



NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1. Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany-fejer.hu

web: www.nadasdladany.hu

MEGHÍVÓ

Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testület nyilvános ülését
2026. február 11-én (szerdán) 18:30 órai kezdettel összehívom,
melyre ezúton Önt tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Községi Ház
8145 Nadasdladány, Kossuth u. 16

Napirendi pontok:

- 1. Egyeztetés a Nadasdladányi tornaterem és a hozzá tartozó öltözők használata tárgyában**
Előadó: Varga Tünde polgármester
Meghívott: Török Szabolcs a Székesfehérvári Tankerületi Központ igazgatója
- 2. Együttműködési megállapodás a településen megszervezésre kerülő „foci délután” program koordinátorával**
Előadó: Varga Tünde polgármester
Meghívott: Kovács Péter a Nadasdladányi Amatőr Futball Klub megválasztott képviselője
- 3. A képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása**
Előadó: Varga Tünde polgármester
- 4. Az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének tárgyalása**
Előadó: Varga Tünde polgármester
- 5. Az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetményalapjáról szóló rendelet elfogadása**
Előadó: Varga Tünde polgármester
- 6. A Nadasdladányi Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsőde főigazgatójának kérelme**
Előadó: Varga Tünde polgármester
- 7. Fogorvosi feladat-ellátási szerződés módosítása**
Előadó: Varga Tünde polgármester
- 8. Az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatalban 2026. évben elrendelésre kerülő igazgatási szünet időpontjának meghatározása**
Előadó: Varga Tünde polgármester

9. Tájékoztató a polgármester 2025-ben igénybe vett szabadságáról

Előadó: Varga Tünde polgármester

10. A polgármester 2026. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása

Előadó: Varga Tünde polgármester

11. Az Önkormányzat és a Laza SE között kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában érkezett kérelem tárgyalása

Előadó: Varga Tünde polgármester

12. Kérelem a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzéséhez szükséges önkormányzati rendelet megalkotására

Előadó: Varga Tünde polgármester

13. Tájékoztatás forgalmi tükrök kihelyezésére irányuló kezdeményezésről

Előadó: Varga Tünde polgármester

Nádasdladány, 2026. február 4.

Tisztelettel:

Varga Tünde s.k.
polgármester





NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.hu

web: www.nadasdladany.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 11. napján 18:30 órakor tartandó nyílt ülésére**

- Tárgy:** Egyeztetés a nadasdladányi tornaterem és a hozzá tartozó öltözők használata tárgyában
- Előterjesztő:** Varga Tünde polgármester
- Előkészítő:** dr. Pahola Tünde jegyző
- Meghívott:** Török Szabolcs Székesfehérvári Tankerületi Központ igazgatója

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a 2025. december 16-án tartott ülésén tárgyalta a Székesfehérvári Tankerületi Központnak az önkormányzat által benyújtott kezdeményezésre adott válaszát. Az önkormányzat – a képviselő-testület 2025. november 19-i döntése alapján – kezdeményezte a Tankerületnél a nadasdladányi tornaterem és a hozzá tartozó öltözők heti 5 alkalommal, tanítási időn kívüli, térítésmentes használatának engedélyezését azzal a céllal, hogy a településen sportolni vágyó helyi közösségek, sport célú civil szervezetek számára az önkormányzat helyszínt tudjon biztosítani. Az önkormányzat kérte a Tankerület támogatását és a tornaterem ingyenes használatára irányuló megállapodástervezet elkészítését.

A Székesfehérvári Tankerületi Központ Igazgatója válaszában arról tájékoztatta az önkormányzatot, hogy a vagyonnevelt ingatlanok hasznosításával kapcsolatos döntést az állami vagyonnevelés jogszabályi előírásainak figyelembevételével van lehetősége meghozni. Emiatt magánszemély részére a tornaterem és a hozzá tartozó helyiségek (mosdók, öltözők) heti öt alkalommal történő térítésmentes használatához nem tudja a hozzájárulását adni. Az önkormányzat részéről évente egy-két alkalommal van lehetőség térítésmentes használat igénybevétele, saját programjai megvalósítása céljából, illetve, ha a sportegyesület önkormányzati fenntartású, akkor egy mérsékelt bérleti díj fejében bérleti szerződés keretein belül valósítható meg a tornaterem napi szintű használata.

A képviselő-testületi ülésen Kocsis Máté – a kezdeményezés elindítója – kérte a testületet, hogy ne foglaljon állást a kérdésben, mert kezdeményezte a Tankerületi Központ Igazgatójánál a személyes találkozót, annak tisztázása érdekében, hogy a korábbi támogató hozzáállásában az önkormányzati megkeresést követően miért történt változás. Kocsis Máté a testület ülésén jelezte, hogy a Tankerületi Központ Igazgatójának válaszát továbbítja az önkormányzatnak.

A 2026. január 9-én kelt e-mailben Kocsis Máté továbbította a Tankerületi Központ Igazgatójának válaszát, mely az alábbiakat tartalmazza:

„Tisztelt Kocsis Máté Úr!

A levelében foglaltakra reagálva szükségesnek tartom egyértelműen rögzíteni az alábbiakat. A 2025. november 12-én küldött válaszlevelem nem tartalmazott támogató állásfoglalást. Abban kifejezetten jeleztem, hogy tankerületi igazgatóként kötelességem a hatályos jogszabályok betartása és betartatása, valamint az is, hogy megkeresése nem Nádásdladány Község Önkormányzatának hivatalos képviselőjeként, hanem a Nádásdladányi Futball Közösség koordinátoraként érkezett.

A köznevelési intézmények vagyonának, így a tornatermek használatának engedélyezése kizárólag jogszabályi keretek között, az arra jogosult fenntartói és tulajdonosi szereplők bevonásával történhet meg. Ennek hiányában a felvetett kérdésben érdemi döntés vagy egyeztetés lefolytatására nincs jogszerű lehetőség.

Mindezekre tekintettel a kért személyes megbeszélést nem tartom indokoltnak, és további egyeztetést a jelen megkeresés alapján nem kezdeményezek.

Kérem szíves tudomásulvételét.

*Tisztelettel: Török Szabolcs
tankerületi igazgató”*

Kocsis Máté megküldte a fenti tartalmú válasz megküldésével egyidejűleg kéri a képviselő-testületet, hogy döntsön a folytatásról és jelezze milyen formában és ütemezéssel látja biztosíthatónak a kezdeményezés további támogatását.

Fentiekre tekintettel a tornaterem használatáról szóló döntés meghozatala érdekében megkerestük a Tankerületet és Török Szabolcs tankerületi igazgató urat meghívtuk a testület ülésére az ügyben történő személyes egyeztetés érdekében.

Tisztelt Képviselő-testület!

Javaslom a képviselő-testületnek, hogy az ülésen, Török Szabolcs igazgató úrral történt egyeztetést követően alakítsa ki álláspontját a tornaterem használatára vonatkozó szándékáról.

Nádásdladány, 2026. február 4.

Tisztelettel:

Varga Tünde s. k.
polgármester



NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Polgármestere

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.hu

web: www.nadasdladany.hu

ELŐTERJESZTÉS

Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. február 11. napján 18:30 órakor tartandó nyílt ülésére

Tárgy: Együttműködési megállapodás a településen megszervezésre kerülő „foci délután” program koordinátorával

Előterjesztő: Varga Tünde polgármester

Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Kocsis Máté 2025. szeptemberében elindított egy kezdeményezést a településen, melynek célja a nadasdladányi gyerekek és fiatalok számára szervezett keretek között, ingyenes sportolási lehetőség biztosítása. A program elsődlegesen az általános iskolás korosztályt célozza meg, akik számára edzést, úgynevezett „foci délutánt” szeretnének biztosítani a téli időszakban a tornateremben, az azon kívüli időben, pedig a sportpálya igénybevételével.

Emiatt kérte a képviselő-testület előzetes hozzájárulását a sportpálya és a hozzá tartozó, önkormányzati tulajdonú eszközök teljes körű, térítésmentes használatához, valamint az Önkormányzat támogatását a Nadasdladányi Futball Közösség további munkájához.

A tornaterem használatát illetően elindult az egyeztetés a Székesfehérvári Tankerületi Központtal.

Az önkormányzat tulajdonában lévő focipálya használatához elkészítettük az együttműködési megállapodás tervezetét, mely az előterjesztés részét képezi.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy fentiek ismeretében a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

Nadasdladány, 2026. február 4.

Tisztelettel:

Varga Tünde
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT:

Nádasdladány Község Önkormányzat képviselő-testületének /2026. (.....) határozata

együtműködési megállapodás a „foci délután” program koordinátorával

1. Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és Kocsis Máté, mint a településen megszervezésre kerülő ún. „foci délután” program koordinációját felvállaló, magánszemély között kötendő együtműködési megállapodás tartalmát megismerte, az abban foglaltakkal

egyetért/nem ért egyet.

Egyetértés esetén:

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együtműködési megállapodás aláírására.

Elutasítás esetén annak indoka:

-
-
-

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészt **Nádasdladány Község Önkormányzata** (képviselője: Varga Tünde polgármester) 8145 Nádasdladány, Petőfi u. 1., továbbiakban, mint: Használatba adó,

másrészt

a **Kocsi Máté** (.....), továbbiakban, mint: Használó (együtt: Szerződő felek)

között alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, miszerint Használó Nádasdladány településen a nádasdladányi gyerekek és fiatalok szervezett keretek közötti, ingyenes sportolási lehetőségének biztosítása érdekében – elsődlegesen az általános iskolás korosztály számára – ún. „foci délután” szervezésének koordinációját vállalta magára.
2. Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy jelen együttműködési megállapodás célja a Nádasdladányban élő gyermekek, fiatalok egészséges életmódra nevelése és a sport iránti szeretet kialakítása, a rendszeres testmozgás biztosítása, a fizikai állóképesség fejlesztése, a fegyelem, csapatszellem és közösséghez tartozás élményének erősítése, a település jó hírnevének öregbítése elsősorban a labdarúgás sport népszerűsítése révén.
3. Használatba adó kijelenti, hogy a Nádasdladány, 459 hrsz-ú,megjelölésű ingatlan kizárólagos tulajdonát képezi, melyen kialakításra került a jelen együttműködési megállapodás mellékletét képező térképen jelölt, kerítéssel körbevett sportpálya.
4. Használatba adó jelen együttműködési megállapodás aláírásával támogatja a Használó koordinációjával megvalósuló „foci délután” program indítását és a civil szerveződésen alapuló közösségépítést, az egészséges életmódra nevelés testmozgással kapcsolatos viselkedési kultúrába épülésének elősegítését.
5. Használó kijelenti, hogy az együttműködési megállapodás aláírásának időpontjában nem minősül nyilvántartásba vett civil szervezetnek, de a program sikere esetén törekszik a hivatalos és szabályos szervezeti keretek megteremtésére.
6. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a településen sportolni vágyó gyermekek és fiatalok szervezett sportolási lehetőségének biztosítása érdekében Használatba adó a megállapodás aláírásától kezdődő hatállyal biztosítja a Használó számára az 1. pontban meghatározott ingatlanból a megállapodás mellékletét képező térképen jelölt terület használatát.
7. Szerződő felek rögzítik, hogy Használó az ingatlant kizárólag a jelen együttműködési megállapodás 1. pontjában meghatározott sport tevékenységének lebonyolítása (edzés, mérkőzés, egyéb sportrendezvény stb.) céljából jogosult használni. Használónak a használat során tekintettel kell lennie arra, hogy a szerződés tárgyát képező területet a Nádasdy Ferenc Általános Iskola az iskolai oktatás keretében szervezett sporttevékenységre iskolai időben hétköznap, naponta 16:00 óráig használja, illetve, hogy a területre az Önkormányzat együttműködési megállapodással rendelkezik a Nádasdladányi Amatőr Futball Club egyesülettel. Használónak a tevékenysége szervezése során erre figyelmekkel kell lennie.

8. Az ingatlan rendben tartása, működtetése (fünyírás, gyommentesítés stb.) Használó kötelezettsége, melynek során együttműködni köteles a 7. pontban nevesített egyesülettel.

9. Használó tartozik felelősséggel az ingatlanon folytatott jelen együttműködési megállapodás tárgyát képező tevékenység megszervezéséért, az események szabályszerű lebonyolításáért, a terület és a területtel egységet képező, abba beépített eszközök állagának megóvásáért, a használat kezdő időpontjában meglévő állapot folyamatos fenntartásáért és az ezen kötelezettségének elmulasztásából fakadó következményekért, károkért.

10. Használó az ingatlanon átalakítást, felújítást, beruházást kizárólag a Használatba adó előzetes írásbeli hozzájárulásával végezhet.

11. Szerződő felek jelen együttműködési megállapodást határozatlan időtartamra kötik azzal, hogy a megállapodásnak a hónap utolsó napjával, közös megegyezéssel történő megszüntetését bármelyik fél kezdeményezheti. Bármelyik fél jogosult továbbá az együttműködési megállapodást 30 napos felmondási idővel a hónap utolsó napjára egyoldalú nyilatkozattal felmondani.

12. A Használatba adó jogosult a megállapodást azonnali hatállyal, a Használóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal felmondani, amennyiben Használó a területet a rendeltetésétől eltérő célra használja, a rendben tartásra vonatkozó kötelezettségének nem tesz eleget, azt károsítja.

13. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben Szerződő felek a Ptk. szabályai tartják irányadónak.

Szerződő felek a megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt elolvasás és értelmezés után jóváhagyólag írtak alá.

Nádasdladány, 2026.

Kocsis Máté
Használó

Varga Tünde
polgármester

- MAVIR ZRT.
 - Vízellátás
 - FEJÉRVIZ ZRT.
 - Vízvezetés
 - FEJÉRVIZ ZRT.
- ALAPTÉRKÉPEK**
- Földészleletek
 - Helyrajzi szám felirat
 - Épületek
 - Ortofotó (legfrissebb)
 - Ortofotó 2015
 - Ortofotó 2005
 - Ortofotó 2000
 - Utca térkép
 - NTA

KIEMELT INFORMÁCIÓ
TÁJÉKOZTATÓ TÉRKÉP
A térkép tájékoztató jellegű, hivatalos eljárásban nem használható fel!

KIEMELT INFORMÁCIÓ
HITELES ADATOK

Ujjon ide a kereséshez





NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.hu

web: www.nadasdladany.hu

Előterjesztés

**Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 11. napján 18:30 órakor tartandó nyílt ülésére**

- Tárgy:** A képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 11/2019. (X. 31.) önkormányzati rendelet (SZMSZ.) 28. § (1) bekezdése szerint a képviselő-testület rendes ülésének időpontjait a képviselő-testület által határozattal elfogadott éves munkaterv tartalmazza. Az éves munkaterv jogszabályokba foglalt vagy képviselő-testületi döntések alapján előre tervezett napirendeket tartalmazza.

Az éves munkaterv tervezetével kapcsolatosan a tárgyévet megelőző december 15. napjáig javaslatot tehetnek a következők:

- a) a polgármester, az alpolgármester,
- b) a képviselők,
- c) az önkormányzati bizottságok,
- d) a jegyző, az aljegyző,
- e) az országos, a területi és a települési nemzeti önkormányzat elnöke,
- f) a település országgyűlési képviselője,
- g) a kormányhivatal vezetője.

Az éves munkatervet a polgármester állítja össze és terjeszti a képviselő-testület elé a tárgyévi február 28. napjáig.

A munkaterv tartalmazza a képviselő-testületi ülések és a közmeghallgatás tervezett időpontját és napirendjeit, továbbá az előterjesztő megjelölését, és az előzetes véleményezésben részt vevő bizottságok megnevezését.

Az elfogadott munkatervet a helyben szokásos módon közzé kell tenni.

Fentiekre tekintettel elkészült a 2026. évre vonatkozó munkaterv, amely az előterjesztés részét képezi.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a határozati javaslatot fogadják el.

Nadasdladány, 2026. február 04.

Varga Tünde s. k.

HATÁROZATI JAVASLAT

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (II.) határozata

A képviselő-testület 2026. évi munkatervéről

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület 2026. évi munkatervét az előterjesztés szerint jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

2026.02.11. KT ülés

NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 2026. ÉVI MUNKATERVE

2026. február

1. Egyeztetés a Nádasdladányi tornaterem és a hozzá tartozó öltözők használata tárgyában
Előadó: Varga Tünde polgármester
2. Együttműködési megállapodás a településen megszervezésre kerülő „foci délután” program koordinátorával
Előadó: Varga Tünde polgármester
3. A képviselő-testület 2026. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Varga Tünde polgármester
4. Az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének tárgyalása
Előadó: Varga Tünde polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
5. Az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetményalapjáról szóló rendelet elfogadása
Előadó: Varga Tünde polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
6. A Nádasdladányi Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsőde főigazgatójának kérelme
Előadó: Varga Tünde polgármester
Véleményező: Pénzügyi Bizottság
7. Fogorvosi feladat-ellátási szerződés módosítása
Előadó: Varga Tünde polgármester
8. Az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatalban 2026. évben elrendelésre kerülő igazgatási szünet időpontjának meghatározása
Előadó: Varga Tünde polgármester
9. Tájékoztató a polgármester 2025-ben igénybe vett szabadságáról
Előadó: Varga Tünde polgármester
10. A polgármester 2026. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása
Előadó: Varga Tünde polgármester
11. Az Önkormányzat és a Laza SE között kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában érkezett kérelem tárgyalása
Előadó: Varga Tünde polgármester
12. Kérelem a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzéséhez szükséges önkormányzati rendelet megalkotására
Előadó: Varga Tünde polgármester
13. Tájékoztató forgalmi tükrök kihelyezésére irányuló kezdeményezésről
Előadó: Varga Tünde polgármester

2026. február

1. Az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő 3 évre vonatkozó megállapítása
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
2. Nádasdladány Község Önkormányzat 2026. évi költségvetésének elfogadása.
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
3. Polgármester 2026. évi cafeteria juttatásának meghatározása
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
4. Döntés az önkormányzati képviselők és külsős bizottsági tagok vagyonyilatkozat tételi kötelezettségének teljesítéséről
Előterjesztő: Ügyrendi Bizottság
5. Döntés az önkormányzati képviselők és külsős bizottsági tagok köztartozásmentes adózói nyilvántartásba vételről szóló igazolás bemutatásáról
Előterjesztő: Ügyrendi Bizottság

2026. március

1. Az önkormányzat által fenntartott nevelési, oktatási és szociális intézményekben alkalmazandó térítési díjakról szóló rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
2. Döntés a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatással összefüggésben a közszolgáltató által készített éves költségelszámolás elfogadásáról.
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
3. Az Önkormányzat éves összesített közbeszerzési tervének elfogadása
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
4. Döntés a Szavazatszámoló Bizottságok tagjainak megválasztásáról
Előterjesztő: dr. Pahola Tünde jegyző

2026. április

1. Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
2. Beszámoló a Székesfehérvári Rendőrkapitányság Polgárdi Rendőrőrs 2025. évben végzett munkájáról.
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Meghívott: Polgárdi Rendőrőrs parancsnoka

3. Beszámoló a Pétfürdői Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2025-ben végzett tűzvédelmi tevékenységéről
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester

2026. május

1. Az önkormányzat 2025. évi gazdálkodásáról szóló zárszámadási rendelet elfogadása.
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
2. Éves jelentés a 2025. évi belső ellenőrzési feladatok végrehajtásáról.
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
3. Átfogó beszámoló az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról.
Előterjesztő: dr. Pahola Tünde jegyző

2026. június

1. Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal 2025-ben végzett munkájáról
Előterjesztő: dr. Pahola Tünde jegyző

2025. július

-

2025. augusztus

-

2026. szeptember

1. Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
2. Döntés a Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázathoz történő csatlakozásról.
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
3. Iskolai körzethatárok véleményezése
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester

2026. október

1. A helyi adórendelet felülvizsgálata.
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság

2026. október Közmeghallgatás

1. Beszámoló az önkormányzat 2026. évben végzett munkájáról.

2026. november

1. Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság
2. A 2027. évre vonatkozó belső ellenőrzési terv elfogadása
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester

2026. november ZÁRT ÜLÉS

1. Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázatra beérkezett támogatási kérelmek tárgyalása
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester

2026. december

1. Az önkormányzati képviselők választópolgárokkal való kapcsolattartási kötelezettségének, valamint képviselői tevékenységükről szóló tájékoztatás
Előterjesztő: képviselők

Zárt ülések tartására a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően a bizottsági előterjesztések alapján, illetve a kérelmeknek megfelelően kerül sor.

A munkaterv az év során a felmerülő feladatok függvényében változhat!



Úrhida



Nádasdladány



Jenő

Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatal

J E G Y Z Ó J E

8142 Úrhida Kossuth L. u. 66.



06-22-364-517

e-mail: jegyzo@urhida.hu

E L Ő T E R J E S Z T É S

Készült Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. február 11. napján 18:30 órakor tartandó ülésére

Napirend: Az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének tárgyalása

Az előterjesztést készítette: Dr. Pahola Tünde
Hajdú Ágnes Melinda gazdálkodási ügyintéző

Tisztelt Képviselő-testület!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 85. § (3) bekezdése alapján a közös önkormányzati hivatal létrehozásáról vagy megszüntetéséről az érintett települési önkormányzatok képviselő-testületei az általános önkormányzati választások napját követő hatvan napon belül közigazgatási szerződésben állapodnak meg. A megállapodás az általános önkormányzati választásokat követő év január 1-jén lép hatályba.

Az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatalt (KÖH) alkotó önkormányzatok összetételében a 2025. január 1. napjával változás állt elő, hiszen Sárkeszi Község Önkormányzata kivált a KÖH fenntartásából, Jenő Község Önkormányzata pedig csatlakozott ahhoz. Ezeknek a döntéseknek megfelelően módosításra került a KÖH-t létrehozó megállapodás, mely 2025. január 1. napjától „Közigazgatási szerződés” elnevezéssel tartalmazza a KÖH költségvetésével kapcsolatos rendelkezéseket, melyek az alábbiak:

„17. A Közös Önkormányzati Hivatal működési költségeit a következők szerint biztosítják a Képviselőtestületek:

17.1. A Közös Önkormányzati Hivatal működési fedezeteként szolgálnak a mindenkor hatályos éves állami költségvetési törvényben a közös hivatali működéséhez meghatározott központi költségvetési hozzájárulások, melyet a Magyar Államkincstár Úrhida Község Önkormányzat e célra elkülönített számlájára folyósít.

Amennyiben a Közös Önkormányzati Hivatal fenntartási költségét az állami költségvetési hozzájárulás nem fedezi, úgy a Képviselőtestületek a többletköltségeket a 17.2. és 17.3. pont szerint viselik.

17.2. A Közös Önkormányzati Hivatal éves költségvetése tartalmazza:

17.2.1. a jegyző, az aljegyző, a köztisztviselők, foglalkoztatottak rendszeres és nem rendszeres személyi juttatásait, azaz alkalmazási költségeit - beleértve a továbbképzéssel kapcsolatosan felmerülő költségeket, Cafetéria juttatásokat, a 15. pont szerinti önkormányzati rendeletben meghatározott juttatásokat, közlekedési költségtérítést, s egyéb a foglalkoztatásokhoz kapcsolódó költségeket -.

17.2.2. továbbá a Közös Önkormányzati Hivatal működtetése során felmerülő dologi költségeket (papír, írószerszám, telefon, mobiltelefon, Internet, gépjárműhasználat, postaköltség, kiküldetési, reprezentáció, foglalkozás-egészségügy, pénzügyi számlavezetési költségek, információ-biztonsági és adatvédelmi költségek stb.);

17.2.3. a székhelyhivatal elhelyezését biztosító ingatlannal, s az állandó jelleggel működő Kirendeltségek elhelyezését biztosító ingatlanokkal kapcsolatos üzemeltetési: víz, villany, fűtés, egyéb közműszolgáltatási költségeket.

A székhelyhivatal, a Nádasdladányi Kirendeltség és a Jenői Kirendeltség esetén az üzemeltetési költségek 100%-a vehető figyelembe.

17.3. A költségek viselése tekintetében a Képviselőtestületek megállapodnak abban, hogy a székhelyhivatal és állandó jelleggel működő Kirendeltségek működtetésével kapcsolatos – fentiekben nevesített - költségeket külön-külön dokumentálják, s külön egységkódon könyvelik.

17.3.1. Az állami költségviselési hozzájárulás által nem fedezett a székhelyhivatal működésével kapcsolatos többletköltségeket Úrhida Község Önkormányzat az állandó jelleggel működő kirendeltségek tekintetében az állami költségvetési hozzájárulás által nem fedezett többletköltségeket a 2.3.1.-2.3.2. pontban nevesített telephely által érintett Önkormányzat viseli.

17.3.2. A Képviselőtestületek megállapodnak abban, hogy a **Jegyző, az Aljegyző foglalkoztatási költségeit Úrhida Község Önkormányzat, Nádasdladány Község Önkormányzata és Jenő Község Önkormányzata a tárgyévet megelőző év január 1-jei állapot szerinti népességadatok alapján lakosságszám arányában viselik, azaz ezen költségmegosztás szerint veszik figyelembe a költségek külön-külön dokumentálása körében.**

Az állami költségvetési hozzájárulás mint bevétel, településenként az adott település eredménymelléklet I.1.a. – Info2 és I.1.a – Info3 soraiban kimutatott hozzájárulás összegében kerül figyelembevételre a külön-külön történő költségdokumentálás körében.

A Nádasdladányi Kirendeltségen foglalkoztatott gazdálkodási előadó (2) foglalkoztatási költségeit Nádasdladány Község Önkormányzata viseli.

17.3.2.1. **A székhelyhivatalban foglalkoztatott gazdálkodási előadó (1) foglalkoztatási költségei 50%-át Úrhida Község Önkormányzat, 40%-át Jenő Község Önkormányzata, 10%-át Nádasdladány Község Önkormányzata közösen viseli.**

17.3.2.2. A székhelyhivatalban adóigazgatási feladatok ellátó köztisztviselő foglalkoztatási költségei 90%-át Úrhida Község Önkormányzat, 10%-át Nádasdladány Község Önkormányzata közösen viseli.

17.3.3. Az úrhidai székhelyhivatalban lévő 3 fő hivatalsegéd foglalkoztatási költségei a székhelyhivatal a 12.3. pontban nevesített álláshelyeken foglalkoztatottak foglalkoztatási költségei az érintett telephely költségelszámolása körében szerepel.

17.3.4. A Képviselőtestületek megállapodnak abban, hogy amennyiben a 17.3.2. pontban foglaltakon túlmenően a székhelyhivatal, illetőleg a kirendeltségeket érintően egyes köztisztviselői munkaköröket érintő közös feladatellátás igénye és szükségessége merül fel, úgy a költségek viselése mértékéről egyeztetve az Möt. 85. § (3c) bekezdésében foglaltak alapján jelen szerződést módosítják, egyidejűleg a Fejér Vármegyei Kormányhivatal részére megküldve.

....

18.2. A Közös Önkormányzati Hivatal Áht. 23. §-ában meghatározottak szerinti:

- engedélyezett létszámát,
- költségvetési bevételeit és költségvetési kiadásait előirányzat csoportok, kiemelt előirányzatok, és kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, államigazgatási feladatok szerinti bontásban

Úrhida Község Önkormányzat éves költségvetéséről szóló önkormányzati rendelete tartalmazza, melynek megalkotását megelőzően a Képviselőtestületek annak összegszerűségei megállapításáról előzetesen egyeztetnek, meghatározva az Önkormányzatokat terhelő többletköltségek összegét, - működési költségelőleget – melyeket külön éves költségvetési rendeleteikben szerepeltetnek, s annak összegét a 18.1. pontban foglalt módon kell teljesíteni.

A Közös Önkormányzati Hivatal éves költségvetése elfogadásáig az előző költségvetési évre vonatkozó többletköltség összege havi 1/12 része az irányadó.

....

18.4. A Közös Önkormányzati Hivatal önálló elemi költségvetéssel rendelkezik, melyet a 18.2. pontban foglaltak ismereteiben Úrhida Község Önkormányzat polgármestere hagy jóvá.

18.5. A költségvetési évre vonatkozó működési többletköltség hozzájárulás elszámolása a költségvetési beszámoló keretében történik, melynek alapján:

18.5.1. Az érintett fenntartó Önkormányzat(ok)nak az általuk már teljesített, illetőleg a 18.1. és 18.2. pont szerint átutalt költségelőleg felüli további tényleges költségkülönbötet a zárszámadás jóváhagyását követő 30 napon belül meg kell téríteni.

18.5.2. Amennyiben a teljesített többletköltségek a ténylegesen felmerült többletköltséget meghaladják, úgy annak összege a következő évre vonatkozó térítésbe beszámításra kerül, mindaddig amíg a havonta fizetendő hozzájárulás fedezi.”

A megállapodás szerint a hivatali álláshelyek száma: 23 fő

- jegyző 1 fő,
- aljegyző 1 fő,
- köztisztviselő 12 fő
- Mt. hatálya alá tartozó munkavállaló (hivatalsegéd, karbantartó) 9 fő

A Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX törvény (továbbiakban: költségvetési törvény) szerint a központi költségvetés támogatást biztosít az önkormányzati hivatal működési kiadásaihoz az Mötvt. szerint a tárgyévét megelőző év március 1-jén működő hivatali struktúrájának megfelelően. Amennyiben év közben változik a közös hivatali struktúra, vagy a tárgyév január 1-jéhez képest megváltozik a közös hivatal székhelye, azt az érintett önkormányzatok egymás között pénzeszközátadással rendezik. A támogatás meghatározása az elismert hivatali létszám alapján a személyi és dologi kiadások elismert átlagos költségei figyelembevételével történik. Közös önkormányzati hivatal esetében a támogatásra a székhely önkormányzat jogosult. A támogatás összege a 2026. évi költségvetési törvényben 9 761 000 Ft/fő összegben került meghatározásra.

A bevételi főösszeg 196 994 000 Ft, amely tartalmazza a Magyar Államkincstár Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évre várható finanszírozási normatíváját.

A kiadási főösszeg tekintetében az alapilletmény és egyéb juttatásokra 157 605 000 Ft -ot terveztünk, a munkáltatót terhelő járulékok 19 950 000 Ft összegben kerültek tervezésre. Dologi és egyéb közös jellegű költségek 19 439 000 Ft-tal szerepelnek a költségvetésben. A hivatalban alkalmazott éves caffetéria összege – figyelemmel a képviselő-testületek által elfogadott 48 000.-Ft összegű illetményalapra - bruttó 240 000 Ft/fő/év. A közös hivatalra kapott finanszírozás – a tervezéskor rendelkezésünkre álló adatok alapján – fedezetet biztosít a Közös Hivatal működtetésére.

Nádasdladány, 2026. február 04.

Dr. Pahola Tünde s. k.
jegyző

HATÁROZATI JAVASLAT:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (.....) határozata

az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének elfogadásáról

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetését az alábbiak szerint jóváhagyja:

1. A képviselő-testület az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatal 2026.évi költségvetését 196 994 000 Ft bevétellel és 196 994 000 Ft kiadással hagyja jóvá.
2. A képviselő-testület az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatal 196 994 000 Ft kiadási főösszegéből
 - a személyi jellegű kifizetéseket 157 605 000 Ft-ban,
 - a munkaadókat terhelő járulékokat 19 950 000 Ft-ban,
 - a dologi kiadásokat 19 439 000 Ft-banhatározza meg.
3. A képviselő-testület az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről Úrhida Község Önkormányzat polgármesterét tájékoztassa.

Határidő: azonnal
Felelős: Varga Tünde polgármester

Költségvetési kiadások		
	Megnevezés	Előirányzat
01	Törvény szerinti illetmények, munkabérek (K1101)	145 796 000
06	Jutalom (K1106)	7 671 000
07	Béren kívüli juttatások (K1107)	2 600 000
09	Közlekedési költségtérítés (K1109)	1 100 000
13	Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai (>=14) (K1113)	438 000
17	Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottnak fizetett juttatások (K122)	0
18	Egyéb külső személyi juttatások (K123)	0
19	Külső személyi juttatások (=16+17+18) (K12)	0
20	Személyi juttatások (=15+19) (K1)	157 605 000
21	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó (=22+...+27) (K2)	19 950 000
29	Üzemeltetési anyagok beszerzése (K312)	3 000 000
32	Informatikai szolgáltatások igénybevétele (K321)	0
33	Egyéb kommunikációs szolgáltatások (K322)	500 000
35	Villamosenergia szolgáltatás díja (K3311)	3 200 000
36	Gázenergia szolgáltatás díja (K3312)	3 400 000
38	Víz- és csatorna szolgáltatás díja (K3314)	2 255 000
41	Bérleti és lízing díjak (>=42) (K333)	200 000
47	Egyéb szolgáltatások (>=48) (K337)	3 730 000
53	Működési célú előzetesen felszámított általános forgalmi adó (K351)	3 120 000
62	Egyéb dologi kiadások (K355)	34 000
64	Dologi kiadások (=31+34+49+52+63) (K3)	19 439 000
273	Költségvetési kiadások (=20+21+64+124+194+205+210+272) (K1-K8)	196 994 000

Finanszírozási bevételek		
	Megnevezés	Előirányzat
11	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele (B8131)	0
13	Maradvány igénybevétele (=11+12) (B813)	0
17	Központi, irányító szervi támogatás (B816)	196 994 000
23	Belföldi finanszírozás bevételei (=04+10+13+14+15+17+...+19+22) (B81)	196 994 000
32	Finanszírozási bevételek (=23+29+30+31) (B8)	196 994 000

Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi személyi juttatások és dologi kiadások

1. melléklet forintban

Megnevezés	Úrhida	Jenő	Nádasdladány	Összesen	
Alapilletmény	55 176 288	37 887 438	52 732 274	145 796 000	
Költségtérítés	244 953	670 953	224 694	1 140 600	
Bérenkívüli	1 139 938	503 932	1 028 387	2 672 256	
Jutalom,jubileum	3 133 596	1 483 346	3 054 058	7 671 000	
Jutalom esküvő	120 000	-	205 000	325 000	
Munkáltatói járulék	7 755 885	5 149 963	7 041 819	19 947 667	
Összesen:	67 570 660	45 695 632	64 286 232	177 552 523	
Allami támogatás	75 251 230	52 308 382	69 433 841	196 993 453	
Bér és járulék összesen:	67 570 660	45 695 632	64 286 232	177 552 523	
Egyenleg	7 680 570	6 612 750	5 147 609	19 440 930	
Dologi kiadásra maradvány	7 680 570	6 612 750	5 147 609	19 440 930	

Dologi és egyéb közös jellegű költségek

Megnevezés	Úrhida	Jenő	Nádasdladány	Összesen	
összesen	7 680 570	6 612 750	5 147 609	19 440 929	
Összesen:	7 680 570	6 612 750	5 147 609	19 440 929	
Egyenleg (maradvány egyéb dologira)	0	0	0	0	
2025.évi zárszámadásban elfogadott öss	0	0	0		
2026.évben KH-nak fizetett hozzájárulás	0	0	0		
Egyenleg +maradvány/-fizetendő	0	0	0	0	



NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.hu

web: www.nadasdladany.hu

Előterjesztés

**Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 11. napján 18:30 órakor tartandó nyílt ülésére**

Tárgy: Az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetményalapjáról szóló rendelet elfogadása
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerint a köztisztviselők illetményét meghatározó illetményalap összegét évente az állami költségvetésről szóló törvény állapítja meg.

Magyarország 2026 évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 63. § (1) bekezdése szerint a közszolgálati tisztviselők illetményalapja 2026. évben továbbra is 38. 650, Ft, mely összeg 2008. óta nem változott. Fenti törvény 63. § (5) bekezdésében felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy - az önkormányzat saját forrásai terhére - a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az 63. § (1) bekezdésében meghatározottnál magasabb összegben állapíthassa meg az illetményalapot.

Az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatalhoz tartozó önkormányzatok Képviselő-testületei - élve a törvényi lehetőséggel - a szakmailag megfelelő munkát végző köztisztviselők megtartása, illetve az új álláshelyek betöltése érdekében 2019. évben az illetményalapot 46.380,- Ft-ban, 2020-2025-ben pedig 48.000,-Ft-ban állapították meg.

Miután a közös önkormányzati hivatalban egységes szabályok érvényesülése szükséges, ezért indokolt Nadasdladány, Úrhida és Jenő településeken egységes mértékben megállapítani az illetményalap mértékét. Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Jenő Község Önkormányzat képviselő-testülete a 2026. február 10-én, Úrhida Község Önkormányzat képviselő-testülete pedig 2026. február 12-én megtartásra kerülő ülésén tárgyalja az előterjesztést.

Fentieket figyelembe véve javaslom a Képviselő-testületnek, hogy a köztisztviselői illetményalapot a törvényi előírás szerint - rendeletben - 2026. évben 48.000,- Ft-ban állapítsa meg.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a rendelettervezetet fogadják el.

Nádasdladány, 2026. február 04.

Varga Tünde s.k.
polgármester

2026. 02. 11. KT ülés

Nádasdladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2026. évi illetményalapjáról

[1] Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a felkészült, korszerű szakmai ismeretekkel rendelkező köztisztviselők megtartása érdekében

[2] a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2025 évi LXIX. törvény 63. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A képviselő-testület az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját 2026. évben 48.000.- Ft-ban határozza meg.

2. §

Az illetményalap 1. §-ban meghatározott összegét 2026. január 1. napjától kell alkalmazni.

3. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2026. december 31-én hatályát veszti.

Varga Tünde
polgármester

dr. Pahola Tünde
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetése 2026.-én megtörtént.

Nádasdladány, 2026. február

Dr. Pahola Tünde
jegyző

Általános indokolás, előzetes hatásvizsgálat

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 132. §-a szerint a köztisztviselők illetményét meghatározó illetményalap összegét évente az állami költségvetésről szóló törvény állapítja meg.

Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény (Továbbiakban: Kvtv.) 63. § (1) bekezdése szerint a közszolgálati tisztviselők illetményalapja 2026. évben 38.650, Ft. A Kvtv. 63. § (4) bekezdésében felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy - az önkormányzat saját forrásai terhére - a képviselő-testület hivatalánál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az 63. § (1) bekezdésében meghatározottnál magasabb összegben állapíthassa meg az illetményalapot. Az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatal tagi önkormányzatai a korábbi években magasabb összegben – 48 000.- Ft-ban - határozták meg a hivatalban alkalmazandó illetményalap összegét.

Fentiek miatt indokolt 2026. évben is a szabályozás.

A tervezett jogszabály várható következményei, különösen:

I. Társadalmi hatások;

A szakmailag kiemelkedő munkát végző köztisztviselők megtartása, az új álláshelyek betöltésének lehetősége.

II. Gazdasági, költségvetési hatás:

Az illetményalap megemelésével kapcsolatos többletköltség fedezete rendelkezésre áll.

III. Környezeti és egészségi következmények:

A rendelet elfogadásának környezeti, egészségi következményei nincsenek.

IV. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet elfogadása számottevő adminisztratív teherrel nem jár.

V. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendelet megalkotását magasabb szintű jogszabályi felhatalmazás teszi lehetővé, és szükséges a köztisztviselők közszolgálati pályán tartása érdekében

VI. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.



NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.hu

web: www.nadasdladany.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 11. napján 18:30 órakor tartandó nyílt ülésére**

Tárgy: A Nadasdladányi Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsőde
főigazgatójának kérelme
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Előkészítő: dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nadasdladányi Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsőde főigazgatója kérelemmel fordult a képviselő-testülethez 1 fő pedagógiai asszisztens foglalkoztatásához szükséges költségvetési fedezet biztosítása érdekében.

Az intézmény Maci csoportjában fennálló – a képviselő-testület által is ismert – napi problémák és nehézségek megoldását biztosíthatná 1 fő pedagógiai asszisztens 8 órában történő foglalkoztatása, melynek igénye a szülők részéről is megfogalmazódott az év végén tartott szülői értekezlet során.

A plusz 1 fő pedagógiai asszisztens foglalkoztatására az intézmény működtetésére biztosított központi finanszírozás nem nyújt fedezetet, így az csak akkor tud megvalósulni, ha azt az önkormányzat többlettámogatás formájában átadja az intézményt fenntartó Nadasdladány-Sárkeszi Köznevelési Intézményi Társulásnak.

Az intézmény főigazgatója kérelmében tájékoztatta a képviselő-testületet, miszerint az óvodapedagógusi álláshelyre kiírt pályázatra jelentkező nem érkezett.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Főigazgató kérelméről alakítsa ki álláspontját.

Nadasdladány, 2026. február 4.

Tisztelettel:

Varga Tünde s. k.
polgármester

Határozati javaslat:

**Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
/2026. (.....) határozata**

**a Nádasdladányi Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsőde részére többlettámogatás
biztosítása**

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Nádasdladányi Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsőde főigazgatójának kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. verzió

A képviselő-testület a főigazgató kérelmét támogatja, és a Nádasdladányi Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsőde számára, 1 fő pedagógiai asszisztens, napi 8 órás munkarendben történő foglalkoztatásához, az önkormányzat 2026. évi költségvetésében 4 700 000.-Ft fedezetet biztosít.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az önkormányzat költségvetésének összeállítása során a Nádasdladány-Sárkeszi Köznevelési Intézményi Társulás részére történő többlet-finanszírozás tervezéséről gondoskodjon.

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy döntéséről az intézmény főigazgatóját tájékoztassa.

2. verzió

A képviselő-testület a főigazgató kérelmét az alábbi indokokra tekintettel nem támogatja:

-
-
-

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy döntéséről az intézmény főigazgatóját tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

Ikt.:27/2026

Tárgy: Társulási Tanács és a Képviselő testület megkeresése, pedagógiai asszisztens felvételével járó költségek finanszírozására

Ügyintéző: Tóthné Gárdonyi Valéria

Tisztelt Társulási Tanács, Tisztelt Képviselő testület!

A képviselő testület többsége előtt ismert a Sün Balázs Óvoda cica csoportjában lévő napi probléma, melyet a szülői értekezleten a jelen lévők hallhattak, tapasztalhattak. Ott a szülők kérték, hogy a helyzet megoldására az óvoda biztosítson plusz 1 fő pedagógiai asszisztent a csoportban lévő gyermekek felügyeletéhez.

Erre való tekintettel kérem, hogy a nehézségek megoldására 1 fő pedagógiai asszisztens felvételéhez tartozó költségekre a 2026. évi költségvetésben biztosítsanak fedezetet.

Szeretnénk alkalmazni 2026. március 1-től 1 fő 8 órás pedagógiai asszisztent, melyre jutó összes bérköltség kb. 4.700.000- Ft.

Tájékoztatom a képviselő testület tagjait, hogy a meghirdetett óvodapedagógusi pályázatra a mai napig nem érkezett jelentkező.

Nádasdladány, 2026. 01. 29.

Tisztelettel: Tóthné Gárdonyi Valéria
főigazgató





NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Polgármestere

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.hu

web: www.nadasdladany.hu

ELŐTERJESZTÉS

Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. február 11. napján 18:30 órakor tartandó nyílt ülésére

Tárgy: Fogorvosi feladat-ellátási szerződés módosítása

Előterjesztő: Varga Tünde polgármester

Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXXIII. törvény (továbbiakban: Eatv.) 5. § (1) bekezdés b) pontja szerint a települési önkormányzat az egészségügyi alapellátás körében gondoskodik a fogorvosi alapellátásról.

A fogorvosi alapellátási feladatokra 2020-ban kötött feladat-ellátási szerződést a körzethez tartozó Nadasdladány, Sárkeszi és Jenő önkormányzata. A szerződés szerint a feladatot a Galaxy-Dent Egészségügyi Szolgáltató Kft. látja el.

Sárkeszi Község Önkormányzat képviselő-testülete a tavalyi év folyamán kezdeményezte a körzetből történő kiválását. A képviselő-testületek a kezdeményezést támogatták és az erről szóló testületi döntések benyújtásra kerültek az Országos Kórházi Főigazgatóság (OKFŐ), mint praxiskezelő részére. Az OKFŐ a 2026. január 12-én kelt Praxiskezelői intézkedéssel a módosítás alapján kialakított körzeteket az alábbiak szerint vette nyilvántartásba:

- I. a) az érintett szakma megnevezése, szakmakódja: fogászati ellátás, 1300
- b) a körzet székhelye: 8145 Nadasdladány, Sport utca 1.
- c) a körzet földrajzi területe: Jenő, Nadasdladány települések teljes közigazgatási területe
- d) a körzet határát kijelölő döntés száma: OKFŐ/475-2/2026.
- e) a körzet azonosítója: 070096055

- II. a) az érintett szakma megnevezése, szakmakódja: fogászati ellátás, 1300
- b) a körzet székhelye: 8143 Sárszentmihály, Május 1. u. 33.
- c) a körzet földrajzi területe: Sárszentmihály, Sárkeszi települések teljes közigazgatási területe
- d) a körzet határát kijelölő döntés száma: OKFŐ/475-2/2026.
- e) a körzet azonosítója: 070096016

A praxiskezelő a döntéssel megkereste az intézkedésekkel érintett egészségügyi szolgáltatókat és települési önkormányzatokat, hogy a praxiskezelői intézkedéseknek megfelelő módon az Eatv. 20. § (2) bekezdésének megfelelően 17/B. § szerinti 60 napos határidőben kössék meg az érintett

alapellátásra vonatkozó feladat-ellátási szerződéseket vagy a meglévő szerződéseket módosítsák, és azokat a praxiskezelőnek a praxisengedélyek hivatalból történő módosítása érdekében haladéktalanul küldjék meg.

A praxiskezelő döntésének megfelelően elkészítettük a meglévő feladat-ellátási szerződés módosítását. A módosítás rögzíti, hogy Sárkeszi Község Önkormányzata a feladat-ellátási szerződésből 2026 február 28. napjával kilép. A rendelési idő a település kiválására tekintettel - az ellátotti létszám csökkenése miatt - 30 órától 26 órára csökken, amelyet szükséges a szerződésen átvezetni. Tekintettel arra, hogy a nádasdladányi rendelőben a kezelőegység meghibásodása miatt a rendelés nem biztosítható szükséges a telephelyen a feladatellátás szüneteltetése és a betegek női telephelyen történő ellátása a teljes rendelési időben.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a képviselő-testület a határozati javaslatot fogadja el.

Nádasdladány, 2026. február 4.

Varga Tünde s.k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2026. (II. 11.) határozata

az önkormányzat és a Galaxy-Dent Egészségügyi Szolgáltató Kft. között kötött feladat-ellátási szerződés módosításáról

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat és a Galaxy-Dent Egészségügyi Szolgáltató Kft. között a fogorvosi alapellátási és iskola-egészségügyi ellátási feladatok helyettesítéssel történő ellátása tárgyában 2020. február 20. napján kötött feladat-ellátási szerződésnek - az Országos Kórházi Főigazgatóság OKFÓ/475-2/2026. számú egészségügyi alapellátási körzetekről szóló praxiskezelői intézkedése alapján történő – 9. sz. módosítása tartalmát megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására, az aláírt szerződés Országos Kórházi Főigazgatóság részére történő megküldésére, valamint a működési engedély és a finanszírozási szerződés módosítása érdekében szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS 9. sz. módosítása
FOGORVOSI ALAPELLÁTÁSI ÉS
ISKOLA-FOGÁSZATI FELADATOK
HELYETTESÍTÉSSEL TÖRTÉNŐ ELLÁTÁSÁRA

amely létrejött egyrészről:

- **Jenő Község Önkormányzata** (székhelye: 8146 Jenő, Batthyány utca 53., Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364438, KSH statisztikai számjele: 15364438-8411-321-07, adószáma: 15364438-2-07, képviseli: **Budai Ferenc** polgármester), mint Egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv, – továbbiakban: **Jenő Község Önkormányzata** –,
- **Nádasdladány Község Önkormányzata** (székhelye: 8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1., Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727442, KSH statisztikai számjele: 15727440-8411-321-07, adószáma: 15727440-2-07, képviseli: **Varga Tünde** polgármester), mint Egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv, – továbbiakban: **Nádasdladány Község Önkormányzata** –,
- **Sárkeszi Község Önkormányzat** (székhelye: 8144 Sárkeszi, Petőfi Sándor utca 45., Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364483, KSH statisztikai számjele: 15364483-8411-321-07, adószáma: 15364483-2-07, képviseli: **Kóhegyi László polgármester**), mint Egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv, – továbbiakban: **Sárkeszi Község Önkormányzat** –, továbbiakban közösen együtt: **Megbízók**,
- másrészről **GALAXY-DENT Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 3525 Miskolc, Madarász Viktor u. 13. 1. lház. 2.em. 1. ajtó, cégjegyzékszám: 05-09-028506, adószáma: 25451513-1-05, statisztikai számjele: 25451513-8623-113-05, képviselőre jogosult neve: **Farkas Enikő ügyvezető**) mint Egészségügyi szolgáltató, – továbbiakban: **Megbízott** –, jelen szerződést kötő felek a továbbiakban mind együtt: **Szerződő felek** között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy közöttük 2020. február 20-án Feladat-ellátási szerződés (továbbiakban: Szerződés) jött létre fogorvosi alapellátási és iskola-fogászati feladatok helyettesítéssel történő ellátására, mely szerződést felek 1. alkalommal, 2021. április 15. napjával, 2. alkalommal 2023. május 2. napjával, 3. alkalommal 2024. február 16. napjával, 4. alkalommal 2024. szeptember 27. napjával, 5. alkalommal 2025. január 15. napjával, 6. alkalommal 2025. október 1. napjával, 7. alkalommal 2025. november 1. napjával, 8. alkalommal 2026. 01. 09. napjával módosítottak.

2. Felek rögzítik, hogy az Országos Kórházi Főigazgatóság OKFŐ/475-2/2026. számon kiadott intézkedésével Sárkeszi Község teljes közigazgatási területe másik alapellátási körzethez került csatolásra, melynek következtében szükségessé vált az I/a. pontban nevesített Szerződés módosítása.

II. Sárkeszi Község Önkormányzat kiválása

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Sárkeszi Község Önkormányzata - az OKFŐ/475-2/2026. számon kiadott körzetmódosítási intézkedés alapján - a 070096055 azonosító számú, 8145 Nádasdladány, Sport utca 1. sz. alatti székhelyű fogászati körzetből és az ahhoz kapcsolódó, I/1. pontban nevesített Szerződésből 2026. február 28. napjával kiválik.

2. Sárkeszi Község Önkormányzat kijelenti, hogy az OKFŐ hivatkozott intézkedése alapján 2026. március 1. napjával az intézkedésben kijelölt körzetben feladat-ellátási szerződést köt, melynek elmulasztásából fakadó következményekért Nádasdladány Község Önkormányzatát, Jenő Község Önkormányzatát és Megbízottat felelősség nem terheli. Kijelenti továbbá, hogy a kiválás időpontjáig terjedő időszak vonatkozásában Megbízottal elszámolt és egymással szemben további követelésük nincs.

3. Szerződő felek rögzítik, hogy a kiválással Sárkeszi Község Önkormányzat Szerződésből eredő jogai és kötelezettségei a kiválás napjával megszűnnek.

III. A feladat-ellátás módosított tartalma

1. Felek rögzítik, hogy a Szerződés a továbbiakban Jenő Község Önkormányzata és Nádasdladány Község Önkormányzata, valamint a Megbízott – mint Szerződő felek - között marad fenn, melyen Szerződő felek - 2026. március 1. napjával – az OKFŐ/475-2/2026. számú intézkedése alapján az alábbi módosításokat hajtják végre.

2. A Szerződés bevezető részéből a Sárkeszi Község Önkormányzatára vonatkozó rész törlésre kerül, melynek következtében az az alábbiak szerint módosul:

„amely létrejött egyrészről:

- **Jenő Község Önkormányzata** (székhelye: 8146 Jenő, Batthyány utca 53., Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 364438, KSH statisztikai számjele: 15364438-8411-321-07, adószáma: 15364438-2-07, képviseli: **Budai Ferenc** polgármester), mint Egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv, – továbbiakban: **Jenő Község Önkormányzata** –,
- **Nádasdladány Község Önkormányzata** (székhelye: 8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1., Törzskönyvi azonosító száma (PIR): 727442, KSH statisztikai számjele: 15727440-8411-321-07, adószáma: 15727440-2-07, képviseli: **Varga Tünde** polgármester), mint Egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv, – továbbiakban: **Nádasdladány Község Önkormányzata** –, továbbiakban közösen együtt: **Megbízók**,

másrészről **GALAXY-DENT Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 3525 Miskolc, Madarász Viktor u. 13. 1. lház. 2.em. 1. ajtó, cégjegyzékszám: 05-09-028506, adószáma: 25451513-1-05, statisztikai számjele: 25451513-8623-113-05, képviselőre jogosult neve: **Farkas Enikő ügyvezető**) mint Egészségügyi szolgáltató, – továbbiakban: **Megbízott** –, jelen szerződést kötő felek a továbbiakban mind együtt: **Szerződő felek** között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:”

3. A Szerződés 1. pontjának 2. bekezdéséből az „és Sárkeszi Község Önkormányzat” szövegrész törlésre kerül és az az alábbi szöveggel marad hatályban:
„A nádasdladányi székhelyű fogorvosi körzet magába foglalja Jenő Község Önkormányzata közigazgatási területét és intézményeit is.”
4. A Szerződés 3. pont b) alpontjának 2. bekezdése az alábbiak szerint módosul:
„Szerződő felek kijelentik, hogy közösen megtekintették a Rendelő 2-t, amely felszerelt fogorvosi rendelő. Szerződő felek rögzítik, hogy a Rendelő 2-ben található fogászati kezelőegység meghibásodása miatt a telephelyen a feladatellátás – a kezelőegység javításának vagy pótlásának időpontjáig – nem biztosítható, ezért a feladatellátást a működőképes kezelőegység beállításának időpontjáig a Rendelő 1. telephelyen biztosítják. Felek rögzítik továbbá, hogy a kezelőegység megjavítását vagy új kezelőegység beszerzését követően a Rendelő 1. telephely működését újraindítják és a Feladat-ellátási szerződést ennek megfelelően módosítják.”
5. A Szerződés 4. pontja az alábbiak szerint módosul:
„4. A rendelési idő meghatározása:
A megbízott heti rendelési ideje a következő:
a) Rendelő 1 (Jenő): Kedd: 7:00-20:00 óráig
(a rendelési időn belül 7:00-8:00 preventív rendelés, 8:00-10:00 iskolafogászat, 19:00-20:00 preventív rendelés)
b) Rendelő 2. (Nádasdladány): Csütörtök: 7:00-20:00
(a rendelési időn belül 7:00-8:00 preventív rendelés, 8:00-10:00 iskolafogászat, 19:00-20:00 preventív rendelés)
Szerződő felek rögzítik, hogy a Rendelő 2. mint telephely működésének – a kezelőegység újra indítása időpontjáig – történő szüneteltetésére tekintettel a b) pontban meghatározott rendelési időt az a) pontban nevesített Rendelő 1.-ben az ott rögzített rendelési időn felül b) pontban meghatározott időben biztosítják.”
6. A Szerződés 6. pontjának b) alpontjából az „és a hivatal@sarkeszi.fejer.hu” szövegrész törlésre kerül és az az alábbi szöveggel marad hatályban:
„b) A Megbízott a személyes ellátásra kötelezett személy távolléte esetén köteles a helyettesítő személyéről, annak rendelője címéről és rendelési idejéről a hozzátartozó lakosságot írásbeli tájékoztató kifüggesztésével, Megbízókat pedig a hivatal@nadasdladany.hu és az onkormanyzat@jeno.hu címre küldött e-mail útján tájékoztatni.”
7. A Szerződés 8. pontjának a) alpontjából az „és Sárkeszi” szövegrész törlésre kerül, és az az alábbi szöveggel marad hatályban:
„a) Szerződő felek jelen szerződést 2020. március 1. napjától határozott időre, a Jenő és Nádasdladány településeket magába foglaló fogorvosi körzetre vonatkozó, végleges feladat-ellátási szerződés hatályba lépésének napjáig kötik.”
8. A Szerződés 13. pontjának r) alpontja törlésre kerül.
9. A Szerződés 1. számú melléklete helyébe jelen szerződés 1. számú melléklete lép.

10. A Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

A Szerződő felek jelen szerződést – mely 6 egymással mindenben egyező, eredeti példányban készült és 10 pontból áll – annak elolvasása és közös értelmezése, tartalmának megértése, és magukra nézve kötelezőnek elismerése után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helyben hagyóan aláírták.

Nádasdladány, 2026.

**Nádasdladány Község Önkormányzata
Megbízó képviselőjében:**

**/: Varga Tünde :/
polgármester**

**GALAXY-DENT Egészségügyi Szolgáltató Kft.
Megbízott képviselőjében:**

**/: Farkas Enikő :/
ügyvezető**

**Jenő Község Önkormányzata
Megbízó képviselőjében**

**/: Budai Ferenc :/
polgármester**

**Sárkeszi Község Önkormányzata
Megbízó képviselőjében**

**/: Kőhegyi László :/
polgármester**

Feladat-ellátási szerződés 1. számú melléklete

Fogorvosi körzet

Nádasdladány Község Önkormányzat és Jenő Község Önkormányzata teljes közigazgatási területe (bel- és külterület egyaránt)

Nádasdladány közigazgatási területén:

- Nádasdy Ferenc Általános Iskola
- Nádasdladányi Sün Balázs Óvoda és Mini Bölcsőde

Jenő Község közigazgatási területén:

- Polgárdi Széchenyi István Általános Iskola tagiskolája
- Hétmérföldes Óvoda Jenő

2026.02.11. KT ülés

ALAPELLÁTÁSI IGAZGATÓSÁG
ORSZÁGOS ALAPELLÁTÁSI KÖRZETTERVEZÉSI ÉS IRÁNYÍTÁSI FŐOSZTÁLY

Tárgy: Alapellátási körzetek kialakítása

Iktatószám: OKFŐ/475-2/2026.

Ügyintéző: Ács Réka

Telefon: +36 1 354 53 43

E-mail: orvosikorzetek@okfo.gov.hu

Mellékletek: 1 db utcajegyzék

PRAXISKEZELŐI INTÉZKEDÉSEK
EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁSI KÖRZETEKRŐL

Az Országos Kórházi Főigazgatóság (a továbbiakban: praxiskezelő) az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 6. § (1) bekezdésben foglalt jogkörében eljárva, a háziorvosi körzetek ellátásának biztosításával kapcsolatos feladatokról és egészségügyi alapellátások körzetei kialakításának eljárásrendjéről szóló 48/2023. (XI.22.) BM rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 1. § (1) és (2) bekezdéseiben foglaltak alapján az alábbi ellátásszervezői körzetalakítási intézkedéseket teszi.

1. A praxiskezelő a Vhr. 2. § (3) és (5) bekezdései alapján a 2022. december 31. napján hatályos önkormányzati rendeletek értelmében **Jenő, Nádasdladány, Sárkeszi** település(ek) közigazgatási területére kiterjedő fogorvosi alapellátási körzetek (1 körzet) azonosítóját az egészségbiztosítási szerv által **070096055** számon létrehozott szolgálati finanszírozási azonosítókkal, valamint a **Sárszentmihály** település közigazgatási területére kiterjedő fogorvosi alapellátási körzetek (1 körzet) azonosítóját az egészségbiztosítási szerv által **070096016** számon létrehozott szolgálati finanszírozási azonosítókkal egyezően állapítja meg.
2. A praxiskezelő a fentiek szerint megállapított **070096055; 070096016** azonosítókkal rendelkező alapellátási körzetek határainak módosításával a körzeteket a körzetalakítási intézkedés mellékletét képező, jegyző által hitelesített utcajegyzéknek megfelelően alakítja ki.
3. A praxiskezelő a fentiek szerint kialakított körzeteket az alábbiak szerint veszi nyilvántartásába:

- I. a) az érintett szakma megnevezése, szakmakódja: **fogászati ellátás, 1300**
b) a körzet székhelye: **8145 Nádasdladány, Sport utca 1.**
c) a körzet földrajzi területe: **Jenő, Nádasdladány** település(ek) teljes közigazgatási területe
d) a körzet határát kijelölő döntés száma: OKFŐ/475-2/2026.
e) a körzet azonosítója: **070096055**
- II. a) az érintett szakma megnevezése, szakmakódja: **fogászati ellátás, 1300**
b) a körzet székhelye: **8143 Sárszentmihály, Május 1. u. 33.**
c) a körzet földrajzi területe: **Sárszentmihály, Sárkeszi** település(ek) teljes közigazgatási területe
d) a körzet határát kijelölő döntés száma: OKFŐ/475-2/2026.
e) a körzet azonosítója: **070096016**

4. A praxiskezelő felkéri a fentiek szerinti intézkedésekkel érintett egészségügyi szolgáltató(ka)t és települési önkormányzato(ka)t, hogy a praxiskezelői intézkedéseknek megfelelő módon az Eatv. 20. § (2) bekezdésének megfelelően 17/B. § szerinti 60 napos határidőben kössék meg az érintett alapellátásra vonatkozó feladat-ellátási szerződés(eke)t vagy a meglévő szerződés(eke)t módosítsák, **és az(oka)t a praxiskezelőnek a praxisengedély(ek) hivatalból történő módosítása érdekében haladéktalanul küldjék meg.**

5. A praxiskezelő felkéri a fentiek szerinti intézkedésekkel érintett egészségügyi szolgáltató(ka)t, hogy praxisengedély módosítás(oka)t követően a működési engedély kiadására hatáskörrel rendelkező egészségügyi államigazgatási szervnél kezdeményezze(ék) a működési engedély(ek) módosítását, illetve működési engedélye(ik) módosítását követően az egészségbiztosítási szervnél a finanszírozási szerződés(ek) módosítását.

A praxiskezelő az alábbi körülmények és jogszabályi rendelkezések figyelembevételével tette meg fentiek szerinti ellátásszervezői körzetalakítási intézkedéseit.

Az önkormányzat a Vhr. 6. § (4) bekezdése szerinti körzetalakítási javaslatot tett a praxiskezelő számára.

A praxiskezelő a rendelkezésére álló adatokból és nyilatkozatokból megállapította, hogy az önkormányzati javaslatban foglalt alapellátási körzetek egymással határosak, továbbá a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet (a továbbiakban: R.) 17/A. § (2) – (3) bekezdésében foglalt ellátásbiztonsági és

gazdaságossági szempontok a javaslatnak megfelelő praxiskezelői intézkedések esetén teljesülnek.

Fentiekre tekintettel a praxiskezelő a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 7. § (1) bekezdése és 42. § 11. pontja alapján a javaslattal érintett települési önkormányzattól képviselő-testületi határozatokkal megerősített javaslattételt, továbbá az önkormányzat útján a Vhr. 6. § (2) bekezdésével összhangban a praxisjoggal betöltött körzetek orvosaitól egyetértő véleményt kért, amelyeket az érintett önkormányzat a praxiskezelő részére megküldött.

A praxiskezelő az Eatv. 6. § (2) bekezdése alapján a működési engedély kiadására hatáskörrel rendelkező egészségügyi államigazgatási szerv és az egészségbiztosítási szerv véleményét is kikérte.

Tekintettel arra, hogy az önkormányzat által egyezően előterjesztett, képviselő-testületi határozattal megerősített javaslat a fent hivatkozott jogszabályi rendelkezésekkel összhangban áll, azzal a praxisjoggal betöltött körzetek orvosai is egyetértettek, továbbá az Eatv. 6. § (2) bekezdése szerinti véleményekben egyik szerv sem hivatkozott jogszabályi kizáró okra, a praxiskezelő a fentiek szerint meghatározott intézkedéseket tette.

Budapest, dátum elektronikus aláírás időbélyegzője szerint

Holbók Tamás
főosztályvezető

Az intézkedésekről értesülnek:

- a) az alapellátási körzet szerint illetékes és a működési engedély kiadására hatáskörrel rendelkező egészségügyi államigazgatási szerv
- b) az érintett települési önkormányzat
- c) egészségbiztosítási szerv (Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő)
- d) a körzetkialakítással érintett alapellátási körzetekben működési engedéllyel rendelkező egészségügyi szolgáltatók
- e) a körzetkialakítással érintett egészségügyi szolgáltatókkal személyes közreműködési kötelezettséggel jogviszonyban álló orvosok



NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.hu

web: www.nadasdladany.hu

Előterjesztés

Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. február 11. napján 18:30 órakor tartandó nyílt ülésére

Tárgy: Az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatalban 2026. évben elrendelésre kerülő igazgatási szünet időpontjának meghatározása

Előterjesztő: Varga Tünde polgármester

Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 232. § (3) bekezdése biztosítja a lehetőséget, hogy a Képviselő-testület a Kormány ajánlásának figyelembevételével igazgatási szünetet rendeljen el rendes szabadság kiadására. Egyben szabályozza azt is, hogy az így kiadott rendes szabadság nem haladhatja meg a köztisztviselő éves alapszabadságának a háromötödét.

Az igazgatási szünettel kapcsolatos konkrét rendelkezéseket a közszolgálati tisztviselők munka- és pihenő idejéről, az igazgatási szünetről, a közszolgálati tisztségviselőt és a munkáltatót terhelő egyes kötelezettségekről, valamint a távmunkavégzésről szóló 30/2012. (III. 7.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) szabályozza.

Ez igazgatási szünet vonatkozásában a kormányrendelet a következőképpen rendelkezik:

„13. § (1) Az igazgatási szünet időtartama

a) nyáron öt egybefüggő naptári hét, amely augusztus 20-át közvetlenül követő vasárnapig tart,

b) télen két egybefüggő naptári hét, amely január 1-jét közvetlenül követő vasárnapig tart.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott igazgatási szünet időszaka alatt az esedékessége évében ki nem adott szabadság teljes egésze kiadható.

(3) A munkáltató az igazgatási szünet időszakára figyelemmel határozza meg a szabadságolási terv alapján kiadásra kerülő szabadságot.

14. § Az államigazgatási szerv hivatali szervezetének vezetője az igazgatási szünet alatt a szabadságot úgy adja ki, hogy biztosítsa a zavartalan ügymenetet és feladatellátást, valamint a lakossági ügyfélszolgálatlal rendelkező szervek esetében a folyamatos feladatellátást.

15. § A Kormány a Kttv. 232. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat képviselő-testülete, valamint a Kttv. 2. §-ában felsorolt szervek vezetője számára ajánlja igazgatási szünet elrendelése esetén az e rendeletben foglaltak figyelembevételét.”

Az igazgatási szünet elrendelését az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatalban a következőképpen javasoljuk:

- 2026. augusztus 3-tól 2026. augusztus 21-ig, valamint

- 2026. december 21-től 2027. január 1-ig.

Az igazgatási szünet elrendelésével a szabadságok kiadása jobban tervezhető. Míután a szünet nem érint egyszerre hosszabb időszakot, valamint figyelembe véve a nyári szabadságok, illetve a téli ünnepek idején várható munka terhet, a zavartalan ügymenet és feladatellátás, határidők tartása biztosítható.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 23. § (2) bekezdése szerint:

„Normatív határozatban szabályozhatja a helyi önkormányzat képviselő-testülete a saját és az általa irányított szervek tevékenységét és cselekvési programját, valamint az általa irányított szervek szervezetét és működését.”

A jogalkotásról szóló törvény hivatkozott rendelkezésére tekintettel a képviselő-testület határozatban dönthet az igazgatási szünet időpontjáról.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy Jenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2026. február 10-én, Úrhida Község Önkormányzat Képviselő-testülete pedig 2026. február 12-én tárgyalja a napirendet.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az igazgatási szünet elrendeléséről szóló határozatot az előterjesztés melléklete szerint szíveskedjen elfogadni.

Nádasdladány, 2026. február 04.

Varga Tünde s. k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének /2026. (II.) határozata

az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatalban 2026. évben elrendelt igazgatási szünetről

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatalban 2026. évben 2026. augusztus 3. napjától 2026. augusztus 21. napjáig, valamint 2026. december 21. napjától 2027. január 1. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

A zárva tartás ideje alatt a lakossági ügyfélszolgálat ügyelet formájában biztosítható.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Pahola Tünde jegyző

2026. 02. 11. KT ülés



NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.hu

web: www.nadasdladany.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 11. napján 18:30 órakor tartandó nyílt ülésére**

Tárgy: Tájékoztató a polgármester 2025-ben igénybe vett szabadságáról
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő Testület!

A községi tisztségviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 225/A.-225/L. §-a rendelkezik a polgármester, alpolgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezésekről.

A 225/C. § (1) bekezdése alapján a főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult.

A (2) bekezdés alapján a polgármester előterjesztésére a képviselő testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb 15 nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

A polgármester 2025-ben igénybe vehető szabadságainak száma: 39 nap

Ebből:

Alapszabadság: 25 nap

Pótszabadság: 14 nap

Összes igénybe vett: 39 nap

Még kivethető: 0 nap

A polgármester 2025-ben az alábbi napokon volt távol szabadság jogcímén.

A polgármester 2025-ben az alábbi napokon volt távol szabadság jogcímén.

Év	Hónap	Naptári megjelölése	nap	Igénybe vett napok száma adott hónapban
	Január			
	Február			
	Március	24-27		4

2025.	Április	11-17	5
	Május	17	1
	Június		
	Július		
	Augusztus	11-22	9
	Szeptember	1-12	10
	Október	18	1
	November	26-28	3
	December	13, 22-31	6

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalása után a határozati javaslatot fogadják el.

Nádasdladány, 2026. február 04.

Varga Tünde s. k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (II.....) határozata

Polgármester 2025. évben igénybe vett szabadságainak jóváhagyása

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Varga Tünde polgármester 2025. 01. 01. és 2025. 12. 31. közötti időszakban igénybe vett szabadságáról szóló tájékoztatót az alábbiak szerint jóváhagyja:

A polgármester 2025. 01. 01. és 2025. 12. 31. között igénybe vehető szabadságainak száma: 39. nap

A polgármester az alábbi időpontokban volt távol 2025. 01. 01. és 2025. 12. 31. között szabadság jogcímén:

Év	Hónap	Naptári megjelölése	nap	Igénybe vett napok száma	adott hónapban
2025.	Január				
	Február				
	Március	24-27		4	
	Április	11-17		5	
	Május	17		1	
	Június				
	Július				
	Augusztus	11-22		9	
	Szeptember	1-12		10	
	Október	18		1	
	November	26-28		3	
	December	13, 22-31		6	

A képviselő-testület a polgármester 2025. évben ki nem vett szabadságnapjainak számát 0, azaz nulla napban határozza meg.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: dr. Pahola Tünde jegyző



NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.hu

web: www.nadasdladany.hu

Előterjesztés

**Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 11. napján 18:30 órakor tartandó nyílt ülésére**

Tárgy: A polgármester 2026. évi szabadság ütemezésének jóváhagyása
Előterjesztő: Varga Tünde polgármester
Előkészítő: Dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. §-a az alábbiakról rendelkezik:

„225/C. § (1) A főállású polgármester évi huszonöt munkanap alapszabadságra és tizennégy munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését. A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.”

A 225/C. § (3) bekezdésében foglaltak alapján megállapításra került a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértéke, amely 39 nap volt, és a ki nem adott szabadság mértéke 0, azaz nulla nap.

Fentiek alapján a polgármester törvény szerint meghatározott éves szabadsága 2026. évben 39 nap.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a határozat-tervezetben foglaltaknak megfelelően döntését meghozni szíveskedjen.

Nadasdladány, 2026. február 04.

**Varga Tünde s. k.
polgármester**

HATÁROZATI JAVASLAT

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének/2026. (II.) határozata

A polgármester 2026. évi szabadság felhasználási ütemtervének jóváhagyásáról

1. Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Varga Tünde főállású polgármester a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) 225/C. § (1) – (3) bekezdésében foglaltak alapján **2026. évben 39 nap** szabadságra jogosult az alábbiak szerint:

Alapszabadság: 25 munkanap/év
Pótszabadság 14 munkanap/év
Előző évi ki nem vett szabadság: 0 nap

2. Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az 1. pontban megállapított 39.munkanap szabadság ütemezését az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Év	Hónap	Naptári nap megjelölése	Igénybe venni kívánt napok száma adott hónapban
2026.	Január	19,20	2
	Február	6, 12, 13,	3
	Március	9,10,11,	3
	Április	14-15, 29-30	4
	Május	11-15, 26	6
	Június	8-12	5
	Július	6-10	5
	Augusztus	17-19	3
	Szeptember		
	Október	9,12	2
	November		
	December	21-23, 28-30	6

3. Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza az Úrhidai Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjét, hogy Nádasdladány Község Önkormányzat Polgármestere részére a jelen határozat 1. pontja szerint a 2026. évre vonatkozó szabadság értesítőt adja ki, és a Kttv. 225/C. § (3) bekezdése, valamint a Kttv. 225/J. § (3) bekezdése alapján a nyilvántartás naprakész vezetéséről gondoskodjon.

Határidő: *folyamatos*
Felelős: *dr. Pahola Tünde jegyző*



NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.hu

web: www.nadasdladany.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 11. napján 18:30 órakor tartandó nyílt ülésére**

Tárgy: Az Önkormányzat és a Laza SE között kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában érkezett kérelem tárgyalása

Előterjesztő: Varga Tünde polgármester

Előkészítő: dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A LAZA Szabadidős Sportegyesület képviseletében eljárva Lazareszku Zsolt elnök az előterjesztés mellékletét képező kérelemmel fordult a képviselő-testülethez.

Előzmények:

1. A képviselő-testület először a 2023. február 6-án tartott ülésén tárgyalta az önkormányzat és a LAZA SE között kötendő együttműködési megállapodás kérdését.

A képviselő-testület ülésén Nagy-Ördög Lajos felvetette, hogy a Fő út 70. sz. alatti ingatlanának havonta nagyjából 2 alkalommal történő megközelítését a megállapodás tárgyát képező ingatlanról oldja meg, amikor is szénát hoz, vagy állatokat szállít.

A képviselő-testület ülésén azt kérte, az önkormányzat úgy kössön megállapodást, hogy biztosítja a bejárást számára. A képviselő-testület akkor úgy foglalt állást, hogy előzetes egyeztetés szerint, szükség esetén biztosítja a gépjárművel történő bejárást a 461 hrsz-ú sportpálya területéről Nagy-Ördög Lajos számára, aki a testület ülésén úgy nyilatkozott, hogy ez számára megfelelő megoldás.

2. Ezt követően a képviselő-testület a 2023. május 23-án tartott ülésén foglalkozott ismét az együttműködési megállapodás kérdésével, ami nem érintette a szerződés azon rendelkezését, amiről a testület korábban Nagy-Ördög Lajos kérelmét támogatva döntött, az változatlan formában a megállapodás részévé vált. Nagy-Ördög Lajos ezen a képviselő-testületi ülésen is részt vett, és nem jelezte, hogy az előzetes egyeztetéssel történő igénybevitel számára problémát okoz.

3. Ezt követően telefonon, majd 2023. augusztus 15-én e-mailben jelezte kérelmező, hogy számára problémát jelent az előzetes egyeztetés megállapodásban rögzítése. Kérte, hogy a LAZA SE-vel kötött szerződésből az önkormányzat törölje az előzetes egyeztetés kitételét, annak érdekében, hogy egyeztetés nélkül bármikor bejárhasson az ingatlanra.

A képviselő-testület 2023. október 25-én tartott ülésén tárgyalta Nagy-Ördög Lajosnak a megállapodás módosítására irányuló kérelmét. A testület nem változtatta meg a korábban kötött megállapodást az alábbi indokokra tekintettel:

- Nagy-Ördög Lajos az együttműködési megállapodást tárgyaló testületi üléseken részt vett, azokon nem emelt kifogást a használat együttműködési megállapodásban rögzített módja ellen, sőt azzal kifejezetten egyetértett,
- a szerződés aláírása óta nem jelzett olyan indokot, ami a képviselő-testület döntésének meghozatala során méltányolható lett volna,
- a Fő út 70. sz. alatti ingatlan a lakóépület és az oldalsó telekhatár között kb. 16 m széles utcafronti kapcsolattal rendelkezik, ami bejáró létesítésével lehetővé teszi az ingatlan – idegen tulajdonú terület igénybevétele nélküli – akadálytalan megközelítését,
- a Nádasdladány 461 hrsz-ú sportpálya terület közösségi célú használata elsőbbséget élvez az egyéni érdekek kiszolgálásával szemben, különös tekintettel arra, hogy kérelmező számára a bejárás egyrészt a hatályos megállapodással is biztosított, másrészt pedig megoldható az önkormányzati terület igénybevétele nélkül is.

4. A képviselő-testület ugyancsak a 2023. október 25-én tartott ülésén tárgyalta Kocsis Henrietta Jozefina Fő út 72., Hársádi Lászlóné és Hársádi Júlia Fő út 74. és Csepi Zoltán Fő út 76. sz. alatti lakosok kérelmét, akik előadták, hogy telkeik hasonló elosztásúak, mint a Nagy-Ördög Lajos tulajdonát képező Fő út 70. sz. alatti ingatlan, ezért kérték a telkeikre a zavartalan bejutás biztosítását, ha lehetséges előzetes egyeztetés mellőzésével.

A kérelem testületi ülés elé terjesztését megelőzően megtekintésre került a helyszín, és egyeztetés lefolytatására is sor került a kérelmet aláírókkal.

A kérelmet aláíró Hársádi Lászlóné és Csepi Zoltán a személyes egyeztetés során úgy nyilatkoztak, nem okoz problémát számukra, ha előzetesen szólni kell valakinek, hogy bemehessenek az ingatlanra, ami évente maximum 4 alkalommal fordul elő. Kocsis Henrietta Jozefina pedig a testületi ülésen úgy nyilatkozott, hogy a téli fűtési szezonban fordul elő gyakrabban részükről az ingatlan igénybevétele, valamint tervezik a hátsó udvar egyik felének mezőgazdasági művelését, ezért kérte a további szabad bejutást az önkormányzat területéről.

Ezek után a képviselő-testület úgy határozott, hogy az ingatlanok mezőgazdasági művelés céljából történő megközelítése érdekében kérelmezőknek évi 4-6 alkalommal biztosítja a bejárást. A Fő út 72. sz. alatti tulajdonosnak ezen felül augusztus 15. és április 15 között heti 1 alkalommal lehetővé tette a bejárást. A terület használatára irányuló szándékot az ingatlantulajdonosoknak munkaidőben, a Polgármesteri Hivatalban volt szükséges jelezni az igénybevételi szándék időpontját megelőző 72 órával korábban. A képviselő-testület döntéséről valamennyi kérelmező írásban kiértesítésre került. A testület döntését követően a sorompó nyitására irányuló kérelmeknek az önkormányzat minden alkalommal maradéktalanul eleget tett.

5. A képviselő-testület a 2024. október 25. napján tartott ülésén tárgyalta ismételten az Önkormányzat és a Laza SE között kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában érkezett kérelmet, melyet Nagy-Ördög Lajos nyújtott be a képviselő-testülethez, kérve, hogy állítsák vissza a régi állapotot, miszerint az ott lakók bármikor be tudjanak menni az ingatlanjaikra a sportpálya felől.

A képviselő-testület 5 igen, 2 nem szavazat mellett Nagy-Ördög Lajos kérelmének helyt adott és a 4 db Fő utcai ingatlan hátsó kertrészének megközelítése érdekében a sportpálya bejáratán felszerelt sorompó leszereléséről döntött, annak érdekében, hogy az ingatlanok hátsó telekrészeinek gépjárművel és mezőgazdasági munkagéppel történő megközelítése a sportpálya területén keresztül biztosított legyen.

6. Ezt követően a 2025. április 29-i ülésén foglalkozott ismételten a testület a napirenddel, miután Nagy-Ördög Lajos ismételt kérelemmel fordult a képviselő-testülethez – többek között – kérve a testülettől Lazareszku Zsolt felszólítását arra vonatkozóan, hogy a korábbi testületi döntés alapján bontsa el a sportpályán található sorompót.

A képviselő-testület akkor úgy döntött, hogy a sorompót nem szereli le, miután a sorompón található lakat eltávolításával a 4 db Fő utcai telekrész gépjárművel és mezőgazdasági munkagéppel történő megközelítése biztosítottá vált.

7. A LAZA Szabadidő Sport Egyesület képviseletében 2025. január 13-án kelt e-mailjében fordult Lazareszku Zsolt egyesületi elnök a képviselő-testülethez az önkormányzat tulajdonában álló sport célú ingatlan használatával, illetve nem sportcélú igénybevételének jelenlegi gyakorlatával kapcsolatban. Kérelme mellékleteként fényképet és videofelvételt csatolt a képviselő-testületnek. A kérelemben leírtak alapján az alábbiakat kéri az önkormányzattól:

„1. A sportpálya rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében állítsa vissza a sorompót, és a kulcskezelést kizárólag önkormányzati hatáskörben szabályozza.

2. Rendelkezzen arról, hogy a sportpályán és annak közvetlen környezetében állatok, illetve haszonállatok legeltetése tilos.

3. Határozza meg egyértelműen, hogy a sportpályán keresztüli járműmozgás – különösen traktorral, nehézgéppel, fa- vagy anyagszállítás céljából – kizárólag kivételes, előzetesen engedélyezett esetekben történhet.

4. Gondoskodjon az egyenlő elbánás elvének maradéktalan érvényesítéséről a sportegyesület és más érintett használók vonatkozásában.

5. Vizsgálja felül azt a gyakorlatot, amely lehetővé teszi Nagy-Ördög Lajos vállalkozásának a sportpályán keresztüli mozgást úgy, hogy annak feltételei nem egyértelműek, és amely gyakorlat potenciálisan sérti a sportegyesület érdekeit.

6. Tegye feltételekhez a helyi sportegyesületet és más használókat, biztosítva, hogy senki ne részesüljön indokolatlan előnyben a sportközösséggel szemben.”

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a képviselő-testület alakítsa ki álláspontját.

Nádasdladány, 2026. február 4.

Tisztelettel:

Varga Tünde s. k.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2026. (.....) határozata

a Laza SE kérelmének elbírálásáról

1. verzió:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Lazareszku Zsoltnak a Laza Szabadidősport Egyesület elnökének a Laza Szabadidősport Egyesület (továbbiakban: Egyesület) és az Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában benyújtott kérelmét megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A képviselő-testület a kérelemnek az alábbiak szerint helyt ad és felhatalmazza az egyesület elnökét, hogy a sorompó ismételt lezárásával biztosítsa a terület sport célú biztonságos használatát.
2. A képviselő-testület a Fő utca 70-76. sz. alatti ingatlanoknak az önkormányzat tulajdonát képező 461 hrsz-ú ingatlan felőli mezőgazdasági művelés és az állatok ellátása céljából történő megközelítését évente 4-6 alkalommal, a Nádasdladány, Fő út 72. sz. alatti ingatlantulajdonos számára fahordás céljából augusztus 15. és április 15. között heti 1 alkalommal, az önkormányzat felé történő előzetes jelzést követően biztosítja. A terület használatára irányuló szándékot az ingatlantulajdonosoknak munkaidőben, a Polgármesteri Hivatalban szükséges jelezni, legkésőbb az igénybevételi szándék időpontját megelőző 72 órával korábban.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőt és az ingatlantulajdonosokat tájékoztassa, valamint az egyesület és az önkormányzat között fennálló szerződés fenti tartalmú szerződésmódosítását aláírja.

2. verzió:

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Lazareszku Zsoltnak a Laza Szabadidősport Egyesület elnökének a Laza Szabadidősport Egyesület (továbbiakban: Egyesület) és az Önkormányzat között létrejött együttműködési megállapodás felülvizsgálata tárgyában benyújtott kérelmét megtárgyalta, azt az alábbi indokokkal elutasítja:

-
-
-

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről kérelmezőt tájékoztassa.

3. verzió:

Egyéb, a képviselő-testület ülésén elhangzott javaslat szerint:

.....

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

From: Zsolt Lazareszku <lazazsolt11@gmail.com>
Sent: Tuesday, January 13, 2026 1:12 PM
To: kepviselo@nadasdladany.hu; Varga Tünde polgármester
<polgarmester@nadasdladany.hu>; jegyzo@nadasdladany.fejer.hu
Subject: Felülvizsgálati kérelem

LAZA Szabadidő Sportegyesület
[Cím] 8145 nádasdladány Arany J u.3/A
[Telefonszám] 0630 2857255
[E-mail]lazazsolt11@gmail.com

Nádasdladány Község Önkormányzata
Polgármesteri Hivatal
8145 Nádasdladány, Petőfi Sándor utca 1.

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő-testület!

A LAZA Szabadidő Sportegyesület képviselőjében, az Önkormányzattal fennálló együttműködési megállapodásunkra figyelemmel, ezúton kívánjuk jelezni jogilag is megalapozott aggályainkat a „régicélpálya” megnevezésű, önkormányzati tulajdonban álló sportcélpálya ingatlan használatával, valamint az azon keresztül történő közlekedés és egyéb, nem sportcélpálya igénybevétele jelenlegi gyakorlatával kapcsolatban. Az Önkormányzat korábbi döntései alapján a „régicélpálya” ingatlan használatára együttműködési megállapodás került megkötésre közöttünk, a sporttevékenység céljára, különös tekintettel rögbi tevékenységre. Ugyanakkor közismert, és az Önkormányzat testületi előterjesztéseiben is szerepel, hogy Nagy-Ördög Lajos kérelmet nyújtott be oly módon, hogy a pálya melletti sorompó lezárásával megakadályozott korábbi megszokott ingatlanhoz vezető közlekedést, és a sportpályán keresztül kívánja megközelíteni saját ingatlanát, illetve vállalkozási tevékenységéhez szükséges eszközöket szállítani.

Ezzel a gyakorlatban azt a látszatot kelti, hogy a sportegyesülettel szemben a vállalkozói érdekeket részesítik előnyben, hiszen a pályán keresztül történő járműmozgás növeli a pálya igénybevétele, rongálódás veszélyét, valamint zavarja az egyesület mindennapi működését. (fotókat csatolom)

Az önkormányzati vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. § (1) bekezdése kimondja, hogy az önkormányzati vagyon használata kizárólag annak rendeltetésével összhangban történhet. A sportpálya sporttevékenység céljára történő kijelölése kizárja annak olyan jellegű igénybevétele, amely üzleti, szállítási vagy magánérdekeket szolgál.

Az Alaptörvény XV. cikk (2) bekezdése, valamint az egyenlő bánásmódról szóló 2003. évi CXXV. törvény alapján az Önkormányzat köteles biztosítani az egyenlő elbánás elvének érvényesülését. Álláspontunk szerint a sportpályán keresztüli közlekedés lehetővé tétele egy adott vállalkozás számára – különösen akkor, ha az érintett ingatlan a főútról megfelelő, mintegy 30 méter szélességű utcafronttal megközelíthető – indokolatlan előnyt biztosít, és sérti ezt az alapelvet.

A sportról szóló 2004. évi I. törvény 2. § (1)–(2) bekezdései rögzítik, hogy a sport társadalmi érdek, valamint hogy az állami és önkormányzati szervek kötelesek elősegíteni a sporttevékenység feltételeinek biztosítását. Ennek ellentmond, ha egy sportcélú ingatlan használata olyan módon kerül korlátozásra, amely a helyi sportéletet, különösen a szervezett edzéseket és mérkőzéseket hátrányosan érinti.

Különösen aggályosnak tartjuk az állatok, illetve haszonállatok sportpályán és annak közvetlen környezetében történő jelenlétét és legeltetését. Ez ellentétes a közegészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 2. §-ában rögzített egészséges környezethez való joggal, továbbá baleset- és egészségügyi kockázatot jelent, amely a sporttevékenység biztonságos végzését ellehetetleníti.

Álláspontunk szerint a sportpálya területén és annak közvetlen környezetében az állatok és haszonállatok tartása, illetve legeltetése nem egyeztethető össze az ingatlan rendeltetészerű használatával, ezért annak teljes körű tiltása indokolt.

Felhívjuk továbbá a figyelmet arra, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:5. § és 5:7. § rendelkezései alapján a rendeltetésellenes használat birtokvédelmi igényt is megalapozhat. A sportpályán keresztüli rendszeres járműmozgás – különösen traktorral, nehézgéppel, fa- és anyagszállítás céljából – álláspontunk szerint ilyen rendeltetésellenes használatnak minősül.

Tájékoztatjuk továbbá az Önkormányzatot, hogy a korábbi, hosszú évekig alkalmazott gyakorlat szerint az ilyen jellegű szállítások kizárólag kivételes esetben, az Önkormányzat előzetes engedélyével, a sorompó kulcsának kikérésével történtek. Ennek visszaállítása a sportpálya védelme érdekében indokolt.

Mindezek alapján tisztelettel kérjük az Önkormányzatot, hogy:

1. A sportpálya rendeltetészerű használatának biztosítása érdekében állítsa vissza a sorompót, és a kulcskezelést kizárólag önkormányzati hatáskörben szabályozza.
2. Rendelkezzen arról, hogy a sportpályán és annak közvetlen környezetében állatok, illetve haszonállatok legeltetése tilos.
3. Határozza meg egyértelműen, hogy a sportpályán keresztüli járműmozgás – különösen traktorral, nehézgéppel, fa- vagy anyagszállítás céljából – kizárólag kivételes, előzetesen engedélyezett esetekben történhet.
4. Gondoskodjon az egyenlő elbánás elvének maradéktalan érvényesítéséről a sportegyesület és más érintett használók vonatkozásában.

E problémát súlyosbítja, hogy a sportcélú ingatlan használatával mozgás és ingatlanhasználat tekintetében, ami helyzetünket jogilag is bizonytalanná és kiszolgáltatottá teszi.

5. Vizsgálja felül azt a gyakorlatot, amely lehetővé teszi Nagy-Ördög Lajos vállalkozásának a sportpályán keresztüli mozgást úgy, hogy annak feltételei nem egyértelműek, és amely gyakorlat potenciálisan sérti a sportegyesület érdekeit.

6. Tegye feltételekhez a helyi sportegyesületet és más használókat, biztosítva, hogy senki ne részesüljön indokolatlan előnyben a sportközösséggel szemben.

Bízunk benne, hogy álláspontunkat megértéssel fogadják és a helyi sportélet érdekeit szem előtt tartva hoznak döntést.

Köszönettel és tisztelettel:

LAZA Szabadidős Sportegyesület
Lazareszku Zsolt elnök

2026.02.11. KT ülés



NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.hu

web: www.nadasdladany.hu

Előterjesztés

**Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 11. napján 18:30 órakor tartandó nyílt ülésére**

Tárgy: Kérelem a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzéséhez szükséges önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Varga Tünde polgármester

Előkészítő: dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Szabó István a Nadasdladány, 1159 és 1160 hrsz-ú, „Zártkert” megjelölésű ingatlanok tulajdonosa, valamint Kovács Mihály az ingatlanok hasznélvezője kérelemmel fordultak az önkormányzathoz az ingatlanok átminősítése érdekében szükséges önkormányzati rendelet megalkotását kérve.

A Magyarország versenyképességének javítása érdekében egyes törvények módosításáról szóló 2025. évi LXVII. törvény 211. §-a új szabályt vezetett be a zártkerti ingatlanokra vonatkozóan.

Ennek megfelelően a jelenleg hatályos ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (a továbbiakban: Törvény) egy komplett új alcímmel egészült ki. A Törvény 72/E. §-a a zártkerti ingatlan művelés alóli kivonása tárgyában a következőket tartalmazza:

„72/E. § (1) Ha az önkormányzat rendeletben lehetővé teszi, a tulajdonos – e törvény és az e törvény végrehajtására kiadott jogszabályban meghatározottak szerint – kérheti az ingatlan nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését.

(2) A zártkerti ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzése a zártkerti ingatlan meghatározott részére is kérhető. Ez esetben a zártkerti ingatlant meg kell osztani.”

A Törvény 91. § (5) bekezdése szerint felhatalmazást kap a települési önkormányzat képviselő testülete, hogy rendeletben meghatározza a település azon részét, ahol a zártkerti ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzése kérelmezhető. A fenti változással összhangban módosították a termőföld védelméről szóló törvényt is. A módosítás szerint nem minősül más célú hasznosításnak, ha a zártkert művelés alóli kivonása az ingatlan-nyilvántartási törvényben lehetővé tett módon, az önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően történik. Ez azt jelenti, hogy ebben az esetben sem külön földügyi hatósági engedélyezés, sem földvédelmi járadék megfizetése nem lesz szükséges a

kivonáshoz. A termőföldekre vonatkozó elővásárlási jog a kivett zártkerteket nem érinti.

Amennyiben egy zártkerti ingatlan „művelés alól kivett” státuszt kap, még nem jelenti automatikusan azt, hogy beépíthető is lesz. Ahhoz, hogy egy zártkerti ingatlan ténylegesen beépíthető legyen, szükséges az építési szabályok vizsgálata: különösen az övezeti besorolás. A hatályos helyi építési szabályzat szerint az érintett ingatlanok Mk. övezeti besorolásban vannak, ami az átminősítés eredményeként nem változik. Az Mk. övezetben a terepszint feletti beépítettség maximum 3 % lehet.

Amennyiben a testület támogatja a kérelmet, akkor szükséges a helyi rendelet megalkotása. A rendeletalkotást követően az ingatlantulajdonosok a földhivatalhoz benyújtott kérelmükkel kezdeményezhetik a zártkerti ingatlan átminősítését.

Amennyiben a képviselő-testület nem támogatja a kérelmet, nem kívánja lehetővé tenni a zártkerti ingatlanok átminősítését, akkor elutasító döntést szükséges hozni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a napirend kapcsán alakítsa ki álláspontját.

Nádasdladány, 2026. február 04.

Varga Tünde s. k.
polgármester

**Nádasdladány Község Önkormányzata Képviselő-testületének
..../2026. (.....) önkormányzati rendelete**

a zártkerti ingatlanok művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről

[1] Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a zártkerti ingatlanok adásvételének egyszerűsítése érdekében biztosítani kívánja a zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését.

[2] Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásról szóló a 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete a település közigazgatási területén található zártkerti ingatlanok esetében lehetővé teszi, hogy a tulajdonos az ingatlan-nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését kérje.

(2) A zártkerti ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzése a zártkerti ingatlan meghatározott részére is kérhető. Ez esetben a zártkerti ingatlant meg kell osztani.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Varga Tünde
polgármester

dr. Pahola Tünde
jegyző

Záradék:

A rendelet 2026.-én kihirdetésre került.

Nádasdladány, 2026.

dr. Pahola Tünde
jegyző

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (a továbbiakban: Törvény) 72/E. §-a szerint:

„72/E. § (1) Ha az önkormányzat rendeletben lehetővé teszi, a tulajdonos – e törvény és az e törvény végrehajtására kiadott jogszabályban meghatározottak szerint – kérheti az ingatlan nyilvántartásban zártkertként nyilvántartott ingatlana művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését.

(2) A zártkerti ingatlan művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzése a zártkerti ingatlan meghatározott részére is kérhető. Ez esetben a zártkerti ingatlant meg kell osztani.”

A képviselő-testület a rendelet megalkotásával lehetőséget biztosít a településen zártkert ingatlanal rendelkező tulajdonosok számára az ingatlanok átminősítésére.

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű- előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása:

A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai: A Tervezetnek társadalmi hatása nincs.

A Tervezet gazdasági és költségvetési hatásai: A Tervezetnek gazdasági és költségvetési hatása nincs.

A jogszabály környezeti és egészségi következményei: A Tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A Tervezet adminisztratív terheket nem keletkeztet.

A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: A jogszabály megalkotását a település területén lévő zártkerti ingatlanok könnyebb adásvétele és szélesebb körű hasznosíthatósága indokolja.

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása a jelenlegihez képest többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételt nem igényel.

Elutasító döntés esetén:

Határozati javaslat:

**Nádasdladány Község Önkormányzat képviselő-testületének
/2026. (.....) határozata**

Szabó István és Kovács Mihály kérelmének elbírálásáról

Nádasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testülete Szabó István tulajdonos és Kovács Mihály hasznélvező kérelmét – mely a Nádasdladány 1159 és 1160 hrsz-ú zártkerti ingatlanok művelés alól kivett ingatlanná történő átminősítésére irányul – megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

A képviselő-testület a kérelmet nem támogatja és az ingatlan-nyilvántartásról szóló a 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján nem alkot rendeletet.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy döntéséről a kérelmezőket tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Varga Tünde polgármester

82-1/2026

2026 JAN. 21

Nádasdladány Község Önkormányzata

Nádasdladány

Petőfi S. u. 1.

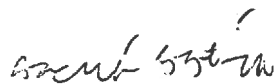
Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott Szabó István ()
alatti lakos, a Nádasdladány 1159 és 1160 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosa az alábbi kérelemmel fordulok a Tisztelt Önkormányzathoz:

A fenti két ingatlan helyileg Nádasdladányban, a Sörhegyen található, zártkert besorolású ingatlan. Kérem a Tisztelt Önkormányzatot, hogy az ingatlanok átminősítése érdekében szükséges önkormányzati rendeletet megalkotni szíveskedjenek. Az ingatlanokat szeretném művelés alól kivett területként átminősíteni, melyhez szükséges az ezt lehetővé tevő önkormányzati rendelet.

Alulírott Kovács Mihály ()
() sz. alatti lakos, mint a Nádasdladány 1159 és 1160 hrsz-ú ingatlanok hasznélvezője a kérelemmel egyetértek, és kérem az önkormányzat támogatását.

Székesfehérvár, 2026. 01. 21.



Szabó István
tulajdonos



Kovács Mihály
hasznélvező



NÁDASDLADÁNY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE

8145. Nadasdladány, Petőfi S. u. 1.

Tel.: 06-22/443-502,

Fax: 06-22/443-533

e-mail: hivatal@nadasdladany.fejer.hu

web: www.nadasdladany.hu

ELŐTERJESZTÉS

**Nadasdladány Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. február 11. napján 18:30 órakor tartandó nyílt ülésére**

Tárgy: Tájékoztatás forgalmi tükrök kihelyezésére irányuló kezdeményezésről

Előterjesztő: Varga Tünde polgármester

Előkészítő: dr. Pahola Tünde jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagy-Ördög Lajos, Nadasdladányi Civil Kontroll „Lakossági kérelem – forgalmi tükrök elhelyezése gyermekintézmények környezetében” tárgyú levelet juttatott el az önkormányzathoz, melyben forgalmi tükrök kihelyezését kezdeményezi a település két gyermekek által rendszeresen használt, fokozottan balesetveszélyes pontján.

A kérelemben megjelölt helyszínek az Óvoda előtti parkoló és az Általános Iskola-Inotai út sarka.

Miután a kérelemmel érintett útszakaszok a Magyar Közút Nonprofit Zrt. kezelésében vannak a kérelmet továbbítottuk a Fejér Vármegyei Igazgatóság részére.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kérelem alapján a Fejér Vármegyei Igazgatóság munkatársai helyszíni bejárást tartottak, melynek során döntés született arról, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt. részéről az iskolánál megtörténik a tükrök kihelyezése, az óvodánál pedig ún. próbatükör kerül kiépítésre.

Nadasdladány, 2026. február 4.

Tisztelettel:

Varga Tünde s. k.
polgármester