormányzatok képviselő-testületei által meghozott, jelen megállapodás VII. 3.pontjában felsorolt határozatok.

....., 2024., 2024.

**/: Kovács Edit :/
Iszkaszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője**

**/: Dr. Tóth Andrea :/
Jenői Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője**

....., 2024., 2024.

**/: Dr. Varga László :/
Sárkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője**

**/: Dr. Koncz László :/
Lovasberényi Polgármesteri Hivatal
jegyzője**

....., 2024.

....., 2024.

**/: Dosztály Csaba :/
Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője**

**/:Dr. Zaccaria Beáta Lea:/
Polgárdi Polgármesteri Hivatal
jegyzője**

....., 2024.

....., 2024.

**/: Dr. Nagy Ildikó :/
Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal
jegyzője**

**/: Dr. Pahola Tünde :/
Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője**

....., 2024.

....., 2024.

**/: Kmetz Norbert :/
Táci Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője**

**/: Magyar Zoltán :/
Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal
jegyzője**

....., 2024.

**/: Dr. Bóka Viktor :/
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
címzetes főjegyzője**

II. határozati javaslat:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetésére és az azzal kapcsolatos döntések meghozatalára** vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2024. (.....) számú határozata a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás ingatlan vagyonának felosztásáról

1.
Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete rögzíti, miszerint a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás 2024. április 30. napjával történő megszüntetése miatt a Társulás tulajdonában lévő, a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, a valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) vagyonfelosztás jogcímén a Társulás tag önkormányzatai osztatlan közös tulajdonába kerül a mellékelt megállapodás szerinti arányban.

2.
A Képviselő-testület a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás ingatlan vagyonának felosztásáról szóló megállapodást a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

3.
A Képviselő-testület az Ingatlanban fennálló 141/10000 arányú tulajdonrészét az üzleti vagyon körébe sorolja.

4.
A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert – az esetlegesen szükséges technikai jellegű, jogokat és kötelezettségeket nem érintő pontosítások mellett – a mellékelt megállapodás aláírására

A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy jelen határozat végrehajtásához tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Varga Tünde polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

Határidő: 2024. április 15.

Megállapodás

a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás ingatlan vagyonának felosztásáról

amely létrejött

Bakonykúti Község Önkormányzata (székhelye: 8046 Bakonykúti, Szabadság utca 41., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364571, adószáma: 15364579-2-07, képviseli: Marics József polgármester);

Csór Község Önkormányzat (székhelye: 8041 Csór, Fő tér 10., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727376, adószáma: 15727378-2-07, képviseli: Csete Krisztián polgármester);

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata (székhelye: 8043 Iszkaszentgyörgy, Kossuth tér 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 362874, adószáma: 15362876-2-07, képviseli: Gáll Attila polgármester);

Jenő Község Önkormányzata (székhelye: 8146 Jenő, Batthyány utca 53., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364438, adószáma: 15364438-2-07, képviseli: Kerekes Ildikó polgármester);

Kőszárhegy Község Önkormányzat (székhelye: 8152 Kőszárhegy, Fő út 101., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727585, adószáma: 15727581-2-07, képviseli: Borján Péter József polgármester);

Lovasberény Község Önkormányzata (székhelye: 8093 Lovasberény, Kossuth Lajos utca 62., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727420, adószáma: 15727426-2-07, képviseli: Südi Mihály polgármester);

Moha Község Önkormányzata (székhelye: 8042 Moha, Fő utca 26., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364472, adószáma: 15364476-2-07, képviseli: Kovács Sándorné polgármester);

Nádasdladány Község Önkormányzata (székhelye: 8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727442, adószáma: 15727440-2-07, képviseli: Varga Tünde polgármester);

Pátka Község Önkormányzata (székhelye: 8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727464, adószáma: 15727464-2-07, képviseli: Nagy Dániel Ferenc polgármester);

Polgárdi Város Önkormányzata (székhelye: 8154 Polgárdi, Batthyány utca 132., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727475, adószáma: 15727471-2-07, képviseli: Nyikos László polgármester);

Sárkeresztes Község Önkormányzata (székhelye: 8051 Sárkeresztes, Kossuth utca 44., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 363024, adószáma: 15363028-2-07, képviseli: Krähling János polgármester);

Sárkeszi Község Önkormányzat (székhelye: 8144 Sárkeszi, Petőfi Sándor utca 45., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364483, adószáma: 15364483-2-07, képviseli: Köhegyi László polgármester);

Sárszentmihály Községi Önkormányzat (székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727486, adószáma: 15727488-2-07, képviseli: Óber Andrea polgármester);

Szababattyán Nagyközségi Önkormányzat (székhelye: 8151 Szababattyán, Csíkvár tér 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727518, adószáma: 15727512-2-07, képviseli: Óberné Kámán Erika alpolgármester);

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 726995, adószáma: 15726999-2-07, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András polgármester);

Úrhida Község Önkormányzat (székhelye: 8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364384, adószáma: 15364380-2-07, képviseli: Bognár József polgármester);

Zámoly Község Önkormányzata (székhelye: 8081 Zámoly, Kossuth utca 43., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 363123, adószáma: 15363121-2-07, képviseli: Sallai Mihály polgármester) mint szerződő felek (a továbbiakban: **Szerződő felek** vagy **tagi önkormányzatok**) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1. Tagi önkormányzatok Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 87. § -a értelmében, a 2005. május 6. napján kelt társulási megállapodás aláírásával (a továbbiakban: Társulási Megállapodás) önkormányzati feladatok közös ellátására létrehozták a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulást (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., adószáma: 15592169-1-07, törzkönyvi azonosító száma (PIR): 592161, képviseli: Dr. Cser- Palkovics András Társulási Tanács elnöke, a továbbiakban: Társulás).

2. A Társulási Megállapodás értelmében a Társulás feladata az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 6/A. §-a alapján az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziiorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti feladatok (a továbbiakban: Ügyeleti feladat) ellátása. A Társulás az Ügyeleti feladatokon kívül egyéb feladatot nem lát el.

Az Eatv. 6/A §-a, valamint a 22. § (2) és (3) bekezdése értelmében az Ügyeleti feladatok ellátásáról Fejér vármegyében 2024. február 1. napjától az Országos Mentőszolgálat gondoskodik.

Tekintettel arra, hogy a Társulásnak a Társulási Megállapodás alapján kizárólag az Ügyeleti feladat ellátásáról való gondoskodás a feladata, az egészségügyi átalakítás után más önkormányzati feladata nem maradt, így közös feladat hiányában a Társulás tagi önkormányzat képviselő-testületei a Társulás 2024. április 30. napjával történő megszüntetéséről döntöttek.

3. A Társulás megszüntetéséről és a tagi önkormányzatok közötti elszámolásról szóló megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) tagi önkormányzatok 2024..... napján írták alá.

A Megállapodás III./6. pontjának b) alpontjában, a IV./1. és a IV/2. pontjában az alábbiak kerültek rögzítésre:

- a Társulási Megállapodás VIII.2. pontjának 2.2. alpontja alapján a **Társulás megszűnése esetén a meglévő vagyon és annak szaporulata a Társulás tagjait a vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg;**
- Szerződő felek megállapodnak, hogy a Megállapodás III.1. pontjában rögzített Vagyon a Társulás megszüntét követően, 2024. május 1. napján vagyonfelosztás jogcímén a **tagi önkormányzatok osztatlan közös tulajdonába kerül** a Megállapodás III.8. pontjában meghatározott lakosságszám arányában.
- Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a **székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti belterületi ingatlan tekintetében ingatlannyilvántartási átvezetésre alkalmas külön megállapodást kötnek.**

II. Megállapodás tárgyát képező ingatlan

Szerződő felek rögzítik, hogy a Társulás kizárólagos tulajdonát képezi a **székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti belterületi ingatlan** (a továbbiakban: **Ingatlan**).

Az Ingatlan a megrendelés szám alatt kiállított e-hiteles tulajdoni lapjának tanúsága szerint per- teher- és igénymentes.

III. Megállapodás tárgyát képező jogügylet

Az előzményekben foglaltak alapján Szerződő felek megállapodnak, hogy a Társulás kizárólagos tulajdonát képező **Ingtalan** - a Társulás megszüntetésére és vagyonának felosztására figyelemmel - **2024. május 1. napjával az Möt. 90.§ (4) bekezdése értelmében vagyonfelosztás jogcímén a tagi önkormányzatok osztatlan közös tulajdonába kerül a lakosság szám arányának megfelelő alábbi eszmei tulajdoni hányad szerint:**

tagi önkormányzat megnevezése	eszmei tulajdoni hányad
Bakonykúti Község Önkormányzata	13/10000
Csór Község Önkormányzat	153/10000
Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata	180/10000
Jenő Község Önkormányzata	101/10000
Kőszárhegy Község Önkormányzat	128/10000
Lovasberény Község Önkormányzata	212/10000
Moha Község Önkormányzata	43/10000
Nádasdladány Község Önkormányzata	141/10000
Pátka Község Önkormányzata	143/10000
Polgárdi Város Önkormányzata	533/10000
Sárkeresztes Község Önkormányzata	123/10000
Sárkeszi Község Önkormányzat	47/10000
Sárszentmihály Községi Önkormányzat	244/10000
Szabadszentgyörgy Nagyközségi Önkormányzat	375/10000
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	7165/10000
Úrhida Község Önkormányzat	212/10000
Zámoly Község Önkormányzata	187/10000

IV. Ingatlan-nyilvántartási rendelkezések

Tagi önkormányzatok feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, és jelen megállapodás aláírásával közösen kérik a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6-ot (a továbbiakban: Földhivatal), hogy a **székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti belterületi ingatlanra - az Möt. 90.§ (4) bekezdése értelmében - tagi önkormányzatok tulajdonjoga vagyonfelosztás jogcímén, a III. pontban rögzített eszmei tulajdoni hányadok arányában az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön a Társulás tulajdonjogának egyidejű törlése mellett.**

V. Birtokbaadás és egyéb rendelkezések

Szerződő felek megállapodnak, hogy a tagi önkormányzatok helyett és nevében 2024. május 1. napjával Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata lép az Ingatlan birtokába, birtokba lépése napján erről jegyzőkönyvet vesz fel, melyben rögzíti a mérőórák állását.

VI. Záró rendelkezések

1. Tagi önkormányzatok kijelentik, hogy az Möt. szerint működő helyi önkormányzatok.
2. Tagi önkormányzatok képviselői kijelentik, hogy jogosultak jelen megállapodás aláírására, az abban foglalt kötelezettség vállalására.
3. Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata képviseletében eljáró személy képviseleti jogosultságát a Földhivatalnál 59958/2019.11.04 szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Bakonykúti Község Önkormányzata képviseletében eljáró személy képviseleti jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Csór Község Önkormányzat képviseletében eljáró személy képviseleti jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata képviseletében eljáró személy képviseleti jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Jenő Község Önkormányzata képviseletében eljáró személy képviseleti jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Köszárhegy Község Önkormányzat képviseletében eljáró személy képviseleti jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Lovasberény Község Önkormányzata képviseletében eljáró személy képviseleti jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Moha Község Önkormányzata képviseletében eljáró személy képviseleti jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Nádasdladány Község Önkormányzata képviseletében eljáró személy képviseleti jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Pátka Község Önkormányzata képviseletében eljáró személy képviseleti jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Polgárdi Város Önkormányzata képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Sárkeresztes Község Önkormányzata képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Sárkeszi Község Önkormányzat képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Úrhida Község Önkormányzat képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Zámoly Község Önkormányzata képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

4. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás megkötésével, a tulajdonjog átruházásával, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos valamennyi költséget Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata viseli.
5. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen megállapodás illetékfizetési kötelezettséget nem keletkeztet az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja értelmében.

Szerződő felek jelen megállapodás elkészítésével és ellenjegyzésével, a jelen okirat és a kapcsolódó kérelem Földhivatal részére való benyújtásával, a kapcsolódó kérelem aláírásával illetve az illetékes ingatlan-nyilvántartási hatóság előtti teljes körű képviselői meghatalmazással Dr. Pajor-Nagy Noémi kamarai jogtanácsost (Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., nyilvántartó szervezet: Fejér Megyei Ügyvédi Kamara, KASZ: 36084184) azzal, hogy a meghatalmazás a tagi önkormányzatok részére kézbesítendő iratok átvételére nem terjed ki. Dr. Pajor-Nagy Noémi kamarai jogtanácsos a meghatalmazást jelen megállapodás ellenjegyzésével elfogadja.

Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43.§ (5) bekezdésében foglalt tájékoztatást követően tagi önkormányzatok tudomásul veszik, hogy az ellenjegyzés közöttük és a jelen okiratot ellenjegyző kamarai jogtanácsos között megbízási jogviszonyt nem hoz létre.

Az okiratszerkesztő kamarai jogtanácsos tájékoztatja a Szerződő felek képviselőit, hogy őt a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt.) alapján azonosítási kötelezettség terheli a Szerződő felek adatai, illetőleg a képviselőikben eljáró személyek adatai vonatkozásában. Szerződő felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján a jelen megállapodásban kerülnek rögzítésre, Szerződő felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására alkalmas okirat bemutatása alapján. Szerződő felek a jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszik, hogy az okiratszerkesztő kamarai jogtanácsos a szerződő felek képviselőinek személyazonosságát és okmányait a JÜB keretrendszeren keresztül ellenőrizzé, személyi adatait

tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen és adataikat a jelen megállapodáshoz kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelje. Tagi önkormányzatok képviselői nyilatkoznak, hogy jelen megállapodásban rögzített jogügylet során tagi önkormányzat képviselőjében járnak el.

Szerződő felek kijelentik, hogy esetleges jogvitáikat megkísérlik egymás között tárgyalás útján rendezni, annak eredménytelensége esetén a jogviták eldöntésére hatáskörtől függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetőleg a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Möt. és a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen megállapodás az utolsóként aláíró fél aláírásnak napján tekintendő Szerződő felek által teljeskörűen aláírtnak.

Jelen megállapodást - mely 23 egymással mindenben egyező eredeti példányban készült, és 8 oldalon 6 fejezetből áll - Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

....., 2024.

....., 2024.

/: Marics József:/
Bakonykúti Község Önkormányzata
polgármestere

/: Csete Krisztián:/
Csór Község Önkormányzat
polgármestere

....., 2024.

....., 2024.

/: Gáll Attila :/
Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata
polgármestere

/: Kerekes Ildikó :/
Jenő Község Önkormányzata
polgármestere

....., 2024.

....., 2024.

/: Borján Péter József :/
Kőszárhegy Község Önkormányzat
polgármestere

/: Südi Mihály :/
Lovasberény Község Önkormányzata
polgármestere

....., 2024.

....., 2024.

/: Kovács Sándorné :/
Moha Község Önkormányzata
polgármestere

/: Varga Tünde :/
Nádasdladány Község Önkormányzata
polgármestere

....., 2024.

....., 2024.

/: Nagy Dániel Ferenc :/
Pátka Község Önkormányzata
polgármestere

/: Nyikos László :/
Polgárdi Város Önkormányzata
polgármestere

....., 2024.

....., 2024.

/: Krähling János :/
Sárkeresztes Község Önkormányzata
polgármestere

/: Kőhegyi László :/
Sárkeszi Község Önkormányzat
polgármestere

....., 2024.

....., 2024.

/: Óber Andrea :/
Sárszentmihály Községi Önkormányzat
polgármestere

/: Óberné Kámán Erika :/
Szabadszentmiklósi Községi Önkormányzat
alpolgármestere

....., 2024.

....., 2024.

/: Bognár József :/
Úrhida Község Önkormányzat
polgármestere

/: Dr. Cser-Palkovics András :/
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
polgármestere

....., 2024.

/: Sallai Mihály :/
Zámoly Község Önkormányzata
polgármestere

Ellenjegyzem, Székesfehérváron, 2024.....napján. Nyilatkozom, hogy az okirat lapjait úgy fűztem össze, hogy az az okirat sérelme nélkül nem bontható meg. Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (Ütv) 43.§ (4) bekezdésére figyelemmel az Ütv. 43.§ (2) bekezdés b) pontjában foglalt követelmény alkalmazása mellőzhető.

Dr. Pajor-Nagy Noémi
kamarai jogtanácsos
KASZ: 36084184

III. határozati javaslat

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetésére és az azzal kapcsolatos döntések meghozatalára** vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

**Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (.....) számú határozata
a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú ingatlanban lévő tulajdonrész
értékesítéséről**

1.

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, a valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti ingatlanban fennálló 141/10000 arányú tulajdonrészét bruttó 1.302.840,- Ft vételáron a mellékelt megállapodásban rögzített feltételek mellett értékesíti Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata részére.

2.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert – az esetlegesen szükséges technikai jellegű, jogokat és kötelezettségeket nem érintő pontosítások mellett – a mellékelt adásvételi szerződés aláírására.

A Képviselő-testület utasítja a Jegyzőt, hogy jelen határozat végrehajtásához tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Felelős: Varga Tünde polgármester
Dr. Pahola Tünde jegyző

Határidő: 2024.

III. határozati javaslat melléklete

Adásvételi szerződés

amely létrejött

egyrésztől **Nádasdladány Község Önkormányzata** (székhelye: 8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727442, adószáma: 15727440-2-07, képviseli: Varga Tünde polgármester) mint eladó (a továbbiakban: **Eladó**);

másrésztől **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 726995, adószáma: 15726999-2-07, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András polgármester) mint vevő (a továbbiakban: **Vevő**) szerződő felek együtt szerződő felek (a továbbiakban: **Szerződő felek**) között alulírott helyen és napon az alábbi tartalommal:

I. Előzmények

Szerződő felek rögzítik, hogy

- a) Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., adószáma: 15592169-1-07, törzskönyvi azonosító száma (PIR): 592161, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András Társulási Tanács elnöke) (a továbbiakban: **Társulás**) a tagi önkormányzatok által 2024. napján aláírt a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről és a tagi önkormányzatok közötti elszámolásról szóló megállapodás értelmében 2024. április 30. napján megszűnik;
- b) a Társulás kizárólagos tulajdonát képezi a **székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú**, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti belterületi ingatlan (a továbbiakban: **Ingatlan**); tagi önkormányzatok 2024. napján megállapodást kötöttek a Társulás tulajdonában álló ingatlanvagyon felosztásáról (a továbbiakban: **Vagyonfelosztásról szóló megállapodás**); a Vagyonfelosztásról szóló megállapodás értelmében az Ingatlan a tagi önkormányzatok osztatlan közös tulajdonába kerül 2024. május 1. napjával vagyonfelosztás jogcímén;
- c) a Vagyonfelosztásról szóló megállapodás a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6. (a továbbiakban: **Földhivatal**) részére - tagi önkormányzatok tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási átvezetése érdekében - jelen adásvételi szerződésben rögzített jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetésének kérelmezését megelőzően kerül benyújtásra.

II. Szerződés tárgyát képező ingatlan, jogügylet, vételár

1. Szerződő felek az előzményekben foglaltak alapján rögzítik, hogy Eladó tulajdonát képezi a **székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú**, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti belterületi ingatlan 141/10000 eszmei tulajdoni hányada (a továbbiakban: **Tulajdoni hányad**).

Az Ingatlanra a megrendelés szám alatt kiállított e-hiteles tulajdoni lapjának tanúsága szerint az alábbi széljegyzet került feljegyzésre:

...tagi önkormányzatok tulajdonjog bejegyzési kérelme (amennyiben a Vagyonfelosztásról szóló megállapodás és jelen adásvételi szerződés nem azonos napon kerül aláírásra, iktatásra)

Egyebekben az Ingatlan per- teher- és igénymentes.

2. Eladó eladja, Vevő megveszi az Ingatlan Tulajdoni hányadát jelen szerződésben foglalt feltételek szerint.
3. Szerződő felek kifejezetten kérik a Földhivatalt, hogy amennyiben a Vagyonfelosztásról szóló megállapodáshoz és jelen adásvételi szerződéshez kapcsolódó ingatlan-nyilvántartási kérelem ugyanazon a napon került benyújtásra, a Vagyonfelosztásról szóló megállapodáshoz kapcsolódó kérelem kerüljön első ranghelyen elintézésre.
4. Szerződő felek az Ingatlan Tulajdoni hányadának vételárát (a továbbiakban: **Vételár**) az általuk kölcsönösen kialakított bruttó 1.302.840,- Ft-ban, azaz bruttó Egymillió-háromszázkettőezer-nyolcszáznegyven forintban határozzák meg.
5. Eladó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, miszerint nem választotta az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 88.§ (1) bekezdés a) pontja és (4) bekezdése szerinti adókötelezettséget, így a Vételár ÁFA-t nem tartalmaz, a Tulajdoni hányad értékesítése mentes az ÁFA fizetési kötelezettség alól.
6. Eladó kötelezettséget vállal, hogy az adásvételi szerződés teljeskörű aláírását követő 3 munkanapon belül a hatályos adó- és számviteli szabályoknak megfelelően a Vételárról számlát állít ki.
7. Vevő kötelezettséget vállal, hogy az Ingatlan Tulajdoni hányad Vételárát a számla kézhezvételét követő 5 banki napon belül, egy összegben a számlán feltüntetett számlaszámra történő utalással megfizeti Eladó részére.
8. Eladó a teljes Vételár kifizetését követően a Vevővel szemben jelen szerződésből fakadóan semmilyen jogcímen további igényt nem érvényesít, követelést nem támaszt.
9. Szerződő felek nyilatkoznak, miszerint a Vételár összegét értékarányosnak fogadják el, ezért megállapodnak, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:98. § (2) bekezdésének megfelelően kölcsönösen kizárják a feltűnő értékaránytalanságra alapított megtámadási jogot.

III. Ingatlan-nyilvántartási rendelkezések

1. Eladó jelen adásvételi szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy **Vevő tulajdonjoga a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti belterületi ingatlan 141/10000 eszmei tulajdoni hányadára adásvétel jogcímen az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön**, Eladó tulajdonjogának egyidejű törlése mellett.
2. Szerződő felek közösen kérik a Földhivatalt, hogy **Vevő tulajdonjoga a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti belterületi ingatlan 141/10000 eszmei tulajdoni hányadára adásvétel jogcímen az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön**.

IV. Birtokbaadás és egyéb rendelkezések

Szerződő felek rögzítik, hogy Vevő Vagyonfelosztásról szóló megállapodás V. fejezete értelmében 2024. május 1. napjától az Ingatlant birtokában tartja, így Vevő birtokba lépéséről jelen szerződésben rendelkezni nem kell.

V. Záró rendelkezések

1. Szerződő felek kijelentik, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) szerint működő helyi önkormányzatok.
2. Szerződő felek képviselői kijelentik, hogy jogosultak jelen megállapodás aláírására, az abban foglalt kötelezettség vállalására.
3. Vevő képviseletében eljáró személy képviseleti jogosultságát a Földhivatalnál 59958/2019.11.04. szám alatt iktatott ügyszámhoz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Eladó képviseletében eljáró személy képviseleti jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyszámhoz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

4. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás megkötésével, a tulajdonjog átruházásával, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos valamennyi költséget Vevő viseli.
5. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen megállapodás illetékfizetési kötelezettséget nem keletkeztet az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja értelmében.

Szerződő felek jelen szerződés elkészítésével és ellenjegyzésével, a jelen okirat és a kapcsolódó kérelem Földhivatalhoz való benyújtásával, a kapcsolódó kérelem aláírásával illetve az illetékes ingatlan-nyilvántartási hatóság előtti teljes körű képviselettel meghatalmazzák Dr. Pajor-Nagy Noémi kamarai jogtanácsost (Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., nyilvántartó szervezet: Fejér Megyei Ügyvédi Kamara, KASZ: 36084184) azzal, hogy a meghatalmazás Eladó részére kézbesítendő iratok átvételére nem terjed ki. Dr. Pajor-Nagy Noémi kamarai jogtanácsos a meghatalmazást jelen szerződés ellenjegyzésével elfogadja.

Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43.§ (5) bekezdésében foglalt tájékoztatást követően Eladó tudomásul veszik, hogy az ellenjegyzés közöttük és a jelen okiratot ellenjegyző kamarai jogtanácsos között megbízási jogviszonyt nem hoz létre.

Az okiratszerkesztő kamarai jogtanácsos tájékoztatja a Szerződő felek képviselőit, hogy őt a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: **Pmt.**) alapján azonosítási kötelezettség terheli a Szerződő felek adatai, illetőleg a képviseletükben eljáró személyek adatai vonatkozásában. Szerződő felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján a jelen megállapodásban kerülnek rögzítésre, Szerződő felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására alkalmas okirat bemutatása alapján. Szerződő felek jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszik, hogy az okiratszerkesztő kamarai jogtanácsos a Szerződő felek képviselőinek személyazonosságát és okmányait a JÜB keretrendszeren keresztül ellenőrizzé, személyi adatait tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen és adataikat a jelen megállapodáshoz kapcsolódó megbízási és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelje. Szerződő felek képviselői nyilatkoznak, hogy jelen szerződésben rögzített jogügylet során az önkormányzat képviseletében járnak el.

Szerződő felek képviselői nyilatkoznak - a Pmt vonatkozó rendelkezéseiről való tájékoztatást követően - miszerint nem minősülnek kiemelt közszereplőnek, kiemelt közszereplő közeli hozzátartozójának vagy kiemelt közszereplővel közeli kapcsolatban álló személynek.

Szerződő felek kijelentik, hogy esetleges jogvitáikat megkísérlik egymás között tárgyalás útján rendezni, annak eredménytelensége esetén a jogvitáik eldöntésére hatáskörtől függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetőleg a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az MötV. és a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodást - mely 6 egymással mindenben egyező eredeti példányban készült, és 4 oldalon 5 fejezetből áll – Szerződő felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

....., 2024.

.....
Nádasdladány Község Önkormányzata
képviseli: Varga Tünde polgármester
Eladó

....., 2024.

.....
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviseli: Dr. Cser- Palkovics András polgármester
Vevő

Ellenjegyzem, Székesfehérváron, 2024.....napján. Nyilatkozom, hogy az okirat lapjait úgy fűztem össze, hogy az az okirat sérelme nélkül nem bontható meg. Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (Ütv) 43.§ (4) bekezdésére figyelemmel az Ütv. 43.§ (2) bekezdés b) pontjában foglalt követelmény alkalmazása mellőzhető.

Dr. Pajor-Nagy Noémi
kamarai jogtanácsos
KASZ: 36084184

27/16 - 57/2024.

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás

székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

képviseli: Dr. Cser-Palkovics András a Társulási Tanács elnöke

adószám: 15592169-1-07

törzskönyvi azonosítószám (PIR): 592161

bankszámlaszáma: 12023008-00117180-00100009

mint tulajdonos (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

másrészről

Országos Mentőszolgálat

székhelye: 1055 Budapest, Markó u. 22.

képviseli: Dr. Csató Gábor főigazgató

adószám: 15309989-2-41

törzskönyvi nyilvántartási szám: 309985

mint bérlő (a továbbiakban: **Bérlő**)

(jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. Előzmények

A Felek rögzítik, hogy:

- a) a Tulajdonos a társult önkormányzatok között létrejött társulási megállapodás alapján az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény alapján az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti feladatot (a továbbiakban: **Ügyeleti feladat**) lát el,
- b) a Tulajdonos az **Ügyeleti feladatot** a tulajdonát képező, Székesfehérvár, 8249/A/3 hrsz. alatt felvett és természetben 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. szám alatti, 244 m² hasznos alapterületű ingatlanban (a továbbiakban: **Ingatlan**) végzi,
- c) az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény hatályos 6/A. §-ában előírt rendelkezés szerint „Az állami mentőszolgálat gondoskodik - az 5. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt kivétellel - az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátásról.”,
- d) a c) pontban foglaltakra és a Belügyminiszter 2024. január 2. napján közzétett közleményére tekintettel **Bérlő biztosítja az Ügyeleti feladat ellátását Fejér vármegyében 2024. február 1. napjától,**
- e) a Tulajdonosnak az **Ügyeleti feladat ellátási kötelezettsége** – figyelemmel a d) pontban foglaltakra – 2024. február 1. napjától megszűnik.

II. A szerződés tárgya

1. A Tulajdonos az Ingatlannak jelen szerződés 1. mellékletében megjelölt, mindösszesen 114,85 m² részét (a továbbiakban: **Ingatlanrész**) határozott időre, azaz 2024. február 1. napjától - 2024. december 31. napjáig az **Ügyeleti feladat**, mint közfeladat ellátásának a céljára a Bérlő részére bérbe adja. A Bérlő az Ingatlanrészt bérbe veszi.

2. Felek rögzítik, hogy Tulajdonos az Ingatlanrészt üres állapotban adja bérbe.
3. Felek megállapodnak, hogy Tulajdonos az Ingatlanrészt 2024. február 1. napján Bérlő birtokába adja, melyről birtokbaadási jegyzőkönyvet vesznek fel. A jegyzőkönyv tartalmazza különösen: a birtokátruházás tényét, helyét-időpontját, az Ingatlanrész állagának leírását fényképmelléklettel. A Bérlő a jegyzőkönyv aláírásával az abban rögzített állapot szerinti birtokátruházás tényét elismeri.

III. Bérleti díj és használattal járó költségek megfizetése

A Bérlő az Ingatlanrész használatáért bérleti díj és a használattal járó költségek megfizetésére köteles a következők szerint:

- a) az Ingatlanrész bérleti díja nettó 50.000,- Ft/hó + 0,- Ft ÁFA, összesen bruttó 50.000,- Ft/hó, azaz bruttó ötvenezer forint per hó (a továbbiakban: Bérleti díj), melyet a Bérlő köteles havonta előre, a tárgyhó 15. napjáig a Tulajdonos részére számla alapján megfizetni,
- b) a Bérleti díjon felül az Ingatlanrész használatával kapcsolatos rezsiköltségek jelen szerződés megszűnésének napjáig terhelik a Bérlőt – az általa használt terület arányában, azaz 47,07 % arányban – az alábbiak szerint:
 - ba) a víz- és csatornadíj, a gázdíj, továbbá az Ingatlanhoz kapcsolódó társasházi közös költség továbbszámlázott összegét negyedévente a számla kézhezvételét követő 15 napon belül köteles a Bérlő a Tulajdonos részére megfizetni,
 - bb) a villamosenergia díjának továbbszámlázott összegét negyedévente a számla kézhezvételét követően 15 napon belül köteles a Bérlő a Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Humán Szolgáltató Intézet, mint költségviselő részére megfizetni,
- c) a Bérlő az III. a) - b) pontokban foglaltak késedelmes fizetése esetén köteles a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: Ptk.) meghatározott mértékű késedelmi kamatot fizetni,
- d) a Felek a jelen szerződés III. a) - III. b) pontjaiban meghatározott szolgáltatások elszámolása tekintetében az ÁFA tv. 58.§ (1) bekezdése szerinti szabályok alkalmazásában állapodnak meg, a szolgáltatásokról szóló számlák ennek figyelembevételével kerülnek kibocsátásra.

IV. Felek jogai és kötelezettségei

A Tulajdonos az Ingatlanrészt megtekintett – rendeltetésszerű használatra alkalmas – állapotban adja át a Bérlőnek az alábbi feltételekkel:

- a) a Bérlő az Ingatlanrészt kizárólag az Ügyeleti feladat ellátásának a céljára használhatja,
- b) a Bérlő az Ingatlanrész hasznosítására, bérbeadására, harmadik fél részére történő átengedésére, megterhelésére nem jogosult,
- c) a Bérlő a saját költségén köteles az Ingatlanrész takarításáról, karbantartásáról, állagmegóvásáról, a kommunális és veszélyes hulladék elszállításáról gondoskodni,
- d) a Bérlő köteles az Ingatlanrészt rendeltetésszerűen, az elvárható gondossággal használni, mindent megtenni annak érdekében, hogy annak értékét és állagát védje,

- e) a Bérő az Ingatlanrészen az általa végzendő felújításhoz, beruházáshoz köteles előzetesen a Tulajdonos engedélyét beszerezni azzal, hogy a karbantartási, javítási, pótlási, felújítási munkákhoz a Tulajdonos anyagi hozzájárulást nem biztosít, a Bérő által elvégzett munkák ellenértékét a Bérő a Tulajdonostól nem követelheti, valamint a karbantartási, javítási, pótlási, felújítási munkák keretében létrejött vagyon tulajdonjoga térítés nélkül a Tulajdonost illeti meg,
- f) a Bérő köteles az Ingatlanrészen a tűzvédelmi, a munkavédelmi és a környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltakat betartani, betartatni,
- g) a Bérő jogosult a Ingatlanrészt saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és jelen szerződés megszűnése esetén ezeket az Ingatlanrész állagának sérelme nélkül leszerelheti és saját tulajdonaként elszállíthatja,
- h) a Bérő köteles a Tulajdonost haladéktalanul értesíteni a Ingatlanrészt fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a Ingatlanrész rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a Ingatlanrész nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza,
- i) a Bérő saját költségén köteles a veszély elhárítás, a kárenyhítés, valamint az Ingatlanrész romlásának megakadályozása érdekében haladéktalanul intézkedni, és viselni annak terheit,
- j) a Bérő köteles minden olyan kárt, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye, megtéríteni a Tulajdonosnak,
- k) a Bérő az Ingatlanrészt telephelyként/fióktelepként használhatja, azt a hivatalos iratokban megjelölheti, bejelentheti.

V. Szerződés megszűnése

1. Jelen bérleti szerződés megszűnik a II. fejezetben rögzített határozott időtartam elteltével, azaz 2024. december 31. napjával.
2. Jelen szerződést a Felek írásban, közös megegyezéssel bármikor módosíthatják, megszüntethetik.
3. Jelen szerződést a Tulajdonos azonnal felmondhatja abban az esetben, ha:
 - a) a Bérő jelen szerződésben foglalt lényeges kötelezettségeit nem teljesíti, különösen, ha a Ingatlanrészt nem az Ügyeleti feladat ellátásra használja,
 - b) a Bérő a Bérleti díj vagy bármelyik rezsiköltség megfizetésével késedelembe esik, és azt felszólítás ellenére sem fizeti meg a felszólításban megjelölt póthatáridőre.
4. Jelen szerződés megszűnésekor a Bérő köteles az Ingatlanrészt kiürítve, használatra alkalmas állapotban a Tulajdonos rendelkezésére bocsátani.
5. A Felek jelen szerződés megszűnését követően egymással elszámolnak. A Felek jelen szerződés V.1. pont szerinti megszűnését követően – a rezsiköltségekre vonatkozó éves elszámoló számlák beérkezésére tekintettel – legkésőbb 2025. december 31. napjáig egymással elszámolnak.

VI. Kapcsolattartás

1. A Felek jelen szerződés teljesítése érdekében messzemenően együttműködnek.
2. A Tulajdonos jelen szerződéses kapcsolattartókra vonatkozó adatkezelési tájékoztatóját a www.kisterseg.szekesfehervar.hu oldalon tette közzé. A Bérló kötelezettséget vállal arra, hogy az általa megjelölt kapcsolattartót tájékoztatja a Tulajdonos kapcsolattartókra vonatkozó adatkezelési tájékoztatójának tartalmáról és elérhetőségéről. A Bérló kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a 2. mellékletben rögzített személy jogviszonya megszűnik, vagy a 2. mellékletben rögzített személyes adata megváltozik, úgy erről haladéktalanul tájékoztatja a Tulajdonost. Az értesítés elmaradásából eredő valamennyi kárért a Bérló helytállni tartozik.
3. A Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződés 2. mellékletében megjelölt kapcsolattartók semmilyen olyan kérdésben, amely a jelen szerződés módosítását tenné szükségessé, jognyilatkozatot nem tehetnek.
4. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben megadott személyes adataik kezelése a mindenkor hatályos jogszabályoknak – így különösen az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Info.tv.), valamint az Európai Parlament és a Tanács a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2016. április 27-i (EU) 2016/679 rendelete (általános adatvédelmi rendelet) rendelkezéseinek – megfelelően a szerződés teljesítéséhez szükségesek; kapcsolattartói adatait a szerződés keretén belül, jogos érdekük alapján adják át egymásnak az adatkezelési célhoz szükséges mértékben és ideig. A kapcsolattartói adatok kezelése tekintetében a Felek önálló adatkezelőnek minősülnek.

VII. Egyéb rendelkezések

1. Felek nyilatkoznak, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetek.
2. Felek kötelezik magukat arra, hogy a megállapodás teljesítése során tudomásukra jutott adatokat, információkat a megállapodás időbeli hatályától függetlenül bizalmasan kezelik, azokat harmadik személy részére nem adják át, különös tekintettel az üzleti és egyéb titoknak minősülő adatokra, valamint – amennyiben a megállapodás a Bérló által végzett közfeladatot is érinti – az egészségügyi adatokra. Jelen rendelkezés nem érinti a megállapodás azon részeit, melyek a Bérló közfeladatot ellátó szerv jogállásából fakadóan az Info.tv alapján bárki számára hozzáférhető közérdekű, vagy közérdekből nyilvános adatnak minősülnek.
3. A Felek képviselői kijelentik, hogy jogosultak jelen szerződés aláírására, az abban foglalt kötelezettségek vállalására, ügyletkötési képességük korlátozva vagy kizárva nincs.
4. A Felek jelen szerződésből eredő vitáikat megkísérlik megegyezés útján rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, Felek a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben foglalt hatásköri szabályoktól függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

6. Jelen szerződés alapja a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsának 3/2024. (I.23.) számú határozatával módosított a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás tulajdonában lévő ingatlan használatba adásáról szóló 30/2023. (XII.13.) számú határozata.

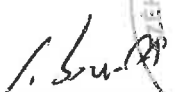

Jelen szerződést – mely 5 (öt), egymással mindenben megegyező, eredeti példányban készült, 7 (hét) fejezetből és 2 (kettő) mellékletből áll – a Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

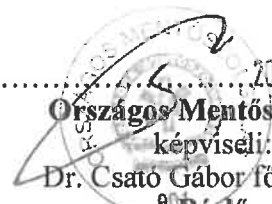

Mellékletek:

1. melléklet: Alaprajzok
2. melléklet: Kapcsolattartók személye


Székesfehérvár, 2024. január 31.

Budapest, 2024. január 30.




.....
**Székesfehérvári Többcélú Kistérségi
Társulás**
képviseli:
Dr. Cser-Palkovics András
Társulási Tanács elnöke
Tulajdonos



.....
Országos Mentőszolgálat
képviseli:
Dr. Csato Gabor főigazgató
Bérlő

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Dátum:


Gulyás Antal
gazdasági és műszaki igazgató

Jogi szempontból megfelelő:

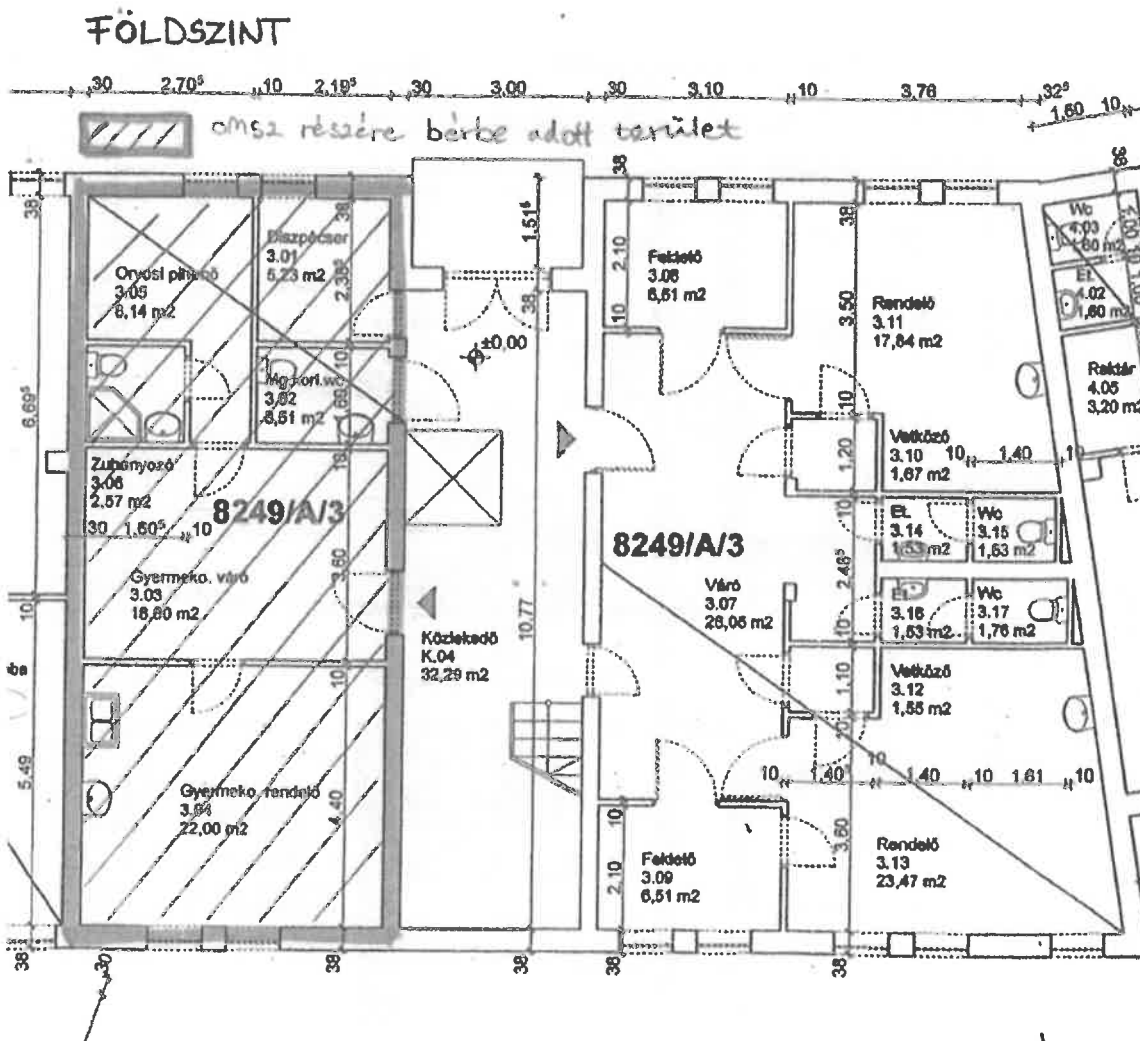
Dátum:
2024 JAN 30

Fábryné dr Takács Tímea
jogtanácsos

Kapják:

1. OMSZ Jogi és Igazgatási Osztály
(1 pld.)
2. OMSZ Gazdasági- Műszaki
Igazgatóság (1 pld.)
3. OMSZ - KDR Regionális
Gazdasági és Műszaki Osztály (1
pld.)
4. Tulajdonos (2 pld.)

Bérleti szerződés 1. melléklete

Szint	Helyiség		
	Száma	Neve	Alapterület
Földszint	3.01	Diszpécser	5,23 m ²
	3.02	Mozgáskorlátozott wc	3,51 m ²
	3.03	Gyermekorvosi váró	18,00 m ²
	3.04	Gyermekorvosi rendelő	22,00 m ²
	3.05	Orvosi pihenő	8,14 m ²
	3.06	Zuhanyozó	2,57 m ²



1. A Bérló kapcsolattartója:

név: Gróf Kristóf Fejér vármegyei ügyeleti koordinátor

telefon: 06/70/607-3793

email: grof.kristof@mentok.hu

2. A Tulajdonos kapcsolattartója:

név: Dr. Solymos Krisztina Szonja irodavezető, Székesfehérvár Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatala Humán Szolgáltatási Igazgatóság Egészségügyi,
Oktatási és Szociális Intézményi Iroda

cím: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1.

telefon: 06/70/669-9024

email: drsolymos.krisztina@pmhiv.szekesfehervar.hu

Bérleti szerződés
Társulási vagyron bérbeadásáról

amely létrejött

egyrésről a **Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás** (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1. sz., PIR száma: 592161, adószám:15592169-1-07, KSH statisztikai számjele: 15592169-8411-327-07, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András Társulási Tanács elnöke) az egészségügyi vagyron tulajdonosa – továbbiakban: **Bérbeadó**-,

másrésről **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Humán Szolgáltató Intézet** (8000 Székesfehérvár, Ady E. u. 8., PIR száma: 364977, adószáma: 15364971-2-07, KSH statisztikai számjele: 15364971-8411-322-07, képviseli: Varga Márta gazdasági igazgató) egészségügyi szolgáltató – továbbiakban: **Bérlő**; jelen szerződést kötő felek együtt: **Szerződő felek** - között az alulírott napon és helyen a következő feltételek szerint:

Előzmény: Szerződő felek rögzítik, hogy Székesfehérvár Megyei Jogú Város , valamint Sárkeresztes, Moha, Csór, Zámoly települések lakossága számára 2006. április 1. napjától a Bérlő biztosítja a fogorvosi ügyeleti ellátást a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező, székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, a valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. sz. alatt található ingatlanban (Orvosok Háza Társasház) - továbbiakban: **Ingatlan**.

1. Bérbeadó bérbe adja, Bérlő pedig bérbe veszi az Ingatlanban lévő fogorvosi rendelőt és a hozzá tartozó kiszolgáló helyiségeket – továbbiakban együtt: **Rendelő** – kizárólagosan a fogorvosi ügyelet egészségügyi közfeladat ellátásának működtetése céljából, a bennük lévő – jelen szerződés mellékletében rögzített – berendezésekkel és felszerelésekkel együtt.
2. A Bérlő az ügyelet ellátásával kapcsolatos feladatait a működési engedélyében foglalt ellátási területen – a Bérbeadó által kizárólagosan a részére bérbe adott Rendelőben, valamint indokolt esetben a beteg otthonában – látja el.
3. Szerződő felek rögzítik, hogy a fogorvosi ügyeleti tevékenység végzéséhez szükséges hatósági engedélyeket a Bérlő köteles beszerezni és gondoskodni azok meglétéről jelen szerződés hatálya alatt.

Bérlő köteles a jelen szerződés mellékletében felsorolt vagyontárgyakat rendeltetésszerűen és elvárható gondossággal használni, valamint a vagyontárgyak tekintetében felmerülő karbantartásokat, javításokat saját költségére elvégeztetni, és azokat jelen szerződés megszűnését követően használatra alkalmas állapotban, a mellékletben foglaltaknak megfelelően, hiánytalanul, jól karbantartva visszaszolgáltatni.

4. A Rendelő közüzemi díjait – víz, gáz, villany – a jelen szerződés időtartama alatt a Bérlő köteles megfizetni az Alba Családorvosi Egyesület által végzett Központi Orvosi Ügyelet és a fogorvosi ügyelet óraszámainak arányában a Bérbeadó részére. A Rendelőben lévő telefon költségét a Bérlő viseli. A közüzemi számlák a Bérbeadó nevére szólnak, amelyek továbbszámlázásra kerülnek a Bérlő felé a Központi Orvosi Ügyelet és a fogorvosi ügyelet óráinak arányában a mindenkori hatósági árakon a pénzügyi teljesítés idejéhez igazodóan.
5. A Rendelő takarításáról az épület általános üzemeltetéséről a Bérbeadó gondoskodik, mely tevékenységek költségeit közvetlenül téríti meg a Társasház felé. Az általános üzemeltetés költségei között – a Bérlőt érintően – a Társasház közös költségei (a szemétszállítási díj, takarítás) értendők.

6. A Rendelő havi bérleti díja bruttó 7.000 Ft, azaz bruttó hétezer forint, melyet a Bérbeadó által kiállított számla alapján köteles a Bérelő havonta előre, a tárgyhónap 10. napjáig megfizetni. A 2014. évi bérleti díj jelen szerződés teljes körű aláírását követő 8 napon belül kiállított számla alapján fizetendő.
7. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés 4. és 6. pontjában foglalt fizetési kötelezettséget a Bérelő átutalással teljesíti Bérbeadó Raiffeisen Bank Zrt-nél vezetett 12023008-00117180-00100009 számú bankszámlájára.
8. A Bérelő a Rendelő általa kezdeményezett átalakítására, bővítésére, más értéknövelő beruházás kivitelezésére kizárólag a Társulás Tanács előzetes írásbeli engedélyével jogosult, amelyre a Szerződő felek írásbeli külön megállapodást kötnek.
9. A Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézete által meghatározott tisztasági meszelés-festés kötelezettsége és annak költsége a Bérelőt terhelik.
10. Szerződő felek jelen szerződést határozatlan időtartamra kötik, azzal hogy a 6. pontban foglaltakat 2014. január 1. napjától alkalmazzák.
11. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződést bármelyik fél írásban - a hónap 15. napjáig - a következő hónap végére felmondhatja.
12. Jelen szerződés megszűnése napján a Bérelő a Rendelőt tisztán és rendeltetésszerű – az 1. pontban meghatározott átadáskori állapotának megfelelő – használatra alkalmas állapotban köteles a Bérbeadó részére visszaadni.
12. A Bérelő a szerződés megszűnésekor a tulajdonát képező berendezési és felszerelési tárgyakat a bérlemény állagának sérelme nélkül elviheti, amennyiben minden fennálló tartozását Bérbeadó felé teljesítette.
13. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Bérelő jelen szerződés megszűnése esetén a fogorvosi ügyelet egészségügyi közfeladat ellátásának működtetése céljából máshol történő elhelyezésre, pénzbeli térítésre, értéknövelő beruházásainak megtérítésére nem tarthat igényt.
14. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a vonatkozó jogszabályok az irányadók.
15. Jelen bérleti szerződést a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa az 53/2014. (XII. 17.) határozatával hagyta jóvá.

Szerződő felek a szerződést annak elolvasása, tartalmának megértése és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helyben hagyólag aláírták.

Kelt: Székesfehérvár, 20 15. január „ 12.,,

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Humán Szolgáltató Intézet
képviselőtében:



Székesfehérvári Többcélú Kistérségi
Társulás
képviselőtében:

/: Dr. Cser-Palkovics András
Társulási Tanács elnöke
Bérbeadó



5/7

5/7

Bérleti szerződés melléklete

Társulási Vagyron egészségügyi szolgáltató általi használatáról	
Orvosok Háza	
Fogászati ügyelet (150.r.)	
Tárgyi feltételek/eszközök	darabszám
I. várótermi helyiség	
Beépített szekrény 4 részes zárható	1
Fémvázaz zöld műanyag szék	3
II. rendelő helyiség	
Fémvázaz zöld műanyag szék	1
Görgős szék	1
Kéttálcás mosogató, fehér szekrénnel	1
Kétajtós fehér-türkisz alsószekrény	1
Fehér-türkisz tárolóasztal	1
Fehér-türkisz fiókos íróasztal	1
Zárható fehér-türkisz szekrény	3
Zárható fehér-türkisz szekrény tüveges	1
Fehér-türkisz asztal	1
Klímaberendezés	1
Szürke álló fém fogas	1

Bérleti szerződés
Társulási vagyon bérbeadásáról
I. számú módosítás

amely létrejött

egyrészt a **Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás** (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1. sz., PIR száma: 592161, adószám: 15592169-1-07, KSH statisztikai számjele: 15592169-8411-327-07, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András Társulási Tanács elnöke) az egészségügyi vagyon tulajdonosa – továbbiakban: **Bérbeadó** –,

másrészt **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Humán Szolgáltató Intézet** (8000 Székesfehérvár, Ady E. u. 8., PIR száma: 364977, adószáma: 15364971-2-07, KSH statisztikai számjele: 15364971-8411-322-07, képviseli: Varga Márta igazgató) egészségügyi szolgáltató – továbbiakban: **Bérlő**; jelen szerződést kötő felek továbbiakban együtt: **Szerződő felek** – között az alulírott helyen és napon a következő feltételek szerint:

- 1.) Szerződő felek rögzítik, hogy 2015. január 12. napján a Bérbeadó vagyonának fogorvosi ügyelet egészségügyi közfeladat ellátásának működtetése céljából történő bérbeadásáról bérleti szerződést kötöttek – továbbiakban: Szerződés –.
- 2.) A Szerződő felek a Szerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:
A Szerződés 6. pontja első mondata helyébe az alábbi szövegrész lép:
„A Rendelő havi bérleti díja bruttó 20.000 Ft, azaz bruttó húszezer forint, melyet a Bérbeadó által kiállított számla alapján köteles a Bérlő havonta előre, a számla kiállításától számított 15 napon belül megfizetni.”
- 3.) Szerződő felek jelen szerződésmódosítást először a 2018. március havi bérleti díj megfizetésére, majd attól kezdődően alkalmazzák.
- 4.) A Szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak, az abban leírt jogok és kötelezettségek a Szerződő feleket változatlan formában megilletik, illetve terhelik.
- 5.) Jelen szerződésmódosítást a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa a 9/2018. (III. 1.) határozatával hagyta jóvá.

A Szerződő felek jelen szerződésmódosítást – mely 5, egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült és 1 oldalon 5 pontból áll – annak elolvasása és közös értelmezése, tartalmának megértése és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Székesfehérvár, 2018. március ...

**Székesfehérvári Többcélú Kistérségi
Társulás**
képviseletében:

/: **Dr. Cser-Palkovics András** :/
Társulási Tanács elnöke
Bérbeadó

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Humán Szolgáltató Intézet
képviseletében:

/: **Varga Márta** :/
igazgató
Bérlő

Sm R

M

Bérleti szerződés Társulási vagyon bérbeadásáról

II. számú módosítás

amely létrejött

egyrészt a **Székesfehérvári Többcélu Kistérségi Társulás** (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1. sz., PIR száma: 592161, adószám: 15592169-1-07, KSH statisztikai számjele: 15592169-8411-327-07, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András Társulási Tanács elnöke) az egészségügyi vagyon tulajdonosa – továbbiakban: **Bérbeadó** –,

másrészt **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Humán Szolgáltató Intézet** (8000 Székesfehérvár, Ady E. u. 8., PIR száma: 364977, adószáma: 15364971-2-07, KSH statisztikai számjele: 15364971-8411-322-07, képviseli: Varga Márta igazgató) egészségügyi szolgáltató – továbbiakban: **Bérlő**; jelen szerződést kötő felek továbbiakban együtt: **Szerződő felek** – között az alulírott helyen és napon a következő feltételek szerint:

- 1.) Szerződő felek rögzítik, hogy 2015. január 12. napján a Bérbeadó vagyonának fogorvosi ügyelet egészségügyi közfeladat ellátásának működtetése céljából történő bérbeadásáról bérleti szerződést kötöttek, melyet közös megegyezéssel 2018. március 22. napján módosítottak – a bérleti szerződés és annak módosítása továbbiakban együtt: Szerződés –.
- 2.) **A Szerződő felek a Szerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:**
 - a. A Szerződés 1. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Bérbeadó bérbe adja, Bérlő pedig bérbe veszi az ingatlanban lévő fogorvosi rendelőt és a hozzá tartozó kiszolgáló helyiségeket – továbbiakban együtt: Rendelő – a bennük lévő, jelen szerződés mellékletében rögzített berendezésekkel és felszerelésekkel együtt

 - a) a fogorvosi ügyelet egészségügyi közfeladat ellátásának működtetése céljából határozatlan időtartamra, *valamint*
 - b) *a székesfehérvári 13. számú fogorvosi és iskolafogászati szolgálat alapellátási feladatai – továbbiakban: Feladat – ellátása céljából határozott időre, 2018. április 16. napjától 2018. április 27. napjáig.*”
 - b. A Szerződés 3. pontjának első bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„Szerződő felek rögzítik, hogy a fogorvosi ügyeleti tevékenység végzéséhez és a *Feladat ellátásához* szükséges hatósági engedélyeket a Bérlő köteles beszerezni és gondoskodni azok meglétéről jelen szerződés hatálya alatt.”
 - c. A Szerződés 4. pontja az alábbiak szerint módosul:

„A Rendelő közüzemi díjait – víz, gáz, villany – a jelen szerződés időtartama alatt a Bérlő köteles megfizetni az Alba Családorvosi Egyesület által végzett Központi Orvosi Ügyelet és a fogorvosi ügyelet, *valamint a Feladat ellátása* óraszámainak arányában a Bérbeadó részére. A Rendelőben lévő telefon költségét a Bérlő viseli. A közüzemi számlák a Bérbeadó nevére szólnak, amelyek továbbszámolásra kerülnek a Bérlő felé a Központi Orvosi Ügyelet és a fogorvosi ügyelet, *valamint a Feladat ellátása* óráinak arányában a mindenkori hatósági árakon a pénzügyi teljesítés idejéhez igazodóan.”
 - d. A Szerződés 5. pontja az alábbiak szerint módosul:

„A Rendelő takarításáról és az épület általános üzemeltetéséről a Bérbeadó gondoskodik *azzal, hogy 2018. április 16. napjától 2018. április 27. napjáig a Feladat ellátásával kapcsolatosan a Rendelő takarításáról saját költségén a Bérlő gondoskodik.* A Rendelő takarításának és az épület általános üzemeltetésének költségeit Bérbeadó közvetlenül téríti meg a Társasház felé. Az általános üzemeltetés költségei között – a Bérlőt érintően – a Társasház közös költségei (a szemétszállítási díj, takarítás) értendők.”

e. A Szerződés 6. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Rendelő bérleti díja

a) az 1.a) pontban foglalt közfeladat ellátása tekintetében bruttó 20.000,- Ft/hó, azaz bruttó húszezer forint per hó,

b) az 1.b) pontban foglalt feladat ellátása tekintetében bruttó 4000,- Ft, azaz bruttó négyezer forint,

melyet a Bérbeadó által kiállított számla alapján köteles a Bérelő havonta előre, a számla kiállításától számított 15 napon belül megfizetni.

A 6.b) pontban foglalt bérleti díj a 2018. április hónapra kiállított számla alapján fizetendő.”

f. A Szerződés 10. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Szerződő felek jelen szerződést – a jelen szerződés 1.b) pontjában meghatározott határozott időtartamú feladatellátás kivételével – határozatlan időtartamra kötik azzal, hogy a 6. pontban foglaltakat 2014. január 1. napjától alkalmazzák.”

g. A Szerződés 11. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződést – a jelen szerződés 1.b) pontjában meghatározott határozott időtartamú feladatellátás kivételével – bármelyik fél írásban - a hónap 15. napjáig - a következő hónap végére felmondhatja.”

h. A Szerződés 13. pontja az alábbiak szerint módosul:

„Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Bérelő

a) jelen szerződés megszűnése esetén a fogorvosi ügyelet egészségügyi közfeladat ellátásának működtetése, továbbá

b) a jelen szerződés 1.b) pontjában rögzített határozott időtartam lejártakor a Feladat ellátása

céljából máshol történő elhelyezésre, pénzbeli térítésre, értéknövelő beruházásainak megtérítésére nem tarthat igényt.”

3.) A Szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak, az abban leírt jogok és kötelezettségek a Szerződő feleket változatlan formában megilletik, illetve terhelik.

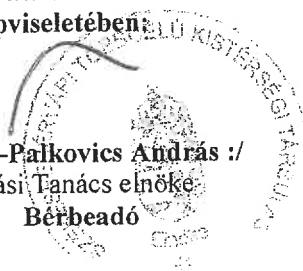
4.) Jelen szerződésmódosítást a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa a 13/2018. (IV. 12.) határozatával hagyta jóvá.

A Szerződő felek jelen szerződésmódosítást – mely 5, egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült és 2 oldalon 4 pontból áll – annak elolvasása és közös értelmezése, tartalmának megértése és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Székesfehérvár, 2018. április 12.

Székesfehérvári Többcélú Kistérségi
Társulás
képviselésében:

/: Dr. Cser-Palkovics András :/
Társulási Tanács elnöke
Bérbeadó



Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Humán Szolgáltató Intézet
képviselésében:

/: Varga Márta :/
igazgató
Bérelő



Bérleti szerződés
Társulási vagyron bérbeadásáról
III. számú módosítás

amely létrejött

egyrésről a **Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás** (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1. sz., PIR száma: 592161, adószám: 15592169-1-07, KSH statisztikai számjele: 15592169-8411-327-07, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András Társulási Tanács elnöke) az egészségügyi vagyron tulajdonosa - továbbiakban: **Bérbeadó** -,

másrésről **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Humán Szolgáltató Intézet** (8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 8., PIR száma: 364977, adószáma: 15364971-2-07, KSH statisztikai számjele: 15364971-8411-322-07, képviseli: Varga Márta igazgató) egészségügyi szolgáltató - továbbiakban: **Bérlő**; jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** - között az alulírott helyen és napon a következő feltételek szerint:

1.) Szerződő felek rögzítik, hogy 2015. január 12. napján a Bérbeadó vagyronának fogorvosi ügyelet egészségügyi közfeladat ellátásának működtetése céljából történő bérbeadásáról bérleti szerződést kötöttek, melyet közös megegyezéssel 2018. március 22. napján és 2018. április 13. napján módosítottak (a bérleti szerződés és annak módosításai továbbiakban együtt: **Szerződés**).

2.) **A Szerződő felek a Szerződést közös megegyezéssel 2024. január 1. napjától az alábbiak szerint módosítják:**

A Szerződés 4. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4. Szerződő felek az Ingatlanhoz kapcsolódóan a közüzemi díjak megfizetésére az alábbiak szerint állapodnak meg:

4.1. Az Ingatlan víz-és csatornaszolgáltatás és gázszolgáltatás közüzemi díjait a Bérbeadó fizeti meg a szolgáltatónak közvetlenül. A Bérlő köteles az általa használt ingatlanrész arányában a Bérbeadót terhelő víz-és csatornaszolgáltatás és gázszolgáltatás díjának 15 %-a megtérítésére a Bérbeadó által kiállított számla ellenében, legkésőbb a számla kézhezvételét követő 15 napon belül.

4.2. Az Ingatlan villamosenergia szolgáltatás díját a Bérlő fizeti meg a szolgáltatónak közvetlenül. A Bérbeadó köteles a Bérlő által nem használt ingatlanrész arányában a villamosenergia szolgáltatási díj 85 %-ának megtérítésére a Bérlő által kiállított számla ellenében, legkésőbb a számla kézhezvételét követő 15 napon belül.

4.3. A Rendelő telefonon történő elérhetőségét a Bérbeadó nem biztosítja, arról a Bérlő saját költségén gondoskodik.”

3.) **A Szerződő felek a Szerződést közös megegyezéssel 2024. február 1. napjától az alábbiak szerint módosítják:**

A Szerződés 5. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„5. A Rendelő takarításáról a Bérlő saját költségén gondoskodik. Az épület általános üzemeltetésével kapcsolatosan felmerülő társasházi közös költséget a Bérbeadó fizeti meg.”

Bérleti szerződés
Társulási vagyron bérbeadásáról
IV. számú módosítása

amely létrejött

egyrésről a **Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás** (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1. sz., PIR száma: 592161, adószám: 15592169-1-07, KSH statisztikai számjele: 15592169-8411-327-07, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András Társulási Tanács elnöke) az egészségügyi vagyron tulajdonosa - továbbiakban: **Bérbeadó** -,

másrésről **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Humán Szolgáltató Intézet** (8000 Székesfehérvár, Ady Endre utca 8., PIR száma: 364977, adószáma: 15364971-2-07, KSH statisztikai számjele: 15364971-8411-322-07, képviseli: Varga Márta igazgató) egészségügyi szolgáltató - továbbiakban: **Bérlő**; jelen szerződést kötő felek a továbbiakban együtt: **Szerződő felek** - között az alulírott helyen és napon a következő feltételek szerint:

- 1.) Szerződő felek rögzítik, hogy
 - a) 2015. január 12. napján a Bérbeadó vagyronának fogorvosi ügyelet egészségügyi közfeladat ellátásának működtetése céljából történő bérbeadásáról bérleti szerződést kötöttek, melyet közös megegyezéssel 2018. március 22. napján, 2018. április 13. napján és 2023. december 20. napján módosítottak (a bérleti szerződés és annak módosításai továbbiakban együtt: **Szerződés**),
 - b) az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6/A. §-a alapján az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti feladatot 2024. február 1. napjától Fejér vármegyében – figyelemmel a Belügyminiszter 2024. január 2. napján közzétett közleményére – az Országos Mentőszolgálat (a továbbiakban: OMSZ) látja el,
 - c) a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsának 3/2024. (I.23.) számú határozatával módosított a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás tulajdonában lévő ingatlan használatba adásáról szóló 30/2023. (XII.13.) számú határozata alapján a Bérbeadó és az OMSZ 2024. február 1. napjától – 2024. december 31. napjáig szóló határozott idejű bérleti szerződést (a továbbiakban: Bérleti szerződés) kötött az Ingatlan 114,85 m² alapterületű ingatlanrészének bérbeadására. A Bérleti szerződés III. bb) alpontja tartalmazza, hogy a villamosenergia díjának továbbszámolt összegét az OMSZ negyedévente a számla kézhezvételét követően 15 napon belül a Bérlő részére köteles megfizetni.
- 2.) **A Szerződő felek a Szerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:**

A Szerződés 4. pontjának 4.2. alpontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„4.2. Az Ingatlan villamosenergia szolgáltatás díját a Bérlő fizeti meg a szolgáltatónak közvetlenül. A Bérbeadó köteles a villamosenergia szolgáltatási díj 37,97 %-ának megtérítésére a Bérlő által kiállított számla ellenében, legkésőbb a számla kézhezvételét követő 15 napon belül. A Bérlő a villamosenergia szolgáltatási díj 47,07 %-át az Országos Mentőszolgálat részére számlázza tovább legkésőbb a számla kézhezvételét követő 15 napon belül.”
- 3.) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a 2024. február havi fogyasztásról szóló villamosenergia számla megfizetésére a jelen szerződésmódosításban foglaltak az irányadók.

- 4.) A Szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak, az abban leírt jogok és kötelezettségek a Szerződő feleket változatlan formában megilletik, illetve terhelik.
- 5.) Jelen szerződésmódosítás alapja a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsának a bérleti szerződés módosításáról szóló 10/2024. (II. 15.) számú határozata.

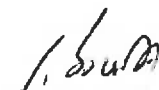
A Szerződő felek jelen szerződésmódosítást - mely 5 db egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült és 2 oldalon 5 pontból áll - annak elolvasása és közös értelmezése, tartalmának megértése és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helybenhagyólag aláírták.

2024 MÁRC 05.
Székesfehérvár,

2024 MÁRC 06.
Székesfehérvár,

**Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
Humán Szolgáltató Intézet**

képviseletében:


/: **Dr. Cser-Palkovics András** :/
Társulási Tanács elnöke
Bérbeadó



képviseletében:


/: **Varga Márta** :/
igazgató
Bérlő



MEGÁLLAPODÁS
a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről és
a tagi önkormányzatok közötti elszámolásról

mely létrejött a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., adószáma: 15592169-1-07; törzskönyvi azonosító száma (PIR): 592161, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András Társulási Tanács elnöke, a továbbiakban: **Társulás**) tagi önkormányzatai:

1. **Bakonykúti Község Önkormányzata** (székhelye: 8046 Bakonykúti, Szabadság utca 41., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364571, adószáma: 15364579-2-07, képviseli: Marics József polgármester);
2. **Csór Község Önkormányzat** (székhelye: 8041 Csór, Fő tér 10., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727376, adószáma: 15727378-2-07, képviseli: Csete Krisztián polgármester);
3. **Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata** (székhelye: 8043 Iszkaszentgyörgy, Kossuth tér 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 362874, adószáma: 15362876-2-07, képviseli: Gáll Attila polgármester);
4. **Jenő Község Önkormányzata** (székhelye: 8146 Jenő, Batthyány utca 53., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364438, adószáma: 15364438-2-07, képviseli: Kerekes Ildikó polgármester);
5. **Kőszárhegy Község Önkormányzat** (székhelye: 8152 Kőszárhegy, Fő út 101., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727585, adószáma: 15727581-2-07, képviseli: Borján Péter József polgármester);
6. **Lovasberény Község Önkormányzata** (székhelye: 8093 Lovasberény, Kossuth Lajos utca 62., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727420, adószáma: 15727426-2-07, képviseli: Südi Mihály polgármester);
7. **Moha Község Önkormányzata** (székhelye: 8042 Moha, Fő utca 26., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364472, adószáma: 15364476-2-07, képviseli: Kovács Sándorné polgármester);
8. **Nádasdladány Község Önkormányzata** (székhelye: 8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727442, adószáma: 15727440-2-07, képviseli: Varga Tünde polgármester);
9. **Pátka Község Önkormányzata** (székhelye: 8092 Pátka, Vak Bottyán tér 4., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727464, adószáma: 15727464-2-07, képviseli: Nagy Dániel Ferenc polgármester);
10. **Polgárdi Város Önkormányzata** (székhelye: 8154 Polgárdi, Batthyány utca 132., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727475, adószáma: 15727471-2-07, képviseli: Nyikos László polgármester);
11. **Sárkeresztes Község Önkormányzata** (székhelye: 8051 Sárkeresztes, Kossuth utca 44., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 363024, adószáma: 15363028-2-07, képviseli: Krähling János polgármester);
12. **Sárkeszi Község Önkormányzat** (székhelye: 8144 Sárkeszi, Petőfi Sándor utca 45., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364483, adószáma: 15364483-2-07, képviseli: Kőhegyi László polgármester);
13. **Sárszentmihály Községi Önkormányzat** (székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727486, adószáma: 15727488-2-07, képviseli: Óber Andrea polgármester);

14. **Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat** (székhelye: 8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727518, adószáma: 15727512-2-07, képviseli: Óberné Kámán Erika alpolgármester);
15. **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 726995, adószáma: 15726999-2-07, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András polgármester);
16. **Úrhida Község Önkormányzat** (székhelye: 8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364384, adószáma: 15364380-2-07, képviseli: Bognár József polgármester);
17. **Zámoly Község Önkormányzata** (székhelye: 8081 Zámoly, Kossuth utca 43., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 363123, adószáma: 15363121-2-07, képviseli: Sallai Mihály polgármester); (a továbbiakban együttesen: **Felek vagy tagi önkormányzatok**) között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

A Felek rögzítik, miszerint:

- a) a tagi önkormányzatok önkormányzati feladatok közös ellátására hozták létre a Társulást, melyre 2005. május 6. napján megállapodást (a továbbiakban: Társulási megállapodás) kötöttek;
- b) a Társulás a Társulási megállapodás szerint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 6/A. §-a alapján az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti feladatot lát el (a továbbiakban: Ügyeleti feladat);
- c) az Eatv. 6/A. §-a valamint a 22. § (2) és (3) bekezdése alapján az Ügyeleti feladat ellátásáról Fejér vármegyében 2024. február 1. napjától az Országos Mentőszolgálat gondoskodik;
- d) a Társulás az Ügyeleti feladaton kívül más önkormányzati feladatot nem lát el;
- e) közös feladat hiányában javasolt a Társulás megszüntetése;
- f) a jelen megállapodás I.b) - I.e) pontjában foglaltakra tekintettel a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetésével kapcsolatos döntésről szóló 27/2023. (XII. 13.) számú határozatában javasolta a tagi önkormányzatok számára, hogy hozzanak döntést a Társulás 2024. április 30. napjával történő megszüntetéséről;
- g) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 88. § (2) bekezdése alapján a társulásban részt vevő képviselő-testületek mindegyikének minősített többséggel hozott döntése szükséges a társulás megszüntetéséhez;
- h) a Társulási megállapodás XIII. 1. pontjának 1.1. alpontja alapján a Társulás megszűnik, ha annak közös megegyezéssel történő megszűnését valamennyi társult önkormányzat – minősített többséggel meghozott – képviselő-testületi határozattal kimondja.

II. A megállapodás tárgya

1. A Társulás tagi önkormányzatai mint a Társulás megszűntető szervei – az Mötv. 88. § (2) bekezdésére, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 105/A. § (1) bekezdésére és a Társulási megállapodás XIII/1. pontjának 1.1. alpontjában foglaltakra figyelemmel – a Társulást közös megegyezéssel jelen megállapodásban foglaltak alapján megszűntetik az alábbiak szerint:

- a) A Társulás megszűntetésének időpontja: 2024. április 30.
- b) A Társulás megszűntetésének módja: jogutód nélküli megszűntetés.
- c) A Társulás megszűntetésének oka: a tagi önkormányzatok Ügyeleti feladat ellátási kötelezettsége az Eatv. 6/A. §-a és 22. § (2) és (3) bekezdése alapján 2024. február 1. napján megszűnt.
- d) A Társulás által ellátott közfeladat jövőbeni ellátása: az Eatv. 6/A. §-a valamint a 22. § (2) és (3) bekezdése alapján az Ügyeleti feladat ellátásáról Fejér vármegyében 2024. február 1. napjától az Országos Mentőszolgálat (a továbbiakban: OMSZ) gondoskodik.

2. A Felek rögzítik, hogy a Társulás költségvetési szervet nem tart fenn, a Társulásnak foglalkoztatottja nincs.

III. A Társulás vagyona

1. A Társulás vagyona a Társulás megszűnése napján:

- a) a valóságban a 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti, székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú ingatlanból (a továbbiakban: Ingatlan),
- b) pénzeszközökből,
- c) követelésekből,
- d) kötelezettségekből (a)-d) pontok a továbbiakban együtt: Vagyon) áll.

2. A Társulás a megszűnés napján ingó vagyonnal nem rendelkezik.

3. Az Ingatlan a 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. szám alatti, székesfehérvári 8249 hrsz. alatt nyilvántartásba vett Társasház része.

4. A Társulás az Ingatlanból 114,85 m² nagyságú helyiségcsoportot az OMSZ részére 2024. január 31. napján létrejött, a jelen megállapodás 1. mellékletét képező bérleti szerződés alapján 2024. február 1. napjától 2024. december 31. napjáig bérbe adta bruttó 50.000,- Ft/hó bérleti díj ellenében, azzal, hogy az OMSZ köteles az ingatlanrész használatával összefüggő rezszi költségeket megfizetni.

5. A Társulás az Ingatlanból 37,2 m² nagyságú helyiségcsoportot Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata Humán Szolgáltató Intézet (a továbbiakban: HSZI) részére 2015. január 12. napján létrejött, többször módosított, a jelen megállapodás 2. mellékletét képező bérleti szerződés alapján 2015. január 1. napjától határozatlan időre bérbe adta bruttó 20.000,- Ft/hó bérleti díj ellenében, azzal, hogy a HSZI köteles az ingatlanrész használatával összefüggő rezszi költségeket megfizetni.
6. A Felek rögzítik, hogy
- az Möt. 90. § (4) bekezdése szerint a társulás megszűnése esetén – eltérő megállapodás hiányában – a társulás vagyonát a társulás azon tagjának kell visszaadni, amelyik azt a társulás rendelkezésére bocsátotta;
 - a Társulási megállapodás VIII. pontjának 2.2. alpontja alapján a **Társulás megszűnése esetén a meglévő vagyon és annak szaporulata a Társulás tagjait a vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg;**
 - a Társulási megállapodás VIII. 15. pontjának 15.4. alpontja alapján a Társulási Tanács az éves költségvetés megállapítása során összegszerűen határozza meg a közösen ellátott feladat önkormányzati többletköltségét, mint önkormányzati működési költségelőleget, melyet a tagi önkormányzatok a tárgyévvel megelőző év január 1-jei lakosság számuk arányában kötelesek viselni;
 - a tagi önkormányzatok nem bocsátottak a Társulás rendelkezésére külön vagyont;
7. A III.6.a)-III.6.d) alpontokban foglaltakra figyelemmel a **tagi önkormányzatok megállapodnak, hogy a Vagyon a 2023. január 1-jei lakosság szám arányában kerül felosztásra.**
8. Felek rögzítik, hogy a tagi önkormányzatok lakosság száma és lakosság szám aránya 2023. január 1. napján:

tagi önkormányzat megnevezése	lakosság szám 2023. január 1. napján	lakosság szám aránya
Bakonykúti Község Önkormányzata	171 fő	0,13%
Csór Község Önkormányzat	1 986 fő	1,53%
Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata	2 339 fő	1,80%
Jenő Község Önkormányzata	1 309 fő	1,01%
Kőszárhegy Község Önkormányzat	1 654 fő	1,28%
Lovasberény Község Önkormányzata	2 748 fő	2,12%
Moha Község Önkormányzata	555 fő	0,43%
Nádasdladány Község Önkormányzata	1 831 fő	1,41%
Pátka Község Önkormányzata	1 857 fő	1,43%
Polgárdi Város Önkormányzata	6 908 fő	5,33%
Sárkeresztes Község Önkormányzata	1 594 fő	1,23%
Sárkeszi Község Önkormányzat	608 fő	0,47%
Sárszentmihály Községi Önkormányzat	3 170 fő	2,44%
Szababattyán Nagyközségi Önkormányzat	4 868 fő	3,75%

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	92 929 fő	71,65%
Úrhida Község Önkormányzat	2 748 fő	2,12%
Zámoly Község Önkormányzata	2 427 fő	1,87%

IV. A Vagyon felosztása, elszámolás a Vagyonnal

1. Felek megállapodnak, hogy a Vagyon a Társulás megszűntét követően, 2024. május 1. napján vagyonfelosztás jogcímén a **tagi önkormányzatok osztatlan közös tulajdonába kerül** a III.8. pontban meghatározott lakosság szám arányában.
2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közös tulajdon létrejöttére vonatkozóan jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg **külön, ingatlan nyilvántartási átvezetésre, a közös tulajdon bejegyzésére is alkalmas megállapodást kötnek.**
3. Felek rögzítik, hogy a Társulás az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) Korm.rendelet (a továbbiakban: Áhsz.) 7. § (1)-(3) bekezdése alapján 2024. január 1. napjától a megszűnés napjáig terjedő időtartamra éves költségvetési beszámoló (záró beszámoló) készítésére kötelezett.
4. Felek rögzítik, hogy a 3. pont szerinti beszámolót az Áhsz. 7. § (3) bekezdése értelmében a Társulás munkaszervezeti feladatait ellátó Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala készíti el és tölti fel a Magyar Államkincstár által működtetett elektronikus adatszolgáltató rendszerbe a Társulás megszűnésének napját követő 60 napon belül.
5. Felek megállapodnak, hogy a tagi önkormányzatokat a Társulás tevékenységével összefüggésben a megszűnés napjáig keletkező követelések illetik meg, valamint a megszűnés napjáig felmerülő kötelezettségek terhelik a III.8. pont szerinti lakosság szám arányában.
6. Felek megállapodnak, hogy a Társulás nem magánjogi jogai és kötelezettségei a jövőre nézve megszűnnek azzal, hogy a megszűnés napján fennálló követelések beszedéséért és a kötelezettségek teljesítéséért a III.8. pont szerinti lakosság szám arányában közösen felelnek.
7. Felek megállapodnak, hogy a Társulás jóváhagyott 2024. évi költségvetése terhére legfeljebb 2024. április 30. napjáig vállalható kötelezettség.
8. Felek megállapodnak, hogy a Társulás pénzügyi számlái a Társulás megszűnésének napjával megszüntetésre kerülnek, azzal, hogy a megszűnés napján meglévő számlaegyenleg alszámlára (a továbbiakban: Alszámla) kerül átvezetésre. Felek megállapodnak, hogy a Társulás pénzvagyona a IV.9. pontban foglaltaknak megfelelően kerül kiadásra.
9. Felek megállapodnak, hogy a Társulás megszűnését követően a Társulás vagyoni jogai gyakorlásával, kötelezettségei teljesítésével, elszámolásával kapcsolatos feladatok ellátásáról Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Gesztor) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala útján gondoskodik díjazás nélkül az alábbiak szerint:

- a) a IV.9.c) és IV.9.d) alpontok szerinti feladatok lebonyolítására, valamint a IV.8. pont szerinti számlaegyenleg átvezetésére szolgáló Alszámlát nyit a számlavezető pénzügyintézeténél, azzal, hogy Gesztort illeti meg az Alszámla feletti rendelkezési jog,
 - b) elkészíti a vagyonkimutatást, megküldi a vagyonkimutatást és a Magyar Államkincstár által elfogadott záróbeszámolót a tagi önkormányzatoknak a záróbeszámoló elfogadását követő 20 napon belül,
 - c) beszedi az Alszámlára a Társulás megszűnése napján fennálló követeléseket 2024. december 30. napjáig,
 - d) teljesíti az Alszámla terhére a Társulás megszűnése napján fennálló kötelezettségeket 2024. december 30. napjáig,
 - e) 2025. január 31. napjáig a tagi önkormányzatokat részletesen tájékoztatja az Alszámla forgalmáról, az Alszámlán 2024. december 30. napján lévő egyenlegről, a be nem szedett követelésekről, továbbá az Alszámla, és a követelések beszédésének költségeiről, a IV.12. pontban leírt esetleges előlegről,
 - f) amennyiben az elszámolás egyenlege - figyelembe véve az Alszámla és a követelések beszédésének tagi önkormányzatokra eső költségeit, továbbá a IV.12. pontban leírt esetleges előleget is - pozitív, úgy az Alszámlán lévő összeget a tagi önkormányzatok részére átutalja a III.8. pontban meghatározott lakosságsszám arányában,
 - g) amennyiben az elszámolás egyenlege – figyelembe véve az Alszámla és a követelések beszédésének tagi önkormányzatokra eső költségeit, továbbá a IV.12. pontban leírt esetleges előleget is – negatív, úgy tájékoztatja a tagi önkormányzatokat a III.8. pontban meghatározott lakosságsszám arányában felosztott fizetési kötelezettségről, amelyet a tagi önkormányzatok 2025. március 31. napjáig kötelesek Gesztor részére megfizetni,
 - h) az Alszámlát 2024. december 30. napján megszünteti.
10. Felek megállapodnak, hogy a Társulás megszűntét követően a követelések beszédésével, az Alszámla megnyitásával, fenntartásával, megszüntetésével kapcsolatosan keletkező költségek a tagi önkormányzatokat a III.8. pont szerint lakosságsszám arányosan terhelik.
11. Felek megállapodnak, hogy az Alszámla feletti rendelkezési jogosultság akként történik, hogy a számlavezető pénzügyintézetnél aláírásra jogosultként Gesztor polgármestere vagy az általa felhatalmazott személyek járhatnak el a pénzügyintézetnél bejelentett módon.
12. Felek megállapodnak, hogy amennyiben az Alszámlán lévő összeg nem elegendő a kötelezettségek teljesítésére, úgy azt Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata megelőlegezi azzal, hogy az előleg a tagi önkormányzatok között a III.8. pont szerint lakosságsszám arányosan kerül felosztásra, és a IV.9. pont szerint kerül elszámolásra, megfizetésre.
13. Felek megállapodnak, hogy az Alszámla megszüntetésével, a IV.9. pont szerinti elszámolás teljesítésével összefüggésben az Alszámla megszűnését követően Gesztor által megelőlegezésre kerülő költségek a tagi önkormányzatokat a III.8. pont szerint lakosságsszám arányosan terheli. Felek megállapodnak, hogy a III.8. pont szerinti lakosságsszám arányában felosztott ezen költségekről Gesztor tájékoztatja a tagi önkormányzatokat, amelyet tagi önkormányzatok 2025. március 31. napjáig kötelesek megfizetni.
14. Felek megállapodnak, hogy Gesztor feladatai a IV.9. pont szerinti elszámolás tagi önkormányzatok részére történő megküldésével megszűnnek.

15. Felek rögzítik, hogy a Társulás jogutód nélküli megszűnése kapcsán nem áll be az Általános forgalmi adóról szóló törvény 2007. évi CXXVII. törvény 11. § (2) bekezdés d) pontja szerinti termékértékesítéshez fűződő joghatás, tekintve, hogy a megszűnés napján a Társulás olyan terméket nem tart a tulajdonában, amelynek beszerzéséhez kapcsolódóan részben, vagy egészben adólevonási jog illette volna meg.

V.

Ingatlannal kapcsolatos rendelkezések

1. Felek rögzítik, hogy a tagi önkormányzatokat tulajdonostársként 2024. május 1. napjától terhelik az Ingatlannal kapcsolatos kötelezettségek és megilletik az Ingatlannal kapcsolatos jogok a tulajdonrészük arányában.
2. Felek rögzítik, hogy az Ingatlan vagyonfelosztás jogcímén történő osztatlan közös tulajdonba kerülését követően **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata az Ingatlan 1/1 arányú tulajdonosa kíván lenni, ennek érdekében a többi tagi önkormányzat tulajdonrészét meg kívánja vásárolni.**
3. **Az V.1. – V.2. pontokhoz kapcsolódóan a Felek az alábbiakban állapodnak meg:**
 - a) amennyiben az Ingatlanban tulajdonostárs önkormányzat 2024. május 31. napjáig a III.8. pont szerinti tulajdonrésze eladására vonatkozó adásvételi szerződést aláírja, úgy az Ingatlan fenntartásával kapcsolatos költségek (közüzemi díjak, közös költség, javítás, karbantartás, vis maior, stb., a továbbiakban: fenntartási költségek) a tulajdonostárs önkormányzatot nem terhelik, az adásvétellel érintett tulajdonrész arányában a fenntartási költségeket 2024. május 1. napjától Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata viseli, azzal, hogy ez esetben az adásvétellel érintett tulajdonrész arányában az Ingatlan hasznosításából származó bevételek 2024. május 1. napjától Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzatát illetik,
 - b) amennyiben az Ingatlanban tulajdonostárs önkormányzat 2024. május 31. napját követően írja alá a III.8. pont szerinti tulajdonrésze eladására vonatkozó adásvételi szerződést, úgy a tulajdonostárs önkormányzat a fenntartási költségeket 2024. május 1. napjától a tulajdonrésze arányában viseli, és az Ingatlan hasznosításából származó bevételek a tulajdonostárs önkormányzatot a tulajdonrésze arányában megilletik az adásvételi szerződés aláírásának napjáig,
 - c) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata az Ingatlannal kapcsolatos fenntartási költségeket 2024. május 1. napjától számlafizetőként megelőlegezi, azzal, hogy ezen fenntartási költségek a V.3.a) és V.3.b) pontban leírtak szerint terhelik a tulajdonostárs önkormányzatokat,
 - d) Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata az Ingatlan többi tulajdonosa képviselőjében eljár a közüzemi szerződések, a társasház ügyeiben,
 - e) a tagi önkormányzatok jelen megállapodás aláírásával meghatalmazzák Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzatát, hogy a V.3.c) és V.3.d) pontokban foglaltak végrehajtása érdekében helyettük és képviselőjükben eljárjon, továbbá kötelezettséget vállalnak arra, hogy az ügyintézéshez esetlegesen szükséges nyomtatványokat, nyilatkozatokat és egyéb okiratokat aláírják,

- f) az V.3.c) pont szerinti megelőlegezett költségekről Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata tájékoztatja a többi tagi önkormányzatot, akik tulajdonrészük arányában kötelesek azt megtéríteni a tájékoztatás kézhezvételétől számított 15 napon belül,
- g) azon tulajdonostárs önkormányzatok, akik 2024. május 31. napjáig a V.3.a) pont szerinti adásvételi szerződést nem írják alá, 2024. május 1. napjától jogosultak tulajdonrészük arányában a III.4. és a III.5. pont szerinti bérleti díjról számlát kiállítani a bérlők részére figyelemmel az V.3.b) alpontban foglaltakra,
- h) azon tulajdonostárs önkormányzatok, akik 2024. május 31. napjáig az V.3.a) alpont szerinti adásvételi szerződést aláírják, bérleti díjról szóló számla kiállítására nem jogosultak.

VI.

Iratanyagok kezelése, őrzése

Felek megállapodnak, hogy a Társulás működésével kapcsolatban keletkező valamennyi iratot és dokumentációt Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala kezeli, és a Társulás megszűnését követően is gondoskodik a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseiben foglaltak szerint azok kezeléséről, selejtezéséről, a nem selejtezhető iratok megőrzéséről vagy az illetékes levéltár részére történő átadásáról.

VII. Egyéb rendelkezések

1. A Felek képviselői kijelentik, hogy jogosultak jelen szerződés aláírására, az abban foglalt kötelezettségek vállalására, ügyletkötési képességük korlátozva vagy kizárva nincs.
2. A Felek jelen szerződésből eredő vitáikat megkísérlik megegyezés útján rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, Felek a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvényben foglalt hatásköri szabályoktól függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetve a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
3. Jelen megállapodást a tagi önkormányzatok az alábbi határozataikkal fogadták el:
 - 3.1. Bakonykúti Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
 - 3.2. Csór Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
 - 3.3. Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
 - 3.4. Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
 - 3.5. Kőszárhegy Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
 - 3.6. Lovasberény Község Önkormányzata Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
 - 3.7. Moha Község Önkormányzata Képviselő-testületének

- szóló/2024..... határozata,
- 3.8. Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
- 3.9. Pátka Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
- 3.10. Polgárdi Város Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
- 3.11. Sárkeresztes Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
- 3.12. Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
- 3.13. Sárszentmihály Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
- 3.14. Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
- 3.15. Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének
szóló/2024..... határozata
- 3.16. Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata,
- 3.17. Zámoly Község Önkormányzat Képviselő-testületének
szóló/2024..... határozata.
4. Felek rögzítik, hogy a Társulási Megállapodás a jelen megállapodásban foglaltakra tekintettel 2024. április 30. napján megszűnik.
5. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Möt.v., az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet, az Áhsz., valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

Jelen megállapodást – mely 25 db, egymással mindenben megegyező, eredeti példányban készült, VII fejezetből és 12 oldalból, valamint 2 mellékletből áll – a Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

....., 2024.

....., 2024.

/: Marics József:/
Bakonykúti Község Önkormányzata
polgármestere

/: Csete Krisztián:/
Csór Község Önkormányzat
polgármestere

....., 2024.

....., 2024.

/: Gáll Attila :/
Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata
polgármestere

/: Kerekes Ildikó :/
Jenő Község Önkormányzata
polgármestere

....., 2024.

....., 2024.

/: Borján Péter József :/
Kőszárhegy Község Önkormányzat
polgármestere

/: Südi Mihály :/
Lovasberény Község Önkormányzata
polgármestere

....., 2024.

....., 2024.

/: Kovács Sándorné :/
Moha Község Önkormányzata
polgármestere

/: Varga Tünde :/
Nádasdladány Község Önkormányzata
polgármestere

....., 2024.

....., 2024.

/: Nagy Dániel Ferenc :/
Pátka Község Önkormányzata
polgármestere

/: Nyikos László :/
Polgárdi Város Önkormányzata
polgármestere

....., 2024.

....., 2024.

/: Krähling János :/
Sárkeresztés Község Önkormányzata
polgármestere

/: Kőhegyi László :/
Sárkeszi Község Önkormányzat
polgármestere

....., 2024., 2024.

**/: Óber Andrea :/
Sárszentmihály Községi Önkormányzat
polgármestere**

**/: Óberné Kámán Erika :/
Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
alpolgármestere**

....., 2024., 2024.

**/: Dr. Cser-Palkovics András :/
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
polgármestere**

**/: Bognár József :/
Úrhida Község Önkormányzat
polgármestere**

....., 2024.

**/: Sallai Mihály :/
Zámoly Község Önkormányzata
polgármestere**

Záradék:

Jelen megállapodásban foglaltakat tartalmazzák a tagi önkormányzatok képviselő-testületei által meghozott, jelen megállapodás VII. 3.pontjában felsorolt határozatok.

....., 2024., 2024.

**/: Kovács Edit :/
Iszkaszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője**

**/: Dr. Tóth Andrea :/
Jenői Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője**

....., 2024., 2024.

**/: Dr. Varga László :/
Sárkeresztesi Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője**

**/: Dr. Konecz László :/
Lovasberényi Polgármesteri Hivatal
jegyzője**

....., 2024.

....., 2024.

**/: Dosztály Csaba :/
Zámolyi Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője**

**/:Dr. Zaccaria Beáta Lea:/
Polgárdi Polgármesteri Hivatal
jegyzője**

....., 2024.

....., 2024.

**/: Dr. Nagy Ildikó :/
Sárszentmihályi Polgármesteri Hivatal
jegyzője**

**/: Dr. Pahola Tünde :/
Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője**

....., 2024.

....., 2024.

**/: Kmetz Norbert :/
Tácsi Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője**

**/: Magyar Zoltán :/
Szabadbattyáni Polgármesteri Hivatal
jegyzője**

....., 2024.

**/: Dr. Bóka Viktor :/
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala
címzetes főjegyzője**

II. határozati javaslat melléklete

Megállapodás

a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás ingatlan vagyonának felosztásáról

amely létrejött

Bakonykúti Község Önkormányzata (székhelye: 8046 Bakonykúti, Szabadság utca 41., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364571, adószáma: 15364579-2-07, képviseli: Marics József polgármester);

Csór Község Önkormányzat (székhelye: 8041 Csór, Fő tér 10., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727376, adószáma: 15727378-2-07, képviseli: Csete Krisztián polgármester);

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata (székhelye: 8043 Iszkaszentgyörgy, Kossuth tér 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 362874, adószáma: 15362876-2-07, képviseli: Gáll Attila polgármester);

Jenő Község Önkormányzata (székhelye: 8146 Jenő, Batthyány utca 53., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364438, adószáma: 15364438-2-07, képviseli: Kerekes Ildikó polgármester);

Köszárhegy Község Önkormányzat (székhelye: 8152 Köszárhegy, Fő út 101., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727585, adószáma: 15727581-2-07, képviseli: Borján Péter József polgármester);

Lovasberény Község Önkormányzata (székhelye: 8093 Lovasberény, Kossuth Lajos utca 62., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727420, adószáma: 15727426-2-07, képviseli: Südi Mihály polgármester);

Moha Község Önkormányzata (székhelye: 8042 Moha, Fő utca 26., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364472, adószáma: 15364476-2-07, képviseli: Kovács Sándorné polgármester);

Nádasdladány Község Önkormányzata (székhelye: 8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727442, adószáma: 15727440-2-07, képviseli: Varga Tünde polgármester);

Pátka Község Önkormányzata (székhelye: 8092 Pátka, Vak Botyán tér 4., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727464, adószáma: 15727464-2-07, képviseli: Nagy Dániel Ferenc polgármester);

Polgárdi Város Önkormányzata (székhelye: 8154 Polgárdi, Batthyány utca 132., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727475, adószáma: 15727471-2-07, képviseli: Nyikos László polgármester);

Sárkeresztes Község Önkormányzata (székhelye: 8051 Sárkeresztes, Kossuth utca 44., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 363024, adószáma: 15363028-2-07, képviseli: Krähling János polgármester);

Sárkeszi Község Önkormányzat (székhelye: 8144 Sárkeszi, Petőfi Sándor utca 45., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364483, adószáma: 15364483-2-07, képviseli: Köhegyi László polgármester);

Sárszentmihály Községi Önkormányzat (székhelye: 8143 Sárszentmihály, Fő út 54., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727486, adószáma: 15727488-2-07, képviseli: Óber Andrea polgármester);

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat (székhelye: 8151 Szabadbattyán, Csíkvár tér 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727518, adószáma: 15727512-2-07, képviseli: Óberné Kámán Erika alpolgármester);

Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 726995, adószáma: 15726999-2-07, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András polgármester);

Úrhida Község Önkormányzat (székhelye: 8142 Úrhida, Kossuth Lajos utca 66., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364384, adószáma: 15364380-2-07, képviseli: Bognár József polgármester);

Zámoly Község Önkormányzata (székhelye: 8081 Zámoly, Kossuth utca 43., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 363123, adószáma: 15363121-2-07, képviseli: Sallai Mihály polgármester) mint szerződő felek (a továbbiakban: **Szerződő felek** vagy **tagi önkormányzatok**) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1. Tagi önkormányzatok Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 87. § -a értelmében, a 2005. május 6. napján kelt társulási megállapodás aláírásával (a továbbiakban: Társulási Megállapodás) önkormányzati feladatok közös ellátására létrehozták a Székesfehérvári Többcélu Kistérségi Társulást (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., adószáma: 15592169-1-07, törzskönyvi azonosító száma (PIR): 592161, képviseli: Dr. Cser- Palkovics András Társulási Tanács elnöke, a továbbiakban: Társulás).
2. A Társulási Megállapodás értelmében a Társulás feladata az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 6/A. §-a alapján az egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó háziorvosi és házi gyermekorvosi ügyeleti feladatok (a továbbiakban: Ügyeleti feladat) ellátása. A Társulás az Ügyeleti feladatokon kívül egyéb feladatot nem lát el.

Az Eatv. 6/A §-a, valamint a 22. § (2) és (3) bekezdése értelmében az Ügyeleti feladatok ellátásáról Fejér vármegyében 2024. február 1. napjától az Országos Mentőszolgálat gondoskodik.

Tekintettel arra, hogy a Társulásnak a Társulási Megállapodás alapján kizárólag az Ügyeleti feladat ellátásáról való gondoskodás a feladata, az egészségügyi átalakítás után más önkormányzati feladata nem maradt, így közös feladat hiányában a Társulás tagi önkormányzat képviselő-testületei a Társulás 2024. április 30. napjával történő megszüntetéséről döntöttek.

3. A Társulás megszüntetéséről és a tagi önkormányzatok közötti elszámolásról szóló megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) tagi önkormányzatok 2024..... napján írták alá.

A Megállapodás III./6. pontjának b) alpontjában, a IV./1. és a IV/2. pontjában az alábbiak kerültek rögzítésre:

- a Társulási Megállapodás VIII.2. pontjának 2.2. alpontja alapján a **Társulás megszűnése esetén a meglévő vagyon és annak szaporulata a Társulás tagjait a vagyoni hozzájárulásuk arányában illeti meg;**
- Szerződő felek megállapodnak, hogy a Megállapodás III.1. pontjában rögzített Vagyon a Társulás megszüntét követően, 2024. május 1. napján vagyonfelosztás jogcímén a **tagi önkormányzatok osztatlan közös tulajdonába kerül** a Megállapodás III.8. pontjában meghatározott lakosságszám arányában.
- Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a **székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti belterületi ingatlan tekintetében ingatlannyilvántartási átvezetésre alkalmas külön megállapodást kötnek.**

II. Megállapodás tárgyát képező ingatlan

Szerződő felek rögzítik, hogy a Társulás kizárólagos tulajdonát képezi a **székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti belterületi ingatlan** (a továbbiakban: **Ingatlan**).

Az Ingatlan a megrendelés szám alatt kiállított e-hiteles tulajdoni lapjának tanúsága szerint per- teher- és igénymentes.

III. Megállapodás tárgyát képező jogügylet

Az előzményekben foglaltak alapján Szerződő felek megállapodnak, hogy a Társulás kizárólagos tulajdonát képező **Ingatlan** - a Társulás megszüntetésére és vagyonának felosztására figyelemmel - **2024. május 1. napjával az Mőtv. 90.§ (4) bekezdése értelmében vagyonfelosztás jogcímén a tagi önkormányzatok osztatlan közös tulajdonába kerül a lakosság szám arányának megfelelő alábbi eszmei tulajdoni hányad szerint:**

tagi önkormányzat megnevezése	eszmei tulajdoni hányad
Bakonykúti Község Önkormányzata	13/10000
Csór Község Önkormányzat	153/10000
Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata	180/10000
Jenő Község Önkormányzata	101/10000
Kőszárhegy Község Önkormányzat	128/10000
Lovasberény Község Önkormányzata	212/10000
Moha Község Önkormányzata	43/10000
Nádasdladány Község Önkormányzata	141/10000
Pátka Község Önkormányzata	143/10000
Polgárdi Város Önkormányzata	533/10000
Sárkeresztes Község Önkormányzata	123/10000
Sárkeszi Község Önkormányzat	47/10000
Sárszentmihály Községi Önkormányzat	244/10000
Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat	375/10000
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata	7165/10000
Úrhida Község Önkormányzat	212/10000
Zámoly Község Önkormányzata	187/10000

IV. Ingatlan-nyilvántartási rendelkezések

Tagi önkormányzatok feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják ahhoz, és jelen megállapodás aláírásával közösen kérik a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6-ot (a továbbiakban: Földhivatal), hogy a **székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú**, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti belterületi ingatlanra - az Mőtv. 90.§ (4) bekezdése értelmében - tagi önkormányzatok tulajdonjoga vagyonfelosztás jogcímén, a III. pontban rögzített eszmei tulajdoni hányadok arányában az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön a Társulás tulajdonjogának egyidejű törlése mellett.

V. Birtokbaadás és egyéb rendelkezések

Szerződő felek megállapodnak, hogy a tagi önkormányzatok helyett és nevében 2024. május 1. napjával Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata lép az Ingatlan birtokába, birtokba lépése napján erről jegyzőkönyvet vesz fel, melyben rögzíti a mérőórák állását.

VI. Záró rendelkezések

1. Tagi önkormányzatok kijelentik, hogy az Möt. szerint működő helyi önkormányzatok.
2. Tagi önkormányzatok képviselői kijelentik, hogy jogosultak jelen megállapodás aláírására, az abban foglalt kötelezettség vállalására.
3. Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál 59958/2019.11.04 szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Bakonykúti Község Önkormányzata képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Csór Község Önkormányzat képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Jenő Község Önkormányzata képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Kőszárhegy Község Önkormányzat képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Lovasberény Község Önkormányzata képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Moha Község Önkormányzata képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Nádasdladány Község Önkormányzata képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Pátka Község Önkormányzata képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Polgárdi Város Önkormányzata képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Sárkeresztes Község Önkormányzata képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Sárkeszi Község Önkormányzat képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Sárszentmihály Községi Önkormányzat képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Úrhida Község Önkormányzat képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Zámoly Község Önkormányzata képviselőjében eljáró személy képviselői jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyhöz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

4. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás megkötésével, a tulajdonjog átruházásával, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos valamennyi költséget Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata viseli.
5. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen megállapodás illetékfizetési kötelezettséget nem keletkeztet az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja értelmében.

Szerződő felek jelen megállapodás elkészítésével és ellenjegyzésével, a jelen okirat és a kapcsolódó kérelem Földhivatal részére való benyújtásával, a kapcsolódó kérelem aláírásával illetve az illetékes ingatlan-nyilvántartási hatóság előtti teljes körű képviselői meghatalmazással Dr. Pajor-Nagy Noémi kamarai jogtanácsost (Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., nyilvántartó szervezet: Fejér Megyei Ügyvédi Kamara, KASZ: 36084184) azzal, hogy a meghatalmazás a tagi önkormányzatok részére kézbesítendő iratok átvételére nem terjed ki. Dr. Pajor-Nagy Noémi kamarai jogtanácsos a meghatalmazást jelen megállapodás ellenjegyzésével elfogadja.

Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43.§ (5) bekezdésében foglalt tájékoztatást követően tagi önkormányzatok tudomásul veszik, hogy az ellenjegyzés közöttük és a jelen okiratot ellenjegyző kamarai jogtanácsos között megbízási jogviszonyt nem hoz létre.

Az okiratszerkesztő kamarai jogtanácsos tájékoztatja a Szerződő felek képviselőit, hogy őt a pénzmosság és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt.) alapján azonosítási kötelezettség terheli a Szerződő felek adatai, illetőleg a képviselőikben eljáró személyek adatai vonatkozásában. Szerződő felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján a jelen megállapodásban kerülnek rögzítésre, Szerződő felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására alkalmas okirat bemutatása alapján. Szerződő felek a jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszik, hogy az okiratszerkesztő kamarai jogtanácsos a szerződő felek képviselőinek

személyazonosságát és okmányait a JÜB keretrendszeren keresztül ellenőrizze, személyi adatait tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen és adataikat a jelen megállapodáshoz kapcsolódó megbízás és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelje. Tagi önkormányzatok képviselői nyilatkoznak, hogy jelen megállapodásban rögzített jogügylet során tagi önkormányzat képviselőjében járnak el.

Szerződő felek kijelentik, hogy esetleges jogvitáikat megkísérlik egymás között tárgyalás útján rendezni, annak eredménytelensége esetén a jogvitáik eldöntésére hatáskörtől függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetőleg a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Möt. és a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek rögzítik, hogy jelen megállapodás az utolsóként aláíró fél aláírásnak napján tekintendő Szerződő felek által teljeskörűen aláírtnak.

Jelen megállapodást - mely 23 egymással mindenben egyező eredeti példányban készült, és 8 oldalon 6 fejezetből áll - Felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

....., 2024.

....., 2024.

/: Marics József:/
Bakonykúti Község Önkormányzata
 polgármestere

/: Csete Krisztián:/
Csór Község Önkormányzat
 polgármestere

....., 2024.

....., 2024.

/: Gáll Attila :/
Iszkaszentgyörgy Község Önkormányzata
 polgármestere

/: Kerekes Ildikó :/
Jenő Község Önkormányzata
 polgármestere

....., 2024.

....., 2024.

/: Borján Péter József :/
Kőszárhegy Község Önkormányzat
 polgármestere

/: Südi Mihály :/
Lovasberény Község Önkormányzata
 polgármestere

....., 2024.

....., 2024.

**/: Kovács Sándorné :/
Moha Község Önkormányzata
polgármestere**

**/: Varga Tünde :/
Nádasdladány Község Önkormányzata
polgármestere**

....., 2024.

....., 2024.

**/: Nagy Dániel Ferenc :/
Pátka Község Önkormányzata
polgármestere**

**/: Nyikos László :/
Polgárdi Város Önkormányzata
polgármestere**

....., 2024.

....., 2024.

**/: Krähling János :/
Sárkeresztes Község Önkormányzata
polgármestere**

**/: Kőhegyi László :/
Sárkeszi Község Önkormányzat
polgármestere**

....., 2024.

....., 2024.

**/: Óber Andrea :/
Sárszentmihály Községi Önkormányzat
polgármestere**

**/: Óberné Kámán Erika :/
Szabadbattyán Nagyközségi Önkormányzat
alpolgármestere**

....., 2024.

....., 2024.

**/: Bognár József :/
Úrhida Község Önkormányzat
polgármestere**

**/: Dr. Cser-Palkovics András :/
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
polgármestere**

....., 2024.

/: Sallai Mihály :/
Zámoly Község Önkormányzata
polgármestere

Ellenjegyzem, Székesfehérváron, 2024.....napján. Nyilatkozom, hogy az okirat lapjait úgy fűztem össze, hogy az az okirat sérelme nélkül nem bontható meg. Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (Ütv) 43.§ (4) bekezdésére figyelemmel az Ütv. 43.§ (2) bekezdés b) pontjában foglalt követelmény alkalmazása mellőzhető.

Dr. Pajor-Nagy Noémi
kamarai jogtanácsos
KASZ: 36084184

III. határozati javaslat melléklete

Adásvételi szerződés

amely létrejött

egyrésztől **Nádasdladány Község Önkormányzata** (székhelye: 8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727442, adószáma: 15727440-2-07, képviseli: Varga Tünde polgármester) mint eladó (a továbbiakban: **Eladó**);

másrésztől **Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., törzskönyvi azonosító száma (PIR): 726995, adószáma: 15726999-2-07, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András polgármester) mint vevő (a továbbiakban: **Vevő**) szerződő felek együtt szerződő felek (a továbbiakban: **Szerződő felek**) között alulírott helyen és napon az alábbi tartalommal:

I. Előzmények

Szerződő felek rögzítik, hogy

- a) Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás (székhelye: 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., adószáma: 15592169-1-07, törzskönyvi azonosító száma (PIR): 592161, képviseli: Dr. Cser-Palkovics András Társulási Tanács elnöke) (a továbbiakban: **Társulás**) a tagi önkormányzatok által 2024. napján aláírt a Székesfehérvári Többcélú Kistérségi Társulás megszüntetéséről és a tagi önkormányzatok közötti elszámolásról szóló megállapodás értelmében 2024. április 30. napján megszűnik;
- b) a Társulás kizárólagos tulajdonát képezi a **székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti belterületi ingatlan** (a továbbiakban: **Ingatlan**); tagi önkormányzatok 2024. napján megállapodást kötöttek a Társulás tulajdonában álló ingatlanvagyon felosztásáról (a továbbiakban: **Vagyonfelosztásról szóló megállapodás**); a Vagyonfelosztásról szóló megállapodás értelmében az Ingatlan a tagi önkormányzatok osztatlan közös tulajdonába kerül 2024. május 1. napjával vagyonfelosztás jogcímén;
- c) a Vagyonfelosztásról szóló megállapodás a Fejér Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 6. (a továbbiakban: **Földhivatal**) részére - tagi önkormányzatok tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási átvezetése érdekében - jelen adásvételi szerződésben rögzített jogügylet ingatlan-nyilvántartási átvezetésének kérelmezését megelőzően kerül benyújtásra.

II. Szerződés tárgyát képező ingatlan, jogügylet, vételár

1. Szerződő felek az előzményekben foglaltak alapján rögzítik, hogy Eladó tulajdonát képezi a **székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti belterületi ingatlan 141/10000 eszmei tulajdoni hányada** (a továbbiakban: **Tulajdoni hányad**).

Az Ingatlanra a megrendelés szám alatt kiállított e-hiteles tulajdoni lapjának tanúsága szerint az alábbi széljegy került feljegyzésre:

...tagi önkormányzatok tulajdonjog bejegyzési kérelme (amennyiben a Vagyonfelosztásról szóló megállapodás és jelen adásvételi szerződés nem azonos napon kerül aláírásra, iktatásra)

Egyebekben az Ingatlan per- teher- és igénymentes.

2. Eladó eladja, Vevő megveszi az Ingatlan Tulajdoni hányadát jelen szerződésben foglalt feltételek szerint.
3. Szerződő felek kifejezetten kérik a Földhivatalt, hogy amennyiben a Vagyonfelosztásról szóló megállapodáshoz és jelen adásvételi szerződéshez kapcsolódó ingatlan-nyilvántartási kérelem ugyanazon a napon került benyújtásra, a Vagyonfelosztásról szóló megállapodáshoz kapcsolódó kérelem kerüljön első ranghelyen elintézésre.
4. Szerződő felek az Ingatlan Tulajdoni hányadának vételárát (a továbbiakban: **Vételár**) az általuk kölcsönösen kialakított bruttó 1.302.840,- Ft-ban, azaz bruttó Egymillió-háromszázkettőezer-nyolcszáznegyven forintban határozzák meg.
5. Eladó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, miszerint nem választotta az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 88.§ (1) bekezdés a) pontja és (4) bekezdése szerinti adókötelezettséget, így a Vételár ÁFÁ-t nem tartalmaz, a Tulajdoni hányad értékesítése mentes az ÁFA fizetési kötelezettség alól.
6. Eladó kötelezettséget vállal, hogy az adásvételi szerződés teljeskörű aláírását követő 3 munkanapon belül a hatályos adó- és számviteli szabályoknak megfelelően a Vételárról számlát állít ki.
7. Vevő kötelezettséget vállal, hogy az Ingatlan Tulajdoni hányad Vételárát a számla kézhezvételét követő 5 banki napon belül, egy összegben a számlán feltüntetett számlaszámra történő utalással megfizeti Eladó részére.
8. Eladó a teljes Vételár kifizetését követően a Vevővel szemben jelen szerződésből fakadóan semmilyen jogcímen további igényt nem érvényesít, követelést nem támaszt.
9. Szerződő felek nyilatkoznak, miszerint a Vételár összegét értékarányosnak fogadják el, ezért megállapodnak, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:98. § (2) bekezdésének megfelelően kölcsönösen kizárják a feltűnő értékaránytalanságra alapított megtámadási jogot.

III. Ingatlan-nyilvántartási rendelkezések

1. Eladó jelen adásvételi szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy **Vevő tulajdonjoga a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti belterületi ingatlan 141/10000 eszmei tulajdoni hányadára adásvétel jogcímen az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, Eladó tulajdonjogának egyidejű törlése mellett.**
2. Szerződő felek közösen kérik a Földhivatalt, hogy **Vevő tulajdonjoga a székesfehérvári 8249/A/3 hrsz-ú, rendelők és egyéb helyiségek megnevezésű, 244 m² nagyságú, valóságban 8000 Székesfehérvár, Seregélyesi út 17. földszint 3. szám alatti belterületi ingatlan 141/10000 eszmei tulajdoni hányadára adásvétel jogcímen az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.**

IV. Birtokbaadás és egyéb rendelkezések

Szerződő felek rögzítik, hogy Vevő Vagyonfelosztásról szóló megállapodás V. fejezete értelmében 2024. május 1. napjától az Ingatlant birtokában tartja, így Vevő birtokba lépéséről jelen szerződésben rendelkezni nem kell.

V. Záró rendelkezések

1. Szerződő felek kijelentik, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mőtv.) szerint működő helyi önkormányzatok.
2. Szerződő felek képviselői kijelentik, hogy jogosultak jelen megállapodás aláírására, az abban foglalt kötelezettség vállalására.
3. Vevő képviseletében eljáró személy képviseleti jogosultságát a Földhivatalnál 59958/2019.11.04. szám alatt iktatott ügyszámhoz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

Eladó képviseletében eljáró személy képviseleti jogosultságát a Földhivatalnál szám alatt iktatott ügyszámhoz csatolt megbízólevél és aláírási címpéldány becsatolásával igazolta.

4. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás megkötésével, a tulajdonjog átruházásával, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatos valamennyi költséget Vevő viseli.
5. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen megállapodás illetékfizetési kötelezettséget nem keletkeztet az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 5. § (1) bekezdés b) pontja értelmében.

Szerződő felek jelen szerződés elkészítésével és ellenjegyzésével, a jelen okirat és a kapcsolódó kérelem Földhivatalhoz való benyújtásával, a kapcsolódó kérelem aláírásával illetve az illetékes ingatlan-nyilvántartási hatóság előtti teljes körű képviselettel meghatalmazzák Dr. Pajor-Nagy Noémi kamarai jogtanácsost (Székesfehérvár Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala 8000 Székesfehérvár, Városház tér 1., nyilvántartó szervezet: Fejér Megyei Ügyvédi Kamara, KASZ: 36084184) azzal, hogy a meghatalmazás Eladó részére kézbesítendő iratok átvételére nem terjed ki. Dr. Pajor-Nagy Noémi kamarai jogtanácsos a meghatalmazást jelen szerződés ellenjegyzésével elfogadja.

Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43.§ (5) bekezdésében foglalt tájékoztatást követően Eladó tudomásul veszik, hogy az ellenjegyzés közöttük és a jelen okiratot ellenjegyző kamarai jogtanácsos között megbízási jogviszonyt nem hoz létre.

Az okiratszerkesztő kamarai jogtanácsos tájékoztatja a Szerződő felek képviselőit, hogy őt a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt.) alapján azonosítási kötelezettség terheli a Szerződő felek adatai, illetőleg a képviseletükben eljáró személyek adatai vonatkozásában. Szerződő felek adatai a Pmt. rendelkezései alapján a jelen megállapodásban kerülnek rögzítésre, Szerződő felek adatszolgáltatása és az általuk bemutatott, személyazonosság igazolására alkalmas okirat bemutatása alapján. Szerződő felek jelen megállapodás aláírásával tudomásul veszik, hogy az okiratszerkesztő kamarai jogtanácsos a Szerződő felek képviselőinek személyazonosságát és okmányait a JÜB keretrendszeren keresztül ellenőrizze, személyi adatait tartalmazó okmányaikról fénymásolatot készítsen és adataikat a jelen megállapodáshoz kapcsolódó megbízási és a Pmt.-ben foglalt kötelezettsége teljesítése érdekében kezelje. Szerződő felek képviselői nyilatkoznak, hogy jelen szerződésben rögzített jogügylet során az önkormányzat képviseletében járnak el.

Szerződő felek képviselői nyilatkoznak - a Pmt vonatkozó rendelkezéseiről való tájékoztatást követően - miszerint nem minősülnek kiemelt közszereplőnek, kiemelt közszereplő közeli hozzátartozójának vagy kiemelt közszereplővel közeli kapcsolatban álló személynek.

Szerződő felek kijelentik, hogy esetleges jogvitáikat megkísérlik egymás között tárgyalás útján rendezni, annak eredménytelensége esetén a jogvitáik eldöntésére hatáskörtől függően a Székesfehérvári Járásbíróság, illetőleg a Székesfehérvári Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az Möt.v. és a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Jelen megállapodást - mely 6 egymással mindenben egyező eredeti példányban készült, és 4 oldalon 5 fejezetből áll – Szerződő felek annak elolvasása, közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

....., 2024.

.....
Nádasdladány Község Önkormányzata
képviseli: Varga Tünde polgármester
Eladó

....., 2024.

.....
Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata
képviseli: Dr. Cser- Palkovics András polgármester
Vevő

Ellenjegyzem, Székesfehérváron, 2024.....napján. Nyilatkozom, hogy az okirat lapjait úgy fűztem össze, hogy az az okirat sérelme nélkül nem bontható meg. Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény (Ütv) 43.§ (4) bekezdésére figyelemmel az Ütv. 43.§ (2) bekezdés b) pontjában foglalt követelmény alkalmazása mellőzhető.

Dr. Pajor-Nagy Noémi
kamarai jogtanácsos
KASZ: 36084184

**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT****Polgármestere**

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.huweb: www.nadasdladany.hu**ELŐTERJESZTÉS**

Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 26. napján 16:00 órakor tartandó nyílt ülésére

- Tárgy:** Pályázat benyújtása települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra
- Előterjesztő:** Varga Tünde polgármester
- Előkészítő:** Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter pályázatot hirdetett a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.2.1. pontja szerint „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására”. A támogatásra a Minisztérium 2023. január 1-ei adatai alapján az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak. Az önkormányzat egy fajta tüzelőanyag megvásárlásához igényelhet támogatást.

Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra:

- az önkormányzat 2023. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,
- az önkormányzat 2022. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,
- az önkormányzat 2022. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal), illetve
- a 2023. január 1-ei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoport adata (osztva kettővel).

Keménylombos tűzifa igénylése esetén az önkormányzat legfeljebb 2 erdei m³/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet.

Lágy lombos tűzifa esetében ez a mennyiség 3 erdei m³/ellátott. Barnakőszén igénylése esetén legfeljebb 6q/ellátott szén mennyiséget igényelhet az önkormányzat.

A támogatás vissza nem térítendő költségvetési támogatás, melynek mértéke kemény lombos fafajta esetében 21.000.-Ft/erdei m³ + Áfa, lágy lombos fafajta esetében 13.000.-Ft/erdei m³+ÁFA, szén esetében 3.700.-Ft/q+ÁFA. A támogatás felhasználásának

feltétele a támogatáson felül – kemény lombos és lágy lombos fafajta esetében – 2000.- Ft/erdei m³+Áfa, szén esetében pedig 1.000.-Ft/q+ÁFA mértékű önrész vállalása.

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2024. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő– rendeletben szabályozza akként, hogy

- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt, és
- háztartásonként legfeljebb 5 erdei m³ tűzifa vagy 10 q szén biztosítására kerüljön sor, valamint
- vállalja, hogy a szociális célú tűzifában vagy szénben részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.

A pályázatokat elektronikusan kell benyújtani. Az elektronikus beküldés határideje: 2024. április 30. A határidők elmulasztása jogvesztő.

Egyedi felülvizsgálat alapján a támogatás mértékét a megpályázott összeg keretein belül a miniszter állapítja meg, akként, hogy a tűzifa igényekből elsődlegesen a 25 erdei m³ alatti mennyiségek, a lágylombos tűzifa igényekből elsődlegesen a 40 erdei m³ alatti, a barnakőszén igényekből elsődlegesen a 100 q alatti mennyiségek teljesítését kell biztosítani. Az ezt meghaladó mennyiségek esetében, csökkentett, az önkormányzat 2022. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak aktív korú lakosságához (18-65 év) viszonyított arányát figyelembe véve kell a rendelkezésre álló előirányzatot felosztani.

A felosztás alapján a miniszter az igényelt mennyiségnél kevesebb tüzelőanyag megítélésére is jogosult. A miniszter a döntése meghozatalakor további szempontokat is mérlegelhet. A miniszter a benyújtott pályázatokról a rendelkezésre álló előirányzat erejéig, a pályázatok miniszterhez történő beérkezését követő 15 napon belül dönt, de legkésőbb 2024. május 31-ig.

A támogatás folyósítása a támogatói okiratok elfogadását követően, 2024. szeptember 30-ig történik.

A támogatást a kedvezményezett +/- 5 % elfogadott tűréshatárú, átlagosan 100 cm hosszú, 5-35 cm átmérőjű tűzifának kizárólag a fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól történő megvásárlására fordíthatja.

A támogatásból vásárolt tűzifát 2025. február 14-éig kell kiosztani a rászorulóknak részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2025. március 31-éig történhet meg. A tűzifa szállításából származó költségek – ideértve a rászorulókhhoz való eljuttatást is - az önkormányzatot terhelik.

A határidőt követően felhasznált támogatás összege jogosulatlan igénybe vételnek minősül.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról elkülönített, naprakész nyilvántartást vezet, a tárgyévre eső támogatásrész felhasználásáról tárgyév december 31-ei fordulónappal, az éves költségvetési beszámoló keretében és rendje szerint számol el. A Kedvezményezett a támogatás felhasználásáról 2025. április 15-ig számol el.

Figyelemmel a pályázati kiírásban az igényelhető mennyiségnél meghatározott mutatókra az önkormányzat

- keménylombos tűzifa esetén 86 erdei m³ tűzifa igénylésére jogosult, melyhez bruttó 218.440.-Ft önerő biztosítása szükséges.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a határozati javaslatot fogadják el.

Nádasdladány, 2024. március 19.

Varga Tünde s.k.

polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2024. (III. 26.) határozata

Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó kiegészítő támogatásra

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által meghirdetett, a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.2.1. pont szerinti „A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására” pályázatot nyújt be.

A képviselő-testület a pályázat keretében igényelt keménylombos tűzifa mennyiségét 86 m³-ben határozza meg, melyhez az önerőt bruttó 218.440.-Ft összegben a 2024. évi költségvetés terhére biztosítja.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy

- a szociális rászorultság és a 2024. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza a pályázati felhívásban foglalt feltételek figyelembe vételével, és
- a szociális célú tüzelőanyag támogatásban részesülőktől a támogatásért ellenszolgáltatást nem kér.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2024. április 30.

Felelős: Varga Tünde polgármester

**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT****Polgármestere**

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.huweb: www.nadasdladany.hu**ELŐTERJESZTÉS****Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 26-án 16:00 órakor tartandó nyílt ülésére**

Tárgy:	Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímre
Előterjesztő:	Varga Tünde polgármester
Előkészítő:	dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a 2023-ban két alkalommal döntött az önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímre történő pályázat benyújtásáról. A miniszteri döntés ezekre a kérelmekre részbeni támogatást állapított meg.

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter az idei évben is pályázatot hirdetett a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) 3. melléklet 2.1.5. pont szerint az önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím tekintetében.

Az önkormányzatok rendkívüli támogatása a települési önkormányzatok működőképességének megőrzésére vagy egyéb, a feladataik ellátását veszélyeztető helyzet elhárítására szolgál.

A támogatás vissza nem térítendő és visszatérítendő költségvetési támogatás formájában pályázható, illetve nyújtható és a felhasználása meghatározott célhoz vagy feladathoz köthető.

A támogatás mértékét egyedi felülvizsgálat alapján a megpályázott összeg keretein belül a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter állapítják meg.

Egy önkormányzat legfeljebb három alkalommal nyújthat be pályázatot. Előre nem látható esemény bekövetkezése esetén 2024. október 15-ét követően is benyújtható pályázat azzal a feltétellel, hogy a pályázat benyújtásának határideje 2024. november 10. Azonban az év során benyújtott pályázatok száma így sem haladhatja meg a hármat.

A támogatási kérelmekről a miniszterek döntenek szükség szerint, de legkésőbb 2024. december 11-éig.

A döntést megalapozó értékelési szempont főként annak vizsgálata, hogy az önkormányzatok kiegyensúlyozott működési feltételei, valamint a kötelező feladatok ellátása biztosítottak-e.

A támogatási igényt az ebr42 információs rendszerben kell rögzíteni. A támogatási kérelemhez csatolni kell a pályázat benyújtásáról szóló képviselő-testületi határozatot, az önkormányzat szöveges kérelmét, valamint egyéb a kérelmet alátámasztó dokumentumokat.

A tavalyi évben az óvoda intézményvezetője részére 40 éves közalkalmazotti jogviszonyára tekintettel a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény szerinti jubileumi jutalom kifizetésére volt köteles az önkormányzat. Tekintettel arra, hogy az intézmény dolgozóira kapott bértámogatás nem nyújtott fedezetet erre az összegre az önkormányzatnak javasolt ezen a jogcímen a támogatási igény benyújtása. Ezen felül egy az óvodánál jelentkező nagyobb összegű áramszámla, ami a tavalyi évben jelentkezett.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a határozati javaslatot fogadják el.
Nádasdladány, 2024. március 20.

Varga Tünde s. k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (III.) határozata

Pályázat benyújtása önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímre

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy pályázatot nyújt be a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által meghirdetett, a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 3. melléklet 2.1.5. pont szerinti önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcím keretében vissza nem térítendő támogatási összegre.

A képviselő-testület a támogatási igény elbírálása során kéri figyelembe venni az alábbi szempontokat:

- a 2024-es esztendőben az infláció hatása az önkormányzat és intézményei működtetése területén is érezteti hatását,
- az egyes feladatokra kapott állami támogatások nem fedezik teljes mértékben a feladatellátást, az önkormányzat saját bevételeivel nem tudja a hiányzó működési költségeket maradéktalanul kiegészíteni,
- a társulási formában működtetett, kötelező feladatellátást szolgáló intézmények fenntartására kapott finanszírozás nem elegendő, így az önkormányzatnak szükséges azokat saját forrásból pótolnia, melyre rendkívüli támogatást nem igényelhet,
- az önkormányzat bevételeinek adó formájában történő növelésére – tekintettel a lakosság és a vállalkozások jelenlegi terheire – nincs lehetőség,
- az önkormányzat egyéb forrásból saját bevételre reálisan nem számíthat.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a támogatási igény benyújtására.

Határidő: 2024. április 15.

Felelős: Varga Tünde polgármester

**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT****Polgármestere**

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.huweb: www.nadasdladany.hu**ELŐTERJESZTÉS****Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 26. napján 16:00 órakor tartandó nyílt ülésére**

Tárgy: Az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervének elfogadása
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése szerint az önkormányzat a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet (a továbbiakban: közbeszerzési terv) készít az adott évre tervezett közbeszerzéseiről. A közbeszerzési tervet az önkormányzat legalább öt évig megőrzi. A közbeszerzési terv nyilvános.

A közbeszerzési terv elkészítése előtt az önkormányzat indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az önkormányzat a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Fentiekre tekintettel összeállítottuk az önkormányzat 2024. évi közbeszerzési tervét. A terv összeállítása során a település 2024. évi költségvetésére, a nyertes pályázatokra, az irányadó közbeszerzési értékhatárookra, valamint az egybeszámítási kötelezettségre kellett figyelemmel lenni. A tervkészítés időpontjában rendelkezésre álló információkra tekintettel az önkormányzat 2024. évben közbeszerzést várhatóan nem folytat.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a határozati javaslatot fogadják el, és.

Nadasdladány, 2024. március 19.

Varga Tünde sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2024. (III. 26.)határozata

Nádasdladány Község Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési terve

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat - közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdése szerinti - **2024. évi közbeszerzési tervét** a határozat 1. sz. melléklete szerint hagyja jóvá és gondoskodik annak Nádasdladány Község honlapján történő közzétételéről.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

Nádasdladány Község Önkormányzat 2024. évi közbeszerzési terve
Ajánlatkérő neve: Nádasdladány Község Önkormányzata

Sor- szám	A közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés tervezett mennyisége	Közbeszerzésre irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás fajtája	Eljárás megindításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja
1	-	- db	-	-	-	-



NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Polgármestere

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.hu

web: www.nadasdladany.hu

ELŐTERJESZTÉS

Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 26. napján 16:00 órakor tartandó nyílt ülésére

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését végző közszolgáltató 2023. évre vonatkozó költségelszámolása

Előterjesztő: Varga Tünde polgármester

Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 44/C. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást (a továbbiakban: közszolgáltatás) szervez és tart fenn.

Az Önkormányzat a Hazai Kommunális Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződést a feladat ellátására.

A Vgtv. 44/H. § (1) bekezdése szerint a közszolgáltató köteles évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévet követő év március 31-ig az önkormányzatnak benyújtani.

A társaság a 2023. évre vonatkozó beszámolót megküldte, az az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülete, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Nadasdladány, 2024. március 19.

Varga Tünde s. k.
polgármester

Határozati javaslat:

**Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2024. (III. 26.) határozata**

a 2024. évre vonatkozó költségelszámolás a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz közszolgáltatói tevékenységről

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésével megbízott Hazai Kommunális Kft. (2458 Kulcs, Rózsahegyi u. 10.) által a 2024. évre benyújtott költségelszámolást megtárgyalta, azt elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a költségelszámolás elfogadásáról a Hazai Kommunális Kft-t tájékoztassa.

Felelős: Varga Tünde polgármester
Határidő: azonnal



Hazai Kommunális Kft

2458 Kulcs, Rózsahegyi út 10.
Hazai Kommunális Kft.

Tisztelt Polgármesteri Hivatal!

Tisztelt Jegyző!

Ezúton küldöm Önnek a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. §-a alapján kért adatokat.

„44/H. § (1) A közszolgáltató köteles a közszolgáltatói tevékenységéről évente részletes költségelszámolást készíteni, és azt a tárgyévét követő év március 31-ig a települési önkormányzatnak benyújtani.”

átlagolt kilométer költség:	590 Ft/m ³
átlagolt útdíj költség:	350 Ft/m ³
gépjármű karbantartási ráfordítások:	260 Ft/m ³
átlagolt alkalmazotti költség:	475 Ft/m ³
kapcsolódó egyéb ráfordítások:	115 Ft/m ³
adójellegű terhek:	440 Ft/m ³
lerakási díj:	555 Ft/m ³
fejlesztési alap:	190 Ft/m ³
nyereség:	200 Ft/m ³
mindösszesen:	3175 Ft/m³

Ezen díj tartalmazza a 10% rezszi csökkentést!
Az árak az áfá-t tartalmazzák.

2024.02.26.

Csepeli Gabriella
Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft.

Tel.: +36 20/8059009
Tel.: +36 70/600-0620

Elérhetőségeink:

E-mail cím: hazaikommunaliskft@gmail.com
Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahegyi út 10. Pf.25



Hazai Kommunális Kft

2458 Kulcs, Rózsahegy u. 10.
Hazai Kommunális Kft.
Adószám: 26213697-2-07

Beszámoló

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/H. §-a alapján a közszolgáltató köteles a közszolgáltatási tevékenységéről beszámolót tartani.

Dátum	Név	Település	Cím	m3
2023.12.18		Nádasdladány	Petőfi 21	7

Összesen: 7 m³

A 2023-ban begyűjtött háztartási szennyvíz a közszolgáltatóval szerződésben álló szennyvíztelepen lett elhelyezve.

Felhívom az Önkormányzat figyelmét, a 455/2013. (XI.29.) Kormányrendelet 1. Általános rendelkezések 1.§ (2) pontjára.

2024.02.09.

Csepeli Gabriella
Ügyvezető Igazgató
Hazai Kommunális Kft.

Tel.: +36 70/427-6221
Tel.: +36 70/677-6710

Elérhetőségeink:

E-mail cím: hazaikommunaliskft@gmail.com
Levelezési cím: 2458 Kulcs Rózsahegy u. 10.

**NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT****Polgármestere**

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.huweb: www.nadasdladany.hu**ELŐTERJESZTÉS****Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 26-án 16:00 órakor tartandó nyílt ülésére**

- Tárgy:** Nadasdladány Község Önkormányzat helyi esélyegyenlőségi programjának elfogadása
- Előterjesztő:** Varga Tünde polgármester
- Előkészítő:** Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebkvtv.) törvény 31. § (1) bekezdése szerint, a települési önkormányzat öt évente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot fogad el, amelyet a 31. § (4) bekezdése értelmében két évente át kell tekinteni és szükség esetén felül kell vizsgálni.

A helyi esélyegyenlőségi programban helyzetelemzést kell készíteni a hátrányos helyzetű társadalmi csoportok - különös tekintettel a nők, a mélyszegénységben élők, romák, a fogyatékkal élő személyek, valamint a gyermekek és idősek csoportjára - oktatási, lakhatási, foglalkoztatási, egészségügyi és szociális helyzetéről, illetve a helyzetelemzésen alapuló intézkedési tervben meg kell határozni a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket. A helyi esélyegyenlőségi programot a társadalmi felzárkózásért felelős miniszter által meghatározott részletes szabályok alapján kell elkészíteni. A programalkotás során gondoskodni kell a helyi esélyegyenlőségi program és a települési önkormányzat által készítendő egyéb fejlesztési tervek, koncepciók, továbbá a közoktatási esélyegyenlőségi terv és az integrált településfejlesztési stratégia antiszegregációs célkitűzéseinek összhangjáról.

A helyi esélyegyenlőségi program elkészítése során kiemelt figyelmet kell fordítani

- a) az egyenlő bánásmód, az esélyegyenlőség és a társadalmi felzárkózás követelményének érvényesülését segítő intézkedésekre,
- b) az oktatás és a képzés területén a jogellenes elkülönítés megelőzésére, illetve az azzal szembeni fellépésre, továbbá az egyenlő esélyű hozzáférés biztosításához szükséges intézkedésekre,
- c) a közszolgáltatásokhoz, valamint az egészségügyi szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés biztosításához szükséges intézkedésekre,
- d) olyan intézkedésekre, amelyek csökkentik a hátrányos helyzetűek munkaerő-piaci hátrányait, illetve javítják foglalkoztatási esélyeiket.

A települési önkormányzat az államháztartás alrendszeréből, az európai uniós forrásokból, illetve a nemzetközi megállapodás alapján finanszírozott egyéb programokból származó, egyedi döntés alapján nyújtott, pályázati úton odaítélt támogatásban csak akkor részesülhet, ha az Ebktv. rendelkezéseinek megfelelő, hatályos helyi esélyegyenlőségi programmal rendelkezik.

Nádasdladány Önkormányzatának Helyi Esélyegyenlőségi Programját (HEP) a képviselő-testület 2018-ban fogadta el. Az önkormányzat a kétévente kötelező felülvizsgálati kötelezettségének eleget tett.

A HEP teljesítésének vizsgálatát, aktualitását és az esetlegesen jelentkező új feladatok feltérképezését elvégeztük és a HEP-et az előterjesztés szerinti tartalommal javasoljuk a képviselő-testületnek elfogadásra.

Tiszteelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a határozati javaslatot fogadják el.

Nádasdladány, 2024. 03. 19.

Varga Tünde s. k.

polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK **/2024. (.....)HATÁROZATA**

Helyi esélyegyenlőségi program elfogadásáról

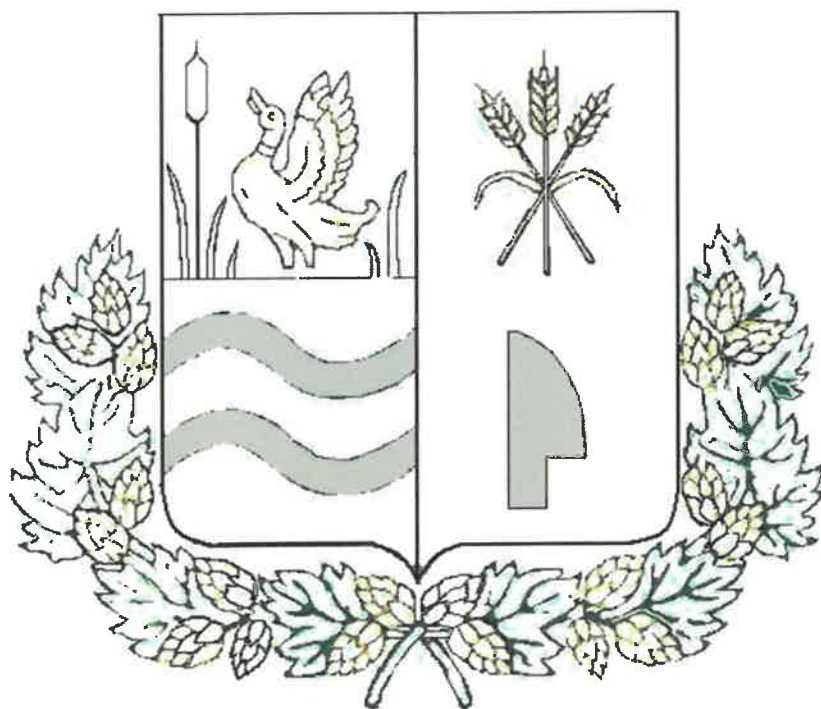
Nádasdladány Község Önkormányzatának Képviselő testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdése szerinti, öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi program tervezetét megismerte, az abban foglaltakkal egyetért. A képviselő-testület a Helyi Esélyegyenlőségi Programot az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

**Helyi
Esélyegyenlőségi
Program**

NÁDASDLADÁNY
Község Önkormányzata



Tartalom

Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP)	3
Bevezetés	3
A település bemutatása	3
Értékeink, küldetésünk	8
Célok	9
A Helyi Esélyegyenlőségi Program Helyzetelemzése (HEP HE)	11
1. Jogszabályi háttér bemutatása	11
2. Stratégiai környezet bemutatása.....	11
3. A mélyszegénységben élők és a romák helyzete, esélyegyenlősége	14
4. A gyermekek helyzete, esélyegyenlősége, gyermekszegénység.....	27
5. A nők helyzete, esélyegyenlősége	37
6. Az idősek helyzete, esélyegyenlősége	43
7. A fogyatékkal élők helyzete, esélyegyenlősége.....	48
8. Helyi partnerség, lakossági önszerveződések, civil szervezetek és for-profit szereplők társadalmi felelősségvállalása.....	51
9. A helyi esélyegyenlőségi program nyilvánossága	52
A Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Terve (HEP IT)	53
1. A HEP IT részletei	53
A helyzetelemzés megállapításainak összegzése	53
Jövőképünk.....	54
Az intézkedési területek részletes kifejtése <i>(kitöltése javasolt, opcionális)</i>	55
2. Összegző táblázat - A Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Terve (HEP IT).....	56
3. Megvalósítás	59
3.1 A megvalósítás előkészítése	59
3.2 A megvalósítás folyamata	59
3.3 Monitoring és visszacsatolás	62
3.4 Nyilvánosság	62
3.5 Kötelezettségek és felelősség	25
3.6 Érvényesülés, módosítás	63
4. Elfogadás módja és dátuma.....	64

Helyi Esélyegyenlőségi Program (HEP)

Bevezetés

Összhangban az Egyenlő Bánásmódról és az Esélyegyenlőség Előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény, a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló **2021.06.30-án módosított 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet alapján megjelent Belügyminisztérium „Módszertani útmutató a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szempontjaihoz és a program felülvizsgálatához” c. dokumentum szerint átdolgozva**, Nádasdladány Község Önkormányzata Esélyegyenlőségi Programban rögzíti az esélyegyenlőség érdekében szükséges feladatokat.

Az önkormányzat vállalja, hogy az elkészült és elfogadott Esélyegyenlőségi Programmal összehangolja a település más dokumentumait¹, valamint az önkormányzat fenntartásában lévő intézmények működtetését. Vállalja továbbá, hogy az Esélyegyenlőségi Program elkészítése során bevonja partneri kapcsolatrendszerét, különös tekintettel a köznevelés állami és nem állami intézményfenntartóira.

Jelen helyzetelemzés az Esélyegyenlőségi Program megalapozását szolgálja.

A település bemutatása

Nádasdladány 1800 lakosú község Fejér megye nyugati szélén, a Sárrét déli részén, Székesfehérvártól 18 km távolságra. A község magasabban fekvő részeiről nagyszerű kilátás nyílik nem csak a Sárrétre, hanem a Bakony hegységre is. Első írásos említése 1266-ból származik, ekkoriban királynői birtok volt. A birtokot a magyar történelemből jól ismert Nádasdy család 1851-ben vásárolta meg. Nádasdladány eredetileg Lodan majd Ludan volt, 1720-tól Ladánynak, majd Sárladánynak hívták, Nádasdladány néven 1859-től ismert a Nádasdy család révén. Nádasdy Ferenc 1873-ban kezdte meg a 18. századból származó kastély építését Linzbauer István építész tervei szerint. A késő középkori angol Tudor-stílusban átalakított épület hazánk egyik legszebb romantikus kastélya. Az ősök csarnoka és a könyvtár a 19. század végi belsőépítészeti legnagyobb példái, Hauszmann Alajos tervei alapján készültek.

A kastélyt gyönyörű 24 hektáros angolpark övezi, melynek tervezője Kálmán János kertész volt. A kastély 1993 óta a Műemlékek Nemzeti Gondnoksága vagyongézelésében áll. A Nemzeti Gondnokság valamint a Nádasdy Alapítvány és Akadémia tevékenysége során valóságos kulturális központtá vált a kastély, konferenciák és kulturális rendezvények helyszínéül szolgál.

A község a kastélypark köré épült. Állandó lakosaink száma 2023. január 1-én 1831 fő, a lakosság 68 %-a 50 év alatti, tehát nem előregedő falu, a beköltözések száma az elmúlt években megnövekedett, többnyire fiatal családok vásárolták meg az eladó ingatlanokat.

¹ Költségvetési koncepció, Gazdasági program, Szolgáltatástervezési koncepció, Településfejlesztési stratégia, Településrendezési terv, Településszerkezeti terv, Településfejlesztési koncepció

Településünk összközműves, gáz, csatorna, víz, villany, internet lehetőség adott az egész településen.

Jelenleg a 19 utca 85 %-a aszfaltos, a fennmaradó többi utca is portalanított. Járdáink egy része felújított, de van még felújításra váró járdánk bőven.

Közterületeink szépülnek, a település különböző pontjain három modern játszótér került telepítésre, a kisgyermekes családok igényeinek megfelelően.

Intézményeink a Nádasdladányi Nádasdy Ferenc Általános Iskola, valamint a 2022- ben átadásra került kibővített Sün Balázs Óvoda és mini Bölcsőde 70-90 gyerekkel, főzőkonyhával, 8 osztályos általános iskolánk 160-170 gyerekkel látja el az oktatási feladatokat, van könyvtárunk, közösségi házunk, egészségházunk (gyermekorvos, fogorvos, házi orvos, védőnői szolgálat).

Házi segítségnyújtó, illetve a gyermekjóléti és családsegítő szolgálat munkatársai látják el az arra rászoruló családokat és idős beteg embereket.

A községben polgármesteri hivatal, posta, gyógyszertár működik, 5 élelmiszerboltot, 2 vendéglátóhelyet, működtetnek helyi vállalkozóink.

Civil szervezeteink közül a legaktívabb a nyugdíjas klubunk, polgárőrség, alapítványok, egyesületek, szerveződtek a községben.

Településünkön a katolikus templom 1883-85 között épült neogótikus stílusban, Pecz Samu tervezte, a katolikus vallásúak a helyi plébánián intézhetik ügyeiket. A református templom is található a településen, melyet a gyülekezet vezetője és a gyülekezeti tagok folyamatosan karban tartanak és az anyagi lehetőségekhez mérten felújításokat végeznek. A református egyház rendelkezik egy felekezeti házzal, melyben közösségi rendezvényeket tartanak.

Autóbusz közlekedés Székesfehérvárra és Várpalotára jó, a munkába járó lakosság 90 %-a ezekben a városokba jár dolgozni.

1. számú táblázat - Lakónépesség száma az év végén

Év	Fő (TS 001)	Változás
2017	1 742	bázis év
2018	1 729	99,25%
2019	1 713	99,07%
2020	1 750	102,16%
2021	1 760	100,57%
2022	1 700	96,59%

Forrás: TeIR, KSH-TSTAR

Lakónépesség tartalmazza mindazokat, akik Nádasdladányban lakóhellyel rendelkeznek és sehol máshol nem rendelkeznek tartózkodási hellyel. A táblázatból és a diagramból megállapítható, hogy a Magyarországon jellemző népességcsökkenő tendencia Nádasdladányra is jellemző, 2017 év-től sajnálatos módon a lakónépesség csökken. A képviselő testület a népesség megtartása és

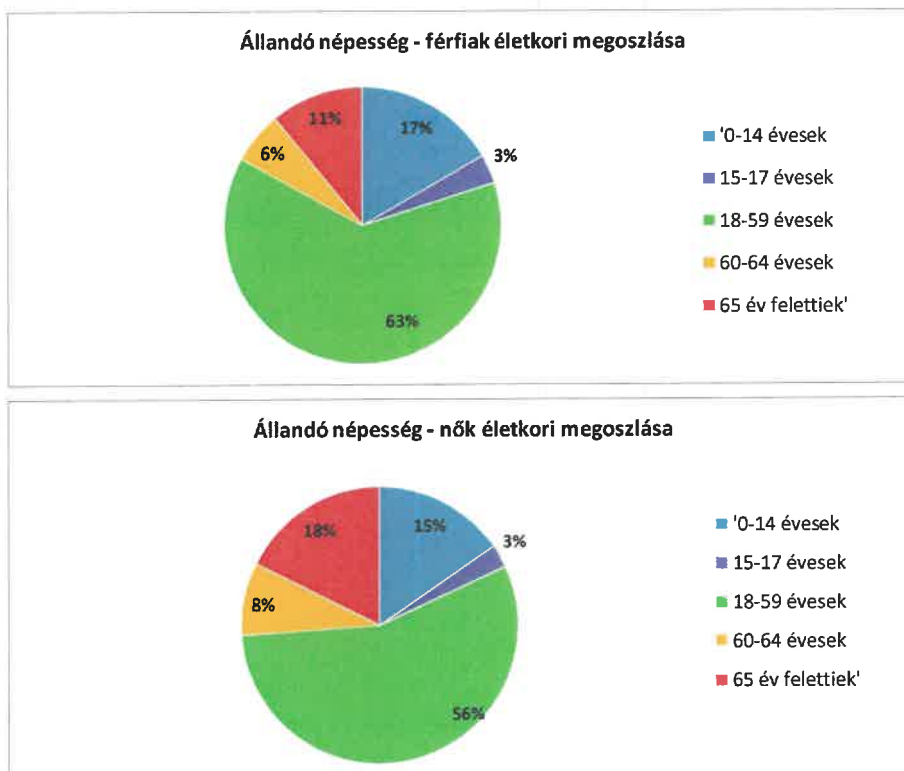
növelése érdekében a helyi rendeletében a letelepedést és gyermekvállalást támogató juttatásokat vezetett be, melyek az első lakáshoz jutók támogatása, valamint a születési támogatás.

2015. január 01. napjától a feladatokat az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatal látja el, a település Nádasdladányi Kirendeltségeként működik, az esélyegyenlőségi program szempontjából azért pozitívum, mert helyben van lehetőség meghozni azokat az intézkedéseket melyek programunk megvalósítását szolgálják, de a segítő együttműködés lehetősége is adott a település lakói számára.

2. számú táblázat - Állandó népesség összetétele nemek és korcsoportok szerint (2020)

Korcsoport	Fő			Az állandó népességből a megfelelő korcsoportú nők és férfiak aránya (%)	
	Férfiak	Nők	Összesen (TS 003)	Férfiak (TS 005)	Nők (TS 007)
Állandó népesség száma (férfiak TS 004, nők TS 006)	932	886	1818	51,27%	48,73%
0-2 évesek (összes száma TS 008, aránya TS 009)			63	3,47%	
0-14 éves (férfiak TS 010, aránya TS 011; nők TS 012, aránya TS 013)	155	136	291	8,53%	7,48%
15-17 éves (férfiak TS 014, aránya TS 015; nők TS 016, aránya TS 017)	32	24	56	1,76%	1,32%
18-59 éves (férfiak TS 018, aránya TS 019; nők TS 020, aránya TS 021)	587	495	1082	32,29%	27,23%
60-64 éves (férfiak TS 022, aránya TS 023; nők TS 024, aránya TS 025)	56	75	131	3,08%	4,13%
65 év feletti (férfiak TS 026, aránya TS 027; nők TS 028, aránya TS 029)	102	156	258	5,61%	8,58%

Forrás: TeIR, KSH-TSTAR



Az állandó népesség számát úgy kell értelmezni, mint a bejelentett állandó népességet. Tehát a Nádasdladányban bejelentett lakóhellyel rendelkező személyek tartoznak a ide, függetlenül attól, hogy máshol van-e bejelentett tartozkodási helyük.

A település lakosságának korösszetétel szerinti vizsgálatokor megállapítható, hogy a keresőképes korosztályban a férfiak aránya kis mértékben meghaladja a nők arányát.

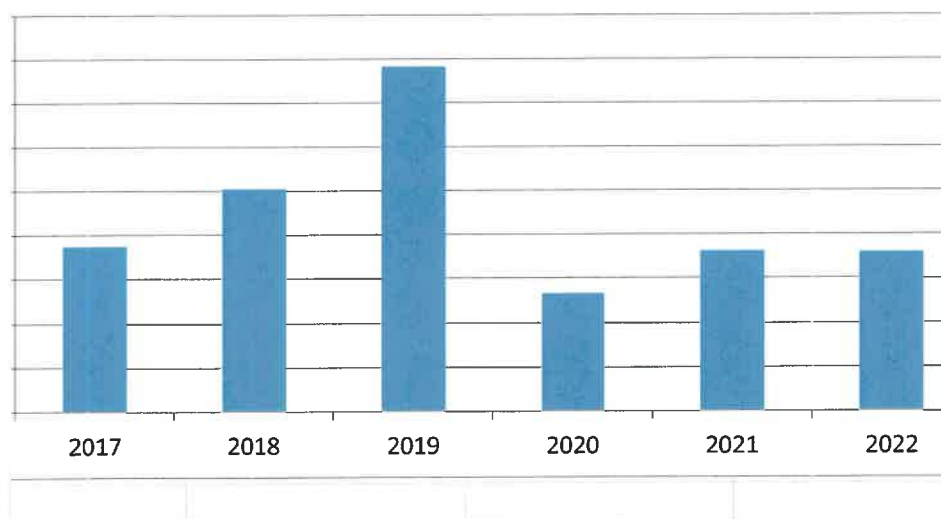
Az idős (60 év feletti) korcsoportokban azonban megfigyelhető, hogy a nők aránya egyre magasabb.

3. számú táblázat - Öregedési index

Év	65 év feletti állandó lakosok száma (fő) (TS 026 és TS 028 összesen)	0-14 éves korú állandó lakosok száma (fő) (TS 010 és TS 012 összesen)	Öregedési index % (TS 030)
2017	245	273	89,74%
2018	254	279	91,04%
2019	258	275	93,82%
2020	258	291	88,66%
2021	268	299	89,63%
2022	276	308	89,61%

Forrás: TeIR, KSH-TSTAR

Öregedési index (%)

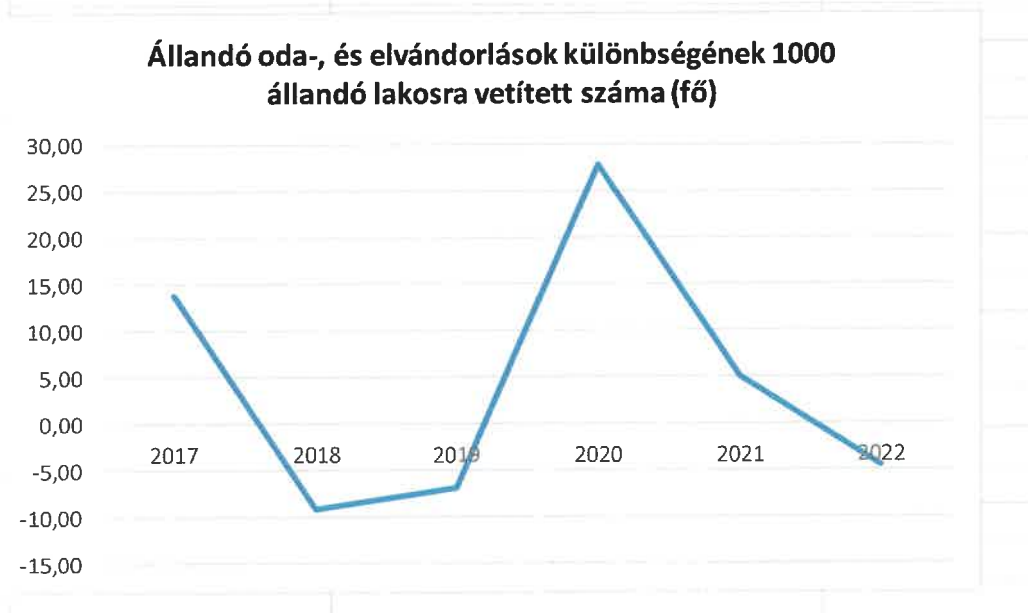


Az öregedési index azt jelzi, hogy 100 fő 14 év alattira mennyi 65 éven felüli fő jut. Ha az index 100 alatti, akkor azt jelenti, hogy túlsúlyban vannak a 14 év alattiak, vagyis fiatalos a népességszerkezet. Esélyegyenlőségi szempontból számunkra ez azért bír jelentőséggel, mert Nádásdladány esetében is gondot kell fordítani az idősödő korosztályra, de a fiatalok számára is megfelelő élhető környezetet kell biztosítani, és a korosztály igényeinek megfelelő gondot fordítani.

4. számú táblázat - Belföldi vándorlások

Év	Állandó oda-, és elvándorlások különbségének 1000 állandó lakosra vetített száma (fő) (TS 031)
2017	13,83
2018	-9,22
2019	-6,97
2020	27,72
2021	5,13
2022	-4,55

Forrás: TeIR, KSH-TSTAR

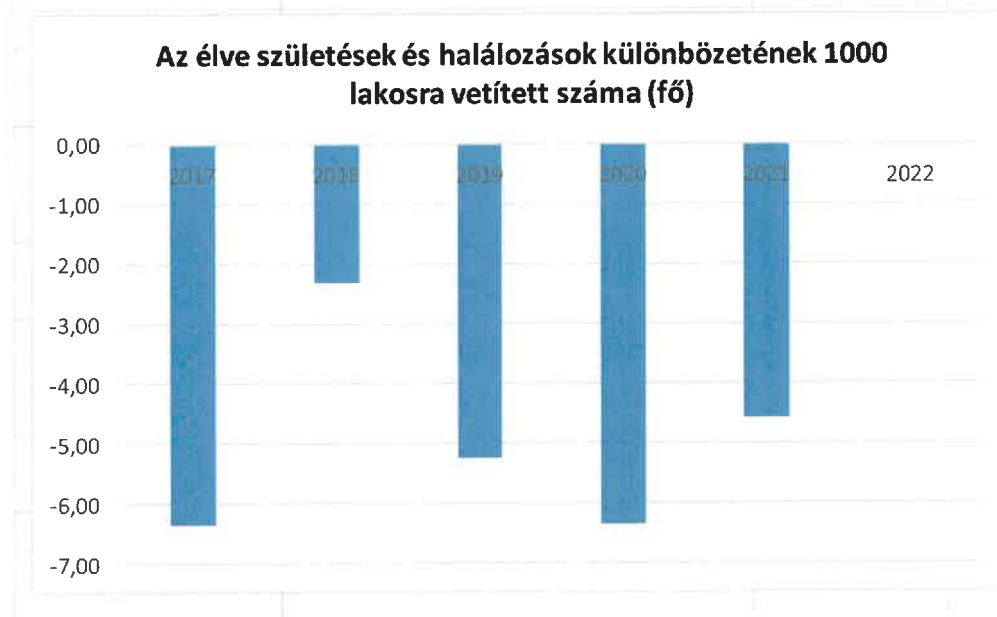


A belföldi elvándorlás mutatói szerint, 2020 évben kimagaslóan nagy volt az elvándorlók és az odavándorlók száma. Az elvándorlók esetében jelentős szerepet játszhat az, hogy kevés munkahely található helyben. Az odavándorlók számát növeli a nyugodt falusias környezet, és a város közelsége, mely a jó tömegközlekedés miatt könnyen megközelíthető.

5. számú táblázat - Természetes szaporodás

Év	Az élve születések és halálozások különbségének 1000 lakosra vetített száma (fő) (TS 032)
2017	-6,34
2018	-2,30
2019	-5,23
2020	-6,35
2021	-4,56
2022	0,00

Forrás: TeIR, KSH-TSTAR



A településen a természetes szaporodás negatív előjelű, ami azt jelenti, hogy kevesebb az élve születések száma, mint a halálozások száma.

Értékeink, küldetésünk

Az esélyegyenlőség egy olyan alapvető emberi jog, amely kimondja, hogy minden embert pusztán emberi mivolta alapján – nemre, bőrszínre, vallásra, anyagi helyzetre, fogyatékosagra, politikai véleményre, szexuális irányultságra, életkorra, nemzetiséghez való tartozásra, családi állapotra stb. való tekintet nélkül – megilleti a lehetőség, hogy másokkal azonos módon, azonos térben, és ugyanolyan arányban hozzáférhessen például információkhoz, tevékenységekhez, eszközökhöz, szolgáltatásokhoz.

Az egyenlő bánásmód követelménye a hátrányos megkülönböztetés (diszkrimináció) tilalmának jogi megnevezése. Eszerint emberek és/vagy embercsoportok között nem lehet indokolatlanul különbséget tenni. Az indokolatlan különbségtétel a védett tulajdonságok meghatározásával vált

lehetségessé. Mindez azt jelenti, hogy senkit sem érhet jogaiban való korlátozás, kizárás egyéni tulajdonságai vagy valamilyen csoporthoz való tartozása miatt.

Nádasdladány településen a felekezetek és társadalmi rétegek egymás mellett élése zavartalan. Olyan település kialakítása a cél, amely megalapozza a település élhetőségét, lakosainak életminőségének javítását, illetve hozzájárul a település vezetésének helyes stratégiai, fejlesztéseinek meghozatalához is.

A társadalmi esélyegyenlőtlenség megszüntetése az Európai Unió és hazánk törvényi előírásainak betartása mellett a település számára is alapvető jelentőségű. Fontos, hogy végső célként minden állampolgár, ezen belül minden helyi lakos számára megteremtődjön az esélyegyenlőség az élet különböző területein: a tanulásban, a szociális és egészségügyi ellátásban, a munkához jutásban, a fizikai környezetben, a közszolgáltatások elérésében.

Célok

A Helyi Esélyegyenlőségi Program átfogó célja

Nádasdladány Község település Önkormányzata az Esélyegyenlőségi Program elfogadásával érvényesíteni kívánja:

az egyenlő bánásmód, és az esélyegyenlőség biztosításának követelményét,

a közszolgáltatásokhoz történő egyenlő hozzáférés elvét,

a diszkriminációmentességet,

szegregációmentességet,

a foglalkoztatás, a szociális biztonság, az egészségügy, az oktatás és a lakhatás területén a helyzetelemzés során feltárt problémák komplex kezelése érdekében szükséges intézkedéseket. A köznevelési intézményeket – az óvoda kivételével – érintő intézkedések érdekében együttműködik az intézményfenntartó központ területi szerveivel (tankerülettel).

A településen élő hátrányos helyzetű csoportok helyzetének feltérképezése és a feltárt problémák komplex kezelésre szolgáló (más települési programokkal összehangolt) intézkedési terv megalkotása, a helyben érintett szereplők bevonásával, szükség szerint a települések közötti együttműködések kialakításával.

A HEP helyzetelemző részének célja

Elsődleges célunk számba venni a 321/2011. (XII. 27.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdésében nevesített, esélyegyenlőségi szempontból fókuszban lévő célcsoportokba tartozók számát és arányát, valamint helyzetét a településen.

E mellett célunk a célcsoportba tartozókra vonatkozóan áttekinteni a szolgáltatásokhoz történő hozzáférésük alakulását, valamint feltárni az ezeken a területeken jelentkező problémákat.

További célunk meghatározni az e csoportok esélyegyenlőségét elősegítő feladatokat, és azokat a területeket, melyek fejlesztésre szorulnak az egyenlő bánásmód érdekében.

A célok megvalósításának lépéseit, azok forrásigényét és végrehajtásuk tervezett ütemezését az HEP IT tartalmazza.

A HEP IT célja

Célunk a helyzetelemzésre építve olyan beavatkozások részletes tervezése, amelyek konkrét elmozdulásokat eredményeznek az esélyegyenlőségi célcsoportokhoz tartozók helyzetének javítása szempontjából.

További célunk meghatározni a beavatkozásokhoz kapcsolódó kommunikációt.

Szintén célként határozzuk meg annak az együttműködési rendszernek a felállítását, amely a programalkotás és végrehajtás során biztosítja majd a megvalósítás, nyomon követés, ellenőrzés-értékelés, kiigazítás támogató strukturális rendszerét, vagyis a HEP Fórumot és a hozzá kapcsolódó tematikus munkacsoportokat.

A HEP jelentősége

A HEP-ek nem csupán a felzárkózási stratégia településszintű megvalósításának alapegységei, hanem fontos szerepet töltenek be a kormányzati konzultációs rendszerben azzal, hogy megteremtik a lehetőséget a kormányzati célok társadalmasítására, a fejlesztési elképzelésekhez történő csatlakozásra és fordított irányban az alulról felfelé történő információáramlásban is lehetőséget biztosítanak a településszintű előrehaladás nyomon követésére és fejlesztési igények megfogalmazására a felzárkózási, esélyteremtési feladatokhoz kapcsolódóan.

A Helyi Esélyegyenlőségi Program Helyzetelemzése (HEP HE)

1. Jogszabályi háttér bemutatása

1.1 A program készítését előíró jogszabályi környezet rövid bemutatása

Az Alaptörvény 4. módosításával bekerült a XV. cikk (4) pontjaként, hogy „Magyarország az esélyegyenlőség és a társadalmi felzárkózás megvalósulását külön intézkedésekkel segíti.”

A helyi esélyegyenlőségi program elkészítését az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (továbbiakban: Ebktv.) előírásai alapján végeztük. A program elkészítésére vonatkozó részletszabályokat a törvény végrehajtási rendeletei,

- a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról” szóló 321/2011. (XII.27.) Korm. rendelet „2. A helyi esélyegyenlőségi program elkészítésének szempontjai” fejezete.
- A Belügyminisztérium honlapján megjelent ”MÓDSZERTANI ÚTMUTATÓ a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szempontjaihoz és a program felülvizsgálatához” alapján alkalmaztuk különös figyelmet fordítva a
- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.)
- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.)
- a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény (továbbiakban: Ft.)
- a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény (továbbiakban: nemzetiségi törvény)
- az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény (továbbiakban: Eütv.)
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (továbbiakban: Gyvt.)
- a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkntv.)

előírásaira.

2. Stratégiai környezet bemutatása

A felzárkózás politika alapidokumentumaként Magyarország Kormánya 2011-ben fogadta el a Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégiát [1430/2011. (XII. 13.) Korm. hat.], majd 2014-ben annak frissítéseként a Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégia II-t [1603/2014. (XI. 4.) Korm. hat.] 2021-ben elkészült a **Magyar Nemzeti Társadalmi Felzárkózási Stratégia 2030** (MNTFS 2030), amely a következő 10 évre alapozza meg a felzárkózás-politika fő irányait.

Új Roma Stratégia(2019-2030)

Nemzeti Ifjúsági Stratégia (2009-2024)

„Legyen jobb a gyermekeknek” Nemzeti Stratégia (2007-2032)

„A nők szerepének erősítése a családban és a társadalomban” (2021–2030)

Idősügyi Nemzeti Stratégia (2010-2022), (2023-2024)

Országos Fogyatékoságügyi Program (2015-2025)

A HEP-ekben leképeződik a felzárkózási stratégia szemlélete, így azok a felzárkózás politika helyi szintű részeként és a végrehajtás eszközeiként működnek.

A helyi felzárkózás politika tervezési alapjaként épít a HEP-ekre a Pénzügyminisztérium összefogásában készült **Nemzeti Fejlesztés 2030, Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció** is.

Az Ebktv. 31. § (2) bekezdése értelmében **a programalkotás során gondoskodni kell a HEP és a települési önkormányzat által készítendő egyéb fejlesztési tervek, koncepciók, továbbá a köznevelési esélyegyenlőségi terv, illetve a szakképzési esélyegyenlőségi terv és az integrált településfejlesztési stratégia antiszegregációs célkitűzéseinek összhangjáról.**

2.1 Kapcsolódás helyi stratégiai és települési önkormányzati dokumentumokkal, koncepciókkal, programokkal

- **Költségvetés** – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § értelmében A jegyző, által elkészített, a következő évre vonatkozó költségvetési koncepciót a polgármester október 31-éig benyújtja a képviselő-testületnek, melyet a testület rendelet formájában hagy jóvá. Az esélyegyenlőségi programunk szempontjából ennek jelentősége könnyen belátható, hiszen ez adja meg minden intézkedés pénzügyi keretét.
- **Településrendezési terv** – Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban 1997. évi LXXVIII. tv.) 6. §-a alapján a települési önkormányzat az épített környezet, a település tervszerű alakítása és védelme érdekében e törvény és végrehajtási rendeleteinek keretei között településfejlesztési és településrendezési feladatokat lát el.
Ha országos közérdekből vagy kiemelt nemzetgazdasági érdekből szükséges, törvény a települési önkormányzatot kötelezheti, hogy – a Kormány által rendeletben meghatározott határidőre – gondoskodjon a településtervének elkészítéséről, módosításáról, annak jóváhagyásáról.

2.2 A helyi esélyegyenlőségi program térségi, társulási kapcsolódásainak bemutatása

A 2015. július 01. napjától a Sárrét Kistáj Önkormányzati Társulás látja el Nadasdladány Községben az alábbi szociális alapszolgáltatási feladatokat:

- házi segítségnyújtás,
- családsegítés
- gyermekjóléti szolgáltatás

A társulás megteremtette a lehetőséget annak, hogy az önállóan csak nagy anyagi áldozatokkal működtethető szociális szolgáltatások helyben is elérhetőek legyenek.

2.3 A települési önkormányzat rendelkezésére álló, az esélyegyenlőség szempontjából releváns adatok, kutatások áttekintése, adathiányok kimutatása

A Helyi Esélyegyenlőségi Program megalkotásához szükséges adatokat a következő adatbázisok, partnerszervezetek szolgáltatták;

- Az Országos Területfejlesztési és Területrendezési Információs Rendszer (TEIR) adatbázisa, melyen keresztül elérhetőek az országos adatszolgáltatási rendszerek (pl. KSH, Nemzeti Munkaügyi Hivatal).
- Az önkormányzat helyi nyilvántartásaiból nyerhető adatok is kutatásunk alapját képezték.
- Felhasználtuk az önkormányzat – érintett évekről készült – költségvetési beszámolóit.
- A rendőrséget helyben képviselő körzeti megbízott is szolgáltatott adatot az elemzés elkészítéséhez.

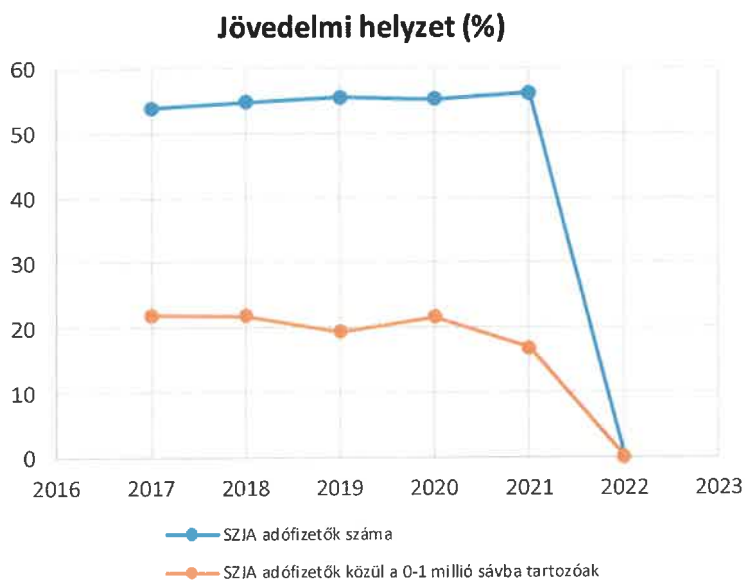
3. A mélyszegénységben élők és a romák helyzete, esélyegyenlősége

3.1 Jövedelmi és vagyoni helyzet

3.1. számú táblázat - Jövedelmi helyzet

Év	Az SZJA adófizetők száma	Az SZJA adófizetők közül a 0-1 millió forintos jövedelemsávba tartozók
	az állandó népesség %-ában (TS 059)	az állandó népesség %-ában (TS 060)
2017	53,89	21,93
2018	54,86	21,75
2019	55,49	19,38
2020	55,28	21,59
2021	56,17	16,80
2022	0,00	0,00

Forrás: TeIR, KSH Tstar



A 3.1. tábla adataiból látható, hogy a településen SZJA adófizetők majdnem negyede alacsony jövedelemmel rendelkezik. A romákra vonatkozóan külön adat nincs. A mélyszegénységben élőkrol elmondható, hogy napszámból, valamint rendszeres (aktív korúak ellátása-22.800.-Ft), és az időszakosan igényelt rendkívüli települési támogatás által biztosított segélyből élnek.

Az önkormányzat minden télen segítséget nyújt tűzifa osztással a szociális tűzifa programban való részvétellel.

3.2 Foglalkoztatottság, munkaerő-piaci integráció

A HEP-ben elhelyezett táblázatokba gyűjtött adatok, valamint a helyi önkormányzat a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény (továbbiakban: Ft.) és a MötV-ben foglalt feladatai alapján településünkre jellemző foglalkoztatottságot, munkaerő-piaci lehetőségeket kívánjuk elemezni az elmúlt évek változásainak bemutatásával, a különböző korosztályok, illetve nemek szerinti bontásban. Az elemzést összevetjük térségi és országos adatokkal is.

a) foglalkoztatottak, munkanélküliek, tartós munkanélküliek helyzete;

3.2. 1. számú táblázat - Munkanélküliségi ráta nemek szerint			
Év	Nyilvántartott álláskeresők aránya az állandó népességben a 15-64 évesek körében		
	Férfiak aránya (TS 033)	Nők aránya (TS 034)	Összesen
2017	2,76	3,47	3,12%
2018	2,07	3,99	3,03%
2019	1,93	2,67	2,30%
2020	2,96	5,22	4,09%
2021	2,84	2,73	2,79%
2022	2,89	3,23	3,06%

Forrás: TeIR, Nemzeti Munkaügyi Hivatal

Ezek az adatok arra mutatnak rá, hogy a teljes lakónépességhez képest milyen arányú a nyilvántartott foglalkoztatottak, munkanélküliek, tartós munkanélküliek száma, ez miként változott az elmúlt években, illetve, hogy milyen az arány a férfiak és nők között Nádasdladányban.

A 3.2.1. táblázat adatai szerint Nádasdladányban a nyilvántartott álláskeresők aránya 2020 évtől kezdődően csökkenő tendenciát mutat. Ugyanakkor megfigyelhető, hogy ez a tendencia a nemek közötti megoszlás viszonylatában vizsgálva már nem érvényesül, hiszen a nyilvántartott álláskereső nők száma az elmúlt években folyamatosan több mint a férfiak száma.

3.2.2. számú táblázat - Nyilvántartott álláskeresők száma korcsoportok szerint							
Nyilvántartott álláskeresők száma összesen	Év	2017	2018	2019	2020	2021	2022
	Fő összesen	40	38	29	51	35	38
20 éves, vagy az alatti (TS 037)	Fő	2,00	3,00	0,00	8,00	2,00	0,00
	%	5,00%	7,89%	0,00%	15,69%	5,71%	0,00%
21-25 év (TS 038)	Fő	3,00	4,00	4,00	5,00	1,00	4,00
	%	7,50%	10,53%	13,79%	9,80%	2,86%	10,53%
26-30 év (TS 039)	Fő	3,00	1,00	3,00	1,00	2,00	0,00
	%	7,50%	2,63%	10,34%	1,96%	5,71%	0,00%
31-35 év (TS 040)	Fő	0,00	3,00	1,00	3,00	3,00	4,00
	%	0,00%	7,89%	3,45%	5,88%	8,57%	10,53%
36-40 év (TS 041)	Fő	4,00	2,00	3,00	3,00	1,00	2,00
	%	10,00%	5,26%	10,34%	5,88%	2,86%	5,26%
41-45 év (TS 042)	Fő	5,00	4,00	2,00	5,00	5,00	1,00
	%	12,50%	10,53%	6,90%	9,80%	14,29%	2,63%
46-50 év (TS 043)	Fő	3,00	3,00	5,00	7,00	2,00	3,00
	%	7,50%	7,89%	17,24%	13,73%	5,71%	7,89%
51-55 év (TS 044)	Fő	6,00	7,00	2,00	5,00	1,00	6,00
	%	15,00%	18,42%	6,90%	9,80%	2,86%	15,79%
56-60 év (TS 045)	Fő	9,00	7,00	4,00	7,00	5,00	4,00
	%	22,50%	18,42%	13,79%	13,73%	14,29%	10,53%
61 éves, vagy afeletti (TS 046)	Fő	5,00	4,00	5,00	7,00	13,00	14,00
	%	12,50%	10,53%	17,24%	13,73%	37,14%	36,84%

Forrás: TeIR, Nemzeti Munkaügyi Hivatal

A 3.2.2. táblázat adataiból az derül ki, hogy Nádásdladány, legkisebb arányban a pályakezdő 26-30 éves korosztályt sújtja a munkanélküliség. A munkanélküliek számának jelentős csökkenése mellett kiemelkedőnek mondható, az 51-55 év és a 61 éves a feletti közötti korosztályban is a munkanélküliek aránya, amit „hagyományosan” azzal szoktunk indokolni, hogy ennek a korcsoportnak a közeledő nyugdíjas-kor miatt nehéz az elhelyezkedése.

3.2.3. számú tábla - A 180 napnál hosszabb ideje nyilvántartott álláskereső aránya		
Év	180 napnál hosszabb ideje regisztrált munkanélküliek aránya (TS 057)	Nők aránya a 180 napon túli nyilvántartott álláskeresőkön belül (TS 058)
	%	%
2017	45,00	50,00
2018	31,58	50,00
2019	51,72	66,67
2020	41,18	57,14
2021	54,29	57,89
2022	63,16	54,17

Forrás: TeIR, Nemzeti Munkaügyi Hivatal

A 3.2.3. táblázat adatai a tartós munkanélküliség vizsgálatát segíti. Minél magasabb a tartós munkanélküliek számaránya, annál inkább szükséges a beavatkozások tervezése. Mint a táblázatból látható a tartós munkanélküliek létszáma 2020- tól emelkedést mutat, de 2020 évtől a nők aránya csökken a tartós munkanélküliek számán belül.

b) alacsony iskolai végzettségűek foglalkoztatottsága;

3.2.4. számú táblázat - Regisztrált munkanélküliek/nyilvántartott álláskereső száma iskolai végzettség szerint							
Év	Regisztrált munkanélküliek/nyilvántartott álláskereső száma összesen (TS 052)	Regisztrált munkanélküliek/nyilvántartott álláskereső megoszlása iskolai végzettség szerint					
		8 általánosnál alacsonyabb végzettség (TS 036)		Általános iskolai végzettség (TS 035)		8 általánosnál magasabb iskolai végzettség	
		Fő	%	Fő	%	Fő	%
2017	40	0	0,00%	11	27,50%	29	72,50%
2018	38	0	0,00%	13	34,21%	25	65,79%
2019	29	1	3,45%	9	31,03%	19	65,52%
2020	51	0	0,00%	18	35,29%	33	64,71%
2021	35	0	0,00%	12	34,29%	23	65,71%
2022	38	0	0,00%	11	28,95%	27	71,05%

Forrás: TeIR, Nemzeti Munkaügyi Hivatal

- c) közfoglalkoztatás, közfoglalkoztatásból az elsődleges munkaerőpiacra történő átlépés lehetőségei;

3.2.5. számú táblázat - Foglalkoztatáspolitikai		
Év	Aktív foglalkoztatás-politikai eszközökkel támogatottak száma (TS 050)	Közfoglalkoztatottak száma (TS 055)
	Fő	(éves átlag - fő)
2017	26	17
2018	21	15
2019	17	9
2020	35	8
2021	10	9
2022	4	5

Forrás: TeIR, Nemzeti Munkaügyi Hivatal

- d) a foglalkoztatáshoz való hozzáférés esélyének mobilitási, információs és egyéb tényezői; közlekedés, potenciális munkalehetőségek, tervezett beruházások, lehetséges vállalkozási területek, helyben/térségben működő foglalkoztatási programok;

A közlekedési adatok megmutatják a lakosság lehetőségeit a településen. Nadasdladány Székesfehérvár vonzaskörzetébe tartozik, autóval 25 perc alatt, autóbusszal 35-40 perc alatt elérhető a vármegye központja. A településről ezért sok lakos dolgozik a városban.

- e) fiatalok foglalkoztatását és az oktatásból a munkaerőpiacra való átmenetet megkönnyítő programok a településen; képzéshez, továbbképzéshez való hozzáférésük;

3.2.6. számú táblázat - Pályakezdő álláskeresők száma		
Év	Nyilvántartott álláskeresők száma (TS 052)	Nyilvántartott pályakezdő álláskeresők száma (TS 053)
	Fő	Fő
2017	40	2
2018	38	6
2019	29	1
2020	51	8
2021	35	0
2022	38	2

Forrás: TeIR, Nemzeti Munkaügyi Hivatal

Nádasdladány településen a fiatalok foglalkoztatását és az oktatásból a munkaerőpiacra való átmenetet megkönnyítő programok sajnos nincsenek, a vármegye székhelyen van lehetőség az át és továbbképzésekre, melyekről elsősorban a Foglalkoztatási Osztály tájékoztatja az érdeklődőket, esetenként be is iskolázza.

- f) munkaerő-piaci integrációt segítő szervezetek és szolgáltatások feltérképezése, szakképzéshez, felnőttképzéshez és egyéb munkaerő-piaci szolgáltatásokhoz való hozzáférés, helyi foglalkoztatási programok;
A településünkön munkaerő-piaci integrációt segítő szervezetek és szolgáltatások, szakképzéshez, felnőttképzéshez és egyéb munkaerő-piaci szolgáltatásokhoz való hozzáférés, helyi foglalkoztatási programok nincsenek, a vármegyeszékhelyen van lehetőség az át és továbbképzésekre, melyekről elsősorban a Foglalkoztatási Osztály tájékoztatja az érdeklődőket, esetenként be is iskolázza, bemutatja az aktuális programokat.
- g) mélyszegénységben élők és romák települési önkormányzati saját fenntartású intézményekben történő foglalkoztatása;
Településünkön nem jellemző a mélyszegénység, és a roma lakosság jelenléte.
- h) hátrányos megkülönböztetés a foglalkoztatás területén;
Információink szerint a településen nem történt hátrányos megkülönböztetés a foglalkoztatás területén.
- i) digitális ismeretek megszerzésének és hozzáféréseinek lehetőségei.
A könyvtár szolgáltat lehetőséget a digitális ismeretek elsajátításához, nyitvatartási időben igénybe vehető.

3.3 Pénzbeli és természetbeni szociális ellátások, aktív korúak ellátása, munkanélküliséghez kapcsolódó támogatások

3.3. 1. számú táblázat - Passzív foglalkoztatás-politikai eszközök - Álláskeresők ellátásai I.				
Év	Nyilvántartott álláskeresők száma (TS 052)		Álláskeresési ellátásban részesülő nyilvántartott álláskeresők száma (TS 047)	
	Fő	15-64 év közötti népesség %-ában	Fő	Nyilvántartottak %-ában
2017	40	3,27%	12	30,00%
2018	38	3,18%	13	34,21%
2019	29	2,46%	8	27,59%
2020	51	4,25%	17	33,33%
2021	35	2,93%	21	60,00%
2022	38	3,41%	18	47,37%

Forrás: TeIR, Nemzeti Munkaügyi Hivatal

3.3.2. számú táblázat - Passzív foglalkoztatás-politikai eszközök - Álláskeresőek ellátásai II.						
Év	Szociális támogatásban részesülő nyilvántartott álláskeresőek száma (TS 048)		Foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesítettek átlagos havi száma (TS 054)		Ellátásban részesülő nyilvántartott álláskeresőek száma (TS 049)	
	Fő	Nyilvántartottak %-ában	Fő	Nyilvántartottak %-ában	Fő	Nyilvántartottak %-ában
2017	3	7,50%	10	25,75%	15	37,50%
2018	5	13,16%	5	14,37%	18	47,37%
2019	6	20,69%	6	19,79%	14	48,28%
2020	6	11,76%	7	12,98%	23	45,10%
2021	3	8,57%	4	10,80%	24	68,57%
2022	5	13,16%	6	14,47%	23	60,53%

Forrás: TeIR, Nemzeti Munkaügyi Hivatal

3.3.3. számú táblázat - Egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatás	
Év	Egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatásban részesítettek havi átlagos száma (TS 056)
	fő
2017	7
2018	9
2019	7
2020	3
2021	3
2022	2

Forrás: TeIR, KSH

Az a személy, akinek az aktív korúak ellátására való jogosultságát megállapították FOGLALKOZTATÁST HELYETTESÍTŐ TÁMOGATÁSRA JOGOSULT.

Az aktív korúak ellátása a hátrányos munkaerő-piaci helyzetű aktív korú személyek és családjuk részére nyújtott ellátás. A járási hivatal aktív korúak ellátására való jogosultságot állapít meg annak az aktív korú személynek,

a) aki munkaképességét legalább 67%-ban elvesztette, aki legalább 50%-os mértékű egészségkárosodást szenvedett, vagy akinek az egészségi állapota a rehabilitációs hatóság komplex minősítése alapján nem haladja meg az 50%-os mértéket, vagy

b) aki vakok személyi járadékában részesül, vagy

c) aki fogyatékosági támogatásban részesül [az a)-c) pont szerinti személy a továbbiakban együtt: egészségkárosodott személy], vagy

d) akinek esetében a munkanélküli-járadék, álláskeresői járadék, álláskeresői segély, vállalkozói járadék (a továbbiakban együtt: álláskeresői támogatás) folyósítási időtartama lejárt, vagy

e) akinek esetében az álláskeresői támogatás folyósítását keresőtevékenység folytatása miatt a folyósítási idő lejártát megelőzően szüntették meg, és a keresőtevékenységet követően az Ft.

alapján álláskereső támogatásra nem szerez jogosultságot, vagy
 f) aki az aktív korúak ellátása iránti kérelem benyújtását megelőző két évben az állami foglalkoztatási szervvel vagy a rehabilitációs hatósággal legalább egy év időtartamig együttműködött,
 vagy
 g) akinek esetében az ápolási díj, a Cst. szerinti gyermekgondozási támogatás, a rendszeres szociális járadék, a bányász dolgozók egészségkárosodási járadéka, az átmeneti járadék, a rehabilitációs járadék, a rokkantsági nyugdíj, a baleseti rokkantsági nyugdíj, a megváltozott munkaképességű személyek ellátása, az ideiglenes özvegyi nyugdíj folyósítása megszűnt, illetve az özvegyi nyugdíj folyósítása a 1997. évi LXXXI. törvény (a Tny.) 52. §-ának (3) bekezdése szerinti okból szűnt meg, és közvetlenül a kérelem benyújtását megelőzően az állami foglalkoztatási szervvel vagy a rehabilitációs hatósággal legalább három hónapig együttműködött, feltéve, hogy saját maga és családjának megélhetése más módon nem biztosított, és keresőtevékenységet nem folytat.

EGÉSZSÉGGÁROSODÁSI ÉS GYERMEKFELÜGYELETI TÁMOGATÁS

Az az aktív korúak ellátására jogosult személy, aki az ellátásra való jogosultság kezdő napján

- a) egészségkárosodott személynek minősül, vagy
 b) 14 éven aluli kiskorú gyermeket nevel – feltéve, hogy a családban élő gyermekek valamelyikére tekintettel más személy nem részesül a Cst. szerinti gyermekgondozási támogatásban, vagy gyermekgondozási díjban, csecsemőgondozási díjban – és a gyermek ellátását napközbeni ellátást biztosító intézményben [Gyvt. 41. § (3) bek.], illetve nyári napközis otthonban, óvodában vagy iskolai napköziben nem tudják biztosítani, egészségkárosodási és gyermekfelügyeleti támogatásra jogosult.

3.4 Lakhatás, lakáshoz jutás, lakhatási szegregáció

E fejezetben a lakhatáshoz kapcsolódó területet elemezzük, kiemelve a bérlakás-állományt, a szociális lakhatást, az egyéb lakáscélra nem használt lakáscélú ingatlanokat, feltárva a településen fellelhető elégtelen lakhatási körülményeket, veszélyeztetett lakhatási helyzeteket és hajléktalanságot, illetve a lakhatást segítő támogatásokat. E mellett részletezzük a lakhatásra vonatkozó egyéb jellemzőket, elsősorban a szolgáltatásokhoz való hozzáférést.

3.4.1. számú táblázat - Lakásállomány						
Év	Lakásállomány (db) (TS 073)	Épített lakások száma (TSv 077)	Épített lakások száma 1000 lakásra (TS 078)	1-2 szobás lakások aránya (TS 076)	A közüzemi szennyvízűjtő- hálózatba bekapcsolt lakások aránya (TS 074)	A közüzemi ivóvízvezeték-hálózatba bekapcsolt lakások aránya (TS 075)
	db	db	db	%	%	%
2017	634	0	0,00	42,74	83,91	92,74
2018	634	0	0,00	42,74	84,23	93,22
2019	635	1	1,57	42,68	85,51	93,86
2020	635	0	0,00	42,68	86,93	94,96
2021	634	0	0,00	42,59	87,70	95,27
2022	625	0	0,00	31,20	0,00	0,00

Forrás: TeIR, KSH Tstar, önkormányzati adatok

a) bérlakás-állomány

3.4.2. számú táblázat - Bér lakás és szociális lakás állomány opcionális (önkormányzati adatok)							
Év	Lakásállomány (db) (TS 073)	Ebből elégtelen lakhatási körülményeket biztosító lakások száma	Bér lakás állomány (db)	Ebből elégtelen lakhatási körülményeket biztosító lakások száma	Szociális lakásállomány (db)	Ebből elégtelen lakhatási körülményeket biztosító lakások száma	Egyéb lakáscélra használt nem lakáscélú ingatlanok (db)
	db	db	db	db	db	db	db
2017	634	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
2018	634	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
2019	635	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
2020	635	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
2021	634	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
2022	625	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.

Forrás: TeIR, KSH Tstar, önkormányzati adatok

b) szociális lakhatás

Településünkön az elmúlt években, stagnáló tendenciát mutat a lakások száma. Az önkormányzat az elmúlt 5 évben nem épített bér lakást, mert erre szükséglet nem jelentkezett, ill. az önkormányzatnak anyagi fedezet nem volt új lakások építésére.

c) egyéb lakáscélra használt nem lakáscélú ingatlanok

Az önkormányzat nem tart nyilván elégtelen lakhatási körülményeket biztosító lakást. Ugyanakkor megfigyelhető a településen, hogy az olcsóbb lakhatási feltételek miatt csekély számban ugyan – a Szőlőhegyen található – pincét, és présházat használnak lakáscélra. Ezek komfort fokozata igen eltérő lehet, azonban az elégséges lakhatási feltételeket általában biztosítják, hiszen az áramhálózat nagyrészt kiépített, a vízellátás pedig fűrt kútból biztosítható.

e) lakhatást segítő támogatások

3.4.3. számú táblázat - Lakhatást segítő támogatások		
Év	Települési támogatásban részesítettek száma (pénzbeli és természetbeni) (TS 136)	Egyéb önkormányzati támogatásban részesítettek száma (TS 137)
	Fő	Fő
2017	n.a.	3
2018	n.a.	0
2019	n.a.	0
2020	n.a.	0
2021	n.a.	32
2022	n.a.	39

Forrás: TeIR, KSH Tstar

A lakásfenntartási támogatás a szociálisan rászoruló háztartások részére a háztartás tagjai által lakott lakás fenntartásával kapcsolatos rendszeres kiadásai viseléséhez nyújtott

hozzájárulás. Az Önkormányzat a villanyáram-, a víz- és a gázfogyasztás, a tüzelőanyag költségeihez lakhatási támogatást nyújt.

f) eladósodottság

Magyarországon a háztartások eladósodottsága jelentős részben a lakhatási költségekhez kapcsolódik. Elsősorban tulajdonszerzéssel lehet kiszámítható, biztos lakhatáshoz jutni, sok háztartás viszont a tulajdonhoz jutást csak hitellel tudja megoldani. A hitel a jobb anyagi helyzetű háztartások számára hatásos (bár sok kötöttséggel járó) segítség lehet, az alacsonyabb jövedelmű háztartások számára viszont nagyon könnyen csapdává válhat. A lakáshitelezésen kívül a háztartási adósság a lakás fenntartásának költségeihez kapcsolódik: sokak számára gondot okoz a rezsiköltségek folyamatos fizetése, és bármilyen felújításra vagy korszerűsítésre is csak hitellel gondolhat a legtöbb háztartás.

Az eladósodás két fő forrása (a lakáshitelek és a lakásfenntartási költségek) igen gyakran együttesen jelentkeznek.

Település szintű információkkal nem rendelkezünk, mert csak önkéntes adatszolgáltatással lehetne csak megfelelő képet kapni, ilyen jellegű felmérés nem volt.

g) lakhatás egyéb jellemzői: külterületeken és nem lakóövezetben elhelyezkedő lakások, minőségi közszolgáltatásokhoz, közműszolgáltatásokhoz, közösségi közlekedéshez való hozzáférés bemutatása.

Nádasdladányban az ivóvíz ellátás megoldott, ivóvíz hálózatot a FEJÉRVÍZ ZRT üzemelteti, a csatornahálózat és a földgáz hálózat kiépített. A település elektromos energia ellátása megfelelő, mobiltelefon és internet szolgáltatással jól lefedett a terület.

Az olcsóbb lakhatási feltételek miatt csekély számban ugyan – a Szőlőhegyen található – pincét, és prэшázat használnak lakáscélra. Ezek komfort fokozata igen eltérő lehet, azonban az elégséges lakhatási feltételeket általában biztosítják, hiszen az áramhálózat nagyrészt kiépített, a vízellátás pedig fűt kútból biztosítható.

A közösségi közlekedés a település minden pontjáról jól megközelíthető, a menetrend kialakítása kényelmes közlekedést tesz lehetővé.

3.5 Telepek, szegregátumok helyzete

Nádasdladány településen nincs elkülönült szegregátum, illetve telep ezért ennek vizsgálata nem lehetséges.

3.6 Egészségügyi és szociális szolgáltatásokhoz való hozzáférés

a) az egészségügyi alapszolgáltatásokhoz, szakellátáshoz való hozzáférés

3.6.1. számú táblázat – Egészségügyi ellátás						
Év	Felnőttek és gyermekek részére szervezett háziorvosi szolgálatok száma (TS 107)	Csak felnőttek részére szervezett háziorvosi szolgálatok száma (TS 106)	A házi gyermekorvosok által ellátott szolgálatok száma (TS 108)	Gyógyszertárak és fiókgyógyszertárak száma (TS 110)	Közgyógyellátási igazolvánnyal rendelkezők száma (alanyi és normatív alapon kiadott) (TS 133)	Ápolási díj, alanyi jogon: támogatásban részesítettek évi átlagos száma (TS 135)
	db	db	db	db	Fő	Fő
2017	0	1	0	1	51	3,79
2018	0	1	0	1	47	3,07
2019	0	1	0	1	48	3,23
2020	0	1	0	1	34	5,90
2021	0	1	0	1	28	5,67
2022	0	1	0	1	28	5,57

Forrás: TeIR, KSH Tstar

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvényt előírja, hogy a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik:

- a) a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról,
- b) a fogorvosi alapellátásról,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról,
- d) a védőnői ellátásról,
- e) az iskola-egészségügyi ellátásról.

A települési önkormányzat a környezet- és település-egészségügyi feladatok körében gondoskodik

- a) a köztisztasági és településtisztasági feladatok ellátásáról,
- b) biztosítja a rovarok és rágcsálók irtását,
- c) folyamatosan figyelemmel kíséri a település környezet-egészségügyi helyzetének alakulását és ennek esetleges romlása esetén – lehetőségeihez képest – saját hatáskörben intézkedik, vagy a hatáskörrel rendelkező és illetékes hatóságnál kezdeményezi a szükséges intézkedések meghozatalát,
- d) együttműködik a lakosságra, közösségekre, családi, munkahelyi, iskolai színterekre irányuló egészségfejlesztési tevékenységekben, valamint támogatja és aktívan kezdeményezi ezeket.

A szociálisan rászorultak részére személyes gondoskodást az állam, valamint az önkormányzatok biztosítják. A Szt. értelmében a személyes gondoskodás magában foglalja a szociális alapszolgáltatásokat és szakosított ellátásokat.

Szociális alapszolgáltatások: étkeztetés, házi segítségnyújtás, családsegítés.

Nádasdladány Községben a háziorvosi ellátást két vegyes körzet biztosítja, melyek egészségügyi vállalkozások formájában működnek. A fogorvosi szolgálat ugyancsak vállalkozási formában működik. Az iskola egészségügyi feladatokat a háziorvosi szolgálat látja el az önkormányzattal és az OEP kötött szerződés alapján. A védőnői szolgálatot 2023.július 1. napjától a Fejér Vármegyei Szent György Egyetemi és Oktatókórház működteti. Az ügyeleti ellátást Székesfehérvár Város Önkormányzata látja el, több környező település között létrejött megállapodás alapján, ennek finanszírozását az OEP mellett, a társult önkormányzatok látják el.

b) prevenció és szűrőprogramokhoz (pl. népegészségügyi, koragyermekkor kötelező szűrésekhez) való hozzáférés

A prevenció és szűrőprogramokhoz való hozzáférés a vonzáskörzetbe tartozó településeken (Székesfehérvár – 18 km) oldható meg, valamint alkalmanként kitelepült szűrővizsgálatokat vehetnek igénybe a településen élők. Alkalmanként Szűrőbuszokkal igénybe vehető: tüdőszűrés, csontritkulás vizsgálat, és mammográfia.

Látásvizsgálat is elérhető alkalmanként – látásjavító eszközök megvásárlásával egybekötöttén, melyet az ezzel foglalkozó vállalkozók bonyolítanak le.

c) fejlesztő és rehabilitációs ellátáshoz való hozzáférés

Nádasdladányban, erre szakosodott ellátás nincs, az intézményekben utazó szakemberek segítségével látják el a feladatot. A megyeszékhelyen ingyenes szolgáltatások igénybevételére lehetőségük van az érintett szülőknek.

A vármegye székhelyen lehetőség van térítés ellenében ilyen jellegű szolgáltatásokat igénybe venni a településen élőknek.

d) közétkeztetésben az egészséges táplálkozás szempontjainak megjelenése

A településen a Nádasdladányi Sün Balázs Óvoda és Minibölcsöde konyhája nyújt közétkeztetést a nevelési és oktatási intézménybe járó gyermekeknek, valamint a szociális étkezőknek. Az önkormányzat az egészséges táplálkozást a megfizethetőséget egyaránt igyekszik szem előtt tartani az étkeztetési tevékenysége során.

e) sportprogramokhoz való hozzáférés

Az önkormányzat rendelkezik sportpályával. A Nádasdladányi Nádasdy Ferenc Általános Iskola tornaterme szabadidő sport szervezésére bérbe vehető. Nádasdladányban a sportpálya szomszédságában telepítésre került e szabadtéri fitness park, melyet mindenki saját felelőségére korlátlanul használhat.

f) személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokhoz való hozzáférés

Házi segítségnyújtás szolgáltatást a településen 2015.07.01. napjától a Sárrét Kistáj Önkormányzati Társulás látja el. Szociális étkeztetés a Nádasdladányi Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsöde konyhájáról valósul meg.

g) drogprevenációs szolgáltatások;

Nádasdladányban nem ismert olyan helyzet, vagy probléma, ami szükségessé tenné a szolgáltatás létrehozását. A település általános iskolájában rendszeresen vannak drogprevenációs előadások, interaktív foglalkozások.

h) hátrányos megkülönböztetés, az egyenlő bánásmód követelményének megsértése a szolgáltatások nyújtásakor;

Az egészségügyi és szociális szolgáltatásokhoz való hozzáférés mindenki számára egyformán elérhető, önkormányzathoz nem érkezett jelzés arra vonatkozóan, hogy e területeken bárkit hátrányos megkülönböztetés ért volna.

i) előnyben részesítési (hátránykompenzáló juttatások, szolgáltatások) a szociális és az egészségügyi ellátórendszer keretein belül.

3.6.2. Népkonyha	
Év	Népkonyhán kiosztott ételadagok száma (db)
2017	n.a.
2018	n.a.
2019	n.a.
2020	n.a.
2021	n.a.
2022	n.a.

Forrás: Önkormányzati adat

3.7 Községi viszonyok, helyi közelet bemutatása

a) közösségi élet szinterei, fórumai;

3.7.1. számú táblázat - Intézményi ellátottság (2020)			
Tornateremmel, tornaszobával ellátott köznevelési intézmények száma (intézmény székhelye szerint) (TS 102)	Sportcsarnok, sportpálya léte (TS 103)	A települési könyvtárak kikölcsönzött egységeinek száma (TS 104)	Közművelődési intézmények száma (TS 105)
db	van/nincs	db	db
0	igen	419	1

Forrás: TeIR, KSH Tstar

A településen a könyvtár a közösségi élet egyik szintere, a könyv kölcsönzések mellett változatos programokat kínál a kicsiknek, kisgyermekes szülőknek és az idősebb korosztály számára egyaránt.

A közösség életében megrendezésre kerülő hagyományok ünnepek lebonyolítása a közösségi házban zajlik.

b) közösségi együttélés jellemzői, konfliktuskezelési megoldások;

A településen nem jellemző az etnikai közösségek jelenléte.

c) helyi közösségi szolidaritás megnyilvánulásai;

A településen megszervezett falunap, szüreti felvonulás és bál, Márton napi rendezvény, a Mikulás futás, az adventi vasárnap esték, mind - mind színterei a közösséggé alakulásnak.

Az önkormányzat, az egyének és egyházak képviselői, a civil szerveződések összefogásban dolgoznak az események meghittségén és közösségépítő szerepén.

d) a helyben élő nemzetiségek kulturális sokszínűségének bemutatása és kulturális identitásuk megőrzésének lehetőségei;

Nádasdladányban nem ismert más nemzetiségű lakosság.

e) helyi lakossági önszerveződések.

Pünkösdkor megtartott bál melyet a helyi általános iskola dolgozói és a szülői munkaközösség szervez, a bevétel az iskolás gyermekekért létrehozott alapítványhoz kerül. A szüreti felvonulást és bált az óvoda dolgozói és a szülői munkaközösség tagjai szervezik, és bevétele szintén a gyermekekért létrehozott alapítványhoz kerül.

3.8 A roma nemzetiségi önkormányzat célcsoportokkal kapcsolatos esélyegyenlőségi tevékenysége, partnersége a települési önkormányzattal

Nádasdladányban nem működik roma nemzetiségi önkormányzat.

3.9 Következtetések: problémák beazonosítása, fejlesztési lehetőségek meghatározása.

A mélyszegénységben élők és a romák helyzete, esélyegyenlősége vizsgálata során településünkön	
beazonosított problémák	fejlesztési lehetőségek
Helyben nem elérhetőek a prevenció és szűrőprogramok.	Prevenációs és szűrőprogramok elérhetővé tétele (pl. csoportos beutaztatással).
Személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatások nem elérhetőek a településen.	Ilyen szolgáltatást nyújtó szervezetekkel együttműködési lehetőségek, területek fejlesztése. Önkormányzati társulási lehetőségek feltárása.
Pénz hiányában kimoszulási lehetőség	Több helyi ingyenes program szervezése
Hivatalos ügyek intézésének nehézségei	A Polgármesteri Hivatalban történő segítségnyújtás. Elektronikus ügyintézésrel kapcsolatos tájékoztatás.

4. A gyermekek helyzete, esélyegyenlősége, gyermekszegénység

4.1 A gyermekek helyzetének általános jellemzői gyermekek száma, aránya, életkori megoszlása, demográfiai trendek

4.1. számú táblázat - Gyermekkorú népesség összetétele nemek és korcsoportok szerint (2.számú táblázatból)

Korcsoport	Fő			Az állandó népességből a megfelelő korcsoportú nők és férfiak aránya (%)	
	Férfiak	Nők	Összesen (TS 003)	Férfiak (TS 005)	Nők (TS 007)
	Fő	Fő	Fő	%	%
Állandó népesség száma (férfiak TS 004, nők TS 006)	932	886	1818	51,27%	48,73%
0-2 évesek (összes száma TS 008, aránya TS 009)			63	3,47%	
0-14 éves (férfiak TS 010, aránya TS 011; nők TS 012, aránya TS 013)	155	136	291	8,53%	7,48%
15-17 éves (férfiak TS 014, aránya TS 015; nők TS 016, aránya TS 017)	32	24	56	1,76%	1,32%

Forrás: TeIR, KSH Tstar

- a) veszélyeztetett és védelembe vett, hátrányos helyzetű, illetve halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek, valamint fogyatékkal élő gyermekek jellemzői, egészségügyi, szociális, lakhatási helyzete;

4.1.1. számú táblázat - Védelembe vett és veszélyeztetett kiskorú gyermekek

Év	Védelembe vett kiskorú gyermekek száma (TS 116)	Veszélyeztetett kiskorú gyermekek száma (TS 115)
	Fő	Fő
2017	6	0
2018	10	0
2019	17	10
2020	21	10
2021	23	10
2022	27	6

Forrás: TeIR, KSH Tstar

b) rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők, valamint

4.1.2. számú táblázat - Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesítettek	
Év	Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesítettek évi átlagos száma (TS 111)
	Fő
2017	46
2018	39
2019	33
2020	30
2021	33
2022	22

Forrás: TeIR, KSH Tstar, Önkormányzati adatok

c) a gyermek jogán járó helyi juttatásokban részesülők helyzete;

4.1.3. számú táblázat - Árvaellátás			
Év	Árvaellátásban részesülő férfiak száma (fő) (TS 065)	Árvaellátásban részesülő nők száma (fő) (TS 066)	Árvaellátásban részesülők összesen
	Fő	Fő	Fő
2017	8	5	13
2018	6	3	9
2019	4	4	8
2020	9	4	13
2021	9	4	13
2022	0	0	-

Forrás: TeIR, KSH Tstar, Önkormányzati adatok

d) ingyenes vagy kedvezményes iskolai étkeztetésben részesülők jellemzői

4.1.4. számú táblázat – Kedvezményes óvodai - iskolai juttatásokban részesülők száma (A táblázat kitöltése és elemzése opcionális.)

Év	Ingyenes étkezésben résztvevők száma óvoda	Ingyenes étkezésben résztvevők száma iskola 1-8. évfolyam	50 százalékos mértékű kedvezményes étkezésre jogosultak száma 1-13. évfolyam	Ingyenes tankönyvellátásban részesülők száma	Óvodáztatási támogatásban részesülők száma	Nyári étkeztetésben részesülők száma
	Fő	Fő	Fő	Fő	Fő	Fő
2017	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
2018	38	26	13	n.a.	n.a.	n.a.
2019	40	21	19	n.a.	n.a.	n.a.
2020	31	23	16	n.a.	n.a.	n.a.
2021	34	26	16	n.a.	n.a.	n.a.
2022	40	21	18	n.a.	n.a.	n.a.

Forrás: TeIR, KSH Tstar, Önkormányzati adatok

- e) magyar állampolgársággal nem rendelkező gyermekek helyzete;
- f) állampolgársággal rendelkező, illetve magyar állampolgársággal nem rendelkező külföldről visszatért, hátrányos helyzetű családban élő gyerekek jellemzői.

4.2 Szegregált, teleszerű lakókörnyezetben élő gyermekek helyzete, esélyegyenlősége

Nádasdladány településen ilyen nem található

4.3 A hátrányos, illetve halmozottan hátrányos helyzetű, valamint fogyatékkal élő gyermekek szolgáltatásokhoz való hozzáférése

- a) védőnői ellátás jellemzői (pl. a védőnő által ellátott települések száma, egy védőnőre jutott ellátott, betöltetlen státuszok)

4.3.1. számú táblázat – Védőnői álláshelyek száma

Év	Betöltött védőnői álláshelyek száma (TS 109)	0-3 év közötti gyermekek száma	Átlagos gyermekszám védőnőnként
	db	Fő	Fő
2017	0	n.a.	-
2018	1	n.a.	-
2019	1	n.a.	-
2020	1	n.a.	-
2021	0	n.a.	-
2022	1	n.a.	-

Forrás: TeIR, KSH Tstar, Önkormányzati adatok

- b) gyermekorvosi ellátás jellemzői (pl. házi gyermekorvoshoz, gyermek szakorvosi ellátáshoz való hozzáférés, betöltetlen házi gyermekorvosi praxisok száma)

4.3.2. számú táblázat – Gyermekorvosi ellátás					
Év	Felnőttek és gyermekek részére szervezett háziorvosi szolgálatok száma (TS 107)	Csak felnőttek részére szervezett háziorvosi szolgáltatások száma (TS 106)	A házi gyermekorvosok által ellátott szolgálatok száma (TS 108)	Gyermekorvos által ellátott gyerekek száma	Felnőtt házi orvos által ellátott gyerekek száma
	db	db	db	Fő	Fő
2017	0	1	0	n.a.	n.a.
2018	0	1	0	n.a.	n.a.
2019	0	1	0	n.a.	n.a.
2020	0	1	0	n.a.	n.a.
2021	0	1	0	n.a.	n.a.
2022	0	1	0	n.a.	n.a.

Forrás: TeIR, KSH Tstar, Önkormányzati adatok

- c) 0–7 éves korúak speciális (egészségügyi-szociális-oktatási) ellátási igényeire (pl. korai fejlesztésre, rehabilitációra) vonatkozó adatok
- d) gyermekjóléti alapellátások, Biztos Kezdet Gyerekház, Tanoda, gyermekszegénységet csökkentő speciális szolgáltatások;

A gyermekjóléti szolgáltatást a településen társulási formában a Sárrét Kistáj Önkormányzati Társulás látja el és egy fő családgondozót biztosít a településen.

Nádasdladányban jól működik az észlelő és jelzőrendszer, mely a gyermekek és a 18 év alatti fiatalok veszélyeztetettségét észleli és jelzi, valamint prevenciós lépéseket tesz a veszélyeztetettség kialakulásának megelőzésére.

Az észlelő és jelzőrendszer tagjai a törvényi előírásoknak megfelelően évente 6 alkalommal megbeszélést tart, valamint minden év március 31-ig összehívja az év végi tanácskozást – melyen értékeli a jelzőrendszer éves tevékenységét és a következő évre vonatkozó megállapításokat tesz.

e) gyermekek napközbeni ellátásai, bölcsődei ellátás;

4.3.3. a.) számú táblázat - Bölcsődék és bölcsődébe beíratott gyermekek száma		
Év	Működő, önkormányzati bölcsődei férőhelyek száma	Önkormányzati bölcsődébe beírt gyerekek száma
	db	Fő
2017	0	0
2018	0	0
2019	0	0
2020	0	0
2021	0	0
2022	0	0

Forrás: Önkormányzati és intézményi adatgyűjtés

f) gyermekvédelem;

A feladatot a Székesfehérvári Járási Hivatal látja el. A járási ügyintézők szoros együttműködésben dolgoznak a gyermekjóléti szolgálat családgondozójával, és tapasztalataira nagyban számítva, valamint személyes tapasztalatokat gyűjtve jár el az egyéni ügyekben.

g) krízishelyzetben igénybe vehető szolgáltatások;

Településünkön nincs olyan szolgáltatás, amit krízishelyzetben lévő gyermekek, családok részére nyújthatunk. A jelenlegi gyakorlat szerint ilyen esetekben a gondozási tevékenység fokozott biztosítása jelenthet átmeneti megoldást.

A Családsegítő szolgáltatás munkatársainak segítségével az országosan igénybe vehető szolgáltatásokhoz jutás lehetősége biztosított elhelyezést igénylő krízishelyzet esetén.

h) egészségfejlesztési, sport-, szabadidős és szünidős programokhoz való hozzáférés;

Nádasdladányban a köznevelési és –oktatási intézmények, valamint a civil szervezetek azok, amelyek sport- és szabadidős programokat biztosítanak. Az intézmények programjai bármely tanuló számára hozzáférhetőek, természetesen ezek alapvetően a tanévben érhetőek el.

i) gyermekétkeztetés (intézményi, hétfégi, szünidei);

A gyermekétkeztetést és a szociális étkeztetést önkormányzatunk a Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsőde részeként működő Konyha működtetésével biztosítja. Az önkormányzat

így tudja biztosítani azt, hogy az élelmezés megfelelő mennyiségben és minőségben kerüljön az ellátottakhoz, ugyanakkor munkahelyeket is biztosít.

- j) eltérő kultúrájú, vagy a hátrányos és nem hátrányos helyzetű gyermekcsoportok közötti programok;
- k) hátrányos megkülönböztetés, az egyenlő bánásmód követelményének megsértése a szolgáltatások nyújtásakor;
Önkormányzatunkhoz nem érkezett jelzés hátrányos megkülönböztetésről.
- l) előnyben részesítés, hátránykompenzáló juttatások, szolgáltatások az ellátórendszerek keretein belül.

4.4 A kiemelt figyelmet igénylő gyermekek/tanulók, valamint fogyatékkal élő gyerekek közoktatási lehetőségei és esélyegyenlősége

- a) a hátrányos, illetve halmozottan hátrányos helyzetű, valamint sajátos nevelési igényű és beilleszkedési, tanulási, magatartási nehézséggel küzdő gyermekek/tanulók óvodai, iskolai ellátása, a köznevelési intézménybe és más településen található fejlesztő programokra való eljutás módja, lehetőségei;

4.4. a) 1.számú táblázat - Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű óvodás gyermekek			
Év	Óvodába beírt gyermekek száma (gyógypedagógiai neveléssel együtt) (TS 087)	Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű óvodás gyermekek száma (gyógypedagógiai neveléssel együtt) (TS 092)	Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű óvodás gyermekek aránya az óvodás gyermekeken belül (TS 093)
	Fő	Fő	%
2017	64	3	4,69
2018	59	2	3,39
2019	69	0	0,00
2020	70	2	2,86
2021	71	1	1,41
2022	0	0	0,00

Forrás: TeIR, KSH Tstar

4.4. a) 2. számú táblázat - Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű általános iskolai tanulók			
Év	Általános iskolai tanulók száma a nappali oktatásban	Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű általános iskolai tanulók száma (gyógypedagógiai oktatással együtt) (TS 094)	Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű tanulók aránya az általános iskolai tanulókon belül (TS 095)
	Fő	Fő	%
2017	n.a.	9	6,34
2018	n.a.	8	5,84
2019	n.a.	1	0,75
2020	n.a.	0	0,00
2021	n.a.	0	0,00
2022	n.a.	0	0,00

Forrás: TeIR, KSH Tstar, Önkormányzati és intézményi adatgyűjtés

4.4. a) 3. számú táblázat - Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzet a középszintű oktatásban						
Év	Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gimnáziumi tanulók száma (TS 096)	Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű tanulók aránya a gimnáziumi tanulókon belül (TS 097)	Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű szakközépiskolai tanulók és hátrányos helyzetű szakiskolai és készségfejlesztő iskolai tanulók száma a nappali oktatásban (TS 098)	Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű szakközépiskolai tanulók és hátrányos helyzetű szakiskolai és készségfejlesztő iskolai tanulók aránya a tanulók számához viszonyítva (TS 099)	Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű szakgimnáziumi tanulók száma (TS 100)	Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű tanulók aránya a szakgimnáziumi tanulókon belül (TS 101)
	Fő	%	Fő	%	Fő	%
2017	0	0	0	0	0	0
2018	0	0	0	0	0	0
2019	0	0	0	0	0	0
2020	0	0	0	0	0	0
2021	0	0	0	0	0	0
2022	0	0	0	0	0	0

Forrás: TeIR, KSH Tstar

4.4. a) 4. számú táblázat - Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzet		
Év	Megállapított hátrányos helyzetű gyermekek és nagykorúvá vált gyermekek száma (TS 114)	Megállapított halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek és nagykorúvá vált gyermekek száma (TS 113)
	fő	fő
2017	0	14
2018	0	11
2019	0	11
2020	4	18
2021	4	14
2022	11	9

b) a közneveléshez kapcsolódó kiegészítő szolgáltatások (pl. iskolára/óvodára jutó gyógypedagógusok, iskolapszichológusok száma stb.)

4.4.2. számú táblázat - Óvodai nevelés adatai								
Év	3-6 éves korú gyermekek száma	Óvodai gyermekcsoportok száma - gyógypedagógiai neveléssel együtt (TS 085)	Óvodai férőhelyek száma (gyógypedagógiai neveléssel együtt) (TS 090)	Óvodai feladatellátási helyek száma (gyógypedagógiai neveléssel együtt) (TS 088)	Óvodába beírt gyermekek száma (gyógypedagógiai neveléssel együtt) (TS 087)	Óvodai gyógypedagógiai gyermekcsoportok száma (TS 086)	Gyógypedagógiai oktatásban részesülő óvodás gyermekek száma az integráltan oktatott SNI gyermekek nélküli (TS 091)	Egy óvodai gyermekcsoportra jutó gyermekek száma (TS 089)
	fő	db	db	db	fő	db	fő	fő
2017	n.a.	3	75	1	64	0	0	21
2018	n.a.	3	75	1	59	0	0	20
2019	n.a.	3	75	1	69	0	0	23
2020	n.a.	3	75	1	70	0	0	23
2021	n.a.	3	75	1	71	0	0	24
2022	n.a.	0	0	0	0	0	0	0

Forrás: TeIR, KSH Tstar, Önkormányzati adatgyűjtés

Az elmúlt években az óvodába beíratott gyermeke aránya a teljes 3-6 éves korú gyermekek számához viszonyítva 95-100 % között, és a férőhelyek kihasználtsága pedig 90-93 % között mozgott. A jövőben célként kell meghatározni, hogy a férőhelyek teljes kihasználtsága megvalósuljon. Az óvodában gyógypedagógiai ellátás utazó gyógypedagógussal megoldott.

4.4.4. számú táblázat - Általános iskolák adatai: osztályok, gyógypedagógiai osztályok, feladatellátási helyek					
Tanév	Az általános iskolai osztályok száma a gyógypedagógiai oktatásban (a nappali oktatásban) (TS 080)	Az általános iskolai osztályok száma (a gyógypedagógiai oktatással együtt) (TS 081)	Általános iskolai feladatellátási helyek száma (gyógypedagógiai oktatással együtt) (TS 079)	Egy általános iskolai osztályra jutó tanulók száma a nappali oktatásban (gyógypedagógiai oktatással együtt) (TS 082)	Más településről bejáró általános iskolai tanulók aránya a nappali oktatásban (TS 084)
	db	db	db	fő	%
2017	0	8	1	17,75	28,17
2018	0	8	1	17,13	25,55
2019	0	8	1	16,63	23,31
2020	0	8	1	18,25	19,86
2021	0	8	1	15,75	20,63
2022	0	0	0	0,00	0,00

Forrás: TeIR, KSH Tstar

4.4.5. számú táblázat - A 8. évfolyamot eredményesen befejeők a nappali oktatásban	
Tanév	A 8. évfolyamot eredményesen befejezte a nappali oktatásban (TS 083)
	Fő
2017	15
2018	17
2019	20
2020	15
2021	20
2022	0

Forrás: TeIR, KSH Tstar

Az iskola évfolyamonként egy-egy osztályt indít, ezek normál tantervű osztályok, gyógypedagógiai osztály nincs az iskolában, de az arra rászoruló gyermekek fejlesztése szaktanári ellátással megoldott.

- c) hátrányos megkülönböztetés és jogellenes elkülönítés az oktatás, képzés területén, az intézmények között és az egyes intézményeken belüli szegregációs jelenségek;
Településünk intézményeiben nem tapasztalható jelenség.
- d) az intézmények között a tanulók iskolai eredményességében, az oktatás hatékonyságában mutatkozó eltérések;
- e) előnyben részesítés, hátránykompenzáló juttatások, szolgáltatások.

4.4.6. számú táblázat - Gyermekjóléti, hátránykompenzáló szolgáltatások				
Év	Biztos kezdet gyerekházat rendszeresen igénybe vevő gyermekek száma	Tanoda szolgáltatást rendszeresen igénybe vevő gyermekek száma	Család- és gyermekjóléti szolgáltatást igénybe vevő kiskorúak száma	Szünidei étkeztetésben részesülő gyermekek száma (TS 112)
	Fő	Fő	Fő	Fő
2017	n.a.	n.a.	n.a.	8
2018	n.a.	n.a.	n.a.	13
2019	n.a.	n.a.	n.a.	11
2020	n.a.	n.a.	n.a.	18
2021	n.a.	n.a.	n.a.	18
2022	n.a.	n.a.	n.a.	20

Forrás: TeIR, KSH Tstar, Önkormányzati és intézményfenntartói adatok

4.5 Következtetések: problémák beazonosítása, fejlesztési lehetőségek meghatározása.

A gyerekek helyzete, esélyegyenlősége vizsgálata során településünkön	
beazonosított problémák	fejlesztési lehetőségek
Az óvoda kihasználtsága nem 100 %-os.	A gyermekek óvodáztatásának elősegítése.
Az iskolai hátránykompenzáló programokban kevés hátrányos helyzetű, illetve halmozottan hátrányos helyzetű gyermek vesz részt.	A hh és hhh gyermekek létszámának növelése a hátránykompenzáló programokban.
Az általános iskolát kezdő gyermekek közül van, akit nem a helyi általános iskolában iratnak be.	A helyi általános iskola vonzóbbá tétele azzal, hogy a minőségi munkát igazoló eredményeket (kompetenciamérés eredményei, továbbtanulási mutatók, tanulmányi versenyek helyezései, stb.) továbbra is bemutatják a helyi újságban és a közösségi médiában.
Gyermekek ösztönzése a közösségi életben való részvételhez	Rendezvények szervezése szülők bevonásával

A halmozottan hátrányos helyzetű, valamint a sajátos nevelési igényű gyermekek felzárkóztatása, integrálása, személyiség fejlesztése az iskolai nevelésben és oktatásban, több tevékenységben is észlelhető. A gyermekek egyéni fejlesztése szükség szerint megoldott. Az iskolai szakkörök nagy száma a szabadidő hasznos eltöltésének és az egyéni fejlődésnek fontos eszköze, minden diák megtalálja a számára hasznos és szórakoztató elfoglaltságot, sikerélményekben részesül. Iskolai rendezvények, versenyek, vetélkedők alkalmával minden gyermek részvétele biztosított és a saját képességeinek megfelelően kap feladatot.

5. A nők helyzete, esélyegyenlősége

Jogi alapvetések a nők esélyegyenlőségéhez:

- Az Alaptörvény XV. cikke rögzíti, hogy a nők és férfiak egyenjogúak, vagyis mind a nőket, mind a férfiakat azonos jogok kell, hogy megillessék minden polgári, politikai, gazdasági, szociális, kulturális jog tekintetében.
- a Tanács 76/207/EGK irányelve a nőkkel és a férfiakkal való egyenlő bánásmód elvének a munkavállalás, a szakképzés és az előmenetel lehetőségei, valamint a munkafeltételek terén történő végrehajtásáról és az azt módosító 2002/73/EK irányelv,
- a Tanács 79/7/EGK irányelve a férfiakkal és a nőkkel való egyenlő bánásmód elvének a szociális biztonság területén történő fokozatos megvalósításáról,
- a Tanács 86/378/EGK irányelve a férfiakkal és a nőkkel való egyenlő bánásmód elvének a foglalkoztatási szociális biztonsági rendszerekben történő megvalósításáról.

5.1 A nők gazdasági szerepe és esélyegyenlősége

A Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 12. §-a rendelkezik arról, hogy a munkaviszonnyal, így különösen a munka díjazásával kapcsolatban az egyenlő bánásmód követelményét meg kell tartani. A munka egyenlő értékének megállapításánál különösen az

elvégzett munka természetét, minőségét, mennyiségét, a munkakörülményeket, a szükséges szakképzettséget, fizikai vagy szellemi erőfeszítést, tapasztalatot, felelősséget, a munkaerő-piaci viszonyokat kell figyelembe venni.

Az Ebktv. megfogalmazza a közvetlen és a közvetett diszkrimináció fogalmát, amely rögzíti, hogy az adott személy olyan tulajdonsága miatt kerül hátrányba más, összehasonlítható helyzetben lévő személyekhez képest, amit nem tud befolyásolni. Védett tulajdonságként nevezi meg a törvény a nemet, családi állapotot, az anyaságot és terhességet is.

a) foglalkoztatás és munkanélküliség a nők körében

5.1.1. számú táblázat - Munkanélküliségi ráta nemek szerint (a 3.2.1. táblával azonos)			
Év	Nyilvántartott álláskeresők aránya az állandó népességben a 15-64 évesek körében		
	Férfiak aránya (TS 033)	Nők aránya (TS 034)	Összesen
	%	%	%
2017	2,76	3,47	3,12%
2018	2,07	3,99	3,03%
2019	1,93	2,67	2,30%
2020	2,96	5,22	4,09%
2021	2,84	2,73	2,79%
2022	2,89	3,23	3,06%

Forrás: TeIR, Nemzeti Munkaügyi Hivatal

5.1.2. számú tábla - A 180 napnál hosszabb ideje nyilvántartott álláskeresők (a 3.2.3. táblával azonos)		
Év	180 napnál hosszabb ideje regisztrált munkanélküliek aránya (TS 057)	Nők aránya a 180 napon túli nyilvántartott álláskeresőkön belül (TS 058)
	%	%
2017	45	50
2018	31,58	50
2019	51,72	66,67
2020	41,18	57,14
2021	54,29	57,89
2022	63,16	54,17

Forrás: TeIR, Nemzeti Munkaügyi Hivatal

5.1.3. számú táblázat - Pályakezdő álláskeresők száma (a 3.2.6. táblával azonos)		
Év	Nyilvántartott álláskeresők száma (TS 052)	Nyilvántartott pályakezdő álláskeresők száma (TS 053)
	fő	Fő
2017	40	2
2018	38	6
2019	29	1
2020	51	8
2021	35	0
2022	38	2

Forrás: TeIR, Nemzeti Munkaügyi Hivatal

b) nők részvétele foglalkoztatást segítő és képzési programokban

Nádasdladányban nem volt foglalkoztatást segítő és képzési program, ezeket általában Székesfehérváron indította el a Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya. Az elmúlt évek tapasztalata azt mutatja, hogy a képzéseken a nők nagyobb létszámban vettek részt.

d) alacsony iskolai végzettségű nők elhelyezkedési lehetőségei

Alacsony iskolai végzettségűeknek azokat tekintjük, akik legfeljebb az általános iskola 8 osztályát végezték el a 15–74 éves korcsoporton belül.

A hátrányos helyzet egyik meghatározó tényezője az alacsony iskolai végzettség, amelynek szintje szorosan összefügg a munkavállalási esélyekkel, hiszen a képzettebbek lehetőségei sokkal jobbak iskolázatlan társaikénál. Ezzel összefüggésben, az alacsony végzettségűek körében nagyobb a szegénységi kockázat, ez pedig hatással van a következő generációra is, mivel a hátrányos helyzet az esetek döntő részében tovább öröklődik. Az alacsony iskolai végzettségű szülők gyermekei általában már az alapfokú oktatás alsó évfolyamai során hátrányba kerülnek a kortársaikhoz képest, amely visszahat későbbi iskolai teljesítményükre. Az iskolázottság növelése segíti a társadalmi kohézió megteremtését és az életesélyek javulását, ezért erősíteni kell az iskola esélykiegyenlítő szerepét, iskolarendszerünk erősen szelektáló jellegét pedig oldani. A Nemzeti Fenntartható Fejlődési Keretstratégia is célként jelöli meg az oktatásban eltöltött idő növelését, valamint az oktatási rendszer szelektivitásának csökkentését.

d) hátrányos megkülönböztetés a foglalkoztatás területén (pl. bérkülönbség)

A nők munkaerő-piaci hátrányos megkülönböztetése nehezen vizsgálható jelenség, megmutatkozhat a munkára való jelentkezéskor (ha a munkakör betöltésére mindkét nem képviselője alkalmas, azonos kvalitásokkal rendelkeznek, a munkáltató mégsem szeretne nőt alkalmazni), az azonos munkáért járó eltérő bérezésben, vagy az előmeneteli lehetőségek szűkösségében (üvegplafon-jelenség). A vizsgálat azt kutatná, hogy hány esetben tettek panaszt a településen hátrányos megkülönböztetés miatt, azonban ilyen bejelentés nem történt a településen.

5.2 A munkaerő-piaci és családi feladatok összeegyeztetését segítő szolgáltatások (pl. bölcsődei, családi napközi, óvodai férőhelyek, férőhelyhiány; közintézményekben rugalmas munkaidő, családbarát munkahelyi megoldások stb.)

5. 2. 1. számú táblázat – Védőnői álláshelyek száma (a 4.3.1. táblával azonos)

Év	Betöltött védőnői álláshelyek száma (TS 109)	0-3 év közötti gyermekek száma	Átlagos gyermekszám védőnőnként
	db	fő	fő
2017	0	n.a.	-
2018	1	n.a.	-
2019	1	n.a.	-
2020	1	n.a.	-
2021	0	n.a.	-
2022	1	n.a.	-

Forrás: TeIR, KSH Tstar, Önkormányzati adatok

5.2.2. a) Bölcsődék és bölcsődébe beíratott gyermekek száma (4.3.3. a.) számú táblázatból

Év	Működő, önkormányzati bölcsődei férőhelyek száma	Önkormányzati bölcsődébe beírt gyerekek száma
	db	Fő
2017	0	0
2018	0	0
2019	0	0
2020	0	0
2021	0	0
2022	0	0

Forrás: Önkormányzati és intézményi adatgyűjtés

5.2.2. b) Bölcsődék és bölcsődébe beíratott gyermekek száma (4.3.3. b.) számú táblázatból								
Év	Működő munkahelyi bölcsődei férőhelyek száma (TS 126)	Munkahelyi bölcsődébe beírt gyerekek száma (TS 122)	Működő családi bölcsődei férőhelyek száma (TS 125)	Családi bölcsődébe beírt gyerekek száma (TS 121)	Működő mini bölcsődei férőhelyek száma (TS 127)	Mini bölcsődébe beírt gyerekek száma (TS 123)	Működő (összes) bölcsődei férőhelyek száma (TS 124)	Bölcsődébe (összes) beírt gyermekek száma (TS 120)
	db	Fő	db	Fő	db	Fő	db	Fő
2017	0	0	0	0	0	0	0	0
2018	0	0	0	0	0	0	0	0
2019	0	0	0	0	0	0	0	0
2020	0	0	0	0	0	0	0	0
2021	0	0	0	0	0	0	0	0
2022	0	0	0	0	0	0	0	0

Forrás: TeIR, KSH Tstar

5.3 Családtervezés, anya- és gyermekgondozás területe

A védőnői hálózat hatékony működése a gyermek és az anya védelmét is szolgálja. Településünkön a családtervezéssel, gyermekvállalással összefüggő ismeretek átadása jellemzően a védőnői szolgálatra hárul, más szerv nem segíti a mindennapokban a család-és nővédelmi gondozást. Ugyanakkor a szociális jelzőrendszer működtetésével a védőnő a családsegítő szolgálattal, a gyermekjóléti szolgálattal, és a háziorvosi szolgáltatokkal is együtt működik.

5.4 A nőket érő erőszak, kapcsolati erőszak

A kapcsolati erőszak esetén alkalmazható legfontosabb rendelkezéseket a hozzátartozók közötti erőszak miatt alkalmazható távoltartásról szóló 2009. évi LXXII. tv. és a Büntető törvénykönyv tartalmazza. A családon belüli erőszakra nincs önálló tényállás, a párkapcsolati erőszakra jelenleg a Büntető törvénykönyv különböző tényállásai vonatkoznak, ld. testi sértés, zaklatás, távoltartás. A nők elleni erőszak különböző formáira, vagy ugyanezeknek nem a párkapcsolaton belül megnyilvánuló formáira (pl. szexuális jellegű visszaélések) is a Büntető törvénykönyv releváns paragrafusai vonatkoznak. A zaklatás, szexuális vagy családon belüli erőszak miatt történt rendőrségi feljelentések száma általában alulmarad a tényleges esetek számától. Településünkön a bántalmazott nők a Gyermekjóléti Központ és a Családsegítő Központ családgondozóitól kérhetnek segítséget, és tanácsadást.

5.5 Krízishelyzetben igénybe vehető szolgáltatások (pl. anyaoththon, családok átmeneti otthona)

Nádasdladány 50 km-es körzetében 1 db önkormányzati anyaoththon van.

A krízishelyzetben igénybe vehető szolgáltatások elérhetőségéről, illetve kapacitásáról a családsegítő központ munkatársai nyújtanak felvilágosítást, ill. segítenek az elhelyezésben szükség esetén. Erre azonban csak akkor van lehetősége, ha az ilyen helyzetben lévő nő felkeresi a szolgálatot, de ez nem minden esetben történik meg. Miután az ilyen eseteket nehéz kideríteni, nagy hangsúlyt kell fektetni arra, hogy a jelzőrendszer működjön, az abban működő szervezetek, személyek teljesítsék jelzési kötelezettségüket, illetve a kríziskezelésben is tevékenyen részt vegyenek.

5.6 A nők szerepe a helyi közéletben

Az Alaptörvény XV. cikkére visszavezetve vizsgáltuk, hogy a helyi közéletben a nők és férfiak azonos jogai a politikai, gazdasági, szociális, kulturális jog tekintetében érvényesülnek-e.

Az azonos jogok érvényesítéséhez elengedhetetlen a képviselő. A nők részvételére nemcsak a női nem reprezentálása miatt van szükség politikában, azaz a közügyekről való döntési mechanizmusban, hanem mert ez szolgálja leginkább a közös érdeket.

5.7 A nőket helyi szinten fokozottan érintő társadalmi problémák és felszámolásukra irányuló kezdeményezések

A nőket helyi szinten fokozottan érintő társadalmi problémák nem jellemzőek, intézkedést nem igényelnek.

5.8 Következtetések: problémák beazonosítása, fejlesztési lehetőségek meghatározása.

A nők helyzete, esélyegyenlősége vizsgálata során településünkön	
beazonosított problémák	fejlesztési lehetőségek
A munkanélküli nők körében jellemző az alacsony iskolázottság.	Együttműködés a Foglalkozási osztállyal képzési programok lebonyolításában.
A krízishelyzetben lévő nők nem ismerik az igénybe vehető szolgáltatásokat.	Lakossági fórum szervezése kríziskezelésben jártas szakemberek bevonásával. A helyi újságban rendszeres időközönként információk közzététele arról, hogy hová fordulhat, aki krízishelyzetben van.

A Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztályával szoros együttműködésben valósulnak meg a közmunka programok és a képzési programok, mindkét esetben túlnyomó részben a nők vesznek részt.

A helyi újságban, és a település honlapján megtalálható a családsegítő és gyermekjóléti szolgáltatás munkatársainak elérhetősége, valamint az ügyfélfogadási rend.

6. Az idősek helyzete, esélyegyenlősége

6.1 Az időskorú népesség főbb jellemzői (pl. száma, aránya, jövedelmi helyzete, demográfiai trendek stb.)

A társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXI. törvény értelmében a kötelezőtársadalombiztosítási nyugdíjrendszer

- **saját jogú nyugdíj**
 - öregségi nyugdíj
 - rehabilitációs járadék
- **hozzátartozói nyugdíj**
 - özvegyi
 - árvaellátás
 - szülői
 - baleseti hozzátartozói nyugellátás
 - özvegyi járadék

6.1. számú táblázat - Öregedési index (3. táblával azonos)

Év	65 év feletti állandó lakosok száma (fő) (TS 026 és TS 028 összesen)	0-14 éves korú állandó lakosok száma (fő) (TS 010 és TS 012 összesen)	Öregedési index % (TS 030)
2017	245	273	89,74%
2018	254	279	91,04%
2019	258	275	93,82%
2020	258	291	88,66%
2021	268	299	89,63%
2022	276	308	89,61%

Forrás: TeIR, KSH-TSTAR

6.1.1. számú táblázat – Nyugdíjban, ellátásban, járadékban és egyéb járandóságban részesülők száma

Év	Nyugdíjban, ellátásban, járadékban és egyéb járandóságban részesülő férfiak száma (TS 063)	Nyugdíjban, ellátásban, járadékban és egyéb járandóságban részesülő nők száma (TS 064)	Összes nyugdíjas
2017	133	243	376
2018	133	239	372
2019	141	239	380
2020	137	232	369
2021	131	230	361
2022	0	0	0

Forrás: TeIR, KSH Tstar

6.1.2. számú táblázat - Nyugdíjszerű ellátások

Év	Életkoron alapuló ellátásban részesülő férfiak száma (TS 067)	Életkoron alapuló ellátásban részesülő nők száma (TS 068)	Öregségi nyugdíjban részesülő férfiak száma (TS 069)	Öregségi nyugdíjban részesülő nők száma (TS 070)	Özvegyi és szülői nyugdíjban részesülő férfiak száma (TS 071)	Özvegyi és szülői nyugdíjban részesülő nők száma (TS 072)	Időskorúak járadékában részesítettek havi átlagos száma (fő) (TS 134)
2017	7	0	95	201	0	8	1
2018	7	0	99	196	0	8	1
2019	8	0	106	194	0	6	1
2020	6	0	103	188	0	5	1
2021	4	0	101	185	0	9	1
2022	0	0	0	0	0	0	1

Forrás: TeIR, KSH Tstar

6.3. számú táblázat – Nyugdíjban, ellátásban, járadékban és egyéb járandóságban részesülők száma
(Megegyezik a 6.1.1-es táblázattal)

Év	Nyugdíjban, ellátásban, járadékban és egyéb járandóságban részesülő férfiak száma (TS 063)	Nyugdíjban, ellátásban, járadékban és egyéb járandóságban részesülő nők száma (TS 064)	Összes nyugdíjas
2017	133	243	376
2018	133	239	372
2019	141	239	380
2020	137	232	369
2021	131	230	361
2022	0	0	0

Forrás: TeIR, KSH Tstar

6.2 Idősek munkaerő-piaci helyzete

a) idősek, nyugdíjasok foglalkoztatottsága;

6.2. számú táblázat - Hátrányos megkülönböztetés a foglalkoztatás terén (a 3.2.2. táblázatból)

Nyilvántartott álláskeresők száma összesen	Év	2017	2018	2019	2020	2021	2022
	Fő összesen	40	38	29	51	35	38
41-45 év (TS 042)	Fő	5	4	2	5	5	1
	%	12,50%	10,53%	6,90%	9,80%	14,29%	2,63%
46-50 év (TS 043)	Fő	3	3	5	7	2	3
	%	7,50%	7,89%	17,24%	13,73%	5,71%	7,89%
51-55 év (TS 044)	Fő	6	7	2	5	1	6
	%	15,00%	18,42%	6,90%	9,80%	2,86%	15,79%
56-60 év (TS 045)	Fő	9	7	4	7	5	4
	%	22,50%	18,42%	13,79%	13,73%	14,29%	10,53%
61 éves, vagy afeletti (TS 046)	Fő	5	4	5	7	13	14
	%	12,50%	10,53%	17,24%	13,73%	37,14%	36,84%

Forrás: TelR, Nemzeti Munkaügyi Hivatal

b) tevékeny idősor, élethosszig tartó tanulás, idősek, nyugdíjasok foglalkoztatásának lehetőségei a közintézményekben, foglalkoztatásukat támogató egyéb programok a településen;

Az aktív idősödés (Lampek és Rétsági, 2015) megközelítése szerint az idős korban lezajló visszafordíthatatlan biológiai változások ellenére a pszichés és kapcsolati szükségletek nem változnak. A társas kapcsolatok, társas tevékenységek növelhetik a jóllétet, az étellel való elégedettséget, emiatt a kapcsolati háló megőrzését szolgáló aktív tevékenységek kiemelten fontosak. Az aktív idősor koncepcióját az OECD fektette le. Szerintük az aktív idősödés „az idős emberek képessé tétele arra, hogy minél tovább aktívak maradjanak a társadalomban és a gazdaságban. Ez azt jelenti, hogy meg kell kapniuk a lehetőséget arra, hogy szabadon döntsenek arról, mivel töltik a szabadidejüket: tanulással, munkával, pihenéssel vagy ápolás és gondozás igénybevételével.” (OECD, 1998, idézi: Lampek és Rétsági, 2015:12). Mindez elősegíti az idősek aktív részvételét a szabadidős tevékenységekben, társadalmi- és kulturális életben, az oktatási rendszerben és akár a munkaerőpiacon is (Brettner és Mucsi, 2013).

A településen található általános iskolában több nyugdíjas pedagógus végez oktató nevelő munkát, valamint a helyi óvoda is foglalkoztat nyugdíjas óvónőt.

c) hátrányos megkülönböztetés a foglalkoztatás területén.
Nádasdladányban nem tapasztaltunk hátrányos megkülönböztetést a foglalkoztatás területén.

6.3 A közszolgáltatásokhoz, közösségi közlekedéshez, információhoz és a közösségi élet gyakorlásához való hozzáférés

a) az idősek egészségügyi és szociális szolgáltatásokhoz való hozzáférése;

6.3.1. számú táblázat - 65 évnél idősebb népesség és nappali ellátásban részesülő időskorúak száma				
Év	65 év feletti lakosság száma (férfiak TS 026, nők TS 028)	Nappali ellátásban részesülő időskorúak száma (TS 129)	Házi segítségnyújtásban részesülők száma (TS 130)	Szociális étkeztetésben részesülők száma (TS 131)
	Fő	Fő	fő	fő
2017	245	0	10	21
2018	254	0	8	15
2019	258	0	9	13
2020	258	0	9	10
2021	268	0	7	10
2022	276	0	9	5

Forrás: TeIR, KSH Tstar

Alapszolgáltatások

A szociális alapszolgáltatások megszervezésével az állam és a települési önkormányzat segítséget nyújt a szociálisan rászorulóknak részére saját otthonukban és lakókörnyezetükben önálló életvitelük fenntartásában, valamint egészségi állapotukból, mentális állapotukból vagy más okból származó problémáik megoldásában. Nádasdladányban elérhető alapszolgáltatások a következők:

- A helyi önkormányzat által biztosított ellátás
 - o szociális étkeztetés
- Sárrét Kistáj Önkormányzati Társulás
 - o házi segítségnyújtás

Szakosított ellátási formák

Ha az életkoruk, egészségi állapotuk, valamint szociális helyzetük miatt rászoruló személyekről az alapszolgáltatások keretében nem lehet gondoskodni, a rászorultakat állapotuknak és helyzetüknek megfelelő szakosított ellátási formában kell gondozni. Nádasdladányban nem elérhetőek a szakosított ellátások, de a tőlünk mintegy 18 km-re lévő Székesfehérváron, Várpalotán működik szociális otthon, amely kiszolgálja a környező települések igényeit.

A településen az egészségügyi ellátást 2 háziorvosi és 1 fogorvosi szolgálat biztosítja. A szakorvosi ellátások Székesfehérváron elérhetők. Székesfehérvár megközelítése csak közúton (autóval, autóbusszal) lehetséges, mintegy 30 perces utazással.

b) kulturális, közművelődési szolgáltatásokhoz való hozzáférés;

c) idősek informatikai jártassága;

A településen több alkalommal került megszervezésre informatikai tanfolyam, ahol érdeklődve részt is vettek a településen élő idősek.

d) a generációk közötti programok.

Falunap, Márton nap, Gyermeknap, és az ünnepkörökhöz kapcsolódó rendezvények – húsvét, adventi hétvégék, leszármazottak találkozója (5évente kerül megrendezésre), ezeken a rendezvényeken idősek és fiatalok egyaránt részt vesznek mint segítők és résztvevők.

6.4 Az időseket, az életkorral járó sajátos igények kielégítését célzó programok a településen

Nádasdladányban még régóta működik a Nyugdíjas Klub (nem bejegyzett), mely heti rendszerességgel tartja foglalkozásait, illetve tevékenyen részt vesz a korosztály kulturális programjainak szervezésében. Az idős emberek tevékenyen részt vesznek a település életében közösségi megmozdulásain, gyakran kezdeményezői azoknak.

6.5 Következtetések: problémák beazonosítása, fejlesztési lehetőségek meghatározása.

Az idősek helyzete, esélyegyenlősége vizsgálata során településünkön	
beazonosított problémák	fejlesztési lehetőségek
Egyedüllét, bezárkózás	Házi segítségnyújtás felajánlása, szomszédok odafigyelése, rendezvényekre invitálás
Nehezen kapcsolódnak be a közösségi életbe	A Nyugdíjas Klub segítségével ösztönözni a kimozdulásra, kirándulásra meghívás, önkormányzati rendezvényekre való eljutás megszervezése.
Nyugdíjasklub megtartása	tagok toborzása

7. A fogyatékkal élők helyzete, esélyegyenlősége

7.1 A településen fogyatékkal élő személyek főbb jellemzői, sajátos problémái

7.1.1 számú táblázat - Megváltozott munkaképességű személyek ellátásaiban részesülők száma nemenként			
Év	Megváltozott munkaképességű személyek ellátásaiban részesülők száma - Férfiak (TS 061)	Megváltozott munkaképességű személyek ellátásaiban részesülők száma - Nők (TS 062)	Összesen
2017	21	26	47
2018	19	29	48
2019	21	32	53
2020	17	31	48
2021	15	29	44
2022	0	0	0

Forrás: TeIR, KSH Tstar

- a) fogyatékkal élő személyek foglalkoztatásának lehetőségei, foglalkoztatottsága, védett foglalkoztatás, közfoglalkoztatás;

Nádasdladányban is probléma, hogy kevés a helyi foglalkoztatási lehetőség, és nem megoldott a foglalkoztatáshoz szükséges akadálymentesítés, nem biztosítottak különleges eszközök és feltételek. A védett foglalkoztatás túlsúlya mutatkozik az integrált foglalkoztatással szemben. A vállalkozások –nagyságukból kifolyólag – nem rendelkeznek olyan foglalkoztatási szakemberrel, aki a fogyatékkal élő személy állapotának ismeretében javaslatot tesz a foglalkoztatás jellegére és helyére. Nincs képzett szakember, aki a munkahelyi beszoktatást kísérelje, ezért a sikertelen beszoktatás következménye a fogyatékkal élő munkavállaló alkalmatlanságának rövid időn belüli megállapítása.

- b) munkavállalást segítő lehetőségek;

Az önkormányzatnak nincs lehetősége foglalkoztatni őket

- c) hátrányos megkülönböztetés a foglalkoztatás területén;

A legjellemzőbb hátrányos megkülönböztetés abba nyilvánul meg, hogy a fogyatékkal élő személyről azt feltételezik, hogy fogyatékosága okán – meglévő képzettségei mellett sem – nem tudja ellátni ugyanazt a feladatot, mint az ép munkavállalók. A foglalkoztatás akkor is megghiúsulhat, ha a fogyatékkal élő személy nem tudja megközelíteni a munkahelyet, például a településen belüli közlekedési akadályok miatt.

- d) önálló életvitelt támogató helyi intézmények, szolgáltatások, programok.

7.2 Fogyatékkal élő személyek pénzbeli és természetbeni ellátása, kedvezményei

A fogyatékkal élő személyek ellátásai:

- *Fogyatékosági támogatás:* A Fot. 22. §-a alapján biztosított fogyatékosági támogatás a súlyosan fogyatékkal élő személy részére az esélyegyenlőséget elősegítő, havi rendszerességgel járó pénzbeli juttatás. A támogatás célja, hogy - a súlyosan fogyatékkal élő személy jövedelmétől függetlenül - anyagi segítséggel járuljon hozzá a súlyosan fogyatékkal élő állapotból eredő társadalmi hátrányok mérsékléséhez.
- *Rokkantsági járadék:* A rokkantsági járadékról szóló 83/1987. (XII. 27.) MT rendelet értelmében aki a 25. életéve betöltése előtt teljesen munkaképtelenné vált, illetve 80 %-os vagy azt meghaladó mértékű egészségkárosodást szenvedett és nyugellátást, baleseti nyugellátást részére nem állapítottak meg, rokkantsági járadékra jogosult.
- *Közlekedési kedvezmény:* A súlyos mozgáskorlátozott személyek közlekedési kedvezményeiről szóló 102/2011. (VI. 29.) Korm. rendelet 6. §-a értelmében szerzési és átalakítási támogatásra (közlekedési kedvezmény) a súlyos mozgáskorlátozott személy jogosult
- *Parkolási igazolvány:* Parkolási igazolványra az a személy jogosult,
 1. aki közlekedőképességében súlyosan akadályozott,
 2. aki látási fogyatékosnak; értelmi fogyatékosnak; autistának; mozgásszervi fogyatékosnak minősül,
 3. akit a vakok személyi járadékának bevezetéséről szóló rendelet alapján 2001. július 1-jét megelőzően vaknak minősítettek, vagy aki vaknak vagy gyengén látónak, mozgásszervi fogyatékosnak, értelmi fogyatékosnak vagy autistának minősül
- Fogyatékos személyek számára biztosított alap- és szakosított ellátási formák:

Szociális alapszolgáltatások: étkeztetés, házi segítségnyújtás, családsegítés, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, támogató szolgáltatás

Szakosított ellátási formák: ápolást, gondozást nyújtó intézmények, fogyatékkal élő személyek otthona, rehabilitációs intézmények, fogyatékos személyek gondozóháza, lakóotthon

7.3 A közszolgáltatásokhoz, közösségi közlekedéshez, információhoz és a közösségi élet gyakorlásához való hozzáférés lehetőségei, akadálymentesítés

- a) egészségügyi és rehabilitációs ellátások elérhetősége, együttműködése;

Székesfehérvár közelsége és a speciálisellátások miatt, minden a vármegye székhelyre összpontosul
- b) települési önkormányzati tulajdonban lévő középületek akadálymentesítettsége;

Minden épület akadálymentesített

- c) közszolgáltatásokhoz, köznevelési intézményekhez, kulturális és sportprogramokhoz való hozzáférés lehetőségei, fizikai, információs és kommunikációs akadálymentesítettség, lakóépületek, szolgáltató épületek akadálymentesítettsége;
- d) munkahelyek akadálymentesítettsége;
- e) közösségi közlekedés, járdák, parkok akadálymentesítettsége;
minden park, járda akadálymentesített
- f) fogyatékossgal élő személyek számára rendelkezésre álló helyi szolgáltatások (pl. speciális közlekedési megoldások, fogyatékossgal élő személyek nappali intézménye, stb.);
A településen nincs önkormányzati, egyházi, vagy civil fenntartású intézmény a fogyatékos személyek nappali ellátására
- g) előnyben részesítés (hátránykompenzáló juttatások, szolgáltatások).

7.4. Fogyatékossgal élők sajátos igényeinek kielégítését célzó programok a településen

7.5 A fogyatékossgal élőket helyi szinten fokozottan érintő társadalmi problémák és a felszámolásukra irányuló kezdeményezések

7.6 Következtetések: problémák beazonosítása, fejlesztési lehetőségek meghatározása

A fogyatékossgal élők helyzete, esélyegyenlősége vizsgálata során településünkön	
beazonosított problémák	fejlesztési lehetőségek
Hivatalos ügyek intézésének nehézsége	Tanácsadás hivatalos ügyek intézésében (nyomtatványok beszerzése, kitöltése)
Önmaguk ellátása	Házi segítségnyújtás kiszélesítése
Fogyatékossgal élők kirekesztése	Társadalmi szemlélet váltás – előadásokkal, fogyatékossgal és nem fogyatékossgal élők közös programok szervezése
A fogyatékossgal élők sok esetben nem rendelkeznek megfelelő információval a saját jogai és lehetőségei tekintetében.	Hozzáférés biztosítása a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal honlapjához, valamint dokumentumaihoz (http://nrszh.kormany.hu/), továbbá azokhoz a jogsegély szolgáltatásokhoz, amelyeket érdekvédelmi szervezeteik nyújtanak a számukra.

Több célcsoportot érintő, településszintű megállapítások	
beazonosított problémák	fejlesztési lehetőségek

8. Helyi partnerség, lakossági önszerveződések, civil szervezetek és for-profit szereplők társadalmi felelősségvállalása

- a) a 3-7. pontban szereplő területeket érintő civil, egyházi, karitatív szervezeti szolgáltató és érdekvédelmi szervezetek, önszerveződések feltérképezése (közfeladatot ellátó szervezetek, közfeladatonként bemutatva, önkéntesek száma, partnerségi megállapodások száma);

Prevenációs- és szűrőprogramok elérhetővé tétele érdekében együttműködés.

Együttműködés a Foglalkoztatási Osztállyal képzési programok munkaerő-piaci szolgáltatások indítására.

A jelzőrendszer működésének megerősítése érdekében az együttműködés erősítése az érintett szervezetek között.

A helyi önkormányzatnak, a kulturális és oktatási intézményeknek, a községben működő vállalkozásoknak, az egyházak képviselőinek, a falu lakosságának, időseknek és fiataloknak közös érdeke és felelőssége, hogy Nádasdladány a jövőben is élhető település legyen. ennek érdekében sokat tesznek a településen működő civil szervezetek:

- Nyugdíjas Klub
- Környezetvédelmi Egyesület
- Polgárórság
- Helyi Karitászcsoport
- Katolikus és Református egyház

melyek a közös célok, kulturális, szórakozási, környezetvédelmi és fejlesztési célok megvalósításához mozgósíthatók és szívesen veszik ki részüket a munkákból a közösségi célok megvalósítása érdekében akár: húsvét, falunap, madarak-fák napja, idősek napja, advent....

- b) helyi önkormányzati, nemzetiségi önkormányzati, egyházi, civil szektor és gazdasági szereplők közötti partnerség bemutatása;

Személyes gondoskodást nyújtó szolgáltatások a településen való elérésre érdekében együttműködés.

- c) önkormányzatok közötti, illetve térségi, területi társulásokkal való partnerség, társadalmi felzárkózást segítő közös programok bemutatása;

- d) a nemzetiségi önkormányzatok célcsoportokkal kapcsolatos esélyegyenlőségi tevékenysége

- e) civil szervezetek célcsoportokkal kapcsolatos esélyegyenlőségi tevékenysége;

Közérdekű önkéntes tevékenység lehetőségének biztosítása.

Szünidei programok szervezése a gyermekek nyári elfoglaltságának biztosítására.

Az idősek bevonása a civil szervezetek programjaiba.

A rendezvények sikeres megszervezéséért a civil szervezetek vezetői, tagjai sokat tesznek, az esetek többségében az önkormányzat a fő szervező és közös együttműködés keretén belül megvalósulnak a tervek.

- f) for-profit szereplők részvétele a helyi esélyegyenlőségi feladatok ellátásában.

A polgármester, a képviselők, civil szervezetek és a lakosság kapcsolata sikeresnek értékelhető. A helyi civil szervezetek kapcsolata a környező települések hasonló szervezeteivel jónak mondható, például a nyugdíjas klub gyakran szervez közös rendezvényeket.

A településen nemzetiségi, kisebbségi csoportok nem élnek, ezért nincs nemzetiségi önkormányzat sem.

A társadalmi partnerség és együttműködés egyik eszköze a HEP Fórumok szervezése.

HEP Fórumok segítségével a helyi állami, önkormányzati, egyházi és civil szervezetek között a hatékonyabb együttműködés alakulhat ki a célcsoportok esélyegyenlőségi problémáinak a beazonosításában, a problémákra adekvátan válaszoló intézkedések megfogalmazásában, összehangolásában, valamint a HEP intézkedéseinek megvalósításában, megkönnyítve így az önkormányzatok esélyteremtő feladatainak ellátását.

9. A helyi esélyegyenlőségi program nyilvánossága

- a) a helyzetelemzésben meghatározott esélyegyenlőségi problémák kapcsán érintett nemzetiségi önkormányzatok, egyéb partnerek (állami vagy önkormányzati intézmények, egyházak, civil szervezetek, stb.) bevonásának eszközei és eljárásai a HEP elkészítésének folyamatába;
- b) az a) pont szerinti szervezetek és a lakosság végrehajtással kapcsolatos észrevételeinek visszacsatolását szolgáló eszközök bemutatása, valamint annak rögzítése, hogy működtet-e HEP Fórumot.
- c) A képviselő-testületi döntést követően az elfogadott HEP dokumentumot, valamint a hiteles határozatot a települési önkormányzat a helyben szokásos módon közzé teszi, és megküldi a TEF esélyegyenlőségi mentora részére. A TEF az települési önkormányzatok HEP-jeit közzéteszi, honlapján megjelenti.

A Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Terve (HEP IT)

1. A HEP IT részletei

A helyzetelemzés megállapításainak összegzése

Célcsoport	Következtetések	
	problémák beazonosítása rövid megnevezéssel	fejlesztési lehetőségek meghatározása rövid címmel
Romák és/vagy mélyszegénységben élők	Munkanélküliség, foglalkoztatáshoz jutás és a foglalkoztatásban való megmaradás.	Közfoglalkoztatásba történő bevonás, Munkaügyi Központba regisztrálás, felvilágosítás nyújtása az önkormányzat részéről.
Gyermekek	A szünidei elfoglaltság részben biztosított. Nincs a településen családi napközi Nem minden általános iskolát kezdő gyermeket iratnak a helyi általános iskolába.	-Civil szervezetek bevonása szünidei elfoglaltságok biztosításába. - A szükséges feltételek felkutatása -A helyi általános iskola tevékenységéről sikeres oktatási és tehetséggondozási tevékenységének fokozottabb népszerűsítésének folyamatos fenntartása.
Idősek	Helyben szűrőprogramok nincsenek, a Székesfehérváron tartott szűrőprogramok nem mindenki számára elérhetőek. Egészségmegőrző tevékenységek biztosítása.	Szűrőprogramok szervezése, vagy a programokra való szállítás megoldása. Kültéri felnőtt fitness park folyamatos karbantartása.
Nők	A munkanélküli nők körében jellemző az alacsony iskolázottság. A krízishelyzetben lévő nők nem ismerik az igénybe vehető szolgáltatásokat. Egészségmegőrző tevékenységek biztosítása.	A nők képzésének elősegítése. Lakossági fórum szervezése a krízishelyzet kezeléséről. Kültéri felnőtt fitness park folyamatos karbantartása.
Fogyatékkal élők	A még hiányzó akadálymentesítettség. A fogyatékkal élők nem ismerik saját jogaikat és lehetőségeiket.	Az akadálymentesítés forrásainak felkutatása. Hozzáférés biztosítása önkormányzati intézményekben a Nemzeti Rehabilitációs és Szociális Hivatal honlapjához.
<i>Több célcsoportot érintő, településszintű megállapítás</i>	Kicsi a lakossági részvételi arány.	Több közös program szervezése, a figyelmet jobban felkeltő hirdetések.

Jövőképünk

Olyan településen kívánunk élni, ahol a romák beintegrálódnak.

Fontos számunkra, hogy a mélyszegénységben élők felzárkózzanak.

Kiemelt területnek tartjuk a gyerekek biztonságos jövőjét

Folyamatosan odafigyelünk az idősek egészségügyi és mentális állapotára.

Elengedhetetlennek tartjuk a nők esetén a munkaerő piacon való részvételt.

Különös figyelmet fordítunk a fogyatékkal élők közösségi életbe való bevonására.

Az intézkedési területek részletes kifejtése (intézkedésenként, kitöltése javasolt, opcionális)

A	Intézkedés címe:	Közfoglalkoztatás lehetősége
B	Feltárt probléma megnevezése	Munkanélküliség, elhelyezkedési gondok
C	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	Foglalkoztatáshoz jutás
D	A cél összhangja más helyi stratégiai dokumentumokkal	
E	A cél kapcsolódása országos szakmapolitikai stratégiákhoz	
F	Tevékenységek (az intézkedés tartalma) pontokba szedve	Kapcsolatfelvétel
G	Az intézkedés felelőse	Polgármester
H	Az intézkedés megvalósításának határideje	1 év
I	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Bevont személyek száma, munkahelyet találók száma
J	Az intézkedés megvalósításához szükséges (humán, pénzügyi, technikai) erőforrások	Informatikai eszközök, meglévő humán erőforrás
K	Az intézkedés eredményeinek fenntarthatósága	2 év
L	Önkormányzatok közötti együttműködésben megvalósuló intézkedés esetében az együttműködés bemutatása	

2. Összegző táblázat - A Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Terve (HEP IT)

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	Önkormánytípus
Intézkedés címe, megnevezése sorszáma	A helyzetelemzés következtetéseiben feltárt probléma megnevezése	Az intézkedéssel elérni kívánt cél	A cél összhangja más helyi stratégiai dokumentumokkal	A cél kapcsolódása országos szakmapolitikai stratégiákhoz	Az intézkedés tartalma	Az intézkedés felelőse	Az intézkedés megvalósításának határideje	Az intézkedés eredményességét mérő indikátor(ok)	Az intézkedés megvalósításához szükséges erőforrások (humán, pénzügyi, technikai)	Az intézkedés eredményeinek fenntarthatósága	Önkormánytípus
<p>0. Településszintű probléma</p>											
1	Székesfehérvár, Várpalota közelsége	Kevés lakos vesz részt a rendezvényeken	Nagyobb arány a résztvevők között	-	Kapcsolatfelvétel a helyi közösségi médiában	8 hónap	folyamatos	résztvevők	pénzügyi és meglévő humán erőforrások	5 év	Önkormánytípus
2											
<p>I. A mélyszegénységben élők és a romák esélyegyenlősége</p>											
1	Szociális támogatás	tűzifa	Fűtési problémák	A szolgáltatások kikapcsolásának megelőzése, fűtési nehézségek enyhítése	8 hónap	polgármester	segítségkérők száma	2 év	Technikai forrás, meglévő humán erőforrás	5 év	Önkormánytípus
2	Lakhatási támogatás igénybevétele	Eladósodás	Eladósodás elkerülése, közüzemi szolgáltatások kikapcsolásának megelőzése	1 év	polgármester	segélykérők száma	forrás, meglévő humán erőforrás	5 év	Technikai forrás, meglévő humán erőforrás	5 év	Önkormánytípus
3	Hivatalos ügyek intézésének	Bonyolult hivatali ügyintézés.	Tapasztalatszerzés a hivatalos ügyek	2 hónap	Jegyző felvétele,	önálló intézkedők	Saját erőforrás,	5 év	humán erőforrás,	5 év	Önkormánytípus

3. Megvalósítás

3.1 A megvalósítás előkészítése

Önkormányzatunk az általa fenntartott intézmények vezetői számára feladatul adja és ellenőrzi, a településen működő nem önkormányzati fenntartású intézmények vezetőit pedig partneri viszony során kéri, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programot valósítsák meg, illetve támogassák.

Önkormányzatunk azt is kéri intézményeitől és partnereitől, hogy vizsgálják meg, és a program elfogadását követően biztosítsák, hogy az intézményük működését érintő, és az esélyegyenlőség szempontjából fontos egyéb közszolgáltatásokat meghatározó stratégiai dokumentumokba és iránymutatásokba épüljenek be és érvényesüljenek az egyenlő bánásmódra és esélyegyenlőségre vonatkozó azon kötelezettségek, melyek az önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programjában részletes leírásra kerültek.

Önkormányzatunk elvárja, hogy intézményei a Helyi Esélyegyenlőségi Program Intézkedési Tervében szereplő vállalásokról, az őket érintő konkrét feladatokról intézményi szintű akcióterveket és évente cselekvési ütemterveket készítsenek.

Önkormányzatunk a HEP kidolgozására és megvalósítására, továbbá értékelésére, ellenőrzésére és az ennek során nyert információk visszacsatolására, valamint a programba történő beépítésének garantálására **Helyi Esélyegyenlőségi Programért Felelős Fórumot** hoz létre és működtet.

A fentiekkel kívánjuk biztosítani, hogy az HEP IT-ben vállalt feladatok településünkön maradéktalanul megvalósuljanak.

3.2 A megvalósítás folyamata

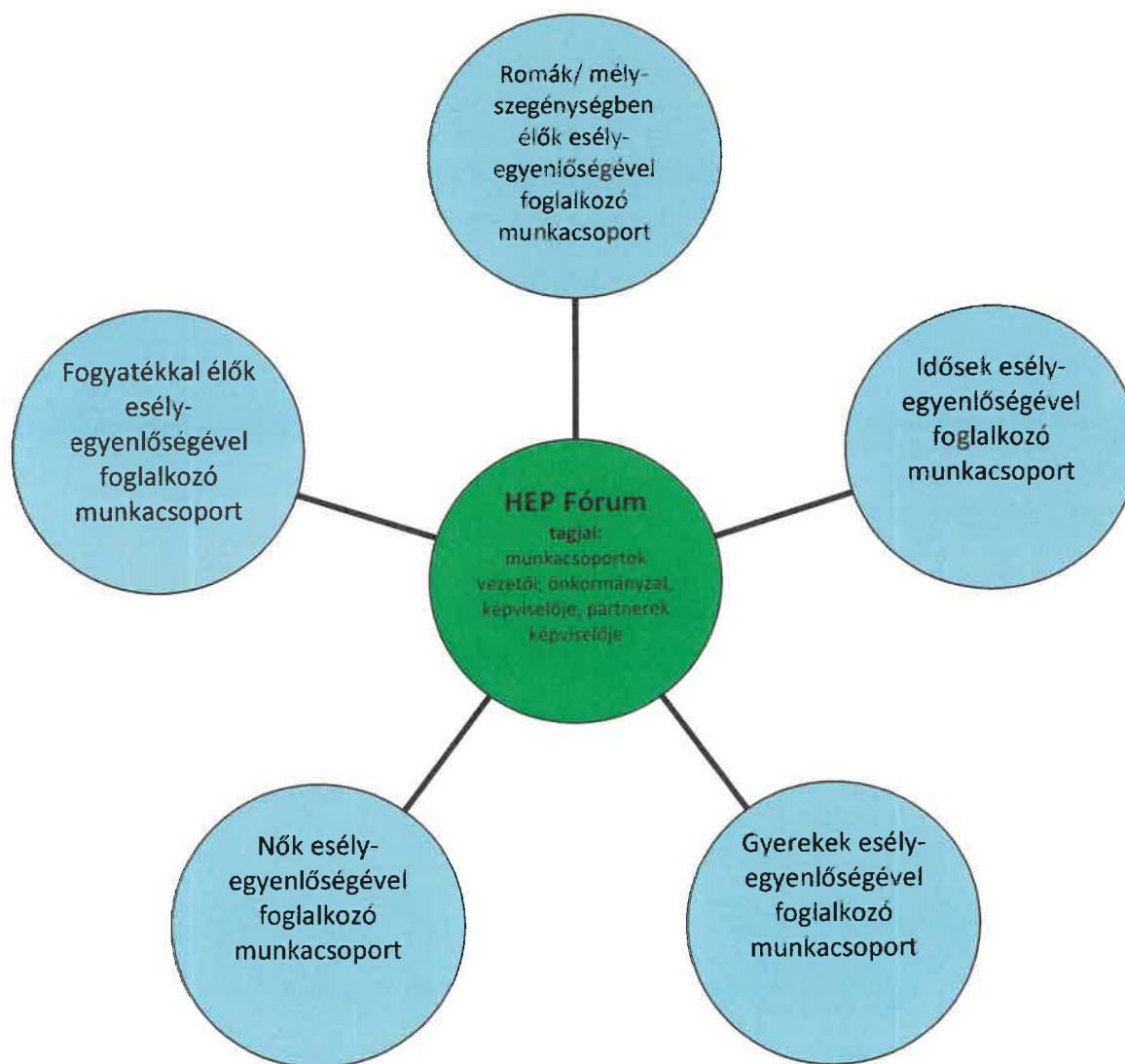
A társadalmi partnerség és együttműködés egyik eszköze a HEP Fórumok szervezése lehet. HEP Fórumok segítségével a helyi állami, önkormányzati, egyházi és civil szervezetek között a hatékonyabb együttműködés alakulhat ki. a célcsoportok esélyegyenlőségi problémáinak a beazonosításában, a problémákra adekvátan válaszoló intézkedések megfogalmazásában, összehangolásában, valamint a HEP intézkedéseinek megvalósításában, megkönnyítve így az önkormányzatok esélyteremtő feladatainak ellátását.

A HEP Fórum feladatai:

- a célcsoportok esélyegyenlőségi problémáinak a beazonosítása, a problémákra adekvátan válaszoló intézkedések megfogalmazása, összehangolása,
- a HEP intézkedéseinek megvalósításában, az HEP IT megvalósulásának figyelemmel kísérése, a HEP IT-ben lefektetett célok megvalósulásához szükséges beavatkozások évenkénti felülvizsgálata,

- annak figyelemmel kísérése, hogy a megelőző időszakban végrehajtott intézkedések elősegítették-e a kitűzött célok megvalósulását, és az ezen tapasztalatok alapján esetleges új beavatkozások meghatározása
- a HEP IT aktualizálása, az esetleges változások beépítése a HEP IT-be, a módosított HEP IT előkészítése képviselő-testületi döntésre
- az esélyegyenlőséggel összefüggő problémák megvitatása
- a HEP IT és az elért eredmények nyilvánosság elé tárása, dokumentálása, kommunikálása

Az esélyegyenlőség fókuszban lévő célcsoportjaihoz és/vagy kiemelt problématerületekre a terület aktorainak részvételével tematikus munkacsoportokat alakíthatunk 2 ezer fő feletti településeken (opcionális) az adott területen kitűzött célok megvalósítása érdekében. A munkacsoportok vezetői egyben tagjai az Esélyegyenlőségi Fórumnak is, a munkacsoportok rendszeresen (minimum évente) beszámolnak munkájukról az Esélyegyenlőségi Fórum számára.



A HEP Fórum működése:

A Fórum legalább két évente, a felülvizsgálatok és az új HEP elfogadása előtt, de szükség esetén ennél gyakrabban ülésezik.

A Fórum működését megfelelően dokumentálja, üléseiről jegyzőkönyv készül.

A Fórum javaslatot tesz az HEP IT megvalósulásáról készített beszámoló elfogadására, vagy átdolgoztatására, valamint szükség szerinti módosítására.

A HEP Fórum egy-egy beavatkozási terület végrehajtására felelőst jelölhet ki tagjai közül.

A HEP Fórumok javasolt összetétele:Tagok

- a település polgármestere,
- a település/közös önkormányzatok jegyzője,
- helyi nemzetiségi önkormányzatok vezetői,
- beavatkozási területekhez kapcsolódó önkormányzati bizottságok képviselői,
- helyi/térségi releváns közszolgáltató intézmények képviselői,
- meghatározó helyi/térségi gazdasági szereplők, munkáltatók képviselői,
- 2 000 fő lakosságszám feletti települések esetében a Szociálpolitikai Kerekasztal képviselői,
- helyi jelzőrendszeri felelős,
- a településen működő - a HEP célcsoportjai kapcsán érintett - civil szervezetek és egyházak képviselői,
- A HEP intézkedési tervében szereplő intézkedések végrehajtásáért felelős intézmények, szervezetek képviselői,
- a település HEP referense,
- a rendvédelmi és közbiztonsági szervezetek képviselői,
- egyéb tagok (pl. tapasztalati szakértőként valamely célcsoportban érintett személy, vagy a településen aktív szerepet vállaló személyek).

Állandó meghívottak

- a település képviselő-testületének tagjai,
- az illetékes esélyegyenlőségi mentor,
- tankerületi központ képviselője,
- környező települések önkormányzati szereplői,
- járási jelzőrendszeri tanácsadó,
- egyéb meghívottak (járási hivatalok beavatkozási területekhez és célcsoportokhoz kapcsolódó szervezeti egységeinek képviselői, térségi felzárkózási programok képviselői).

3.3 Monitoring és visszacsatolás

A Helyi Esélyegyenlőségi Program megvalósulását, végrehajtását a HEP Fórum ellenőrzi, és javaslatot készít a HEP szükség szerinti aktualizálására az egyes beavatkozási területek felelőseinek, illetve a létrehozott munkacsoportok beszámolóinak alapján.

3.4 Nyilvánosság

A program elfogadását megelőzően, a véleménynyilvánítás lehetőségének biztosítása érdekében nyilvános fórumot hívunk össze.

A véleményformálás lehetőségét biztosítja az Helyi Esélyegyenlőségi Program nyilvánosságra hozatala is, valamint a megvalósítás folyamatát koordináló HEP Fórum első ülésének mihamarabbi összehívása.

A nyilvánosság folyamatos biztosítására legalább évente tájékoztatjuk a program megvalósításában elért eredményekről, a monitoring eredményeiről a település döntéshozóit, tisztségviselőit, az intézményeket és az együttműködő szakmai és társadalmi partnerek képviselőit.

A HEP Fórum által végzett monitoring vizsgálatok eredményeit nyilvánosságra hozzuk a személyes adatok védelmének biztosítása mellett. A nyilvánosság biztosítására az önkormányzat honlapja, a helyi média áll rendelkezésre. Az eredményekre felhívjuk a figyelmet az önkormányzat és intézményeinek különböző rendezvényein, beépítjük kiadványainkba, a tolerancia, a befogadás, a hátrányos helyzetűek támogatásának fontosságát igyekszünk megértetni a lakossággal, a támogató szakmai és társadalmi környezet kialakítása érdekében.

3.5 Kötelezettségek és felelősség

Az esélyegyenlőséggel összefüggő feladatokért az alábbi személyek/csoportok felelősek:

A Helyi Esélyegyenlőségi Program végrehajtásáért az önkormányzat részéről a polgármester felel.

- Az ő feladata és felelőssége a HEP Fórum létrejöttének szervezése, működésének sokoldalú támogatása, az önkormányzat és a HEP Fórum közötti kapcsolat biztosítása.
- Folyamatosan együttműködik a HEP Fórum vezetőjével.
- Felelősségi körébe tartozó, az alábbiakban felsorolt tevékenységeit a HEP Fórum bevonásával és támogatásával végzi. Így
 - o Felel azért, hogy a település minden lakója és az érintett szakmai és társadalmi partnerek számára elérhető legyen a Helyi Esélyegyenlőségi Program.
 - o Figyelemmel kíséri azt, hogy az önkormányzat döntéshozói, tisztségviselői és intézményeinek dolgozói megismerik és követik a HEP-ben foglaltakat.
 - o Támogatnia kell, hogy az önkormányzat, illetve intézményeinek vezetői minden ponton megkapják a szükséges felkészítést és segítséget a HEP végrehajtásához.

- Kötelessége az egyenlő bánásmód elvét sértő esetekben meg tennie a szükséges lépéseket, vizsgálatot kezdeményezni, és a jogsértés következményeinek elhárításáról intézkedni

A település vezetése, az önkormányzat tisztségviselői és a települési intézmények vezetői

- felelősek azért, hogy ismerjék az egyenlő bánásmódra és esélyegyenlőségre vonatkozó jogi előírásokat, biztosítsák a diszkriminációmentes intézményi szolgáltatásokat, a befogadó és toleráns légkört, és megragadjanak minden alkalmat, hogy az esélyegyenlőséggel kapcsolatos ismereteiket bővítő képzésen, egyéb programon részt vegyenek.
- Felelősségük továbbá, hogy ismerjék a HEP IT-ben foglaltakat és közreműködjenek annak megvalósításában.
- Az esélyegyenlőség sérülése esetén hivatalosan jelezzék azt a HEP IT kijelölt irányítóinak.
- Az önkormányzati intézmények vezetői intézményi akciótervben gondoskodjanak az Esélyegyenlőségi Programban foglaltaknak az intézményükben történő maradéktalan érvényesüléséről.

Szükséges továbbá, hogy a jogszabály által előírt feladat-megosztás, együttműködési kötelezettség alapján a települési önkormányzattal kapcsolatban álló szereplők ismerjék a HEP-et, annak megvalósításában aktív szerepet vállaljanak.

3.6 Érvényesülés, módosítás

Amennyiben a **kétévente előírt** – de ennél gyakrabban, pl. évente is elvégezhető - **felülvizsgálat** során kiderül, hogy a HEP IT-ben vállalt célokat nem sikerül teljesíteni, a **HEP Fórum megvitatja a beavatkozási tevékenységek korrekciójára, kiegészítésére vonatkozó intézkedési tervjavaslatát** annak érdekében, hogy a célok teljesíthetők legyenek.

Az HEP IT-t mindenképp módosítani szükséges, ha megállapításaiban lényeges változás következik be, illetve amennyiben a tervezett beavatkozások nem elegendő módon járulnak hozzá a kitűzött célok megvalósításához.

Az egyenlő bánásmód elvét sértő esetekben az HEP IT végrehajtásáért felelős személy megteszi a szükséges lépéseket, vizsgálatot kezdeményez, és intézkedik a jogsértés következményeinek elhárításáról.

4. Elfogadás módja és dátuma

I. A Nádasdladány város/község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának szakmai és társadalmi vitája megtörtént. Az itt született észrevételeket a megvitatást követően a HEP Intézkedési Tervébe beépítettük.

II. Ezt követően város/község képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Programot (melynek része az Intézkedési Terv) megvitatta és számú határozatával elfogadta.

Csatolt melléklet:

- képviselő testület elfogadó határozatának kivonata

Dátum

Aláírás

A KÉPVISELŐ TESTÜLET ELFOGADÓ HATÁROZATÁNAK KIVONATA



Polgármestere

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1. Tel.: 06-22/443-502, Fax: 06-22/443-533
e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.hu
web: www.nadasdladany.hu

ELŐTERJESZTÉS

Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. március 26. napján 16:00 órakor tartandó nyílt ülésére

Tárgy: Javaslat a települési könyvtár nyitvatartási idejének módosítására
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Előkészítő: dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az önkormányzat 2018. január 1. napjától csatlakozott a könyvtárellátási szolgáltatási rendszerhez, melynek keretében a Székesfehérvári Vörösmarty Mihály könyvtárral kötött szerződést a feladat ellátására. A szerződés szerint az önkormányzat biztosítja a könyvtári ellátáshoz szükséges helyszínt, gondoskodik annak fenntartásáról, foglalkoztatja a könyvtári dolgozót, viselve a foglalkoztatással együttjáró költségeket, és biztosítja, hogy a könyvtár heti legalább 6 óra időtartamban a felhasználók részére elérhető legyen.

A könyvtár jelenlegi nyitva tartási idejével a heti 6 óra elérhetőség maximálisan biztosított, hiszen hétfő kivételével a könyvtár a hét valamennyi napján nyitva van, keddi napokon 12:00-18:00 óra között, szerdai napokon 12:00-16:00 óra között, csütörtöki napokon 12:00-15:00 óra között, péntekenként pedig 8:00-16:00 óra közötti időtartamban.

A könyvtárosnak számos olyan a rendezvényekhez, könyvtári eseményekhez, óvodai fejlesztésekhez kapcsolódó feladata van, ami a nyitvatartási idő alatt, a könyvtárlátogatók jelenlétében nem végezhető el ezért javasoljuk a könyvtár nyitvatartásának módosítását a hétfői zárvatartás megtartása oly módon, hogy a keddi és a szerdai napok nyitva tartása nem változna, csütörtökönként a könyvtár zárva lenne és pénteken 8:00 és 12:00 óra között lenne nyitva. Ezzel a korábbi nyitvatartáshoz képest a csütörtökönkénti 3 óras nyitva tartás megszűnne és péntekenként 4 órával rövidülne a nyitvatartási idő. A módosított nyitvatartási idő bevezetését 2024. április 1. napjával javasoljuk.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a határozati javaslatot fogadják el.

Nadasdladány, 2023. március 19.

Varga Tünde s. k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2024. (III. 26.) határozata

a települési könyvtár nyitvatartási idejének módosításáról

Nádasdladány Község Önkormányzat képviselő-testülete a Nádasdladányi Községi Könyvtár használati szabályzatában meghatározott nyitvatartási rendjét 2024. április 1. napjától az alábbiak szerint módosítja:

„Heti nyitva tartási rend:

Hétfő: zárva

Kedd: 12:00-18:00

Szerda: 12:00-16:00

Csütörtök: zárva

Péntek: 8:00-12:00”

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a könyvtár használati szabályzatát a módosított nyitvatartási renddel kiadja, és a nyitva tartási idő módosításáról a Vörösmarty Mihály Könyvtárt (8000 Székesfehérvár, Bartók Béla tér 1.) tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

ÁRAJÁNLAT

MŰSZAKI ELLENŐRI FELADATOK ELLÁTÁSÁRA

Ajánlatkérő adatai:

Nádasdladány Község Önkormányzata
8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1.
Hivatalos képviselő: Varga Tünde polgármester

Ajánlatadó adatai:

BPM Mérnöki Iroda Kft.
1222 Budapest, Komáromi út 17/C
22709491-2-43
Képviselő: Mihály Zsolt

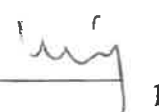
Pályázati kiírás megnevezése: út, híd, járda építés/felújítása-2023

Projekt címe: „Utak burkolatfelújítása Nádasdladányban”

Ajánlat tárgya: Mérnökiszolgáltatás műszaki ellenőri tevékenység biztosítása a „Utak burkolatfelújítása Nádasdladányban” projekt keretében a Virág utca hrsz.: 165, Rózsa utcs hrsz.:140, Névtelen utca hrsz.:128.

Ajánlat tartalma:

- a) az építőipari kivitelezési tevékenység végzésének figyelemmel kísérése és ellenőrzése,
- b) az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a hozzá tartozó jóváhagyott műszaki dokumentáció alapján
- c) az építmény kitűzése helyességének,
- d) az építési napló(k) ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
- e) biztosítása annak, hogy az építési napló - jogszabályban meghatározott esetekben – a használatbavételi engedélyezési eljárás lefolytatása során az építésügyi hatóság rendelkezésére álljon,
- f) a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
- g) a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető részére,
- h) a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
- i) az átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban való részvétel,



Ajánlati ár:

A fentiek megvalósítását az alábbi díjakért vállaljuk:

Szolgáltatás	Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
Műszaki ellenőri feladatok ellátása	420.000.-Ft	113.400.-Ft	533.400.-Ft

Érvényességi idő:

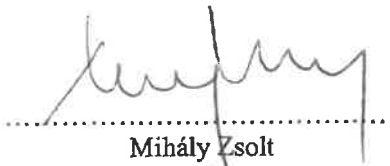
Az árajánlat érvényességi ideje 30 nap.

Egyéb:

Nyilatkozom, hogy:

1. Bejegyzett tevékenységi körömben/körünkben szerepel az alábbi TEÁOR szám egyike:
 - 7112'08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás,

Kelt.: 2023 november 16.



Mihály Zsolt
BPM Mérnöki Iroda Kft

ÁRAJÁNLAT

Ajánlattevő neve: TOKÉP-Ingatlanfejlesztő Kft.

Ajánlattevő címe: 1038 Budapest Meggy utca 68.

26144320-2-41

Ajánlattevő e-mail címe: toth.gyorgy@tokep.hu

Kapcsolattartó neve: Tóth György ügyvezető

Ajánlatkérő adatai:

Nádasdladány Község Önkormányzata

8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1.

Hivatalos képviselő: Varga Tünde polgármester

Ajánlat tárgya: Műszaki ellenőri szolgáltatás az „Utak burkolatfelújítása Nádasdladányban” a:

- Virág utca hrsz.: 165
- Rózsa utca hrsz.: 140
- Névtelen utca hrsz.: 128

Ajánlati tevékenység:

- a kivitelezési tevékenység ellenőrzése,
- munka szakszerűségének ellenőrzése a tervdokumentációkban foglaltak betartatása,
- az építési napló ellenőrzése,
- hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
- az átadás-átvételben való részvétel,

Díjazás:

A műszaki ellenőrzés díja:

Nettó díj	ÁFA	Bruttó díj
510.000.-Ft	137.700.-Ft	647.700.-Ft

Budapest, 2023. 11.16.


cégszerű aláírás